

<p><b>UMBRIA</b> vendiamo <b>COMPLESSO INDUSTRIALE</b> unico nel suo genere su area di mq. 240.935 di cui mq. 131.019 coperti - superficie ulteriormente edificabile di mq. 13.542 ideale per <b>CENTRI LOGISTICI/SMISTAMENTO/INDUSTRIALI</b></p> <p>12843</p>	<p><b>PROVINCIA BRESCIA</b> affermata <b>RICERCHIAMO SOCIO</b> per AZIENDA operante nel settore <b>LAVORAZIONI LEGNO SPECIALIZZATA</b> in produzione di <b>PROFILI</b> con un fatturato di oltre € 1.500.000,00 annui e con grandi potenzialità di incremento produttivo eventualmente si esaminano proposte di cessione con o senza immobile</p> <p>30464</p>	<p><b>PIEMONTE</b> per ampliamento si vende <b>QUOTA SOCIETARIA AZIENDA LEADER</b> nel <b>SETTORE MATERIE PLASTICHE</b> operante nella <b>PRODUZIONE di GRANULI TERMOPLASTICI</b> per stampaggio - azienda in forte crescita proposta unica - trattative riservate in sede</p> <p>13442</p>		
<p><b>SUD TORINO IMMOBILIARE</b> valuta cessione quote o affitto di <b>DUE CAPANNONI INDUSTRIALI</b> da 1.000 mq e 2.000 mq in unica soluzione o singolarmente - posizione unica nei pressi delle principali vie di comunicazione - affare unico</p> <p>31003</p>	<p><b>MILANO</b> posizione centralissima cedesi storico e prestigioso <b>RISTORANTE LOCALE ETNICO</b> completamente ristrutturato - 60/70 posti climatizzati richiesta inferiore al suo valore causa trasferimento</p> <p>30984</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> zona Malpensa e adiacente primarie arterie autostradali vendiamo con <b>IMMOBILE</b> di circa 3.000 mq coperti splendido <b>ALBERGO RISTORANTE BAR</b> - parcheggio terreno ampie superfici con varie sale - possibilità ampliamento vero affare commerciale/immobiliare</p> <p>30997</p>		
<p><b>SS VERCELLI-CASALE MONFERRATO (VC)</b> posizione ottimale società esamina proposte di <b>VENDITA o AFFITTO</b> di prestigioso <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di recente costruzione e di superfici polivalenti - dettagli in sede</p> <p>30980</p>	<p><b>TOSCANA - PIENZA (SI)</b> proponiamo vendita <b>BAR ALIMENTARI</b> con possibilità di inserimento cucina per ristorazione sul modello vecchia posta 30 posti interni altrettanti in dehors - ottima opportunità per notevole sviluppo futuro</p> <p>13499</p>	<p><b>FIRENZE</b> a 18 km dalla città immerso nel verde delle colline che la circondano si vende <b>ANTICO RUSTICO - CAPPELLA</b> del '700 appartenuta ad antica famiglia patrizia di Firenze con 13.000 mq di terreno circostante - possibilità di consegna con restauro totale - affare unico</p> <p>30935</p>		
<p>Prestigiosa località ai piedi della <b>VAL DI SUSÀ (TO)</b> si vende <b>BAR TRATTORIA</b> con clientela assodata - oltre 13 anni di attività - vendesi attività e muri - locale moderno ed elegante con ampio portico - affare unico</p> <p>31022</p>	<p><b>TORINO</b> zona centrale esclusiva per motivi familiari si vende <b>SALONE PARRUCCHIERE</b> - 16 anni di storia - clientela assodata posizione introvabile - affare unico</p> <p>30993</p>	<p><b>CREMONA CENTRO</b> - vendesi adiacente al museo del violino prestigiosa <b>PIZZERIA</b> - locale ampio luminoso e ottimamente strutturato - garantito ottimo investimento lavorativo</p> <p>13492</p>		
<p><b>ADIACENTE MILANO</b> vendiamo storico <b>CALZIFICIO UOMO</b> con elevato know how e clientela costituita anche da grandi aziende Italia/estero - marchio proprio</p> <p>13509</p>	<p><b>CITTADINA DELL'HINTERLAND TORINESE</b> in posizione unica nel suo genere su strada di forte passaggio esclusivamente per motivi familiari si vende avviatissimo <b>BAR PASTICCERIA GELATERIA</b> di ampie metrature con prato esterno, parcheggi e dehors - area bimbi interna ed esterna affare unico - trattative riservate</p> <p>13350</p>	<p><b>PUGLIA - FOGGIA</b> - cedesi <b>COMPLESSO IMMOBILIARE</b> piano interrato mq. 2.000, piano terra mq. 2.018, piano primo mq. 1.148 oltre aree esterne e parcheggi - suddivisi in 4 abitazioni + 4 uffici 4 locali adibiti ad officine e magazzini + esposizione - anno di costruzione 2006 - situato in zona ad alta percorrenza</p> <p>13400</p>		
<p><b>MELE (GE)</b> paese situato a 4 km da <b>GENOVA VOLTRI</b> in posizione panoramica si vende <b>RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA</b> con 10 anni di storia - clientela assodata - veranda estate/inverno - possibilità di apertura a pranzo - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate</p> <p>13490</p>	<p><b>CAMPANIA PROVINCIA di SALERNO</b> vendesi <b>AREA</b> di circa 15.000 mq con <b>TRE CAPANNONI e ZONE OPERATIVE</b> esterne - il tutto a ridosso dell'uscita autostradale</p> <p>31006</p>	<p><b>VOGHERA (PV)</b> - posizione angolare con parcheggio adiacente uffici, istituti bancari, poste centrali e ospedale cedesi nuovissimo <b>BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA</b> - elegantemente arredato e climatizzato - ampio dehors coperto e riscaldato - richiesta molto inferiore al suo valore commerciale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare</p> <p>13467</p>	<p><b>RINOMATA CITTADINA ENTROTERRA LIGURE (SV)</b> a 15 minuti dal mare in zona centrale si vende avviato <b>BAR CAFFETERIA</b> con clientela decennale - giro d'affari dimostrabile affare unico</p> <p>30994</p>	<p><b>TORINO CENTRO</b> zona esclusiva si vende <b>BAR RISTORANTE CAFFETERIA</b> con dehors su nota piazza - avviatissimo affare unico trattative riservate</p> <p>13507</p>
<p><b>PROVINCIA di VARESE (BUSTO ARSIZIO/MALPENSA)</b> vendiamo <b>SOCIETA' IMMOBILIARE SRL</b> con <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> costituito da <b>NEGOZI</b> posti nel centro storico di importante cittadina, <b>EDIFICI D'EPOCA</b> ristrutturati con cura dei dettagli ed <b>IMMOBILE RESIDENZIALE</b></p> <p>31031</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> posizione di fortissimo passaggio con bacino d'utenza anche svizzero vendiamo <b>PARAFARMACIA</b> con ottimi utili dimostrabili in continua crescita</p> <p>30991</p>	<p><b>PROVINCIA PAVIA</b> - vicinanze raffinerie in posizione centrale cedesi contratto di <b>GESTIONE (AFFITTO DI AZIENDA)</b> di storico <b>MARKET ALIMENTARI</b> - ampie superfici polivalenti - unico nel paese - possibilità di acquisto attrezzature - ampio parcheggio privato - richiesta buonuscita modica + inventario merce - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare</p> <p>13491</p>	<p><b>PROVINCIA DI COMO SULLA LOMAZZO-BIZZARONE</b> a poca distanza dal confine - in posizione eccezionale di grande viabilità vendiamo <b>IMMOBILE</b> di circa mq. 1.600 con parcheggio privato - 2/3 destinazione <b>COMMERCIALE</b> restante <b>RESIDENZIALE</b> - ideale svariati utilizzi anche pubblica esercizio</p> <p>13493</p>	<p><b>LIGURIA</b> - in zona centrale di <b>NOTO CENTRO ALLE PORTE di LA SPEZIA</b> - vendiamo storica <b>CARTOLERIA EDICOLA</b> con buon cassetto e ottimi utili - investimento modesto - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>13500</p>
<p><b>MODENA</b> posizione di estrema rilevanza cediamo rinomatissima attività di <b>RISTORAZIONE</b> con <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> di pertinenza idoneo all'inserimento attività <b>RICETTIVA ALBERGHIERA</b> - investimento adatto a società del settore o per imprenditori patrimonializzati - oggetto unico nel suo genere e di sicuro interesse</p> <p>13470</p>	<p><b>REGIONE ABRUZZO - AZIENDA</b> leader specializzata in <b>PRODUZIONE, CONFEZIONAMENTO e DISTRIBUZIONE di PRODOTTI DA FORNO</b> con patrimonio immobiliare di pertinenza - esamina la vendita di quote societarie fatturato costante superiore ad € 2.000.000</p> <p>31005 a</p>	<p><b>MILANO</b> causa chiusura attività vendiamo <b>ATTREZZATURE COMPLETE di AZIENDA ARTIGIANALE PRODUZIONE FUSTELLE e TAGLIO LASER</b>: macchina T. LASER (plexiglas, legno, etc.), fustellatrice, piegatrice, tagliafilati, etc.</p> <p>30036</p>	<p><b>COMO</b> posizione centrale antistante importante ospedale vendiamo splendido <b>BAR DIURNO</b> con possibilità di lavoro serale ed incassi incrementabili</p> <p>13508</p>	<p><b>MILANO VICINANZE</b> - cediamo storica <b>AZIENDA STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE + OFFICINA PRODUZIONE STAMPI</b> - consolidato portafoglio clienti - fatturato annuo circa € 2.500.000/3.000.000 ottimo affare</p> <p>13472</p>
<p><b>SICILIA - SIRACUSA</b> zona Ortigia cedesi rinomato <b>RISTORANTE</b> finemente arredato e ristrutturato in ottima posizione con vista mare</p> <p>13435</p>	<p><b>ITALIA OLTREPO' PAVESE VALLE di NIZZA (PV)</b> posizione panoramica vendesi importante <b>STRUTTURA IMMOBILIARE POLIVALENTE</b> idonea per <b>AGRITURISMO B&amp;B e CASA FAMIGLIA</b> già esistente avviata con ottimo reddito - ampio salone di 250 mq per ristorazione - locali climatizzati impianto fotovoltaico di 6 watti - locali di servizio porticato, officina, magazzino, piscina e parcheggio per 110 posti auto - terreno di 2,5 HA + 3 HA di boschivo piantumato - richiesta di mutuo inferiore al valore di stima - possibilità di eventuali permute parziali da valutare in trattativa</p> <p>13466</p>	<p><b>ASSISI (PG)</b> vendiamo affermata attività di <b>MERCERIA e ABBIGLIAMENTO INTIMO</b> ubicata su strada centrale 3 vetrine - 75 mq commerciali - possibilità di acquisire il magazzino al prezzo di realizzo</p> <p>31033</p>	<p><b>PROVINCIA (PU)</b> confine Emilia Romagna Marche vendiamo <b>AZIENDA AGRICOLA BIOLOGICA</b> - corpo unico di 43 ettari ubicata a 4 km dal mare in posizione panoramica vicino al castello di Gradara - oggetto costituito da patrimonio immobiliare agricolo/ricettivo con possibilità di sviluppi turistico/commerciali - opportunità investimento di sicuro interesse</p> <p>13465</p>	<p><b>TORINO</b> prestigiosa posizione commerciale si vende avviato <b>PUB BIRRERIA</b> in stile inglese - ampia sala con palchetti + dehor estivo - cucina attrezzata - vendita per motivi familiari - affare unico</p> <p>31026</p>
<p><b>AI CONFINI DEL LAZIO/CAMPANIA/MOLISE</b> vendesi <b>STRUTTURA RICETTIVA</b> con <b>RISTORANTE HOTEL</b> - finemente arredata con ottimo fatturato</p> <p>13474</p>	<p><b>VAL di TARO (PR)</b> vendiamo affermata attività di <b>BAR TAVOLA FREDDA - BED &amp; BREAKFAST</b> con relativo patrimonio immobiliare - operatività annuale con notevole incremento stagionale indotto dalla raccolta di funghi - posizione strategica - ottimo investimento per attività definitiva adatta a nuclei familiari</p> <p>30976</p>	<p><b>PUGLIA - MONOPOLI (BA)</b> nel centro storico fronte piazzetta cedesi <b>LOUNGE BAR CAFFETERIA</b> completamente ristrutturato ed arredato in stile mediterraneo - posti esterni 3 spazio esterno attrezzato con work station - giro d'affari € 150.000,00 annui</p> <p>30996</p>	<p><b>PUGLIA - LUCERA (FG)</b> zona <b>PALMORI</b> cedesi <b>STRUTTURA IMMOBILIARE</b> destinata ad <b>ALBERGO</b> in fase di completamento (attualmente al 30%) 2 piani fuori terra + interrato - superficie complessiva coperta mq. 1.400 su 2,7 ettari di suolo - valuta</p> <p>13498</p>	<p><b>BREVETTO REGISTRATO</b> a livello mondiale <b>LA CHITARRA AUTOMATICA</b> che si suona subito (con il barré automatico) - opportunità unica per il mercato mondiale risolve tutti i problemi dello studio della chitarra anche per i diversamente abili - <b>RICERCHIAMO INVESTITORI/FINANZIATORI</b> per sviluppo d'impresa - si valutano joint-venture</p> <p>13503</p>
<p><b>PROVINCIA DI COMO</b> comodo statale <b>MILANO-MEDA</b> - vendiamo splendido <b>RISTORANTE</b> completamente attrezzato ed arredato a nuovo recentemente - con cura dei dettagli tanto da farne un locale unico nel suo genere - incassi con possibilità di forti incrementi</p> <p>31000</p>	<p><b>PROVINCIA di PESARO URBINO CENTRO ESTETICO, SOLARIUM, BENESSERE e GROTTA di SALE</b> esamina la vendita aziendale - attività ben avviata in posizione semicentrale di nota località marchigiana - circa 250 mq idonei all'inserimento di ulteriori servizi rivolti alla cura ed al benessere - investimento adatto per società del settore</p> <p>31032</p>	<p><b>MILANO SUD</b> importante cittadina ottima posizione zona centrale vendiamo per raggiunti limiti di età storico <b>NEGOZIO ARTICOLI DA REGALO</b> - superficie circa 52 mq - affitto modico - ideale anche per giovani alle prime esperienze</p> <p>31024</p>	<p><b>SICILIA - PROVINCIA SIRACUSA</b> cedesi <b>IMMOBILE</b> di circa mq. 2.200 con possibile trasformazione in <b>CASA di RIPOSO</b></p> <p>13394</p>	<p><b>TORINO</b> prestigiosa zona su via commerciale si vende avviatissima <b>ERBORISTERIA</b> con vetrina a bussola su strada principale di forte passaggio - bagno interno più retro affare unico</p> <p>31025</p>
<p><b>CAMPANIA PROVINCIA CASERTA</b> cedesi avviatissimo <b>BAR</b> finemente ristrutturato con ottimo fatturato</p> <p>13445</p>	<p><b>MILANO</b> vendiamo storico <b>RISTORANTE PIZZERIA BIRRERIA</b> con impianti produzione diretta - importanti incassi superiori alla media - ideale per società o nucleo familiare</p> <p>13471</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> in importante cittadina vicinanze ospedale vendiamo <b>ATTIVITA' di ORTOPEDIA</b> arredata attrezzature nuove - ottimi incassi incrementabili - vero affare anche per giovani</p> <p>31010</p>	<p><b>CAMPANIA PROVINCIA di NAPOLI</b> cedesi storica ed avviata <b>ATTIVITA' di VENDITA ABBIGLIAMENTO SPORTIVO</b> ed <b>ARTICOLI SPORTIVI</b> con ottimo fatturato</p> <p>31015</p>	<p><b>RESCALDINA (MI)</b> in centro vendiamo <b>NEGOZIO COMMERCIALE</b> di circa 30 mq con servizi + cantina sottostante per la posizione ideale qualsiasi attività vero affare</p> <p>31028</p>
<p><b>FORLI' (FC)</b> vendiamo <b>PANIFICIO</b> storico e ulteriore RIVENDITA di pertinenza caratterizzati da arredi di qualità e attrezzature complete idonee alla produzione di dolci e salati - ottima soluzione per nuclei familiari o società specializzate</p> <p>13512</p>	<p><b>ANCONA</b> posizione centrale e strategica vendiamo <b>LABORATORIO ARTIGIANALE</b> con superficie catastale di 334 mq. <b>IMMOBILE</b> adattabile a svariati meccanismi d'impresa anche commerciali</p> <p>30961</p>	<p><b>SARDEGNA - ORISTANO</b> a circa 15 Km dalle coste di Arbus proponiamo <b>RISTORANTE</b> con annesso <b>CENTRO SPORTIVO, CAMPI POLIVALENTI PISCINA COPERTA SEMIOLIMPIONICA</b> - location esclusiva di circa 20.000 mq complessivi - la struttura si presta e viene proposta in diverse soluzioni - possibilità acquisto parziale/totale - ottimo investimento anche per più investitori/imprenditori</p> <p>31013</p>	<p><b>COCCONATO D'ASTI (AT)</b> posizione centralissima cedesi storico <b>BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA e GELATERIA</b> con <b>LABORATORIO di PRODUZIONE</b> - ampie superfici polivalenti - terrazza coperta, dehor sulla piazza con parcheggio - richiesta irrisoria</p> <p>31023</p>	<p>Lago Maggiore vicinanze <b>ARONA (VA)</b> cediamo in centro paese interessante <b>PUB STEAK HOUSE</b> con circa 150 posti a sedere + 40 esterni - bellissimo arredamento - ottima opportunità</p> <p>9163</p>
<p><b>PROVINCIA di PARMA VIA FRANCIGENA</b> vendiamo con <b>IMMOBILI</b> di pertinenza attività di <b>RISTORANTE, PIZZERIA, BAR e ALBERGO</b> - si valutano inoltre la vendita con affitto a riscatto - strutture e posizione di sicuro interesse - investimento adatto a nuclei familiari o società organizzate</p> <p>30987</p>	<p><b>PUGLIA PROVINCIA di FOGGIA SOCIETA' COOPERATIVA PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE VINO (8 IGP e 2 DOP)</b> con <b>OPIFICIO</b> di 6.000 mq su 3 livelli + piazzale di 3.000 mq su suolo di 19.000 mq complessivi presente sul mercato da oltre 50 anni valuta cessione ramo d'azienda / ricerca soci / joint venture, ottimo giro d'affari</p> <p>30941</p>	<p><b>PAVIA</b> posizione centralissima zona pedonale cedesi splendido <b>NEGOZIO PARRUCCHIERE UNISEX</b> elegantemente arredato - ottimo giro d'affari - sicuro investimento lavorativo - si garantisce affiancamento se necessario</p> <p>13463</p>	<p><b>PUGLIA CERIGNOLA (FG) ALBERGO</b> con 47 camere - <b>RISTORANTE</b> con 250 coperti, <b>BAR</b> interno ed esterno, <b>STAZIONE di SERVIZIO</b> (pompa bianca) circa 2.200 mq piano terra + 3 piani e piazzale di 8.000 mq - parzialmente ristrutturato - prospiciente SS 16 bis - valuta proposte di cessione</p> <p>30919</p>	<p><b>PROVINCIA di RAVENNA</b> ingresso parco termale vendiamo <b>STRUTTURA ALBERGHIERA</b> costituita da 47 camere ed ampia <b>SALA RISTORAZIONE</b> stabile in ottime condizioni con annessa storica attività priva di sofferenze bancarie - ubicazione di sicuro interesse a pochi km da Imola</p> <p>30890</p>