

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 700.000/1.500.000

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 300.000/700.000

AZIENDE / IMMOBILI

FINO A € 300.000

SICILIA - ACIREALE (CT)
PALAZZO dell' 800 completamente ristrutturato con accesso diretto al mare - attualmente adibito a **RISTORANTE/SALA RICEVIMENTI** con **4 CAMERE** - unica struttura nel suo genere presente in zona - corti esterne, terrazze, area parcheggio riservata - valuta proposte di cessione totale 14049

PUGLIA - PROVINCIA DI BARI - PARCO NAZIONALE della MURGIA cede **STRUTTURA RICEVIMENTI** circa mq. 1.300 superficie coperta e oltre mq. 5.000 di giardini con piscina esterna, gazebo - ristrutturata completamente nel 2016 (impianto fotovoltaico e solare termico) - clientela consolidata - valuta proposte di cessione totale e/o parziale 14034

SICILIA - ENNA zona centrale nelle immediate vicinanze del polo universitario e campi sportivi cede **IMMOBILE** realizzato nel 2013 adibito ad **ALBERGAZIONE (27 CAMERE)** e **RISTORAZIONE** - l'immobile è completamente indipendente e dispone di garage interno (tot. circa mq. 2.000) - valuta proposte di cessione 14061

TOSCANA VERSILIA nota LOCALITÀ' (LU) proponiamo vendita **TRATTORIA RISTORANTE** con oltre 300 posti interni e 100 posti in dehors ottimi incassi immobile di mq. 600 zona ristorante e mq. 180 abitazione privata tutto di proprietà - dettagli in sede 14094

SICILIA provincia di **CATANIA** in posizione centrale vendiamo **ALBERGO** recentemente ristrutturato - 17 camere ampliabili fino a 23, **RISTORANTE** 120 coperti e **BAR**, piscina coperta, SPA, sala fitness - impianto fotovoltaico 5,6 kw - solare termico mq. 100 si valuta anche **VENDITA SEPARATA** di **ATTIVITÀ** con **AFFITTO** di **IMMOBILE** 14045

ITALIA ubicazione strategica vendiamo o ricerchiamo soci per **AZIENDA MECCANICA** specializzata nella **PRODUZIONE** di **ARTICOLI** in **ACCIAIO SETTORE PETROLCHIMICO - PROPRIO PATRIMONIO** - clientela prevalentemente estero costituita anche da aziende multinazionali - fatturato circa € 4.000.000,00 ottimi utili - si cede a causa del mancato ricambio generazionale 31520

Siamo stati incaricati di trovare una società o singolo investitore per **SETTORE DISTRIBUZIONE MERCI PRIMARIE** e **MULTIMEDIA** in quanto il nostro conferente ha ideato una **PIATTAFORMA CLIENTI** in grado di raggiungere la totalità delle famiglie direttamente nelle loro case - il sistema non obbliga le famiglie a dotarsi di apparecchiature terze ma ne trae un beneficio in tempo e denaro - investimento importante di alto livello indicato per la **GRANDE DISTRIBUZIONE ORGANIZZATA** con evoluzione settori multimedia e tempo libero - trattativa particolarmente riservata - dettagli in sede 14022

TOSCANA
nota località turistica in **PROVINCIA di SIENA** proponiamo la vendita di **RISTORANTE PIZZERIA** su area di 3 HA con laghetto privato e parco per cerimonie ed eventi - interessanti ricavi **STRUTTURE di PROPRIETÀ** 31538

LOMBARDIA - OLTREPO' PAVESE - zona vinicola di eccellenza cede **storia AZIENDA AGRICOLA** di 10 ettari di cui 9 ettari a **VIGNETO** sita in prima collina - proprietaria di terreno - fabbricati abitativi con la possibilità di acquisto cantina ottimamente attrezzata per vinificazione, imbottigliamento e invecchiamento - Valuta proposte per cessione totale o parziale secondo le esigenze e disponibilità acquirenti 14073

PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) a pochi passi dal centro in posizione panoramica - cede **STRUTTURA ALBERGHIERA ***** 15 camere/sala colazione/garage interno con annessi **2 APPARTAMENTI** con 4 vani - sul mercato da oltre 20 anni con clientela fidelizzata - l'immobile prevede un ulteriore possibile avviamento di cubatura - si valuta cessione totale 14070

ROMA CENTRO STORICO
vendesì storicissimo **RISTORANTE** - cassetto importante - posizione veramente unica - trattative riservate 31546

MILANO ZONA MECENATE
su piazza principale vendiamo **TERRENO EDIFICABILE** di 1.150 mq residenziale/industriale/artigianale con attualmente costruito **CAPANNONE** di circa 700 mq 31531

VARALLO POMBA (NO) vendesi **IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE** con finiture di pregio di circa 2.000 mq con **UFFICI** e **SALONE ESPOSIZIONE/RIUNIONI** due passi carrai indipendenti - area di pertinenza con ampio piazzale richiesta inferiore al suo valore - attualmente a reddito - libero in tempi brevi 31526

UMBERTIDE (PG) vendiamo **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da **UNITÀ ABITATIVA INDIPENDENTE** posta su 3 livelli oltre ad **IMMOBILE ARTIGIANALE** confinante su area ulteriormente edificabile in contesto paesaggistico al confine con la Toscana - ottima opportunità per artigiani o per l'eventuale trasformazione in attività di ristorazione con piccolo ricettivo annesso 31543

CUCCIAGO (CO)
vendiamo **IMMOBILE** ad uso commerciale **EX SUPERMERCATO** completamente a norma ed in ottima posizione superficie coperta circa 1.435 mq ampliabili di ulteriori 500 mq proposta unica nel suo genere 31356b

TRA LOMBARDIA e PIEMONTE - ZONA PARCO TICINO DIRETTAMENTE SUL FIUME vendesi storica attività polifunzionale di **RISTORAZIONE** comprendente **BAR BIRRERIA PIZZERIA GRIGLIERIA** con **MUSICA DAL VIVO D.J KARAOKE** - 350 posti - dehors e parcheggio privato - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di circa mq. 1.100 con appartamento gestori/custodi - sicuro investimento per società ristorazione o nuclei familiari 14106

TOSCANA in eccellente posizione panoramica nelle colline del Casentino (AR) in piccolo borgo a 500 mt slm proponiamo allettante investimento dato da un **IMMOBILE** da **RISTRUTTURARE** con annessi volumi da recuperare, ristrutturato **SI PRESTEREBBE A MOLTEPLICI INIZIATIVE TURISTICHE E COMMERCIALI - CHIESA CONSACRATA** adiacente del 1041 in buono stato completa degli arredi sacri per cerimonie religiose - si valutano proposte di vendita totale o partecipazione nella ristrutturazione 31519

SICILIA nelle immediate vicinanze di **MESSINA** cede **FRANTOIO OLEARIO** avviato nel 2005 completo di macchinari - **OPIFICIO** di proprietà - 330 mq su suolo di 6.000 mq - posizione collinare - clientela fidelizzata oltre 600 acquirenti censiti - valuta proposte di cessione 14082

SICILIA nell'immediata **PROVINCIA di MESSINA AZIENDA VITIVINICOLA** avviata nel 2004 - 4/5 tipologie di vitigno (nero d'avola frappato/merlot/syrah/grillo/catarratto/chardonay) 5 HA di coltivazione + 1 punto vendita - ricerca partner commerciale per ampliamento distribuzione in Italia e all'estero 14083

TORINO PRIMA CINTURA AZIENDA operante nel **SETTORE FORNITURA** al dettaglio e all'ingrosso di **PAVIMENTI in LEGNO PVC LAMINATO** ed **ACCESSORI di COMPLEMENTO** - posizione di prestigio su principali vie di comunicazione - 650 mq di struttura - trattative riservate 14064

RIVIERA DEL CONERO - posizione centrale di nota località turistica caratterizzata dalla vista panoramica più incantevole delle Marche - vendiamo **RISTORANTE** e **ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE ADIACENTE** - turismo internazionale - proposta di esclusivo interesse 14029

PROVINCIA di MILANO vendiamo **AZIENDA** settore **IMBALLAGGI e CARTA PER ALIMENTI** con **IMMOBILE** di proprietà mq 800 + mq 180 appartamento - vasta gamma di prodotti ed ottimo lavoro grazie al recente rifacimento del sito internet 13235

Vicinanze **VASTO (CH)** vendiamo stupenda **UNITÀ IMMOBILIARE** con annessa attività di **RISTORAZIONE** provvista di ampio **APPARTAMENTO** dehors estivo coperto oltre ad ampio parcheggio privato su area recintata - contesto paesaggistico collinare di bassa quota a pochi minuti dal mare 31495

MILANO
posizione eccezionale zona in espansione con spazi esterni vendiamo **BAR TABACCHI** con elevati incassi ed aggi dimostrabili ed in incremento - opportunità unica nel suo genere 31492

SALENTO - SITUATA NELLA PIAZZA PIU' PRESTIGIOSA di LECCE in posizione di grande passaggio - cede **BAR CAFFETERIA GELATERIA** angolare 6 vetrate - 30 posti interni e 160 esterni - mq. 160 piano strada + mq. 160 interrato ad uso deposito - completamente ristrutturato nel 2016 - annesso laboratorio a vista - arredamento in stile moderno - volume d'affari medio annuo circa € 1.200.000 14027

ALTA TUSCIA (VT) cede **LOCALI COMMERCIALI** adibiti a **RISTORAZIONE** con annessi **2 APPARTAMENTI** - ottimo investimento - trattative riservate **IMMOBILE ADATTO A MOLTEPLICI USI COMMERCIALI** 12644

PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA) fronte SS 16 in area commerciale vendiamo avviata **DITTA di ILLUMINO TECNICA CON o SENZA IMMOBILE** - presente sul mercato da circa 30 anni - **SHOW ROOM** di circa 300 mq (con sopralco) e ampia zona parcheggio di pertinenza - giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 400.000,00 13803

CAMPANIA - CENTRO NAPOLI
cede **avviato CENTRO FITNESS** finemente ristrutturato con ottimo fatturato annuo 13789

REGIONE MARCHE causa mancanza di ricambio generazionale vendiamo affermata **AZIENDA CERTIFICATA SPECIALIZZATA in PRODUZIONE di STAMPI e STAMPAGGIO CONTO TERZI di TECNOPOLIMETRI e MATERIALI PLASTICI** - macchinari di alta precisione a controllo numerico - progettazione interna - tre turni di lavoro settori: automotive, agricoltura, accessori per mobili, edilizia azienda priva di sofferenze bancarie - posizione strategica - si garantirà un affiancamento di lunga durata 30936

CAIRO MONTENOTTE SUL CONFINE DEL COMUNE di CARCARE (SV)
in zona commerciale si vende **TERRENO** di mq. 4.000 in posizione unica - trattative riservate 14086

ABBIATEGRASSO (MI)
vendiamo **SPACCIO ALIMENTARI** in azienda agricola - superficie di mq. 300 volendo **LABORATORIO** attrezzato **PRODUZIONE STOCCAGGIO INSACCATI** - clientela fissa e fidelizzata - contratti d'affitto nuovi 14042

BOLOGNA vendiamo prestigiosa **SCUOLA di FORMAZIONE e COMMERCIO** specializzata nel settore dell'**ESTETICA** caratterizzata da un avviamento storico e da un marchio di proprietà riconosciuto a livello nazionale - si garantirà la collaborazione definitiva della titolare 14032

LECCO vendesi avviato prestigioso **CENTRO FITNESS** con **SPA, CENTRO ESTETICO, OSTEOPATA, NUTRIZIONISTA, CROSSFIT, PILATES** e molte altre attività - organizzazione commerciale che garantisce un ottimo fatturato - ambiente di oltre mq. 1500 su due livelli ottimamente strutturato ed in perfette condizioni d'uso e manutenzione garantito ottimo investimento per operatori nel settore 14087

CAMPANIA - CAMPANIA CENTRO di NAPOLI
nei pressi di via dei Mille cede **prestigiosa CLINICA ODONTOIATRICA** nuovissima con 5 riuniti sala sterilizzazione **RX 3D** ecc.. 14056

PROVINCIA di TORINO AZIENDA operante nel settore **MERCATI ALIMENTARI** su **SAVONA** un giorno e **CARMAGNOLA** due giorni con camion autonegozio - allestimento recente di **MACELLERIA ROSTICCERIA FRIGGITORIA** - avviamento ultradeccennale - fatturati dimostrabili 31504

LIGURIA in prestigiosa località a pochi Km dal confine francese in **PROVINCIA di IMPERIA** in piena zona commerciale si vende **CAPANNONE** di 250 mq frazionabile, piano rialzato con ingresso pedonale e carraio - possibili altri lotti di varie metrature - introvabile 31534

FAENZA (RA) vendiamo prestigioso **RISTORANTE** con forno per pizza e **AFFITTACAMERE** ubicata in aperta campagna comodamente raggiungibile - caratterizzata da accoglienti sale interne e curatissima area verde attrezzata - alloggio gestore adatto per nuclei familiari circa 15.000 coperti annui in costante crescita 31508

SICILIA - in comune a **POCHI KM DA SIRACUSA** conosciuto a livello internazionale patrimonio dell'Unesco in pieno centro storico su corso principale - cede **storia NEGOZIO di OTTICA** - completamente attrezzato clientela fidelizzata dal 1971 - ottimo investimento valuta proposte di cessione totale 14079

PROVINCIA di FERMO rinomata località turistico balneare vendiamo affermata **RISTORANTE PIZZERIA** caratterizzato dalla posizione esclusiva - specializzato in pizze speciali (anche senza glutine) - apertura annuale - unico servizio serale ampio dehors riscaldato incluso nel contratto d'affitto 31497

Famosa località turistico/commerciale della **VALSESLA (VC)** cede **prestigioso RISTORANTE** - locale storico elegantemente arredato e corredato - posti interni 80/90 + veranda - completamente a norma **ASL** - possibilità di pizzeria - contratto affitto rinnovato 6+6 anni - canone modicissimo - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per nucleo familiare - possibilità di alloggio 31516

LOMBARDIA - storica **AZIENDA LAVORAZIONI MECCANICHE di CARPENTERIA** compreso **TAGLIO LASER** - ottimamente attrezzata con macchine computerizzate efficiente personale altamente qualificato - clientela selezionata e fidelizzata valuta proposte cessione totale per ritiro attività lavorativa 14068

Vicinanze **MILANO** zona **BOLLATE** vendiamo in posizione splendida **BAR PASTICCERIA** arredato ed attrezzato con cura dei dettagli - dehors esterno 35 posti - ottimo incasso ulteriormente incrementabile 31532

ROMA ZONA AXA vendiamo anche separatamente:
- **POLIAMBULATORIO** specializzato in **LASER TERAPIA /MEDICINA ESTETICA RIGENERATIVA** CON **SERVIZIO di GESTIONE/AFFITTO**
- **CENTRO ESTETICO** con **SPA** inserito in centro fitness - 6 cabine attrezzatissime CON **MACCHINARI ULTIMA GENERAZIONE (SOLO VENDITA SOCIETÀ)** 13852

CISLAGO (VA) vicinanze Saronno e Statale Varesina vendiamo in posizione di passaggio **RISTORANTE BAR** con giardino estivo - ideale per famiglia - incassi incrementabili 31484

SICILIA - in comune a **POCHI KM DA AGRIGENTO** - cede **BAR PASTICCERIA GELATERIA** con avviamento decennale - arredamenti moderni in ottimo stato - laboratorio completamente attrezzato - locale ampio e luminoso con 20 coperti interni - ampi margini di trattativa si valutano proposte 14050

SICILIA - nel bellissimo comune di **ALCAMO (TP)** in zona centrale di fronte al Castello Medioevale dei Conti di Modica - cede **BAR GELATERIA** storico cede storica mercato da oltre 60 anni - completamente rinnovato con 30 coperti esterni e possibilità di altri 15 coperti interni - ottimo giro d'affari - valuta proposte 14085

ROMA
vendesi avviatissima attività di **CAFFETERIA PASTICCERIA GELATERIA** ottimo cassetto condizioni perfette con possibilità di acquisto locali 31524

Vicinanze Cologno Monzese (MI) cediamo storico **BAR RISTORANTE TRATTORIA** - 40 posti + ampio dehors - locale a norma - ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per nucleo familiare 31527

PROVINCIA di PAVIA - unico paese - cede **storico BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA TABACCHI con LICENZA MONOPOLIO - RIVENDITA QUOTIDIANI e RIVISTE** sala slot ampie superfici polivalenti - idonee per ristorazione - sale giochi e retro abitabile carile per parcheggio e dehors richiesta modica - sicuro investimento lavorativo per famiglia 14069

PRESTIGIOSA LOCALITÀ' DELL'ENTRORRERA NORD SARDEGNA - crocevia fra le più importanti località turistiche si affida **LOCALE di MQ. 360** su un unico piano situato all'interno di rinomata area commerciale - locale completamente a norma - pronto subito - trattative affitto riservate 14092

COSSATO (BI) posizione di passaggio con parcheggio cede **storico BAR TABACCHI** completamente a norma - contratto di affitto valido con canone modico ampio dehors per fumatori - distributore automatico - chiusura serale e domenica - ottimi aggi e incassi incrementabili con apertura serale - richiesta equa 31486

ABBIATEGRASSO (MI)
vendiamo **NEGOZIO ALIMENTARI** specializzato in **PRODOTTI SENZA GLUTINE** con annesso **BAR** - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare 31536

PUGLIA - TARANTO in zona centrale posizione angolare di forte passaggio cede **ENOTICA GASTRONOMIA** con soletta 32 coperti + 20 esterni - locale volte a stella e a botte - arredato in stile rustico - avviato da oltre 3 anni - unico nel suo genere - ottima clientela 14039

PROVINCIA di NOVARA - vicinanze Arona lago Maggiore e Cossello Autostrada A26 - ubicato su strada di intenso passaggio veicolare con parcheggio proprio cede storica **SUPERMARKET ALIMENTARI DISCOUNT** ampie superfici - contratto di affitto nuovo elevato fatturato - ottimo reddito sicuro investimento lavorativo per famiglia o società settore **GDA** 14078

IN NOTA LOCALITÀ' DELL'ALTA BRIANZA in PROVINCIA di LECCO cede avviatissimo **STUDIO ODONTOIATRICO** ottimamente strutturato con doppia poltrona e cabina per panoramiche - ambiente spazioso e climatizzato - garantito ottima opportunità lavorativa per operatori del settore 14081

IMPORTANTE CITTADINA VICINANZE MILANO nel centro adiacente comune su strada di passaggio pedonale vendiamo splendido **BAR con LABORATORIO** produzione **PASTICCERIA** - arredamento raffinato ed unico nel suo genere ideale anche come ristorante 31529

MILANO cede **causa raggiunti limiti d'età avviatissimo CENTRO di STAMPA DIGITALE** - attività ottimamente strutturata con oltre 45 anni di presenza sul mercato locale con clientela fidelizzata e di passaggio - garantito ottimo opportunità lavorativa per operatori del settore 31540

PROVINCIA ASTI centro paese adiacente ampi parcheggi cede **unico nella zona - storico CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - ottimamente attrezzato elegantemente arredato - investimento lavorativo con ottimo reddito per giovani - garantito affiancamento e collaborazione tecnica se necessaria 14089

MILANO
vendiamo **IMPRESA di PULIZIE** consolidato portafoglio clienti zona **MI - CO - VA** - importanti appalti in trattativa - garantita assistenza 31535

TOSCANA nota LOCALITÀ' di **MARE in PROVINCIA di LIVORNO** direttamente sulla passeggiata a mare vendiamo **PUB STILE BELGA** con apertura solo serale con incassi interessanti consolidati - ottima opportunità cede trasferimento 13747

MILANO CENTRO - cede avviata attività commerciale in settore di **NICCHIA** nell'**ABBIGLIAMENTO** ed **ACCESSORI PER DONNA e BAMBINO** - con proprio sito web e-commerce - negozio fisico ampio e ben strutturato - garantito ottimo investimento lavorativo 14074

LOCALITÀ BALNEARE BANDIERA BLU a pochi passi dalla spiaggia (RA) - vendiamo **HOTEL 3 STELLE** con 32 camere e sala ristorante - attività partner di "Mirabolandia" con alloggio di camere integrate nei loro pacchetti - oggetto sicuramente adatto ad una gestione familiare - attendiamo contatti per fornire maggiori informazioni 14052

PUGLIA - in comune da **POCHI KM DA TARANTO e MATERA** - cede avviato **PARAFARMACIA SANITARIA** - zona centrale - rinnovato e arredato servizi erogati: diagnosi udito, podologia, visagista, tricotologia, nutrizionista - ottima presenza sul mercato con clientela fidelizzata - valuta proposte 14055

ROMA CITTÀ vendesi **avviatissima ATTIVITÀ di ESCAPEROOM** con grandi aperture nel mercato recruiting e formazione 31380

SASSARI in posizione unica si vende **PIZZERIA PANINOTECA FARINATA** avviamento pluriennale - mq. 100 - fatturati dimostrabili - ampi spazi cucina separata, bagno interno affare introvabile 14067

AZIENDA OPERANTE nel settore dei SERVIZI per la RISTORAZIONE e ALBERGHIERA con progetto innovativo brevettato cerca **PARTNER** 14093

CALENZANO (FI) su strada alla viabilità vendiamo causa trasferimento attività di **TABACCHI EDICOLA CARTOLERIA RICEVITORIA LOTTO e SISAL** con oltre € 70.000 di aggi ad ottime condizioni economiche - richiesta **MOLTO INTERESSANTE** 14080

SENAGO (MI) posizione strategica vendiamo **PICCOLO BAR** arredamento splendido curato nei dettagli - ideale per giovani con possibilità notevole incremento incassi 14095

TORINO
si vende storica **AZIENDA** operante nel **SETTORE VEICOLI ELETTRICI SCOOTER BICICLETTI** e relativa assistenza area espositiva - magazzino avviamento - opportunità unica in un nuovo mercato 14054

CIVITANOVA MARCHE (MC)
vendiamo **PASTICCERIA** con annessa **PICCOLA RISTORAZIONE** - ambiente rinomato con chiusura serale circa 30 posti a sedere interni oltre a circa 100 posti esterni incluso nell'affitto 14075

VALLE CINESE - in LOCALITÀ TURISTICO-COMMERCIALE non lontano da impianti risalita ski - in posizione centrale - adiacente ampio parcheggio pubblico - cede splendido **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA GELATERIA con LABORATORIO ATTEZZATO** - locale completamente rinnovato a norma **ASL** sicuro investimento lavorativo tutto l'anno per il nucleo familiare con splendido dehors 14088

VERBANIA - posizione centralissima pedonale cede per motivi personali - nuovissimo **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** completamente a norma - TV Sky per visione partite - contratto valido 11 anni - 30 posti interni + dehors ampliabile - possibilità di cucina per ristorazione - affare irripetibile - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare richiesta modicissima 14018

Cede **BISCOTTIFICIO** con consolidato marchio "premium" con ottimo fatturato anche sul mercato estero 31528

TRA ASTI e CANELLI vendesi bellissimo **RISTORANTE** con **PIZZA gourmet e BAR** categorica dalla 1 alla 4 + rivendita superalcolici + alimenti confezionati e softuovolo - 60 posti interni + dehors e parcheggio privato - no Tosp - tutto a norma **ASL** compreso servizi disabili spese condominiali - sicuro investimento lavorativo per famiglia 14053

DA € 700.000/1.500.000

DA € 300.000/700.000

FINO A € 300.000