

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

LECCO posizione invidiabile di grande traffico e visibilità vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE** con superficie coperta di circa 2.500 mq + **PALAZZINA UFFICI** di circa 300 mq e **AREA SCOPERTA** di 3.000 mq doppio ingresso carrabili - per la sua ubicazione di ritiene idoneo per molteplici utilizzi anche commerciali con possibilità di ampliamento

31106

TOSCANA GROSSETO proponiamo vendita **IMMOBILIARE SRL** con **STRUTTURE a REDDITO** del valore di € 1.200.000,00 - inoltre i soci sono proprietari di **AZIENDA EDILE** con oltre € 2.000.000,00 di fatturato oltre € 4.000.000,00 di SOA - attrezzature efficienti per un valore di oltre € 700.000,00 € 1.000.000,00 per lavori acquisiti in opera - ottima opportunità per reddito immobiliare ed in quanto azienda storica introdotta nelle acquisizioni di appalti in provincia e regione

13984

PROVINCIA DI COMO SULLA LOMAZZO-BIZZARONE a poca distanza dal confine - in posizione eccezionale di grande viabilità vendiamo **IMMOBILE** di circa mq. 1.600 con parcheggio privato - 2/3 destinazione **COMMERCIALE** restante **RESIDENZIALE** - ideale svariati utilizzi anche pubblica esercizio

13493

ITALIA DEL NORD vendiamo o ricerchiamo socio o joint-venture per **BOTTONIFICIO** storico avente clientela costituita anche da importanti brand, nazionale ed internazionale - utili importanti - eventualmente si valuta anche la vendita dell'**IMMOBILE**

31413

PROVINCIA DI FOGGIA vendiamo **AZIENDA** settore **PRODUZIONE, LAVORAZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE di PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI** con **CAPANNONE** di proprietà di mq. 1.500 oltre piazzale mq. 5.000 (edificabili ulteriori mq. 400) 7 linee di produzione e fatturato di € 3.000.000,00

13093

EPOREDIESE (TO) in RINOMATA CITTADINA a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione si vende prestigioso complesso commerciale di nuova costruzione con **ATTIVITÀ AMBITO EDILIZIA** - attività decennale immobile di prestigio di mq. 3.500 - trattative riservate

13985

AZIENDA di DISTRIBUZIONE APPARECCHI ACUSTICI con annessi **SERVIZI di ASSISTENZA** - presente sul mercato italiano da oltre 35 anni - con oltre 18 negozi affiliati e 40 centri di consultazione - sede centrale in **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** (mq. 500) - valuta proposte di cessione dell'intero pacchetto societario

14007

NORD ITALIA - INDUSTRIA DEL VETRO azienda specializzata in lavorazioni ad alto valore aggiunto rivolte a settori diversificati (automotive - elettrodomestici ecc) - caratterizzata da un avviamento storico e tecnologia all'avanguardia - esamina la cessione totale o parziale di quote e la vendita del proprio patrimonio immobiliare a reddito

31468

PUGLIA in nota cittadina sulla **COSTA NORD BARESE AZIENDA** con avviamento decennale nella **COMMERCIALIZZAZIONE INGROSSO e DETTAGLIO di PRODOTTI ITTICI** d'eccellenza con annessa **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE GASTRONOMIA** - sede propria inaugurata nel 2013 di 500 mq di superficie coperta e area parcheggio - completa di attrezzature e macchinari all'avanguardia - ottimo volume d'affari - valuta proposte di cessione

13938

CAMPANIA - PROVINCIA AVELLINO cedes **COMPLESSO ALBERGHIERO** con ampia ed elegante struttura ricettiva per cerimonie e il tutto con ottima rendita annua

14005

ITALIA NORD OVEST importante località turistico-commerciale adiacente confine zona di porto franco - storica **FARMACIA** elegantemente arredata, corredata, climatizzata - **IMMOBILE** di proprietà valuta serie proposte di vendita

13998

GRUGLIASCO NEI PRESSI DI TORINO in posizione unica ed introvabile - si vende esclusivamente per motivi familiari - 2 aziende: **1) TRASPORTI e 2) RECUPERO RIFIUTI e SMALTIMENTO** in messa in riserva R13 - struttura su mq. 17.600 con capannoni, uffici e parcheggi - possibilità di altre costruzioni - trattative riservate

13987

BASILICATA - in pieno **PARCO DEL POLLINO** in comune a pochi km dai principali siti di interesse storico turistico - cedes **STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA** di oltre mq. 1.000 suddivisi in più unità indipendenti - insistente su suolo di circa 1 ettaro - **19 CAMERE** (74 posti letto) + **RISTORANTE** per circa 350 coperti + **AREA CAMPER (CAMPING)** di nuova costruzione

13980

SICILIA - MILAZZO (ME) - AZIENDA AGRICOLA cede **SUOLO di 2,5 ettari 150 ULIVI + 400 PIANTE di AGRUMI + ALLEVAMENTO di LUMACHE** con annessi casolari per complessivi mq. 500 coperti - progetto approvato per la realizzazione di **AGRITURISMO** - valuta proposte di acquisizione

13967

SICILIA - sulle **COLLINE TRAPANESI** - splendido **AGRITURISMO** in posizione panoramica su 16 ettari di suolo coltivato a vitigno uliveto - pistacchi mandorle 6 camere (15 posti) + **RISTORANTE** completamente attrezzato 50 coperti interni e circa 100 esterni - valuta proposte di cessione

13915

MOLISE PROVINCIA CAMPOBASSO cedes avviata **ATTIVITÀ AGRICOLA ORTO FLORO-VIVAISTICA** diversificata anche nel settore di **ENERGIE RINNOVABILI**

13995

PIEMONTE vendiamo **AZIENDA SETTORE EOLICO** perfettamente ristrutturata con produzione, programmazione, montaggio ed installazione

31327

EMILIA ROMAGNA - prestigioso ed affermato **POLIAMBULATORIO MEDICO** specializzato in **FISIOTERAPIA e RIABILITAZIONE** - in possesso di strumentazione all'avanguardia in ambiente dinamico e moderno con fatturato in costante crescita esamina la vendita totale o il subentro di un **SOCIO**

13760

Cedes **SOCIETÀ** di **CONSULENZA** operante su tutto il territorio nazionale nei **SETTORI** della **SICUREZZA** sui luoghi di lavoro, qualità, privacy etc. - ottimo fatturato annuo da enti pubblici e privati

31475

PUGLIA SALENTO CORIGLIANO D'OTRANTO (LE) prospiciente SS 16 in zona artigianale cedes **CAPANNONE** di 400 mq circa, piazzale di 2.000 mq, box di 60 mq, **PALAZZINA UFFICI** con annesso **APPARTAMENTO** al primo piano di 150 mq (rifinito) - piscina scoperta con gazebo e giardino attrezzato - all'interno del capannone è presente **MARMERIA** completa di attrezzature

31241

TREVI - richiediamo buonuscita per **PRESTIGIOSO NEGOZIO** di mq. 220 su 3 livelli - ubicato in zona centrale adiacente piazza dei Signori struttura architettonica con finiture e materiali di pregio **POSIZIONE VALIDA PER QUALSIASI ATTIVITÀ**

12704

PROVINCIA DI TORINO a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione si vende **AZIENDA** operante nel **SETTORE TESSILE COSMESI** con produzione di nicchia del mercato - azienda storica con **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** - attrezzature e strutture a norma - fatturati dimostrabili

31465

SICILIA - PALERMO a pochi Km dall'aeroporto - prospiciente strada ad alta percorrenza cedes **IMMOBILE (VILLA)** indipendente su 3 livelli, adibita a **RISTORANTE** - 50 coperti interni con forno di pietra e cucina completamente attrezzata - al primo piano 3 vani + 3 wc - piano interrato uso deposito - area esterna attrezzata

13917

PUGLIA BARLETTA (BT) cedes storica **TABACCHERIA EDICOLA LOTTO** con pagamenti di tutte le utenze (banca 5, sisal, lottomatica) - **IMMOBILE** di proprietà di 150 mq con 3 vetrine completamente ristrutturato ed arredato - zona residenziale giro d'affari annuo € 220.000,00

31230

LIGURIA GENOVA PROVINCIA proponiamo ad investitori ed operatori settori edili **PARTE di QUOTE SOCIETÀ** SRL proprietaria di **CAVA** con impianti per la **LAVORAZIONE e PRODUZIONE INERTI** - fatturato attestato di oltre € 2.600.000,00 oltre a **CANTIERE EDILE** che produce fatturato di oltre € 3.000.000,00 - ottima redditività - trattativa particolarmente riservata - dettagli in sede

13935

CALABRIA - SOVERATO (CZ) cedes **SOCIETÀ** SRL attiva nella decennale gestione di **RICEVITORIA** in zona centrale con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** e **AGENZIA DI SCOMMESSE** in zona lungomare - ottimi volumi d'affari - valuta proposte di cessione aziendale/immobiliare

14006

In nota ed importante località della **PROVINCIA** di **BERGAMO** cedes con o senza **IMMOBILE** (cedibili anche separatamente) grande e prestigioso **CARTOLIBRERIA, ARTICOLI per UFFICIO, ARTICOLI REGALO, GIOCATTOI** etc. - comodo e grande parcheggio attività perfettamente strutturata e ubicata su strada in zona ad alta densità residenziale/commerciale/terziaria

31274

CALABRIA - PROVINCIA DI COSENZA ZONA PRE-SILA nelle vicinanze della **ABBAZIA SAMBUCINA** a km 7 dallo svincolo autostradale - cedes **AGRITURISMO** di recente ristrutturazione - 5 camere con servizi annessi, sala ristorante 65 coperti - giardino piantumato, area parcheggio, aree esterne attrezzate - completamente attrezzato - posizione panoramica

13991

SICILIA - CALTANISSETTA (CL) - splendido **LOCALE** realizzato con un **FORMAT UNICO** ed **ESCLUSIVO** con 200 coperti interni e oltre 300 esterni - ampio parcheggio - mq. 470 coperti e circa mq. 2.000 esterni - recentemente rinnovato - completo di cucine attrezzate, forno e arredi - valuta proposte

13966

OSIMO (AN) a pochi km dalla **RIVIERA DEL CONERO** cediamo **COUNTRY HOUSE** edificato in bioedilizia di ultima generazione - tre stanze + 2 appartamenti per un totale di 16 posti letto - incantevole contesto paesaggistico terreno di mq. 3.500 con alberi da frutto, orto, parco e piscina richiesta molto interessante

13798

SICILIA - TRAPANI (TP) fronte mare prospiciente via principale cedes splendido **RISTORANTE NORCINERIA** ristrutturato ed arredato in modo esclusivo con cucina a vista - circa 90 coperti interni e 60 esterni - ottima clientela e importante giro d'affari - valuta proposte

13965

PUGLIA - BARI in pieno centro - cedes attività di **RISTORAZIONE GASTRONOMIA PRODUZIONE PASTA** completo di attrezzature e macchinari - arredato in stile moderno - mq. 250 con 3 ampie vetrine - 52 coperti - avviamento decennale - ottimo investimento

14008

PROVINCIA DI FROSINONE vendiamo **AZIENDA PRODUZIONE NEOPRENE ESPANSO** trasferibile ovunque - know-how storico elastomeri espansi - ottimo lavoro con enti pubblici e privati

13456

ASTI POSIZIONE UNICA CENTRALISSIMA PIAZZA DEL PALIO cedes storico **AUTOLAVAGGIO** completamente nuovo - perfettamente equipaggiato - anche per self-service con gettoniera, locale tecnico, ufficio - impianti e tecnologie all'avanguardia - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** che si affitta con canone convenzionale - sicuro investimento garantito ottimo reddito

14003

ADIACENTE COMO sulla statale Varesina vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa mq. 100 + mq. 60 di sopralco e 2 box con attività di **TENDAGGI BIANCHERIA** ecc - avviamento trentacinquennale vero affare commerciale / immobiliare

31447

PROVINCIA DI SAVONA rinomata **CITTADINA AFFACCIATA SUL MARE** a soli 50 mt. dalle spiagge - si vende storico **RISTORANTE PIZZERIA** con dehors chiuso e dehors aperto - 60 posti interni per un totale di 120 posti - forno a legna - posizione unica - affare introvabile fatturati dimostrabili - trattative riservate

13848

CALABRIA - SAN NICOLA ARCELLA LOCALITÀ ARCOMAGNO (CS) uno dei posti più suggestivi d'Italia - **RISTORANTE** sul mare con accesso diretto alla spiaggia - nuova realizzazione - 1 anno di avviamento - 100 coperti interni + 150 esterni - cucina a vista - elegantemente arredato ampia zona parcheggio - valuta proposte di cessione totale (anche per l'immobile)

14004

PUGLIA - BARI - in zona residenziale in forte sviluppo cedes **RISTORANTE PIZZERIA** avviato e gestito da imprenditori storici del settore - completamente ristrutturato e rinnovato con arredamenti eleganti e in linea con atmosfere calde e accoglienti oltre 200 coperti - dispone di dehors con aperture automatizzate - oltre € 1.000.000 di fatturato annuo

13981

NOVARA ottima posizione fronte ospedale, **ASL** e istituti scolastici cedes storica attività ultracentennale di **RISTORANTE PIZZERIA + BAR CAFFETERIA** comunicante locali completamente ristrutturati - elegantemente arredati e climatizzati - sicuro investimento lavorativo per famiglia o società di catering

13997

RIMINI CENTRO (RN) vendiamo **LOCALE COMMERCIALE** arredato a nuovo idoneo alla **SOMMINISTRAZIONE di ALIMENTI e BEVANDE**, tipo **BAR** - mq. 180 con 36 posti a sedere in ambiente molto luminoso - attività impostata per proposte salutistiche - affare imperdibile

31405

PUGLIA - CASTELLANA GROTTE (BA) su viale principale in posizione angolare ben visibile - cedes **BISTROT CAFFETERIA** - con **RISTORAZIONE** - avviato da 25 anni - elegantemente arredato - completo di ogni attrezzatura - recentemente ristrutturato - 50 coperti interni e 50 esterni - ottimo giro d'affari

13928

SARDEGNA COSTA OCCIDENTALE PROVINCIA di ORISTANO in posizione strategica proponiamo la cessione di **CAFFETERIA PASTICCERIA ARTIGIANALE** - know how ultratrentennale - nuova location di circa 250 mq con laboratorio e rivendita - immobile in locazione - ottimo giro d'affari

31457

Prestigiosa località turistica sul mare **PROVINCIA di IMPERIA** si vende **AZIENDA** con **ATTIVITÀ ITTICO SURGELATO - 2 PUNTI VENDITA** in comuni limitrofi + attività **GASTRONOMIA FRIGGITORIA con INGROSSO ITTICO** - vendesi per motivi familiari - attività trentennale - strutture interamente rinnovate e a norma - trattative riservate - fatturati dimostrabili 14000

14000

ANCONA PROVINCIA contesto centrale prestigioso ed affermato **PIZZERIA D'ASPORTO e AL PIATTO** - provvista di attrezzamento laboratorio e vano commerciale idoneo alla somministrazione di tavolo oltre a dehors coperto e riscaldato uso servizio serale - esamina la vendita 13878

MILANO CENTRO vendiamo decennale **STUDIO ODONTOIATRICO** con 2 riuniti - ottimamente strutturato e completamente a norma - ottimo contratto d'affitto - ottimo portafoglio pazienti - ottimo prezzo! 31322

GALLARATE (VA) zona Malpensa vendiamo **AZIENDINA AUTOTRASPORTI** prettamente locali con 3 automezzi autocaricollati - clientela selezionata e pagamenti veloci - **VERO AFFARE** 13959

PROVINCIA di MILANO in importante cittadina vendiamo su strada di fortissimo passaggio attività settore **ABBIGLIAMENTO** con superficie di circa 1.200 mq - eventualmente marchi registrati in Italia 31461

LIGURIA - SOCIETÀ START UP **INNOVATIVA** settore **INFORMATICA** propone la vendita delle **QUOTE SRL** - relative ad attività di 2 siti uno dei quali relativo a stampa prodotti on-line - in continua evoluzione di interesse nazionale - dettagli in sede 13960

Vendiamo **LICENZA AMBULANTE SETTORE ABBIGLIAMENTO** con importanti mercati fissi **LUINO/INTRA (VA)** automezzo attrezzato vero affare per famiglia 14009

Rinomata cittadina entroterra **PROVINCIA di IMPERIA** si vende esclusivamente per motivi familiari avviato **BAR RISTORANTE PUB** 120 mq + 2 dehors uno su piazzetta e l'altro su via principale sotto i portici - affare unico - fatturati dimostrabili - si valuta cessione separata 31999

TRENTINO ALTO ADIGE venticinquennale **AZIENDA di FORNITURE INGROSSO di ABBIGLIAMENTO per ENTI PUBBLICI** in possesso di tutte le autorizzazioni buon fatturato con enormi potenzialità di crescita - cedes causa mancato ricambio generazionale - disponibilità di affiancamento 31258

TOSCANA su strada del Casentino (AR) vendiamo **AGRITURISMO** con **6 APPARTAMENTI** - 65 HA di **TERRENO** - ottima opportunità per basso affitto di € 7.500,00 annui e consistenti ricavi annuali 31279

ASCOLI PICENO CENTRO cediamo affermato **PARAFARMACIA** caratterizzata da un avviamento ultradecennale con fatturato costante di sicuro interesse - locali in perfetto stato con ottimi arredi 31430

BERGAMO CITTÀ cedes avvistissima **TABACCHERIA RICEVITORIA con EDICOLA e SLOT** - attività ultra trentennale ben strutturata con buoni oggi ulteriormente incrementabili e diversificabili - garantito ottimo investimento lavorativo 31462

BOLOGNA vendiamo **SELF SERVICE RISTORANTE** avviato da circa 20 anni (unica storica gestione) ubicato in posizione di sicuro interesse - unico servizio diurno con chiusura nei week end - cifra di vendita diazionabile - opportunità esclusiva 31434

VALSTAGNA (VI) stupenda **LOCANDA** con 50 posti interni + 28 esterni - 16 posti letto - struttura particolare molto accogliente - posizione turistica strategica - buoni incassi - adatta a nucleo familiare esamina proposte di acquisto 31253

Vicinanze **LEGNANO/BUSTO ARSIZIO (MI)** in centro paese vendiamo **BAR RICEVITORIA LOTTO + GIOCHI** ottimi aggi incrementabili - affitto nuovo - ideale per conduzione familiare 31170

PUGLIA SALENTO - MAGLIE (LE) in zona centrale cedes **LOUNGE BAR BOUTIQUE** avviato da un anno completamente attrezzato - locale nuovo, arredato in stile moderno (materiali e arredi di pregio) - circa 50 coperti - sopralco attrezzato - angolo boutique valuta proposte 13988

TORINO in zona prestigiosa ai piedi della collina si vende avvistissimo **BAR CAFFETERIA** - clientela ultradecennale - incassi dimostrabili - dehors sulla piazza - affitto modico - affare unico - trattative riservate 13986

BARZANO (LC) - cedes avvistissimo **LABORATORIO di PANIFICAZIONE PASTICCERIA** - attività ben strutturata e adeguatamente attrezzata con impianti e macchinari in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito ottimo investimento lavorativo 13814

TOSCANA CASTIGLION FIBOCCHI (AR) proponiamo la vendita di **TABACCHERIA ALIMENTARI** con buon incasso incrementabile ottima opportunità causa trasferimento 31440

ROMA importante zona residenziale cedes avvistissima attività di **VENDITA ed ASSISTENZA BICICLETTE** ottima richiesta 31348

CAMPANIA - SALERNO CENTRO cedes avviato **BAR** finemente ristrutturato ed avviato 13587

VIGNATE (MI) a 10 km da Milano importante cittadina 10.000 abitanti in posizione centrale con parcheggio e stazione adiacente cedes attività di **LAVANDERIA SELF-SERVICE** nuova e ottimamente attrezzata - sicuro investimento lavorativo per giovani o società franchising 31470

ROMA PROVINCIA importante centro commerciale vendesi avvistissima attività **PARCO GIOCHI GONFIABILI AL COPERTO** 13974

LIGURIA - GENOVA CENTRO CONSORZIALE proponiamo la cessione di **MACELLERIA GASTRONOMIA** di mq. 30 ottima opportunità per notevole vantaggio immobiliare 31256

PROVINCIA di BELLUNO avviata **PASTICCERIA BAR** con **LABORATORIO** ben attrezzato 45 posti interni + 45 posti in giardino - buoni incassi cedes causa mancato ricambio generazionale 31450

TOSCANA nota località turistica in **VERSILIA** proponiamo la vendita di **BAR** elegantemente arredato su viale di alta visibilità con dehors su suolo condominiale - ottimo affare causa trasferimento 31449

CHIERI cittadina del torinese si vende storica **PIZZERIA DA ASPORTO** avviatissimo - fatturati dimostrabili - vendendo per motivi familiari affare unico affitto modico investimento sicuro 31469

PUGLIA - PUTIGNANO (BA) cedes **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** con avviamento decennale - in posizione centrale - 2 vetrine - completamente arredato mq. 50 - valuta proposte 13646

Prestigiosa località a **SUD di TORINO** si vende avviata attività di **VENDITA, RIPARAZIONI e PREPARAZIONE di CICLISMO SPORTIVO** si valuta anche il subentro di un socio 31324

SANREMO (IM) cedes grazioso **BAR CAFFETERIA** con dehors di proprietà - locale climatizzato - elegantemente arredato e corredato - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori 13996

VIGNATE (MI) a 10 km da Milano importante cittadina 10.000 abitanti in posizione centrale con parcheggio e stazione adiacente cedes attività di **LAVANDERIA SELF-SERVICE** nuova e ottimamente attrezzata - sicuro investimento lavorativo per giovani o società franchising 31470

PUGLIA in nota località equidistante da **BARI - TARANTO - MATERA** conosciuta per le sue eccellenze gastronomiche cedes in piazza centrale **YOGURTIERIA CREFERIA PASTICCERIA** avviata da oltre 5 anni con ottimo giro d'affari - marchio in franchising (rinnovabile) - completamente ristrutturato valuta proposte 13975

LIGURIA - GENOVA zona centro vendiamo **CENTRO ESTETICO** di base e avanzato - all'interno di appartamento finemente arredato con 8 cabine che produce ricavi in progressivo aumento - ottima opportunità causa trasferimento 13898

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 700.000/1.500.000

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 300.000/700.000

AZIENDE / IMMOBILI

FINO A € 300.000