

LUGANO SVIZZERA vendiamo o affittiamo a referenziali **STUDIO di ODONTOIATRICA** completamente attrezzato ed arredato - avviamento trentennale - garanzia assistenza ubicato zona stazione 31414

IMPORTANTE CLIENTE valuta possibilità di acquisizione **STUDIO COMMERCIALISTI MEDIO** e **PICCOLI** in MILANO e PROVINCIA VARESE e PROVINCIA - MASSIMA RISERVATEZZA 13834

Alta migliore offerta **MILANO CORSO LODI** vendesi **BAR CATERIA** tavola fredda - chiusura serale e domenica - investimento lavorativo con buon reddito per famiglia - si accettano eventuali permute parziali 31421

NORD ITALIA - affermata AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA nella COSTRUZIONE STAMPI TRINCIATURA e nello STAMPAGGIO di vari tipi di METALLI anche nobili - ottimamente attrezzata ed organizzata - importanti clienti - enormi potenzialità di crescita - importante know-how - ottima redditività - cedesi causa mancato ricambio generazionale

In vendita **DITTA di SPEDIZIONI INTERNAZIONALI** con data base di circa 18.000 nominativi tra i quali importanti brand sede **CENTRO/NORD ITALIA** fatturato € 4.100.000,00 - trattativa riservata

Siamo stati incaricati da **PRIMARIA AZIENDA PRODUTTRICE settore DIAGNOSTICI MICROBIOLOGIA e CHIMICA CLINICA** con propri brevetti con due Filiali in Italia e una all'estero, fatturato superiore ai 5 Milioni Euro con alti profitti - di trovare potenziali acquirenti per la cessione totale d'azienda e relativi immobili di competenza

PESSANO CON BORNAGO (MI) vendiamo **CAPANNONE** di 350 mq con soppalco - attrezzature complete per **CARPENTERIA MECCANICA** e dotato di carroponete - **VERO AFFARE** immobiliare/commerciale 31404

CALABRIA - CASSANO ALLO JONIO (CS) vendiamo **PALAZZINA** di 4 LIVELLI da 175 mq cadauno + piano terra con magazzino uso deposito - adattabile a ricezione turistica 13871a

PROVINCIA di VARESE comodo uscita autostradale vendiamo **CASA D'EPOCA** con **BBB** - superficie oltre mq. 400 e giardino - edificio di grande fascino in parte da ristrutturare 13919

A 15 km dall'uscita autostradale di **ARONA (NO)** ma **PROVINCIA di VERCELLI** vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 11.000 mq + circa 2.000 mq di **UFFICI** capannone dotato di carroponete, zona uffici di prestigio attualmente utilizzato da **AZIENDA MECCANICA** - per le sue caratteristiche si ritiene idoneo per molteplici utilizzi

TOSCANA FIRENZE proponiamo vendita **IMMOBILE A REDDITO** garantito con contratto affitto per anni 9+9 con struttura sanitaria - ottima opportunità garantita da reddito oltre il 5% - dettagli in sede

Autostrada **TORINO - MILANO** si vendono **DUE LOTTI COMMERCIALI** di **TERRENO** il primo nei pressi del casello di **SANTHIA' (VC)** di 11.000 mq di cui 5.000 mq coperti con possibilità di arrivare a 50.000 mq di terreno - il secondo a **RONDISONE (TO)** direttamente sull'autostrada, di 60.000 mq con 13.000 mq coperti con oneri di concessione e licenze pagati 31307

AZIENDA LEADER specializzata in **TECNOLOGIE e SOLUZIONI INFORMATICHE** ad alto valore aggiunto - caratterizzata da un know how specifico e ineguagliabile rivolto alla sanità pubblica e privata - portafoglio clienti costituito dalla totalità delle aziende sanitarie presenti in due regioni italiane con percentuale di insoluti pari allo zero - redditività costante e di sicuro interesse - sede operativa di estremo prestigio con bassissimi costi di affitto - staff selezionato - causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita totale - garantendo un affiancamento di lunga durata - prezzo di vendita dilazionabile - offerta imperdibile per società del settore ma anche per società di settori paralleli 13630

VILLANOVA D'ALBENGA (SV) a pochi minuti dall'autostrada in zona soggetta ad agevolazioni governative si vendono **CAPANNONI** di varie metrature di recente costruzione - fino a mq. 2.300 totali + mq. 2.700 complessivi di piazzali - possibilità di vendita totale o frazionata in lotti con entrate separate alloggio uffici vari e pertinenze - **AFFARE UNICO TRATTATIVE RISERVATE** 13780

TOSCANA in grazioso e noto porticciolo turistico, promontorio costa tirreno proponiamo la vendita di storico **CANTIERE e RIMESSAGGIO NAVALE** con area di 5.000 mq totalmente occupata dal rimessaggio - **IMMOBILE** di proprietà di recente costruzione di 1.500 mq destinato alla manutenzione delle imbarcazioni - esperienza di oltre 50 anni - totalmente autosufficiente per l'alloggio delle imbarcazioni con utilizzo di gru di proprietà oltre alla detenzione di **QUOTE PORTUALI** intestate alla **SNC** - ottimo investimento azionario e immobiliare a reddito - trattativa riservata 31317

SPA settore **SMALTIMENTO RIFIUTI LIQUIDI** valuta proposte di cessione del pacchetto azionario - trattative riservate

PRESTIGIOSA SOCIETA' di INGEGNERIA, ARCHITETTURA e SERVIZI caratterizzata dalla comprovata eccellenza di soluzioni ingegneristiche all'avanguardia, nei settori dei beni culturali, delle infrastrutture e dell'edilizia, con portafoglio lavori già garantito per i prossimi 3/4 anni - oltre alla possibilità di ulteriore sviluppo esamina la vendita totale o eventualmente parziale di quote societarie o singoli rami d'azienda - garantendo la permanenza come consulente dello storico amministratore socio fondatore. OS20A III - TabellaZ-1 DM.D.M. 17/06/2016 (E.05,E.06,E.07,E.13,E.20,E.21,E.22,S.02,S.03,IA.01,IA.02,IA.03) 13688

SAINT VINCENT (AO) nei pressi del Casinò via Chanoux si vendono **DUE ALBERGHI** con strutture immobiliari separate chiusi nel 2011 - il primo di mq 1.800 il secondo di mq 2.700 - strutture introvabili per posizione e dimensioni - trattative riservate 13754

TOSCANA FIRENZE vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** ristrutturato con finiture di pregio e parzialmente arredato di mq. 280 al piano con vetrine su strada + mq. 100 seminterrato per servizi e magazzino - posizionato a mt. 200 fermata tranvia, adatto a qualsiasi attività di pregio attualmente autorizzato a poliambulatorio - cerchiamo **SOCIO OPERATIVO** o in alternativa vendiamo l'immobile che produce un reddito del 6% ottima opportunità per dettagli che illustreremo in sede 13849

TOSCANA alle **PORTE di FIRENZE** all'interno di **VILLA STORICA**, monumento nazionale, di proprietà illustre e nota famiglia si svolge attività **ALBERGHIERA di LUSO** con **25 CAMERE** affrescate e vista giardino di cui 6 suite - sala **RISTORANTE** attrezzato, piscina - valutiamo richieste di gestione o vendita attività solo con esperti e referenziali del settore alberghiero o catering, esistono presupposti per enorme sviluppo 31309

TRA ALESSANDRIA e NOVI LIGURE (AL) prestigiosa e storica attività di **FLORICOLTURA** con varie produzioni - serre attrezzate per oltre 3.000 mq - casa coloniale di 900 mq con rifiniture lussuose - area totale di proprietà 30.000 mq corpo unico - vendesi a prezzo molto inferiore al valore di perizia - si esaminano pagamenti con eventuali permute immobiliari 13546

Prestigiosa località turistica **NORD SARDEGNA** vendiamo **HOTEL RISTORANTE** con 24 camere e 250 coperti per cerimonie ed eventi - area giochi esterna più 3 HA di terreno e pineta a pochi minuti dal mare oltre 30 anni di attività - finiture di pregio 31243

PROVINCIA di FROSINONE vendesi splendido **RISTORANTE** con **APPARTAMENTO** annesso - posizione panoramica attività storica organizzata anche per matrimoni ed eventi in genere - la vendita prevede sia **ATTIVITÀ** che **IMMOBILE** di competenza 13761

CHIETI - si propone la vendita parziale di **QUOTE SOCIETARIE** pari al 50% di **AZIENDA** operativa dagli anni '70 specializzata in **PROGETTAZIONE ed ASSEMBLAGGIO di PARTI ELETTRICHE ed ELETTRONICHE, CABLAGGI ELETTRICI e COMPONENTI PLASTICI nel SETTORE AUTOMOTIVE** - portafoglio clienti di estrema rilevanza - volontà di vendita maturata unicamente dagli eredi di un ex socio deceduto 13860

PROVINCIA di VENEZIA prestigioso **IMMOBILE** di mq. 500 locato ad importante e storico ristorante - buona redditività - esamina proposte cessione - possibilità di cessione anche del **RISTORANTE** 13924

CAPOLUOGO di PROVINCIA SUD TOSCANA proponiamo la vendita di **CAPANNONE** su viale con vari centri commerciali, reddito del 6% - si valuta l'affitto totale o diviso in tre superfici di cui una di 300 mq, utilizzata dal proprietario dove viene svolta **ATTIVITÀ PET** fornito delle più note marche del settore - fatturato € 1.400.000,00 - si valuta la vendita anche attività - ottima opportunità e reddito 31249

CAMPANIA - COSTIERA AMALFITANA cedesi **RISTORANTE PIZZERIA e TABACCHERIA** indipendente - entrambe finemente ristrutturate - con ampio giardino e ottimo fatturato 13773

TOSCANA immediata uscita casello **AULLA (MS)** vendiamo **CAPANNONE** di 1.255 mq con ampio parcheggio affittato con reddito 5% - ottima opportunità per posizione e fruibilità 13837

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO storica **RESIDENZA** finemente ristrutturata adibita ad **HOTEL e LOCATION** per **CERIMONIE** per completamento investimento cede quote 31361

PROVINCIA di VARESE comodo autostrade vendiamo con splendido **IMMOBILE** ed **APPARTAMENTI** soprastanti **RISTORANTE PIZZERIA** con **SALA DA BALLO** - attività storica - importanti incassi incrementabili - immobile di pregio 31431

TORINO zona unica nel suo genere si vende per motivi familiari **CENTRO ESTETICO** di ampie metrature con cinque cabine trattamenti, sei cabine solarium, quattro postazioni trattamento unghie - fatturati elevati 31313

PROVINCIA di MILANO zona **LEGNANO** vendiamo **IMPRESA di PULIZIE** specializzata settore condomini - consolidato portafoglio clienti ed elevati utili da bilancio - garantita assistenza 31402

EMILIA ROMAGNA - vendiamo storica ed affermata **AZIENDA** specializzata in **RIVENDITA di MACCHINE AGRICOLE e DA GIARDINO** - con annessa officina meccanica - fatturato superiore ad € 3.000.000 costantemente in crescita - causa mancanza di ricambio generazionale - si garantisce l'affiancamento 13748

BENEVENTO zona centralissima vendiamo **CAFFETTERIA PIZZERIA** con **GELATERIA ROSTICCERIA** sita in storico palazzo - esistente da 30 anni 50 posti a sedere interni + dehors ottimi incassi 31300

PROVINCIA di BELLUNO cedesi **DUE ALBERGHI** con relativi **RISTORANTI** a reddito + **IMMOBILE** di mq 1.000 circa composto da **SUPERMERCATO** e **DUE IMMOBILI COMMERCIALI** ottimo investimento per imprenditori lungimiranti 31389

TOSCANA nota località in **VALDARNO (AR)** proponiamo vendita storica **GIOIELLERIA** posizionata con 4 vetrine sul corso centrale - zona traffico pedonale - ottima opportunità - causa mancanza ricambio generazionale ed altri dettagli che illustreremo in sede 13842

LIGURIA rinomata **CITTADINA AFFACCIATA SUL MARE (SV)** in pieno centro con due entrate su due piazze principali si vende **RISTORANTE PIZZERIA** con 50 coperti interni + 90 posti in due dehor sulle piazze - si vende per raggiunti limiti d'età 31359

PROVINCIA di SAVONA rinomata **CITTADINA AFFACCIATA SUL MARE** a soli 50 mt. dalle spiagge - si vende storico **RISTORANTE PIZZERIA** con dehors chiuso e dehors aperto - 60 posti interni per un totale di 120 posti - forno a legna - posizione unica - affare introvabile fatturati dimostrabili - trattative riservate 13848

Cittadina prestigiosa in **PROVINCIA di IMPERIA** si vende **CENTRO BENESSERE ed ESTETICA** esclusivo 250 mq con trattamenti ed aree tematiche - zona prestigiosa finiture di pregio - introvabile per posizione e zona 31298

Lungomare di SENIGALLIA (AN) proponiamo la vendita di importante **STRUTTURA ALBERGHIERA** - 93 camere su quattro livelli con vista mare mozzafiato - piscina e solarium - oggetto esclusivo e di estremo interesse adatto ad investitori lungimiranti con minimo capitale 31321

PUGLIA - MARINA DI PULSANO (TA) costa salentina - splendido **ALBERGO** recentemente ristrutturato, prospiciente litoranea salentina fronte mare - 30 camere (65 posti) - 1 sala ricevimenti 200 coperti, sala **RISTORANTE** 100 coperti - giardino piantumato ed attrezzato - parcheggio esterno circa 120 auto - avviamento quarantennale - valuta proposte di cessione totale e parziale 13606

MILANO in zona prestigiosa in via commerciale ai piedi della collina si vende esclusivamente per motivi familiari storico **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO UOMO/DONNA** con 4 vetrine in zona di forte passaggio 31349

Prestigiosa località a **SUD di TORINO** si vende avviata attività di **VENTITA, RIPARAZIONI e PREPARAZIONE al CICLISMO SPORTIVO** si valuta anche il subentro di un socio 31324

ROMA zona signorile vendesi avviata attività di **PASTICCERIA GELATERIA** di altissima qualità - ottimo giro d'affari - trattative riservate 13851

LIGURIA rinomata **CITTADINA AFFACCIATA SUL MARE (SV)** in pieno centro con due entrate su due piazze principali si vende **RISTORANTE PIZZERIA** con 50 coperti interni + 90 posti in due dehor sulle piazze - si vende per raggiunti limiti d'età 31359

MILANO prestigioso **RISTORANTE** di 40 coperti - strutturato ed arredato con gusto - **IMMOBILE** di proprietà di 100 mq adatto come investimento di pregio - esamina proposte di cessione totale 31371

ABBIATEGRASSO (MI) principale via di passaggio in pieno centro storico cedesi avviato **NEGOZIO di ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO** [affermato monarca in franchising in forte espansione] - modica richiesta - sicuro investimento lavorativo 13717

CAMPANIA ISCHIA PORTO (NA) avviata attività di **BAR TABACCHI** cede quote per rilancio commerciale 13715

ROMA cedesi **QUOTE** di una avviata e consolidata **AZIENDA di LOGISTICA TRASPORTI SOLLEVAMENTI** con ottimo fatturato e rendita annuale 31296

SANREMO (IM) in posizione unica si vende **BAR** con cucina attrezzata - clientela ultradecennale - prezzo accessibile - vendita per raggiunti limiti d'età 31354