



VOULE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it 02.39261191 02.39215804 www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

<p>(BO) AZIENDA ARTIGIANA specializzata in VERNICIATURA A POLVERE E SMALTO - avviata negli anni '70 e rivolta al settore dell'insegnistica, infissi, metalli, ecc valutata la vendita della propria nicchia di mercato garantendo un lungo affiancamento - investimento minimo adatto a società composte da due unità</p> <p>30258</p>	<p>MILANO vendiamo IMMOBILE ALBERGHIERO a reddito affittato ad HOTEL **** di prestigio immobile d'epoca di fascino completamente ristrutturato</p> <p>30269</p>	<p>Ricercasi SOCI/PARTNER FINANZIATORI per acquisto AZIENDA AGRICOLA di HA 45 e costituzione SOCIETÀ DI GESTIONE ALLEVAMENTO INTENSIVO - capitale richiesto da € 800.000,00 a € 1.200.000,00 anche frazionato - garantiti ottimi interessi proporzionati al capitale e alla durata dell'investimento - progetto e planning finanziario a disposizione degli interessati</p> <p>30274</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE comodo uscita autostradale zona lago. Maggiore vendiamo IMMOBILE di circa mq. 700 su 2 piani di cui mq. 350 commerciali parcheggio antistante - ideale molteplici utilizzi</p> <p>30291</p>	<p>PROVINCIA DI COMO zona ERBA vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE / ARTIGIANALE con 2 appartamenti annessi - totali MQ 600 circa + piazzale di pertinenza con AZIENDA DI AUTOMAZIONE INDUSTRIALE l'azienda dispone di varie attrezzature e ricambistica anche trasferibile - garanzia assistenza del titolare</p> <p>30292</p>	<p>PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MARTINA FRANCA (TA) cedesi EDIFICIO USO ARTIGIANALE di mq. 1.600 suddiviso in piano terra mq. 800 e 1° piano mq. 800 (appartamenti) - attualmente locato - OTTIMO INVESTIMENTO</p> <p>30295</p>	<p>TRA MILANO E PAVIA vicinanze casello GROPPELLO CAIROLI società vende prestigioso IMMOBILE COMMERCIALE di circa mq. 1.000 - dotato di ampi piazzali e parcheggi - attualmente affittato con reddito del 7% annuo garantito da contratto in corso valido 6 anni rinnovabili richiesta molto inferiore al valore di perizia</p> <p>30296</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE comodo uscita autostradale vendiamo AZIENDA LAVORAZIONI MARMI, VENDITA STUFE, CAMINETTI, ARREDO BAGNO E PIASTRELLE - importanti IMMOBILI DI PROPRIETÀ di circa MQ 2.000 coperti su area ulteriormente edificabile - VERO AFFARE commerciale / immobiliare</p> <p>30299</p>
<p>NOVARA cedesi grazioso NEGOZIO affittamento avviato di PRODOTTI ALIMENTARI di nicchia (senza glutine e biologici) - richiesta inferiore al valore - sicuro investimento lavorativo possibilità di abbinamento prodotti vegani, erboristeria e parafarmacia - garantito affiancamento iniziale</p> <p>30301</p>	<p>PROVINCIA DI COMO vicinanze confine svizzero in nuovo condominio adiacente comune in centro paese vendiamo con IMMOBILE di circa mq. 70 attività di GASTRONOMIA PIZZERIA d'ASPORTO con splendido arredamento ed attrezzature complete - curato nei minimi dettagli - incassi notevolmente incrementabili</p> <p>30307</p>	<p>PROVINCIA DI COMO adiacente confine svizzero vendiamo SPLENDIDO BAR con licenza TABACCHI, circa 50 posti più dehors estivo - ideale per famiglia</p> <p>30308</p>	<p>AZIENDA settore BONIFICHE AMIANTO, DEMOLIZIONI industriali e civili, RAFICAMENTO TETTI e LAVORI EDILI in GENERE - PROGETTAZIONE e INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI - ISCRIZIONI SOA OG1 - OG2 - OG12 cat. II - ABILITATA CCIAA TORINO per 10A E 10B - VALUTA PROPOSTE DI CESSIONE QUOTE SOCIETARIE</p> <p>30309</p>	<p>NORD ITALIA storica AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI DI NICCHIA - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%</p> <p>30315</p>	<p>VALLE D'OSSOLA-VOGOGNA (VCO) Statale Sempione vendesi prestigioso IMMOBILE DI AMPIE SUPERFICIE POLIVALENTI - finiture di pregio - superficie commerciale di mq. 510 - magazzino sottostante di mq. 400 - terrazza panoramica di mq. 250 - 2 appartamenti soprastanti di mq. 90 cadauno - ampi balconi coperti - parcheggio privato ideale per attività commerciale di ristorazione o multiattività - libero subito</p> <p>30316</p>	<p>PROVINCIA BIELLA panoramica posizione centrale società vende IMMOBILE di circa mq. 2.800 - superfici convertibili polifunzionali e polivalenti su area di mq. 13.000 con ampio parcheggio - parzialmente edificabile - possibilità di frazionamento</p> <p>30317</p>	<p>Vendesi AMPIO NEGOZIO in VARESE CENTRO in Via Piave a poca distanza da uscita autostrada Milano Laghi - 4 grandi vetrine totalmente apribili su strada - totale mq. 750 su 2 piani posti auto interni con accesso carraio esclusivo direttamente da Via Piave</p> <p>30319</p>
<p>LOMBARDIA adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo STORICA AZIENDA con PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE settore PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE settore MECCANICA - elevato know-how ed immagine consolidata</p> <p>30320</p>	<p>LOMBARDIA ADIACENTE MILANO cediamo con proprio patrimonio immobiliare AZIENDA STORICA operante nel settore PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE MACCHINARI in ACCIAIO INOX per LAVAGGIO applicabili in svariati processi produttivi - elevato know-how e portafoglio clienti internazionali anche marca del lusso - garantita assistenza dell'attuale titolare</p> <p>30323</p>	<p>In nota località PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA cedesi avvistissima MACELLERIA inserita in contesto commerciale del Penny Market - buoni incassi documentabili - richiesta molto interessante</p> <p>30325</p>	<p>In nota località PROVINCIA DI MILANO vendesi con o senza immobile storica e rinomata MACELLERIA SALUMERIA GASTRONOMIA e SERVIZIO CATERING a DOMICILIO - attività ottimamente attrezzata e con ampio laboratorio di produzione - inoltre vendibili anche separatamente 2 APPARTAMENTI di circa mq. 60 e mq. 100 - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo</p> <p>30326</p>	<p>MILANO CENTRO cedesi piccolo ma prestigioso NEGOZIO DI ABBIGLIAMENTO E ACCESSORI MODA DONNA garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>30327</p>	<p>LIGURIA - CAPOLUOGO PROVINCIA Stazione F.S. fronte biglietterie - unica EDICOLA con ottimo fatturato cedesi a prezzo inferiore al valore per ritiro attività causa pensione - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare o coppia</p> <p>30332</p>	<p>TRA MILANO-PAVIA-LODI zona centrale vendesi PRESTIGIOSO IMMOBILE di circa mq. 3.000 - h. mt. 5 sotto trave, cabina elettrica area mq. 7.500 - ubicato vicinanze autostrade A1-A7-A21 - superfici polivalenti e polifunzionali idonee a molteplici usi logistici/commerciali richiesta inferiore al suo valore con possibilità di valutare parziali permuthe immobiliari</p> <p>30333</p>	<p>ADIACENTE MAGENTA (MI) in centro paese vendiamo storica GASTRONOMIA SALUMERIA MACELLERIA - ottimo arredamento - ideale per famiglia</p> <p>30335</p>
<p>CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE stupendo NEGOZIO di OTTICA con LABORATORIO - strumentazione completa - ubicato in posizione centralissima su 2 livelli comunicanti con ascensore interno cedesi attività ultracentennale e relativo IMMOBILE DI PROPRIETÀ - massima disponibilità di trattativa - sicuro investimento lavorativo</p> <p>30337</p>	<p>DORNO (PV) posizione centralissima vendesi COMPLESSO IMMOBILIARE comprendente laboratorio di mq. 200 - cantine - box + abitazione di mq. 130 + cortile e terrazza - immobile indipendente - si valutano anche eventuali permuthe immobiliari</p> <p>30339</p>	<p>PUGLIA (BT) cedesi IMMOBILI COMMERCIALI unità 1 mq. 5.000 show room + 1 capannone mq. 900 + 2 capannoni di mq. 600 + 1 capannone di mq. 800 prospicienti SS16 Bisceglie Trani - si valutano proposte di cessione totale e/o parziale</p> <p>30347</p>	<p>BERTINORO (FC) vendiamo piccola STRUTTURA ALBERGHIERA con annesso RISTORANTE - ristrutturazione recente - percorso paesaggistico di tipo eno gastronomico ricercatissimo - investimento per piccolo nucleo familiare</p> <p>30355</p>	<p>In nota località dell'HINTERLAND MILANESE cedesi avvistissimo PANIFICIO PASTICCERIA con PRODUZIONE PROPRIA - attività perfettamente strutturata con ottimi incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>30356</p>	<p>COMO posizione semicentrale vendiamo con IMMOBILE di circa MQ 200 e 6 vetrine STORICO negozio di ABBIGLIAMENTO - immobile per le sue caratteristiche ideali per molteplici utilizzi</p> <p>30357</p>	<p>MILANO ZONA OVEST ricerchiamo SOCIO OPERATIVO di CAPITALE per AZIENDA artigianale settore IMPIANTI INDUSTRIALI (macchine per lavaggio metalli ed affini - forni) brevetti propri molto interessanti anche in altri settori</p> <p>30358</p>	<p>PIEMONTE - STORICA AZIENDA COMMERCIALIZZAZIONE ARTICOLI VITERIA in GENERE - immobile di proprietà di mq. 200 compresi ufficio e servizi + letto, magazzino e parcheggio - impianto elettrico a norma - scaffalatura a soppalco - magazzino merce richiesta del 50% del valore di acquisto vendesi a prezzo molto interessante causa ritiro da attività lavorativa</p> <p>30361</p>
<p>SARONNO (VA) posizione semicentrale vendiamo BAR CAFFETTERIA GELATERIA con LABORATORIO - ottimi incassi incrementabili - ideale per giovani o famiglia</p> <p>30364</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE in centro paese sulla statale Vareseina cediamo RISTORANTE PIZZERIA completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo</p> <p>30374</p>	<p>ITALIA DEL NORD cediamo eventualmente con immobile AZIENDA con proprio BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICOMEDICALI ED ESTETICHE - immagine di prestigio - prodotti con elevato know-how mercato prevalentemente estero - garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario</p> <p>11616</p>	<p>A GARLASCO (PV) 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera PROPRIETÀ IMMOBILIARE di MQ 3.000 circa su area di MQ 6.000 - ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata</p> <p>11621</p>	<p>CENTRO ITALIA proponiamo la cessione parziale di quote societarie di AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA - PATRIMONIO IMMOBILIARE di oltre MQ 7.000 - importante portafoglio clienti</p> <p>11645</p>	<p>PROVINCIA FORLÌ-CESENA adiacente RIMINI nato NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO con IMMOBILE commerciale di prestigio - MQ 3.000 su due livelli oltre a vilino indipendente ed area di pertinenza investimento raccomandato a società patrimonializzate</p> <p>11671</p>	<p>PROVINCIA BOLOGNA importante cittadina contesto centrale selezioniamo candidati all'acquisto di affermata attività di ABBIGLIAMENTO MONOMARCA - proposta esclusiva - vero affare</p> <p>11673</p>	<p>ALBENGA (SV) adiacente svincolo autostradale ed aeroporto SOCIETÀ vende IMMOBILE di MQ 1.724 + AREA ESTERNA di MQ 3.150 attualmente a reddito con contratto pluriennale</p> <p>12059</p>
<p>A 30 km. da MILANO importante città cedesi avviata e rinomata PESCHERIA con GASTRONOMIA - clientela fidelizzata elevati incassi - possibilità di acquisto anche dell'IMMOBILE</p> <p>12062</p>	<p>ZONA MAGENTA (MI) comodissimo uscita autostradale MI-TO cediamo TERRENO AGRICOLO pianeggiante irriguo di circa MQ 70.000 con CAPANNONE AGRICOLO per circa MQ 750 con eventualmente impianto fotovoltaico</p> <p>12069</p>	<p>MILANO cediamo AZIENDINA ARTIGIANALE settore PROGETTAZIONE PRODUZIONE ed INSTALLAZIONE di IMPIANTI di ASPIRAZIONE applicati a svariati processi produttivi - garantita assistenza del titolare</p> <p>12099</p>	<p>ALBENGA (SV) PANIFICIO PASTICCERIA con vendita al DETTAGLIO e INGROSSO per problemi di salute dei titolari vendesi a prezzo molto inferiore al suo valore - altissimo fatturato - ottimo investimento lavorativo sicuro reddito dimostrabile</p> <p>12127</p>	<p>SRL con PROPRIETÀ IMMOBILIARI ubicate in PROVINCIA DI PAVIA e MILANO, IMMOBILI RESIDENZIALI, valuta la cessione totale - immobili affittati alcuni con contratti a riscatto - ottima redditività</p> <p>12163</p>	<p>LOMBARDIA STORICA AZIENDA PRODUZIONE MANUFATTI in CEMENTO con importante portafoglio clienti ed ottimali attrezzature valuta proposte di cessione con o senza IMMOBILI di PROPRIETÀ</p> <p>12170</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE comodo uscite autostradali cediamo con IMMOBILE ubicato su area di circa MQ 5.780 attività storica di AUTODEMOLIZIONI - impianti a norma ed area adibita di circa mq. 2.200</p> <p>12179</p>	<p>PROVINCIA MILANO zona Fiera Expo in importante cittadina cediamo NEGOZIO specializzato PRODOTTI ALIMENTARI BIOLOGICI, senza glutine, etc. nuovo - vero affare</p> <p>12201</p>
<p>MILANO zona MELEGNANO comodo tangenziale cediamo con IMMOBILE di MQ 1.000 SPLENDIDO SELF-SERVICE - circa 300 posti gg. - ottimo investimento commerciale/immobiliare</p> <p>12216</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE posizione commerciale eccezionale antistante centro commerciale con primario marchio grande distribuzione vendiamo SPLENDIDO IMMOBILE COMMERCIALE di recente costruzione di circa mq. 6.000 totali di cui circa 3.500 espositivi - ampi parcheggi e magazzini - ideale per qualsiasi attività o sede di prestigio</p> <p>12235</p>	<p>AZIENDA PRODUZIONE MACCHINE CAFFE' ESPRESSO con portafoglio clienti Italia/Estero valuta proposte cessione totale dell'attività</p> <p>12236</p>	<p>ACQUI TERME (AL) posizione centralissima adiacente corso Italia vendesi INTERO FABBRICATO RESIDENZIALE di mq. 500 circa cielo-terra - 2 piani fuori terra ampia terrazza panoramica + garage + ample cantine a volta - immobile polivalente - idoneo anche per attività commerciali / professionali</p> <p>12270</p>	<p>MILANO vendiamo AREA di circa mq. 6.000 di cui circa mq. 1.300 coperti da PALAZZINA UFFICI CAPANNONI BOX - destinazione commerciale - posizione invidiabile antistante Istituto Europeo di Oncologia</p> <p>12278</p>	<p>PIEMONTE cedesi STORICA AZIENDA VINICOLA produzione e commercializzazione vini pregiati - dotata di autorizzazione ministeriale vinificazione ed invecchiamento uve per Barolo e Barbaresco - fabbricato di mq. 450 comprendente uffici, abitazione custode e laboratorio - piazzale interno mq. 3.000 - cantina mq. 2.000 completamente attrezzata - capienza di lit. 44.500 di cui 28.000 in cello frigo impianto pigiatura - l' tutto su area di mq. 23.000 con possibilità ampliamento edificio - ideale per importatore e distributore del settore</p> <p>12286</p>	<p>UBOLDO, vicinanze SARONNO (VA) in centro paese vendiamo IMMOBILE di MQ 35 eventualmente arredato più PICCOLO APPARTAMENTO collegabile di MQ 50 composti da due locali con servizio eventualmente ad uso abitativo</p> <p>12303</p>	<p>MILANO posizione commerciale molto interessante vendiamo ATTIVITÀ storica di ORTOPEDIA - validissimo come punto vendita in franchising per svariati settori merceologici</p> <p>12308</p>
<p>POLONIA OVEST immediate vicinanze confine tedesco vendiamo SOCIETÀ di AUTOTRASPORTI con importante parco automezzi sede di MQ 2.000 coperti su area di MQ 20.000</p> <p>12317</p>	<p>MILANO ADIACENZE vendiamo SCATOLIFICIO attrezzato con importante portafoglio clienti costituito da 40 anni di attività - IMMOBILE vendibile anche separatamente - area circa mq. 8.000 ed edificati mq. 2.200 - destinazione TERRENO RESIDENZIALE</p> <p>12329</p>	<p>RICERCHIAMO PARTNER COMMERCIALE per ASSEMBLAGGIO e DISTRIBUZIONE in Europa di AUTO ELETTRICA prodotta da società italo-tedesca con sede operativa in CINA - alto reddito - capitale richiesto minimo - guidabile da 14 anni</p> <p>12330</p>	<p>GENOVA posizione centrale ubicato in storico mercato coperto - vendiamo avviato BANCO SURGELATI clientela fidelizzata - ottimo investimento per gestione familiare</p> <p>12349</p>	<p>MILANO zona CERTOSA EXPO vendiamo PALAZZINA di circa MQ 800 su 4 piani + negozi piano strada e posti auto - edificato nel 1993, posizione commerciale molto interessante, valido anche come sede di prestigio o rappresentanza</p> <p>12360</p>	<p>ALTISSIMA REDDITIVITÀ - Nord Italia STORICA AZIENDA leader produzione di nicchia articoli per FERRAMENTA e INDUSTRIA MANIFATTURIERA valuta la cessione con eventuali immobili. Impianto fotovoltaico proprio da 55 Kw/</p> <p>12365</p>	<p>MILANO zona SOLARI vendiamo UFFICINA AUTORIZZATA PRIMARIO MARCHIO ESTERO con reparto GOMMISTA avviamento quarantennale - garantita assistenza</p> <p>12379</p>	<p>PAVIA zona Vallone in buona posizione commerciale cediamo avviato BAR TAVOLA FREDDA - richiesto solo il valore commerciale cespiti - sicuro investimento lavorativo per famiglia</p> <p>12382</p>
<p>MILANO vendiamo COMPLESSO INDUSTRIALE già frazionato in vari spazi affittati con reddito interessante - area totale circa MQ 3.200 COPERTA su area complessiva di circa MQ 6.500 - posizione commerciale interessante</p> <p>12383</p>	<p>LAGO di COMO in una delle più famose LOCALITÀ TURISTICHE vendiamo CON IMMOBILE ANTICA e STORICA LOCANDA completamente ristrutturata con RISTORANTE GOURMET e HOTEL di CHARME in casa d'epoca antistante lago con splendida vista</p> <p>12385</p>	<p>MILANO zona NORD vendiamo AZIENDA PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE con PROPRIO MARCHIO INTERNAZIONALE di COMPLEMENTI di arredo e mobili di design - esportazione 95% - clientela di alto livello</p> <p>12400</p>	<p>PIEMONTE - LAGO MAGGIORE - AGENZIA VIAGGI INCOMING / OUTGOING società cede con ampio oggetto sociale e portafoglio clienti italiani/esteri - fidelizzato e specializzato nella promozione territorio nord Italia e laghi - richiesta modesta - ottimo investimento lavorativo per giovani,</p> <p>12429</p>	<p>TRA TORINO e ASTI - adiacente autostrada - SOCIETÀ vende anche frazionato - CAPANNONE di MQ. 1.100 - altezza mt. 7,50 - blocco uffici - servizi di circa mq. 200 - area totale mq. 3.800 - cabina elettrica - carroponne eventuali permuthe da valutare - libero con tempi da concordare</p> <p>12446</p>	<p>TOSCANA interno mura NOTO CAPOLUOGO di PROVINCIA si valutano proposte per cessione storica FERRAMENTA con ricavi importanti - ottima opportunità per insediare negli ampi spazi del fondo attività alternativa rilevando il contratto di affitto - mt. 400 in centro storico su 3 piani</p> <p>12448</p>	<p>PROVINCIA DI MILANO zona MONZA cediamo SNC settore AUTOTRASPORTI CONTO TERZI INTERNAZIONALE con ammissimo oggetto sociale - parco automezzi completo clientela fidelizzata - ottimo affare garantita assistenza</p> <p>12451</p>	<p>TORINO PROVINCIA - per raggiunti limiti di età si cede - QUOTA MAGGIORITARIA di IMPORTANTE AZIENDA operante dal 1944 nel SETTORE STRADE in centinaia di comuni del Piemonte e di altre regioni. SEDE di PROPRIETÀ mq. 1.200 coperti di cui mq. 400 di uffici, impianti di produzione asfalto e frantumazione - 50 macchine operatrici e vari mezzi d'opera - aree stoccaggio di vario tipo - investimento su quota azienda di sicuro interesse - trattative riservate</p> <p>12472</p>