

ITALIA DEL NORD
cediamo eventualmente con immobile
AZIENDA con proprio **BRAND SETTORE**
CONSTRUZIONE APPARECCHIATURE
ELETTROMEDICALI ED ESTETICHE - Immagine
di prestigio - prodotti con elevato know-how
mercato prevalentemente estero
garantita continuità ed assistenza
dell'attuale proprietario 11616

A GARLASCO (PV) 35 km. da Milano in
posizione di ampia visibilità e intenso
passaggio veicolare vendesi intera
PROPRIETÀ IMMOBILIARE di MQ 3.000
circa su area di MQ 6.000 - ampi piazzali
per movimento merci, struttura polivalente
per molteplici attività commerciali -
possibilità anche di vendita frazionata 11621

PROVINCIA di NAPOLI AZIENDA
operante nel settore **SURGELATI**
con fatturato di circa
€ 10.000.000,00 per ampliamento
attività valuta proposte
di partecipazione 11625

ANCONA
proponiamo la cessione di
AGRITURISMO d'eccellenza posto in
esclusivo contesto paesaggistico
MARCHIGIANO di interesse
mondiale - importante investimento
adatto ad appassionati 11638

BOLOGNA cediamo tipico
RISTORANTE EMILIANO
posizione strategica - avviamento
consolidato da professionisti
possibilità di lungo afficamento
imperdibile investimento 11641

CENTRO ITALIA proponiamo la
cessione parziale di quote societarie
di **AFFERMATA AZIENDA**
METALMECCANICA - PATRIMONIO
IMMOBILIARE di oltre MQ 7.000 -
importante portafoglio clienti 11645

OSTRA VETERE (AN) cediamo
dinamica attività di **BAR PIZZERIA**
RISTORANTE - ubicazione centrale -
ambiente informale e giovanile -
unico servizio serale - reale
opportunità per volenterosi 11646

BARI cediamo **NOTA AZIENDA**
di **PRODUZIONE MATERASSI**
e **PRODUCIANTI SITA IN PUNTO**
STATEGICO di grande visibilità
completa di macchinari
perfettamente funzionanti con
ampi parcheggi annessi 11653

In rinomato
CAPOLUOGO di PROVINCIA
LOMBARDO cedesi con o senza
IMMOBILE di pregio storica
AZIENDA di PRODUZIONE SCIARPE
e **CRAVATTE** - trattative riservate 11668

PROVINCIA FORLÌ - CESENA adiacente
RIMINI noto **NEGOZIO di**
ABBIGLIAMENTO con IMMOBILE
commerciale di prestigio - MQ 3.000
su due livelli oltre a villino
indipendente ed area di pertinenza
investimento raccomandato a
società patrimonializzate 11671

PROVINCIA BOLOGNA importante
cittadina contesto centrale
selezioniamo candidati all'acquisto
di affermata attività di
ABBIGLIAMENTO MONOMARCA -
proposta esclusiva - vero affare 11673

MILANO zona **FIERA CITTÀ** cediamo
PRESTIGIOSO RISTORANTE circa 60 posti
completamente ristrutturato a nuovo con
cura dei minimi particolari tanto da renderlo
unico nel suo genere con target di clientela
alto - vero affare per imprenditori /
professionisti anche non del settore 11909

PROVINCIA di MODENA cediamo
CASALE RISTRUTTURATO antisismico
con annessa area di mq. 10.000
oltre ad attività di **RISTORAZIONE** -
ottimo fatturato documentato -
progetto approvato per
integrazione di **B&B** 11927

PROVINCIA di REGGIO EMILIA AZIENDA
METALMECCANICA MANIFATTURIERA
ultratrentennale caratterizzata da
lavorazioni e portafoglio clienti diversificati
valuta la cessione del ramo d'azienda
garantendo la collaborazione post-vendita
anche definitiva oltre alla cessione di
CAPPANNONE affittato a terzi 11928

MILANO cediamo **AZIENDA**
COMMERCIALE molto ben strutturata
SPECIALIZZATA nella **PROGETTAZIONE**
CHIAVI in MANO di scaffalature industriali
e per magazzini - ottima clientela con
possibilità di notevoli sviluppi 12013

ADIACENZE MILANO
comodo uscite autostradali
vendiamo **SPLENDO** **IMMOBILE**
artigianale/industriale su area
di MQ 8.000 circa di cui **COPERTI**
MQ 5.000 con **CAPPANNONI** ed **UFFICI**
proposta unica nel suo genere 12015

PROVINCIA di COMO ZONA BRIANZA
comoda e facilmente raggiungibile da **MILANO** su
strada di fortissimo passaggio e grande visibilità
vendiamo **IMMOBILE** costituito da **PALAZZINA UFFICI**
di circa 500 mq e **CAPPANNONE** di circa 3.500 mq
su area di circa 5.000 mq - ideale per trasformazione
in commerciale grande distribuzione/ampi
parcheggi - eventualmente macchinari e
avviamento **AZIENDA SETTORE LECNAMI** 12019

ALBENGA (SV) adiacente svincolo
autostradale ed aeroporto
SOCIETÀ vende **IMMOBILE**
di MQ 1.724 + **AREA ESTERNA**
di MQ 3.150 attualmente a reddito
con contratto pluriennale 12059

A 30 km. da **MILANO**
importante città cedesi avviata e
rinomata **PESCHERIA** con
GASTRONOMIA - clientela fidelizzata
elevati incassi - possibilità di acquisto
anche dell'**IMMOBILE** 12062

IMPORTANTE CITTADINA a NORD di
MILANO in edificio storico ristrutturato
mantenendo singolari ed uniche
caratteristiche architettoniche cediamo
PALESTRA di circa MQ 1.200 con piscina -
adiacente centro pedonale - clientela di
livello - ottimo ed unico investimento 12064

MILANO zona **MELEGNANO**
comodo tangenziale cediamo con
IMMOBILE di MQ 1.000 **SPLENDO**
SELF-SERVICE - circa 300 posti gg.
ottimo investimento
commerciale/immobiliare 12216

AZIENDA
PRODUZIONE MACCHINE
CAFFE' ESPRESSO con portafoglio
clienti Italia/Estero valuta proposte
cessione totale dell'attività 12236

ACQUI TERME (AL) posizione centralissima
adiacente corso Italia vendesi **INTERO**
FABBRICATO RESIDENZIALE di mq. 500 circa
cielo-terra - 2 piani fuori terra - ampia
terrazza panoramica + garage + ampie
cantine a volta - immobile polivalente -
idoneo anche per attività
commerciali / professionali 12270

MILANO
vendiamo **AREA** di circa mq. 6.000 di cui
circa mq. 1.300 coperti
da **PALAZZINA UFFICI CAPPANNONI BOX** -
destinazione commerciale - posizione
invidiabile antistante Istituto Europeo di
Oncologia 12278

PIEMONTE cedesi **STORICA AZIENDA VINICOLA**
produzione e commercializzazione vini pregiati -
dotata di autorizzazione ministeriale vinificazione ed
invecchiamento live per Barolo e Barbaresco -
fabbricato di mq. 450 comprendente uffici, abitazione
custode e laboratorio - piazzole interno mq. 3.000 -
cantina mq. 2.000 completamente attrezzata -
capacità di hl. 44.500 di cui 28.000 in celle frigo -
impianto pignatura - il tutto su area di mq. 23.000
con possibilità ampliamento edificio - ideale per
importatore e distributore del settore 12286

PROVINCIA di FIRENZE vendiamo
IMMOBILE a reddito costituito da:
CAPPANNONE di mq. 1.000 +
APPARTAMENTO e **TERRENO** circostante
di mq. 2.700 - ottimo affare 12297

UBOLDO, vicinanze **SARONNO (VA)** in
centro paese vendiamo **IMMOBILE**
di MQ 35 eventualmente arredato
più **PICCOLO APPARTAMENTO**
collegabile di MQ 50 composti
da due locali con servizio
eventualmente ad uso abitativo 12303

MILANO
posizione commerciale molto
interessante vendiamo **ATTIVITÀ**
storica di **ORTOPEDIA** - validissimo
come punto vendita in franchising
per svariati settori merceologici 12308

POLONIA OVEST
immediate vicinanze confine tedesco
vendiamo **SOCIETÀ di AUTOTRASPORTI**
con importante parco automezzi
sede di MQ 2.000 coperti su area
di MQ 20.000 12317

MILANO **AGIENZE** vendiamo
SCATOLIFICIO attrezzato con importante
portafoglio clienti costituito da 40 anni
di attività - **IMMOBILE** vendibile anche
separatamente - area circa mq. 8.000
ed edificati mq. 2.200 - destinazione
TERRENO RESIDENZIALE 12329

RICERCHIAMO PARTNER
COMMERCIALE per ASSEMBLAGGIO
e **DISTRIBUZIONE** in Europa di **AUTO**
ELETTRICA prodotta da società
italo-tedesca con sede operativa in
CINA - alto reddito - capitale richiesto
minimo - guidabile da 14 anni 12330

BRESCIA PROVINCIA cedesi avvistissimo
NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO CALZATURE
e **ACCESSORI** - altamente strutturato -
ubicazione in zona altamente
commerciale con ottimo clientela
fidelizzata - richiesta molto vantaggiosa -
richiesta € 35.000,00 anche dilazionabili 12331

GENOVA
posizione centrale ubicato in storico
mercato coperto - vendiamo
avviato **BANCO SURGELATI**
clientela fidelizzata - ottimo
investimento per gestione familiare 12349

OLTREPO' PAVESE (PV) cediamo
SPLENDO **CENTRO ESTETICO /**
PARRUCCHIERE - locale elegante
con ottima visibilità, ubicato in
posizione centralissima - ampie
superfici polivalenti 12352

VICINANZE BIELLA cedesi **GRAZIOSA**
GELATERIA artigianale con **BAR**
superalcolici e **CAFFETTERIA**
completamente nuova e ben
attrezzata - richiesta irrisoria - ottimo
investimento lavorativo - **IMMOBILE**
di **PROPRIETÀ** con canone da
concordare 12359

MILANO zona **CERTOSA EXPO**
vendiamo **PALAZZINA** di circa
MQ 800 su 4 piani + negozi piano
strada e posti auto - edificato nel
1993, posizione commerciale molto
interessante, valido anche come sede
di prestigio o rappresentanza 12360

ALTISSIMA REDDITIVITÀ. Nord Italia
STORICA AZIENDA leader
produzione di nicchia articoli per
FERRAMENTA e **INDUSTRIA**
MANIFATTURIERA valuta la cessione
con eventuali immobili. Impianto
fotovoltaico proprio da 55 Kw 12365

NUORO centro della Sardegna in
località **PRATO SARDO** zona
industriale si cede lotto di
CAPPANNONI di VARIE METRATURE
ANCHE FRAZIONABILI - possibilità di
notevole ampliamento - vie di
collegamento, parcheggi e spazi
annessi unici introvabili 12371

MILANO zona **SOLARI** vendiamo
OFFICINA AUTORIZZATA PRIMARIO
MARCHIO ESTERO con reparto
GOMMISTA avviamento
quarantennale - garantita
assistenza 12379

TOSCANA - SIENA
zona **CENTRALE** vendiamo **ESCLUSIVO**
NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO
superficie di mq. 120 con 2 vetrine
importanti brand - ottima
opportunità causa mancato
ricambio generazionale 12380

PAVIA zona Vallone in buona
posizione commerciale cediamo
avviato **BAR TAVOLA FREDDA** -
richiesto solo il valore commerciale
cespiti - sicuro investimento
lavorativo per famiglia 12382

MILANO
vendiamo **COMPLESSO INDUSTRIALE** già
frazionato in vari spazi affittati con
reddito interessante - area totale circa
MQ 3.200 **COPERTA** su area complessiva
di circa MQ 6.500 - posizione
commerciale interessante 12383

LAGO di COMO in una delle più famose
LOCALITÀ TURISTICHE vendiamo **CON**
IMMOBILE ANTICA e **STORICA LOCANDA**
completamente ristrutturata con
RISTORANTE GOURMET e **HOTEL di CHARME**
in casa d'epoca antistante lago con
splendida vista 12385

TOSCANA VAL D'ARNO
ottima opportunità investimento per
CAMPEGGIO VILLAGGIO operativo
dal 2001 con 172 piazzole di cui
45 dimore fisse in ottimo stato con
fatturato consolidato incrementabile
richiesta interessante causa mancanza
ricambio generazionale 12386

MIRADOLE TERME (PV) - graziosa **CASA**
FAMIGLIA per ANZIANI - ottimamente
avviata con ospiti di completo e
autosufficienti - ubicato in villa indipendente
con giardino e alloggio inservienti
cedesi per trasferimento
sicuro investimento lavorativo per nucleo
familiare - richiesta modica e possibilità di
eventuale acquisto immobile 12397

MILANO zona **NORD** vendiamo
AZIENDA PROGETTAZIONE, PRODUZIONE
e **COMMERCIALIZZAZIONE**
con **PROPRIO MARCHIO**
INTERNAZIONALE di COMPLEMENTI di
arredo e mobili di design - esportazione
95% - clientela di alto livello 12400

CAMPANIA
avviata **SOCIETÀ** operante nel
settore **ALIMENTARE** con buona
rendita e **STRUTTURA di PROPRIETÀ**
accetta proposte 12401

GENOVA
ottime posizioni commerciali
SOCIETÀ cede 3 **PUNTI VENDITA**
GIOIELLERIE OREFERICHE COMPRO ORO
anche separatamente - garantito
affiancamento e corso gratuito
per inesperti 12412

PROVINCIA di VARESE
zona strategica vicinanze Malpensa
ed adiacente Azienda Multinazionale
vendiamo con immobile
RISTORANTE BAR TABACCHI
avviamento quarantennale -
eventuale appartamento soprastante 12415

SPILAMBERTO (MO)
vendiamo affermato
SUPERMERCATO ubicato in
dinamico contesto residenziale
utili superiori alla media - occasione
imperdibile per nuclei familiari 12418

PIEMONTE - LAGO MAGGIORE - AGENZIA
VIAGGI INCOMING / OUTGOING società
cede con ampio oggetto sociale e
portafoglio clienti italiani/esteri - fidelizzato
e specializzato nella promozione territorio nord
Italia e laghi - richiesta modica - ottimo
investimento lavorativo per giovani 12429

ORVIETO (TR) centro storico vendiamo **BAR**
RISTORANTE caratterizzato da un intenso
passaggio pedonale - turismo
internazionale - impostazione diversificata -
arredi e attrezzature a norma - fatturato
di sicuro interesse in costante crescita -
attività definitiva per dinamici nuclei
familiari - affiancamento garantito 12432

PROVINCIA VARESE - ZONA MALPENSA
adiacente svincolo autostradale vendiamo
con **IMMOBILE - ATTIVITÀ GIARDINAGGIO /**
FLORICOLTURA avviamento trentennale -
superficie totale circa mq. 13.000 di
cui mq. 3.000 di proprietà con capannone di
mq. 400 e mq. 160 serra - clientela fidelizzata
vero affare commerciale/immobiliare 12437

TRA BRESCIA e CREMONA
cedesi **AZIENDA AGRICOLA** quarantennale
strutturata per **PRODUZIONE UOVA**
2 capannoni per complessivi mq. 3.500 -
casa padronale di mq. 100 su due livelli e
vasta area di pertinenza - garantito ottimo
INVESTIMENTO IMMOBILIARE 12439

MILANO cedesi prestigioso
RISTORANTE bellissimo e molto
caratteristico - perfettamente
strutturato con ampi spazi interni
ed esterni - buoni incassi
documentabili - garantito ottimo
investimento lavorativo 12440

TRA TORINO e ASTI -
adiacente autostrada - **SOCIETÀ** vende
anche frazionato - **CAPPANNONE**
di MQ. 1.100 - altezza mt. 7,50 - blocco
uffici - servizi di circa mq. 200 - area totale
mq. 3.800 - cabina elettrica - carroponte
eventuali permuta da valutare - libero
con tempi da concordare 12446

TOSCANA interno muro **NOTO CAPOLUOGO**
di **PROVINCIA** si valutano proposte per
cessione storico **FERRAMENTA** con ricavi
importanti - ottimo opportunità per insediare
negli ampi spazi del fondo attività alternativa
rievando il contratto di affitto - mt. 400 in
centro storico su 3 piani 12448

CAPOLUOGO EMILIANO ubicazione
centrale vendiamo **QUOTE SOCIETARIE**
di affermato **STUDIO** specializzato in
ELABORAZIONE BUSTE PAGA - CONTABILITÀ
CONSULENZA del LAVORO - DICHIARAZIONI
FISCALI - CONSULENZA TRIBUTARIA
circa 100 clienti fidelizzati - affiancamento
garantito 12449

PROVINCIA di MILANO zona MONZA -
cediamo **SNC** settore **AUTOTRASPORTI**
CONTO TERZI INTERNAZIONALE con
ampissimo oggetto sociale
parco automezzi completo
clientela fidelizzata - ottimo affare -
garantita assistenza 12451

BORGO VAL DI TARO (PR) vendiamo **QUOTE**
TOTALI di PANIFICIO PRODUZIONE con annesso
BAR CAFFETTERIA oltre ad **IMMOBILE**
di pertinenza in ottimo stato ed ulteriore
RENDITA PRODOTTI da forno in posizione
centrale - acquisto adatto a nuclei familiari
per valida attività - investimento richiesto al
minimo valore di mercato 12464

STRUTTURA
di tre piani di circa 1.500 mq
indipendente già a reddito nel
cuore di **MAZARA del VALLO (TP)**
cedesi 12468

TORINO PROVINCIA - per raggiunti limiti
di età si cede **QUOTA MAGGIORITARIA di**
IMPORTANTE AZIENDA operante dal 1964 nel
SETTORE STRADE in centinaia di comuni
del Piemonte e di altre regioni - **SEDE di PROPRIETÀ**
mq. 1.200 coperti di cui mq. 400 di uffici, impianti
di produzione asfalto e frantumazione - 50 macchine
operatrici e vari mezzi d'opera - aree stoccaggio
di vario tipo - investimento su quota azienda
di sicuro interesse - trattative riservate 12471

MILANO zona **NIGUARDA** affittiamo
luminoso **NEGOZIO** ad angolo con 5
grandi vetrine e ampio magazzino
sottostante - eventualmente
attrezzato a **FERRAMENTA UTENSILERIA**
COLORIFICO - garantito ottimo
INVESTIMENTO IMMOBILIARE 12481

MARANELLO (MO) - ATTIVITÀ ALBERGHIERA
di **NICCHIA** caratterizzata da ambienti in
stile rustico elegante - classificata in tre
stelle superior - elevatissimo indice di
gradimento - occupazione pari al 70% -
clientela internazionale - arredi e
attrezzature in ottimo stato - locazione
commerciale di lunga durata 12489

IN NOTA LOCALITÀ HINTERLAND
MILANESE - cedesi avvistissimo **PUB**
BIRRERIA TAVOLA FREDDA ottimamente
strutturato con ampio spazio interno -
buoni incassi incrementabili - garantita
ottima opportunità lavorativa 12493

PROVINCIA di VARESE
zona Malpensa in centro paese
vendiamo con avviamento
quindicennale **GELATERIA D'ASPORTO**
con **LABORATORIO** - clientela fidelizzata -
ottimi incassi incrementabili
ideale per famiglia - vero affare 12494

MILANO
posizione commerciale interessante
vendiamo totalmente o **RICERCHIAMO**
SOCIO per nuovo **STUDIO**
ODONTOIATRICO - immagine
di prestigio fatturato in crescita 12495

DUE CAPPANNONI
di circa mq. 1.300 con spazi
esterni già a rendita in zona
industriale e commerciale di
CASALNUOVO (NA)
cedesi 12500

SEREGNO (MB)
cedesi avviata **PIZZERIA D'ASPORTO**
con consegna a domicilio
locale ampio e perfettamente
strutturato con doppio forno a legna -
ottimi incassi documentabili - richiesta
molto interessante 12515

IMPORTANTE CITTÀ TURISTICA - LAGO
MAGGIORE (VB) - cedesi avviato **PANIFICIO**
PASTICCERIA con annessa **RENDITA** -
ampio **LABORATORIO** completamente
attrezzato - ottimo volume di affari
incrementabile - sicuro investimento
lavorativo per nucleo familiare 12542

MILANO
cedesi totalmente o parzialmente
avvistissimo **CENTRO FITNESS SPA PISCINA**
e **PALESTRA** - spazioso e perfettamente
attrezzato - ambiente elegante
e ben strutturato - garantita ottima
opportunità lavorativa 12517

ASCOLI PICENO vendiamo
TABACCHERIA con annesse attività
complementari in continua crescita -
aree in ottime condizioni - posizione
estremamente commerciale - buona
redditività adatta a gestioni dirette senza
ausilio di collaboratori dipendenti 12505