

<p>LIGURIA VAL DI VARA (SP) in graziosa località turistica vendiamo VILLA di mq. 500 con 3,5 ettari di parco - adibita ad AGRITURISMO che produce un buon reddito incrementabile con aumento periodo per turismo 14043</p>	<p>ITALIA innovativo BREVETTO di MODELLO DI UTILITA' PER PRESIDIO MEDICO - enormi potenzialità di mercato - cedesi al miglior offerente 14072</p>	<p>PROVINCIA DI TREVISO - affermata CLINICA ODONTOIATRICA con 6 postazioni - modernamente organizzata e gestita con il sistema PDCA condiviso con dei collaboratori fortemente motivati - oltre 5.000 pazienti - ottima redditività - possibilità di acquisto dell'immobile esamina proposte di cessione 14128</p>	<p>PROVINCIA DI TREVISO - immersa nella splendida campagna trevigiana VILLA DEL 1700 di mq. 644 su area di mq. 4.500 - completamente ristrutturata e valorizzata con l'inserimento di materiali storici frutto di una ricerca accurata e molto personalizzata - adatta per investitori molto esigenti 14129</p>	<p>ZONA ERBA (CO) vendiamo avviata IMPRESA EDILE specializzata in problematiche acqua, infiltrazioni ecc... garantita assistenza ottimi margini 14130</p>	<p>VENETO affermata AZIENDA trentennale altamente specializzata nella CLIMATIZZAZIONE e nel FOTOVOLTAICO - oltre a 2000 installazioni - fatturato superiore a € 2.000.000,00 - partner leader nel mercato - con lo scopo di svilupparsi e consolidarsi sul mercato in forte espansione cerca soci o joint venture - disponibilità dei soci a rimanere in quota 14145</p>	<p>Siamo stati incaricati di ricercare IMPREDITORE/INVESTITORE dinamico per SVILUPPO PROGETTO a carattere nazionale SETTORE ARCHITETTURA A 360° - business operativo con grandi fatturati già consolidati negli States - si richiedono spiccate attitudini commerciali/imprenditoriali - alto reddito 14147</p>	<p>MILANO ITALY - affermata AGENZIA di MODELLI con rilevante know-how trentennale - importanti clienti settore con grande redditività - al fine di svilupparsi sui nuovi mercati emergenti esamina proposte di JOINT-VENTURE o di SOCIO FINANZIATORE 14155</p>
<p>STATALE VARESIANA vicinanze SARONNO (VA) vendiamo splendida PIZZERIA circa 250 posti + terrazzo estivo per circa 100 posti - elevati incassi dimostrabili ed incrementabili - parcheggio antistante 14198</p>	<p>PROVINCIA DI BERGAMO vicino alle strade provinciali 122 e 117 cedesi TERRENO AGRICOLO di ettari 10,90 - ottima posizione al miglior offerente 14211</p>	<p>ITALY - VENETO prestigiosa VILLA DEL1644 appartenuta al Doge della Repubblica Veneziana Andrea Grillo - completamente ristrutturata con impianti moderni - annessa stupendo VILLA MODERNA di design con PISCINA INTERNA - cantina vini refrigerata - molto rappresentativa - garage - stupendo PARCO CON LAGHETTO - ottima posizione logistica - possibilità di costruire una seconda villa - adatta ad investitori particolarmente facoltosi ed esigenti cedesi anche separatamente - trattative riservate 14212</p>	<p>MILANO immediate vicinanze aeroporto LINEATE e IDROSCALO cedesi elegante RISTORANTE BAR - locale completamente rinnovato e strutturato - 60 posti climatizzati - fronte ampio parcheggio pubblico - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare 14243</p>	<p>LIGURIA - MIGNANEGO (GE) vendiamo IMMOBILE COMMERCIALE di mq. 500 con parcheggio proprio - altezza 5,70 mt. la parete e mt. 8,40 al colmo - attualmente deposito alimentari con cella 14244</p>	<p>LIGURIA - SESTRI LEVANTE (GE) centro - ad investitori settore edile proponiamo sicuro investimento nell'acquisizione di BOX da mq. 20/27 con quantità minima di 15 UNITA' con reddito a lungo termine derivante da affitti del 6% annuo oppure 30% se rivenduti singolarmente - ottima opportunità - dettagli in sede 14252</p>	<p>TOSCANA ZONA MONTESPETOLI (FI) a mt. 300 da borgo tipico vendiamo CASA VACANZE di mq. 700 trasformabile in agriturismo - ottima opportunità per diversificazione destinazione 14260</p>	<p>VAL D'INTELVI (CO) a 10 minuti dal lago di Como e 20 da quello di Lugano vendiamo GARDEN con SERRE in posizione panoramica con clientela selezionata e fidelizzata - attrezzature complete - ottimo fatturato incrementabile 14265</p>
<p>PROVINCIA DI MILANO in importante CENTRO COMMERCIALE cedesi al miglior offerente avviata ATTIVITÀ DI FRANCHISING con ottimi incassi ed in ottima posizione 14266</p>	<p>VENETO affermata AZIENDA trentennale specializzata nella PROGETTAZIONE INSTALLAZIONE ed ASSISTENZA TECNICA per sistemi di VIDEOVIGILANZA e ANTINTRUSIONE - IMPIANTI ELETTRICI - TRASMISSIONE DATI - certificata ISO - fatturato di € 3.500.000 - buona redditività - disponibilità del titolare ad un affiancamento cedesi IMMOBILE COMPRESO 14270</p>	<p>ITALY - VENETO in posizione logistica strategica OPIFICIO di mq. 32.200 con possibilità di costruire altri mq. 12.000 - autorizzato allo stoccaggio e commercio di CEREALI COMPLETI e FITOSANITARI in regola con tutte le normative - composto da SILOS verticali - MAGAZZINI GRANAGLIE - buche di scarico - pesa elettronica e palazzina uffici area data di RACCORDO FERROVIARIO FERRARA/PADOVA - esamina proposte di cessione 14271</p>	<p>TRA MILANO E PAVIA centro paese ottima posizione di visibilità e passaggio veicolare con parcheggi pubblici - cedesi graziosa UNITA' CARTOLIBRERIA EDICOLA GIOCATTOLO GADGET SISAL BIGLIETTERIA GRATTA e VINCI - incassi documentabili - richiesta modica - contratto affitto valido - sicuro investimento lavorativo per coppia giovani - possibilità di finanziamento 14274</p>	<p>NOTA PROVINCIA ITALIANA ad alta vocazione commerciale si propone la vendita parziale di recentissimo COMPLESSO COMMERCIALE ACCATINASTO in D/8 - ubicato in contesto strategico ed in forte espansione, adiacente ad area aeroportuale - unità immobiliare indipendente posta su due livelli serviti da ascensore e provvista di ampio parcheggio privato - struttura di pregio caratterizzata da un ottimo impatto estetico e da una ottima qualità costruttiva - la vendita è riferita a circa mq. 2.496 posti al piano terra tuttavia si esamina proposte di acquisto dell'intero complesso - gli affitti con affitti transitori per ferie, congressi, concorsi ecc... oltre ad essere predisposto per l'inserimento di singola attività di servizi nel piano superiore 14279</p>	<p>VALLE D'AOSTA tra VERRES e SAINT-VINCENT strada statale Monte Bianco cedesi storico BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA PATENTINO TABACCHI RICARICHE TELEFONICHE e GRATTA e VINCI - ottimamente avviato - incasso dimostrabile - affitto modico - chiusura serale - ottimo investimento lavorativo per 2/3 persone - ideale per cinesi - possibilità di finanziamento 14284</p>	<p>MILANO affermata RISTORANTE specializzato in pesce e PIZZERIA - ottimamente attrezzato - molto conosciuto per la qualità/prezzo - ottimi incassi documentabili ed ulteriormente incrementabili - adatto anche per investitori esamina proposte di cessione 31355</p>	<p>TRENTINO ALTO ADIGE (TN) cinquantennale ESPOSIZIONE MOBILI di 1.000 mq molto conosciuta buon fatturato con possibilità di ulteriore sviluppo esamina proposte di cessione totale o solo dell'attività 31372</p>
<p>PROVINCIA DI BELLUNO cedesi DUE ALBERGHI con relativi RISTORANTI a reddito + IMMOBILE di mq. 1.000 circa composto da SUPERMERCATO e DUE IMMOBILI COMMERCIALI - ottimo investimento per imprenditori lungimiranti 31389</p>	<p>Affermata casa editrice - situata nell'Hinterland NORD MILANO - marchio storico Registrato - ottime potenzialità di sviluppo anche nel settore turistico e promozionale - con importante e consolidato portafoglio clienti IMMOBILE POLIVALENTE DI PROPRIETÀ di circa 1.000 mq, recente costruzione ed in prossimità delle tangenziali ed autostrade - Ampio parcheggio privato e posizione di grande visibilità 31476</p>	<p>VENETO stupendo AGRITURISMO con 9 CAMERE, CENTRO BENESSERE, 1 capannone e 2 APPARTAMENTI - impianti energetici di ultima generazione e compatibili - 2,5 HA di TERRENO - ottima posizione logistica - adatto anche come prestigiosa casa di campagna e centro medico esamina proposte di cessione 31512</p>	<p>SILEA (TV) prestigiosi UFFICI di 350 mq con 6 posti auto - 20 postazioni di lavoro - inserito in un contesto di servizi - ottima posizione logistica cedesi ad un ottimo prezzo - completamente ben arredato 31521</p>	<p>VENETO ventennale AZIENDA di AUTOTRASPORTI con 12 mezzi operante nel Nord centro Italia - ottimamente organizzata e gestita - fatturato in continua crescita di € 1.300.000,00 - buona redditività - clientela selezionata esamina proposte di cessione totale o ricerca socio operativo 31533</p>	<p>VENETO quarantennale AZIENDA ARTIGIANALE DI PRODUZIONE BORSE IN PELLE di alta qualità, ottima organizzazione e gestione, importanti clienti e know how operante in prestigioso CAPANNONE DI PROPRIETÀ*, con annessi uffici ed abitazione esamina opportunità di cessione totale (azienda ed immobile) o del solo ramo d'azienda 31541</p>	<p>TOSCANA immediate vicinanze uscita AULLA (MS) vendiamo CAPANNONE di 900 mq totale compreso di UFFICI di 75 mq e DUE APPARTAMENTI di 77 mq cad. - campata unica con area parcheggio di 1.500 mq 31553</p>	<p>SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) storica GELATERIA PASTICCERIA BAR ottimamente attrezzata - ampio dehors con tenda automatizzata - grande parcheggio buoni incassi con possibilità di ulteriore notevole incremento - cedesi per pensionamento - ottimo prezzo 31560</p>
<p>TOSCANA proponiamo la vendita di AGRITURISMO BIOLOGICO a pochi Km da MASSA MARITIMA (GR) e 30 minuti da FOLLONICA (GR) - totalmente ristrutturato ed arredato con gusto e pregio 4 appartamenti, piscina panoramica a produzione di prodotti bio come olio extra vergine d'oliva, insaccati di cinghiale, marmellate ed altro - decennale pratica attività turistico/ricettiva con ampio portafoglio clienti - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale 31567</p>	<p>Prestigiosa AZIENDA ITALIANA PRODUTTRICE DI TELAI ARTIGIANALI per BICICLETTE esclusive e personalizzate - ricerca, causa mancato ricambio generazionale, soggetti interessati a rilevare in tutto o in parte le proprie quote societarie - marchio storico dotato di fortissima heritage e di quasi un secolo di continua evoluzione del proprio know-how - potenzialità di sviluppo nel settore di riferimento e affini - dettagli in sede - trattativa a trattamento riservato - IMMOBILE DI PROPRIETÀ* 31581</p>	<p>MILANO adiacenze vendiamo AZIENDA MECCANICA con ELEVATO KNOW-HOW - attrezzature all'avanguardia - importante portafoglio clienti e fatturato estero - utili sopra la media e richiesta inferiore al reale valore eventualmente si valuta anche vendita IMMOBILE 31620</p>	<p>PROVINCIA DI MILANO stupendo PUB BIRRIERIA con 80 posti a sedere - impianti tecnologici di ultima generazione - impostazione e struttura moderna e di design - buoni incassi ulteriormente incrementabili - IMMOBILE DI PROPRIETÀ* - esamina proposte di cessione totale, solo attività o l'ingresso di un qualificato socio operativo con capitale 31622</p>	<p>PRIMA CINTURA di TORINO in ZONA INDUSTRIALE con ubicazione strategica vendiamo COMPLESSO INDUSTRIALE su area di circa 7.500 mq di cui coperti circa 5.700 mq con UFFICI di 300 mq - per le sue caratteristiche si ritiene valido anche per investimento a reddito, frazionamento e destinazione logistica 31630</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE comodo uscita autostradale vendiamo su strada di passaggio PIZZERIA D'ASPETTO - incassi elevati e dimostrabili - attrezzatissimo - ideale per famiglia 31641</p>	<p>VICINANZE AEROPORTO MALPENSA - TRA MILANO E NOVARA - adiacente svincolo autostrada A4 - in posizione strategica e ben servita cedesi SOCIETÀ PROPRIETARIA di importante STRUTTURA INDUSTRIALE/COMMERCIALE di circa mq. 2.500 con palazzina uffici e abitazione custode parzialmente a reddito in area di oltre mq. 15.000 edificabile 31643</p>	<p>VENETO - PROVINCIA DI VICENZA, SPA proprietaria di un CAPANNONE INDUSTRIALE di 10.600 mq con possibilità di edificare ulteriori 25.000 mq - area complessiva di circa 7 HA - impianto fotovoltaico di 196 Kw - di fronte al casello autostradale della Pedemontana - utilizzabile anche per logistica esamina offerte 31648</p>
<p>Importante cittadina della BRIANZA (MB) vendiamo NEGOZIO SUPERMERCATO con FRIGGITORIA a norma e cella frigo - superficie mq 250 - completamente attrezzato ed arredato a nuovo incassi incrementabili 31649</p>	<p>MILANO vendiamo storica SOCIETÀ SETTORE RECUPERO CREDITI - garantita assistenza dell'attuale proprietario - importante portafoglio clienti acquisiti in oltre 20 anni di attività - ottimi fatturati incrementabili - acquisizione crediti - ideale anche per studi legali 31653</p>	<p>RODANO (MI) vendiamo CAPANNONE affittato a reddito - circa 1.200 mq coperti + cortile di circa 600 mq - copertura da poco sostituita - ottima redditività rapportata all'investimento 31654</p>	<p>ITALIA LAMPEDUSA (AG) attività trentennale stessa gestione prestigioso RESORT con 30 posti letto vista mare - dispone di BAR RISTORANTE - clientela fidelizzata - formula soggiorno innovativa - vendesi ATTIVITÀ e IMMOBILE - opportunità unica per migliorare il proprio tenore di vita con investimento lavorativo redditizio - eventuali permuta immobiliari da valutare 31655</p>	<p>TRENTINO ALTO ADIGE elegante e raffinato HOTEL di 16 stanze + RISTORANTE di 100 coperti - altitudine di 1.150 mt - SPA & WELLNESS - impianti nuovi a norma - ottima opportunità - esamina proposte di cessione o la ricerca di un socio 31657</p>	<p>CINISELLO BALSAMO (MI) ottima posizione vendiamo con IMMOBILE avviato e storico PANIFICIO con LABORATORIO attrezzatissimo - ottimi incassi incrementabili - affare commerciale/immobiliare - ideale per famiglia 31659</p>	<p>In nota località della PROVINCIA DI MILANO cedesi rinomato e prestigioso BAR CAFFETERIA PASTICCERIA con grandi e attrezzatissimi LABORATORI DI PRODUZIONE - locale perfettamente strutturato con ampio spazio interno e grande dehors estivo e inoltre soprastante APPARTAMENTO uso privato - garantito ottimo investimento lavorativo per operatori del settore 31664</p>	<p>MILANO cediamo o ricerchiamo socio per SVILUPPO AZIENDA ARTIGIANALE SETTORE LEGNO con prodotti di qualità specifici ed esclusivi arredamento e complementi d'arredo - livello medio/alto con possibilità di ottimi utili 31667</p>
<p>BUSTO ARSIZIO (VA) posizione ottimale vendiamo con IMMOBILE splendido BAR superficie di 90 mq con 40 posti ottimi incassi incrementabili vero affare commerciale/immobiliare ideale per nucleo familiare 31668</p>	<p>LOMBARDIA vendiamo eventualmente con IMMOBILE AZIENDA COMMERCIALE SETTORE PRODOTTI PER CANI E GATTI - proprio marchio - distributori su tutto il territorio nazionale - clientela fissa e fidelizzata - ottimi utili facilmente incrementabili - azienda trasferibile ovunque 31670</p>	<p>LAGO MAGGIORE PROVINCIA DI VARESE vendiamo su strada principale DISTRIBUTORE CARBURANTE con avviamento quarantennale - anche per settore nautica impianto completamente a norma - volumi incrementabili 31671</p>	<p>TOSCANA nota AZIENDA PRODUZIONE MAGLIERIA ESTERNA UOMO/DONNA introdotta sul mercato nazionale ed estero - attestato su € 8.000.000,00 di fatturato - IMMOBILE di proprietà di 5.000 mq - esamina proposte di vendita totale o partnership/joint venture nell'ottica di un aumento della produzione 31676</p>	<p>PROVINCIA DI PERUGIA AZIENDA METALMECCANICA con avviamento trentennale specializzata in lavorazioni ad alto valore aggiunto - in possesso di portafoglio clienti fidelizzati e macchinari idonei alla PRODUZIONE o CICLO COMPLETO IN CONTO LAVAZZONI e C/TERZI esamina la ricerca di partners/joint venture oltre alla cessione parziale di quote societarie o alla vendita totale 31677</p>	<p>COMO posizione di passaggio in immobile indipendente con parcheggio antistante vendiamo BAR con ottimi incassi incrementabili - ambiente unico nel suo genere 31679</p>	<p>Immediata vicinanza ALBA (CN) posizione ottima attigua a scuole, impianto sportivo e ampio parcheggio pubblico cedesi splendida PIZZERIA - 30 posti climatizzati - elegantemente arredata e strutturata - dehors privato coperto - ottimi incassi dimostrabili - richiesta inferiore al valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia 31681</p>	<p>ITALIA PROVINCIA DI CUNE tra Torino e Savona su strada statale adiacente casello A6 storica AZIENDA LAVAZZAZIONE e COMMERCIO del LEGNO con impianti automatizzati valuta proposte di cessione o joint venture IMMOBILI DI PROPRIETÀ* di ampie superfici polivalenti e frazionabili idonei per molteplici usi: logistica/commerciale/artigianale 31682</p>
<p>VENETO - VICENZA vendiamo TERRENO EDIFICABILE di 25.418 mq con PROGETTO di CONSTRUZIONE di 40 VILLETTA o SCHIERA BIFAMILIARI - possibilità di presentare richiesta di appalto entro il 15 maggio presso la Caserma Ederie di Vicenza per poter dare in affitto tutte le villette per 10 anni a circa € 1.500,00 mensili il tutto garantito dalla Stato Americano - investimento ad altissima redditività 31683</p>	<p>BUSTO ARSIZIO (VA) posizione strategica vendiamo NEGOZIO DI SARTORIA / ABBIGLIAMENTO - immagine di prestigio con clientela di livello - ottime possibilità di incremento fatturato 31684</p>	<p>PROVINCIA DI TERAMO vendiamo AZIENDA AGRICOLA certificata BIOLOGICA costituita da circa 64 HA di TERRENO SEMINATIVO con annessa ABITAZIONE e circa 2.500 mq di SUPERFICI COPERTE in parte lese da evento sismico (in attesa di contributo statale) - possibilità di inserimento vigneti DOC, uliveti, zootecnica ecc. - presenza di consistenti titoli PAC - ottima posizione solare e approvvigionamento idrico 31685 a</p>	<p>PROVINCIA DI TERAMO a circa 15 Km da ROSETO DEGLI ABRUZZI vendiamo TERRENO EDIFICABILE di circa 11.000 mq con indice di edificabilità di 0,75 idoneo alla costruzione di circa 80 APPARTAMENTI - ubicazione ottimale e ben servita in comune di circa 8.000 residenti - opportunità di investimento di sicuro interesse per imprenditori del settore 31685 b</p>	<p>TOSCANA - VALDICHIANA - TORRITA DI SIENA - SIENA - a 2 Km dall'uscita autostradale A1 BETTOLE VALDICHIANA vendiamo VECCHIO CASALE con oltre 10 HA di TERRENO tutto seminativo - circa 600 mq ABITATIVO oltre a 600 mq di annessi da recuperare 31687</p>	<p>LOMBARDIA importante località BRIANZOLA (MB) posizione angolare di forte passaggio adiacente parcheggi pubblici cedesi rinomato e storico RISTORANTE PIZZERIA (forno a legna) - 65 posti climatizzati - lavoro pranzo e cena - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare o per cinesi 31688</p>	<p>SEREGNO (MB) vendiamo CAPANNONE di 1.000 mq con ABITAZIONE di 300 mq + UFFICI e CORTILE - investimento a reddito - ottima redditività sul capitale investito - inquinato AZIENDA CARPENTERIA MECCANICA 31689</p>	<p>MILANO PROVINCIA vendesi centralissimo IMMOBILE COMMERCIALE e ABITATIVO con PUNTO VENDITA con 3 ampie vetrine su piazza, retro con grande e attrezzatissimo LABORATORIO DI PANIFICAZIONE e PASTICCERIA e soprastante grande APPARTAMENTO da ristrutturare garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo 31691</p>
<p>TOSCANA CHIUSI SCALO (SI) vendiamo IMMOBILE di 1.250 mq situato nei pressi della stazione ferroviaria con reddito del 5% garantito da affitto erogato da Ente Statale - ottima opportunità di investimento - dettagli in sede 31693</p>	<p>Tra MILANO e VARESE in posizione di forte passaggio veicolare con parcheggi pubblici con ottima visibilità cedesi nuovissimo NEGOZIO INFORMATICA VENDITA e RIPARAZIONI - locale modernamente arredato a tema - climatizzato e video sorvegliato con ampie vetrine blindate - contratto affitto valido per 12 anni con canone modicissimo - sicuro investimento lavorativo per coppia di giovani imprenditori 31694</p>	<p>Siamo stati incaricati da AZIENDA NEWCO SETTORE ALTA COSMESI BINAUTUR con divisione INTEGRATORI ALIMENTARI NATURALI con elevato know-how e formulazioni esclusive derivanti da rapporti con ambienti scientifici di valore - ingresso di SOCI OPERATIVI/ DI CAPITALE per lanciare sul mercato - trattati di proposta condivisa ed unica nel suo genere per l'alta tecnologia delle formulazioni derivanti da nano tecnologie - immagine/packaging/qualità targhetizzate per altissimo livello 31695</p>	<p>MILANO adiacenze vendiamo con avviamento trentennale AZIENDA SETTORE LAVORAZIONI COMPOSITI ad alta redditività - attrezzature complete - clientela costituita anche da aziende multinazionali - garantita assistenza 31698</p>	<p>VICENZA vendiamo stupendo CENTRO ESTETICO di 150 mq con 5 vetrine 8 cabine operative, sauna e bagno turco - impianto musica ed elettrico attrezzature di ultima generazione ampio parcheggio comunale - enormi potenzialità di crescita adatto anche come investimento per medici 31699 a</p>	<p>SAN LEO (RN) vicino a SAN MARINO e a RIMINI - località Borgo Piegna nel Montefeltro antico borgo a castello oggetto di integrale ristrutturazione e citato in diversi eventi storici cedesi stupenda UNITA' INDIPENDENTE completamente ristrutturata e valorizzata nei dettagli e completa di tutto per essere abitata - richiesta di soli € 350.000,00 31699 b</p>	<p>Importante cittadina NORD DI MILANO vendiamo splendido LOUNGE BAR con arredamento curato nei dettagli - ambiente molto elegante con cortile esterno allestito - clientela fidelizzata ed incassi importanti ed incrementabili 31703</p>	<p>BRESSO (MI) in ottima posizione cedesi storica attività di TINTORIA LAVASECCO - ottimamente attrezzata - clientela fidelizzata - richiesta modicissima 14292</p>