

**TOSCANA PROVINCIA DI PISA** si valutano proposte di cessione ultra decennale **ATTIVITA' PRODUZIONE BORSE ED ACCESSORI IN PELLE D'ALTA MODA** specializzata in particolare nella lavorazione del pitone - fatturato importante azienda di nicchia ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 12555

**RICERCHIAMO SOCIO/PARTNER** per affermata **ACCADEMIA/SCUOLA di MODA LEADER** nel settore dell'ALTA FORMAZIONE, con proprio **METODO DIDATTICO e KNOW HOW** all'AVANGUARDIA nel MONDO - fatturato ulteriormente incrementabile - valuta anche proposte di **AFFITTO D'AZIENDA o CESSIONE** 12882

**BASILICATA - EPISCOPIA (PZ)** Parco Nazionale del Pollino - **STRUTTURA ALBERGHERIA** in fase di completamento (85%) - in prossimità del Complesso Termale di Latronico - **70 CAMERE** (120 posti letto) - **SALA RISTORANTE** (120 coperti) - **SALA RICEVIMENTI** (500 coperti) - Sala Meeting - Piscina esterna semi-olimpionica + piscina per bambini - Solarium - **IMPIANTO DI COGENERAZIONE** - Parcheggi - valuta proposte di acquisto e/o gestione e/o ingressi societari 13501

**PROVINCIA di RIMINI - SRL** specializzata in **PRODUZIONE di PRODOTTI da FORNO DOLCI e SALATI** con vendita all'ingrosso e al dettaglio esamina la cessione di quote societarie o le singole vendite di rami aziendali - opportunità di sicuro interesse per società del settore o per dinamici nuclei familiari 13520

**PUGLIA - CONVERSANO (BA) - RISTORANTE** di circa mq. 700 - in immobile storico - arredato in stile rustico - circa 400 coperti interni e 100 esterni - giro d'affari € 450.000 annui - valuta proposte di cessione 13539

**CAMPANIA PROVINCIA SALERNO** vendesi elegante e raffinata **LOCATION PER EVENTI** con ottimo fatturato 13602

**PUGLIA - MARINA DI PULSANO (TA)** - costa salentina - splendida **ALBERGO** recentemente ristrutturato, prospiciente litoranea salentina fronte mare - 30 camere (65 posti) - 1 sala ricevimenti - 200 coperti, sala **RISTORANTE** 100 coperti - giardino pianificato ed attrezzato - parcheggio esterno circa 120 auto - avviamento quarantennale - valuta proposte di cessione totale e parziale 13606

**GENOVA** zona centro vista mare proponiamo vendita **RISTORANTE TIPICO LATINO** con 160 posti a sedere - incassi importanti - ottima opportunità per posizione unica nel suo genere - utili e proiezione futura 13642

**ROMA PROVINCIA** vendesi storica attività di **FERRAMENTA** - ottima posizione - ottimo cassetto - ampio parcheggio 13671

**IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA di MILANO** cedesi avviato **CENTRO ASSISTENZA RIPARAZIONI e VENDITA ELETTRDOMESTICI** attività perfettamente strutturata e ben posizionata con grande laboratorio per le riparazioni - garantito ottimo investimento lavorativo 13721

**PROVINCIA di ROMA** vendiamo causa mancato ricambio generazionale storica **AZIENDA MECCANICA PRODUZIONE DISPOSITIVI di SICUREZZA** per **INDUSTRIA PETROLCHIMICA** con relativo **IMMOBILE** - circa 250 clienti Italia e 250 estero - ottimo fatturato 13762

**ROMA** centro vendesi storica attività di **RISTORAZIONE ENOTICA** negozio storico del Campidoglio - trattative riservate 13783

**PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA)** fronte SS 16 in area commerciale vendiamo avviata **DITA di ILLUMINO TECNICA CON o SENZA IMMOBILE** - presente sul mercato da circa 30 anni - **SHOW ROOM** di circa 300 mq (con sopralco) e ampia zona parcheggio di pertinenza - giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 400.000,00 13803

**TORINO** si valuta vendita **AZIENDA** storica con marchio nazionale operante nel settore **PRODUZIONE e VENDITA ARREDAMENTO e ARTICOLI per ASILI** fatturati incrementabili - affare unico - trattative riservate in sede 13805

Vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE A REDDITO** situato a **SUD di TORINO** mq. 6.000 coperti + mq. 7.000 esterni con ampi passi carrai - frazionabile - locato ad importante multinazionale - reddito garantito - affare unico - trattative riservate 13807

**IMMEDIATE VICINANZE LEGNANO (MI)** zona centrale/commerciale con parcheggio - avviata **LAVANDERIA AUTOMATICA** - ottimamente attrezzata - cedesi per molteplici impieghi lavorativi 13812

**MILANO** adiacenze **RICERCHIAMO SOCIO OPERATIVO** di capitale quota 33% per **AZIENDA MECCANICA** proprietaria di **IMMOBILE e TERRENO EDIFICABILE** - ottima clientela fidelizzata - possibilità di incremento fatturato 31612

**CASALE MONFERRATO (AL)** cedesi storico **NEGOZIO di ORTOPEDIA e SANITARI + PROFUMERIA** - attività ultra cinquantennale con unica gestione - clientela fidelizzata - eventuale affiancamento e consulenza da concordare 13824

**PUGLIA SOCIETÀ SRL** attiva da oltre 50 anni nella **DISTRIBUZIONE di COMPONENTI MECCANICI INDUSTRIALI** sia in Italia che all'Estero circa 9 milioni di euro fatturato annuo valuta inserimento di **PARTNER INDUSTRIALI/JOINT-VENTURE** 13830

**LOMBARDIA e SVIZZERA RETE di SALONI di BELLEZZA di LUSO** per ampliamento attività cede quote 13843

**VALLE D'OSSOLA (VB)** strada statale per Macugnaga vendesi prestigioso **IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE** a reddito di mq. 1.500 + ampi piazzoli e parcheggi - affittato a 3 imprese con contratti validi e garantiti - impianti indipendenti e a norma - sicuro investimento 13845

**ITALIA NORD OVEST storica AZIENDA leader PRODUZIONE PASTA FRESCA ALIMENTARE di ALTA QUALITÀ** - clientela fidelizzata - impianti automatici per grandi produzioni - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di circa MQ 2.500 valuta proposte di joint-venture e/o cessione quote societarie per consolidamento mercato italiano ed estero - garantita assistenza 13908

**NORD OVEST ITALIA** - società proprietaria di importante stabilimento di **PRODUZIONE con OFFICINE - LABORATORI - UFFICI AMMINISTRATIVI - AREA** disponibile di mq. 100.000 - **AREA COPERTA** di mq. 20.000 - adiacente scala ferroviaria - possibile collegamento allo stabilimento - Autostrada a 15 km - attuale produzione core business standby - possibilità di vendita anche frazionabile, affitto, partnership - progetti innovativi cantierabili 13951

**ADIACENTE COMO** sulla statale Varesina - vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa mq. 100 + mq. 60 di sopralco e 2 box - con **ATTIVITÀ TENDAGGI BIANCHERIA** ecc avviamento trentacinquennale - vero affare commerciale/immobiliare 13970

**NORD EST** - affermata **AZIENDA MECCANICA LEADER** da oltre 30 anni nella progettazione e costruzione di **GRANDI STAMPI per MATERIE PLASTICHE** con importante e consolidato portafoglio clienti in maggioranza esteri e parco macchine di ultimissima generazione - valuta concrete proposte d'acquisto dell'intero pacchetto societario e relativo immobile 13972

**PROVINCIA di ROMA** vendiamo **PARCO GIOCHI GONFIABILI AL COPERTO** ubicato in centro commerciale aperto - superficie mq 400 + ampio parcheggio esterno **RICHIESTA € 55.000 VERO AFFARE** 13974

**VICINANZE MILANO** ricerchiamo **SOCIO/PARTNER per AZIENDA** con elevato know-how con brevetti specifici **SETTORE SICUREZZA COMUNICAZIONE ARREDO URBANO** - investimento con alta redditività ed unico nel suo genere - ideale per aziende / imprenditori / professionisti con elevate attitudini commerciali 13979

**SARDEGNA PROVINCIA di CAGLIARI AZIENDA specializzata nella REALIZZAZIONE di LINEE ELETTRICHE PUBBLICHE** - Cat. OG 10 - Classe IV "appalti Enel" - consorzio dal 2012 e in essere contratto di appalto provinciale fino al 2020 - azienda attualmente operativa e organizzata con propria sede logistica, mezzi, operatori specializzati - ottimo investimento 14015

**ITALIA** ubicazione strategica vendiamo o ricerchiamo soci per **AZIENDA MECCANICA specializzata nella PRODUZIONE di ARTICOLI in ACCIAIO SETTORE PETROLCHIMICO - PROPRIO PATRIMONIO** - clientela prevalentemente estero costituita anche da aziende multinazionali - fatturato circa € 4.000.000,00 - ottimi utili si cede a causa del mancato ricambio generazionale 14071

**SENAGO (MI)** posizione strategica vendiamo **PICCOLO BAR** arredamento splendido curato nei dettagli - ideale per giovani con possibilità notevole incremento incassi 14095

**OLBIA INTERNO CENTRO COMMERCIALE** - vendiamo **ATTIVITÀ** settore **RIPARAZIONE SCARPE - CHIAVI** ecc - attrezzature complete - avviamento ventennale - ideale anche per giovani alla prima esperienza 14107

**PROVINCIA di VERCELLI** comodo uscita autostradale vendiamo in edificio d'epoca completamente ristrutturato splendido **RISTORANTE con B&B** cura dei dettagli ed ambientazione lo rendono unico nel suo genere 14119

**CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE** confinante con la Lombardia - posizione centralissima vendesi prestigioso **IMMOBILE ADIBITO a STUDI PROFESSIONALI** con vari locali ambulatoriali - elegantemente arredati - affittualmente tutti a contratto con **OTTIMO REDDITO** - richiedesi solo valore immobiliare 14153

**VICINANZE MONZA** su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo piccolo **RISTORANTE BAR** circa 35/40 posti - arredamento molto curato e particolare - attrezzature complete - contratto di affitto da farsi nuovo - ottimi incassi sicuramente incrementabili 14176

**PROVINCIA di COMO** importante località commerciale/industriale in posizione centralissima cedesi per molteplici impegni lavorativi stupendo **NEGOZIO BOUTIQUE ABBIGLIAMENTO DONNA UOMO e BAMBINO** 0-16 anni - clientela selezionata e fidelizzata con attività ultradecennale - ampie superfici fruibili 8 vetine e doppio ingresso - richiesta modica - opportunità unica per professionisti e società di franchising 31616

**PAVIA FRONTE FIUME TICINO** vicinanze centro città vendesi importante **COMPLESSO IMMOBILIARE** (mq. 32.000 circa) - superfici polivalenti destinate ad attività ricreativa/sportiva - trattative riservate 31401

**ITALIA NORD OVEST storica AZIENDA leader PRODUZIONE PASTA FRESCA ALIMENTARE di ALTA QUALITÀ** - clientela fidelizzata - impianti automatici per grandi produzioni - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di circa MQ 2.500 valuta proposte di joint-venture e/o cessione quote societarie per consolidamento mercato italiano ed estero - garantita assistenza 31408

**MIRANO (VE)** grazioso **CASALE VENEZIANO** di circa mq. 1.050 su area di mq. 47.000 - posizione logistica strategica - utilizzabile come **B&B - AGRITURISMO** prestigiosa **CASA di CAMPAGNA** cedesi 13707

**ITALIA DEL NORD** vendiamo o ricerchiamo socio o joint-venture per **BOTONIFICIO** storico avente clientela costituita anche da importanti brand, nazionale ed internazionale - utili importanti - eventualmente si valuta anche la vendita dell'**IMMOBILE** 31413

**ITALIA NORD OVEST in CAPOLUOGO di PROVINCIA** in centro città cedesi splendido **RISTORANTE BIRRIERIA** - 76 posti climatizzati - 2 sole indipendenti - immobile ristrutturato a norme **ASL** - dotati di tutti gli impianti con ascensore e montacarichi - ampio dehor di 54 posti su isola pedonale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare o imprenditori settore ristorazione - possibilità di rilevare anche la produzione birrifico 31437

**PROVINCIA di MODENA** vendiamo separatamente o contestualmente **DUE PRESTIGIOSE GELATERIE** specializzate in **GLUTEN FREE** (anche per prodotti dolciari) organizzate per le piccole vendite e all'ingresso con relativi mezzi di trasporto - ubicazioni centrali - opportunità esclusiva 31441

**GALLARATE (VA)** zona Malpensa vendiamo **AZIENDINA AUTOTRASPORTI** prettamente locali con 3 automezzi autoarticolati - clientela selezionata e pagamenti veloci **VERO AFFARE** 31444

**MILANO** vendiamo **SCUOLA di LINGUE in FRANCHISING** primario marchio - investimento inferiore al reale valore - possibilità di forte incremento - fatturato in crescita dall'apertura 31448

**PROVINCIA di BELLUNO** avviata **PASTICCERIA BAR con LABORATORIO** ben attrezzato 45 posti interni + 45 posti in giardino buoni incassi cedesi causa mancato ricambio generazionale 31450

**VOGHERA (PV)** - vendiamo **AREA EDIFICABILE** comprendente una **SUPERFICIE COPERTA** di mq. 1.450 circa e **SUPERFICIE SCOPERTA** di mq. 1.550 zona prevalentemente residenziale e dista a circa 10 minuti a piedi dal centro storico - nelle adiacenze sono presenti abitazioni, supermercati, scuole, ospedale 31453

**MILANO** posizione eccezionale zona in espansione con spazi esterni vendiamo **BAR TABACCHI** con elevati incassi ed aggi dimostrabili ed in incremento - opportunità unica nel suo genere 31492

**ABBIATEGRASSO (MI)** vendiamo **SPACCIO ALIMENTARI** in azienda agricola - superficie di mq. 300 volendo **LABORATORIO** attrezzato **PRODUZIONE STOCCAGGIO INSACCATI** - clientela fissa e fidelizzata contratti d'affitto nuovi 31500

Alto Brianza nella **PROVINCIA di LECCO** cedesi prestigioso e grande **MEGASTORE SETTORE ABBIGLIAMENTO e ACCESSORI UOMO, DONNA e BAMBINO** con anche vendita on-line - show room di circa 2.000 mq recentemente rinnovato negli arredi ed attrezzature - dotato di impianto di allarme e completamente video sorvegliato - sviluppato su due livelli con grande parcheggio privato - notevole fatturato documentabile - ottima opportunità d'investimento per operatori del settore 31501

**IMPORTANTE CITTADINA VICINANZE MILANO** nel centro adiacente comune su strada di passaggio pedonale vendiamo splendido **BAR con LABORATORIO** produzione **PASTICCERIA** arredamento raffinato ed unico nel suo genere - ideale anche come ristorante 31529

Vicinanze **MILANO** zona **BOLLATE** vendiamo in posizione splendida **BAR PASTICCERIA** arredato ed attrezzato con cura dei dettagli - dehors esterno 35 posti ottimo incasso ulteriormente incrementabile 31532

**MILANO** vendiamo **IMPRESA di PULIZIE** consolidato portafoglio clienti zona **MI - CO - VA** - importanti appalti in trattativa - garantita assistenza 31535

**ABBIATEGRASSO (MI)** vendiamo **NEGOZIO ALIMENTARI** specializzato in **PRODOTTI SENZA GLUTINE** con annesso **BAR** - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare 31536

**AOSTA** posizione centralissima di forte passaggio pedonale cedesi storica b con **ALIMENTARI PRODOTTI TIPICI** 40 posti interni + dehors - clientela italiana/estero selezionata - perfetto investimento lavorativo per famiglia o azienda - eventuale possibilità di alloggio adiacente 31568

**DESIO (MB)** centro città adiacente Duomo, istituti scolastici, asilo e teatro con ampio parcheggio pubblico vendiamo grazioso **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - elegantemente arredato - climatizzato e video sorvegliato - chiusura serale e domenica cedesi a prezzo irrisorio sicuro investimento lavorativo per coppia a famiglia 31569

**ZONA ERBA (CO)** vendiamo avviata **IMPRESA EDILE** specializzata in problematiche acqua, infiltrazioni ecc... - garantita assistenza - ottimi margini 31571

**LISSONE (MB)** vendiamo **IMMOBILE di ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE** di 600 mq di tre piani in posizione ottimale - ideale per svariati utilizzi anche come centro polispecialistico 31574

**ZONA MALPENSA (VA)** cediamo **BAR RISTORANTE** con circa 70 posti interni + 70 esterni - richiesta minima vero affare anche per giovani - posizione ideale per lavoro serale 31576

**MILANO** fronte **TANGENZIALE EST (CORMANO)** vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 3.600 mq di cui 2/3 uso **UFFICI** - immagine di prestigio e posizione invidiabile - eventualmente adiacente e comunicante altro **IMMOBILE** di circa 1.000 mq affittato a reddito - proprietà indipendenti 31578

**ITALIA - STRESA (VB)** zona centralissima pedonale - cedesi prestigioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO CASHMERE** - specializzato creazione e produzione capi personalizzati e su misura - marchi consociutissimo vendita in collaborazione con hotel - clientela di alto livello italiana/estera - proposta unica per ricchi e operatori del settore 31584

Vicinanze **BUSTO ARSIZIO (VA)** vendiamo anche separatamente **DUE PIZZERIE D'ASPORTO** eventualmente anche con **IMMOBILE** - attrezzature complete - ottimo incasso - ideale anche per giovani - si cede causa pensionamento 31585

**BRIANZA (MB)** vendiamo splendido **ASILO NIDO** con ottimo avviamento e possibilità incremento fatturato - garantita assistenza iniziale anche per inesperti - richiesta minima 31586

**BRIANZA** vicinanze **MEDA (CO)** vendiamo su strada principale splendido **BAR** completamente attrezzato ad arredato a nuovo con stile architettonico molto interessante ottimi incassi incrementabili - dehors estivo - parcheggio privato 31587

**BRIANZA (MB)** importante cittadina vendiamo avvilissima **AZIENDA** settore **VENDITA e ASSISTENZA REGISTRATORI** di **CASSA** - clientela fissa e fidelizzata - avviamento cinquantennale 31588

**PROVINCIA di VARESE** zona laghi ricerchiamo socio operativo di capitale per **IMPRESA EDILE** con avviamento trentennale e clientela consolidata 31590

**PROVINCIA di PAVIA ZONA LOMELLINA** cedesi storico **PUB RISTORANTE PIZZERIA** elegantemente arredato e strutturato con cucina completa e forno a legno - 100 posti climatizzati - plateale coperto e riscaldato per gioco bimbi, ludoteca e discobar - ampio parcheggio recintato - ampio appartamento adiacente - richiesta modicissima - affare irripetibile per professionisti e famiglie 31593

Fronte autostrada A1 vendiamo **TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE/COMMERCIALE** di circa 60.000 mq - posizione strategica con affaccio su autostrada per 450 mt - interessante investimento anche per gruppo internazionali 31595

**GALLARATE (VA)** posizione ottimale vendiamo avvistissimo **NEGOZIO di OTTICA OPTOMETRISTA** - immagine di prestigio e grande professionalità 30601

**VARESE** comodo uscita autostradale **GAZZADA** vendiamo in centro paese **RISTORANTE PIZZERIA BAR** completamente attrezzato ed arredato - ottimo avviamento dimostrabile ed incrementabile - ideale per conduzione familiare - dehors estivo invernale 30602

**SARDEGNA** costa sud orientale **VILLASIMIUS (CA)** centro zona movida **RISTORANTE** new brand - location di circa 400 mq completamente rinnovata (DUAAP del 2017) - proponiamo cessione - immobile in locazione 31606

**SARDEGNA** costa sud orientale **VILLASIMIUS (CA)** ristorante di **ALTO LIVELLO** con terrazza sul mare - location completamente rinnovata di circa 500 mq (DUAAP del 2012) - posizione strategica - proponiamo cessione d'azienda - immobile in locazione - ottimo investimento 31607

**PROVINCIA di PAVIA** importante centro dello **LOMELLINA** storico **STUDIO ODONTOIATRICO** ottimamente attrezzato con personale qualificato cedesi in affitto di condivisione a collega anche giovane 31609

Adiacente **COMO** zona collinare ben servita vendiamo **CAPPANONE con PALAZZINA UFFICI** per circa 500 mq totali - ultima fattura **TERRENO** di competenza ideale anche come sede di immagine e prestigio 31616