

Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

EMILIA ROMAGNA STORICA ed AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA nazionale, specializzata in stampi, stampaggio lamiera a freddo e costruzione attrezzature speciali, inserita nei mercati globali, clienti diversificati di fama mondiale, fatturato costante superiore ai 5.000.000 di euro esamina la cessione totale di quote con patrimonio immobiliare di pertinenza - proposta adatta ad investitori patrimonializzati

MEDIA VALTELLINA (SO) posizione strategica cediamo **PRESTIGIOSO IMMOBILE** comprendente **SUPERMERCATO** con ampio parcheggio e storico **RISTORANTE PIZZERIA**, possibilità camere - ideale per abile imprenditore o grossa catena

A: NORD ITALIA - SRL proprietaria di **7 IMMOBILI** per un totale di oltre mq. 15.000 di cui la maggior parte locati a enti pubblici + **2 CENTRI COMMERCIALI** - 3 impianti fotovoltaici per un totale di kw 190 - ottime posizioni logistiche - esamina proposte di cessione totale delle quote
B: NORD ITALIA - SRL proprietaria di **7 IMMOBILI** per un totale di oltre mq. 15.000 di cui la maggior parte locati a enti pubblici 3 impianti fotovoltaici per un totale di kw 190 - ottime posizioni logistiche - esamina proposte di cessione totale delle quote

VENETO AZIENDA artigianale DI NICCHIA con forte componente del "Made in Italy", grande creatività, enorme potenzialità di mercato mondiale - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

PROVINCIA di COMO ZONA BRIANZA comoda e facilmente raggiungibile da MILANO su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo **IMMOBILE** costituito da **PALAZZINA UFFICI** di circa 500 mq e **CAPANNONE** di circa 3.500 mq su area di circa 5.000 mq ideale per trasformazione in commerciale grande distribuzione/ampi parcheggio eventualmente macchinari e avviamento **AZIENDA SETTORE LEGNAMI**

STORICA RESIDENZA SICILIANA adibita ad attività **ALBERGHIERA** sulla costa sud-est valuta proposte di acquisto

TOSCANA noto centro turistico in **VERSILIA (LU)** causa mancanza ricambio generazionale si valuta cessione di notissimo **RISTORANTE** con fatturato elevato consolidato da oltre 20 anni di operatività occasione unica nel suo genere

TORINO PROVINCIA IMPORTANTE ED AFFERMATA AZIENDA PRODUZIONE RICAMBI AUTO (in settore after-market) con consolidato portafoglio clienti a livello internazionale, con fatturato medio di € 8.000.000 e ottimo rendimento economico, valuta concrete proposte d'acquisto quote societarie

SARDEGNA cedesi **CONCESSIONARIA AUTO** prestigiosi marchi esteri in forte espansione, investimento sicuro fatturato dimostrabile - si valuta anche la cessione parziale

FRIULI VENEZIA GIULIA (UD) AZIENDA ultraventennale di **PRODUZIONE MANUFATTI in CEMENTO** specializzata in una nicchia di mercato elevato know-how - modernamente attrezzata e gestita al fine di posizionarsi sui nuovi mercati globali esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

SVIZZERA in importante città ubicato in centro commerciale di grandissimo afflusso e visibilità cediamo **PUNTO VENDITA** di circa **MQ 700** settore **PRIMA INFANZIA** - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per qualsiasi tipo di commercio anche come punto di immagine per grosse aziende

TOSCANA - Val d'Orcia (SI) patrimonio dell'Unesco valutiamo la vendita di **ESCLUSIVO AGRITURISMO** con ristorante ed area ricettiva - ristrutturato ed arredato con cura dei minimi particolari - contesto molto suggestivo con vista su paesaggio dal sapore unico - area esterna con piscina illuminata impareggiabile in tutta la zona - vista l'ubicazione, la possibilità di ulteriore espansione e le caratteristiche assolutamente uniche si ritiene ideale anche come prestigiosissima **RESIDENZA** o eccellente investimento

NORD ITALIA stupendo CAMPEGGIO di MONTAGNA di MQ 34.000, valle molto conosciuta e soleggiata - terreno pianeggiante e drenato - 165 piazzole più stupendi chalet, piscina, ristorante e bar completamente a norma - ubicato in zona molto interessante - possibilità di enorme sviluppo cedesi causa mancato ricambio generazionale

ROMA CENTRO cedesi **SPENDIDO** e particolare **RISTORANTE** - posizione unica e panoramica - arredamento ed attrezzature di alto livello ampio parcheggio privato

MILANO CITTÀ cediamo con ottimo avviamento **PALESTRA** completamente attrezzata e curata nei particolari anche sotto il profilo del design ideale anche per imprenditori/professionisti

SOVERATO (CZ) vendesi **HOTEL ***** con **RISTORANTE** sul mare con accesso diretto alla spiaggia privata - 4 piani: 24 camere per 60 posti letto, 140 coperti, roof garden - anno di costruzione 1995, completamente ristrutturato ed arredato

TOSCANA - PROVINCIA DI PISA si valuta la cessione di **PRESTIGIOSA VILLA** di nuova costruzione in stile moderno con piscina a sfioro e rifiniture di pregio ed utilizzo delle più moderne tecnologie - arredata con mobili di design di alta qualità

CANTON TICINO - SVIZZERA cediamo con avviamento quarantennale **AZIENDA INDUSTRIALE PRODUTTRICE di IMPIANTI e SISTEMI** per **TRASPORTO** prevalentemente verticale interno di prodotti sfusi per svariati settori produttivi - importanti utili superiori alla media - ottimo affare

TRA MILANO e BRONI (PV) SS prestigioso **IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti con annessa avviata attività di **BAR RISTORANTE PIZZERIA** con appartamenti soprastanti - terreno e parcheggio **SOCIETÀ** vende a prezzo molto interessante regalando licenze, autorizzazioni, arredi ed attrezzature con avviamento - si valutano eventuali permuta immobiliari parziali

PROVINCIA di BARI cedesi **AZIENDA di CONFEZIONI ABBIGLIAMENTO** (fasonisti) per importanti marchi dell'alta moda internazionale - capannone con uffici 1.400 mq - macchinari e attrezzature complete

PROVINCIA BOLOGNA AZIENDA artigiana specializzata nella **LAVORAZIONE del FERRO** per cemento armato valuta la cessione patrimonio aziendale composto da importante sito di produzione oltre ai portafoglio clienti - garanzia assistenza permanente

NORD ITALIA AZIENDA LEADER nella CURVATURA di PROFILATI in alluminio - ferro - acciaio - pvc con sistemi tecnologici avanzati - notevole know-how internamente studio delle geometrie, esecuzione e tempistiche di consegna - importante clientela Italia-Estero valuta proposte di partner - joint-venture o eventuale cessione totale - garantito affiancamento e supporto tecnico

NORD ITALIA AZIENDA ULTRADECENNALE con 4 PUNTI VENDITA di cui 2 di proprietà - oltre 4 milioni di fatturato - ottimizzata sui costi - enormi potenzialità di mercato - dovendo prendere delle decisioni strategiche aziendali esamina proposte di cessione totale - solo vendita degli assets ed eventuali joint venture

VIGEVANO (PV) vero affare! Al miglior offerente vendiamo **STUPENDA DISCOTECA** di ampie superfici polivalenti interne/esterne - lavoro tutto l'anno splendido giardino attrezzato omologata per 700 persone - anticipo minimo

PROVINCIA di VICENZA cediamo **IMMOBILE di MQ 950** ad uso **RISTORANTE** con 2 sale e 6 camere, completamente ristrutturato ma ancora da rifinire - posizione turistica strategica - vista mozzafiato - prezzo irripetibile

CROTONE zona industriale cedesi **MARMERIA** completa di macchinari in capannone di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo esterno

OLTREPO' PAVESE cedesi attività commerciale in zona ad altissimo passaggio vicinanza ospedale e centri commerciali composta da **BELLISSIMO IMMOBILE MODERNO di MQ 800** su due piani con ampie vetrate, parcheggio di proprietà, impianto fotovoltaico, climatizzazione classe A e 3 - licenze commerciali: produzione prodotti lattiero-caseari, vendita/spaccio e somministrazione di bar/caffetteria, gelateria e piccola cucina - l'attività è operativa da settembre 2012 e tutti gli impianti ed arredi sono nuovissimi

NORD ITALIA STORICA AZIENDA LEADER settore **SCAFFALATURE** - immobili di proprietà di ampie superfici + terreno attiguo per ampliamento cerca partners con importante ambizione di crescita

ADIACENTE MILANO comodo principali arterie di comunicazione in posizione ben visibile cediamo **IMMOBILE ALBERGHIERO** di circa **MQ 1.000** ampliabile con appartamenti adiacenti - vero affare commerciale/immobiliare - ideale per grossa azienda del settore o imprenditori

NORD SARDEGNA vendesi **SUGHERIFICIO** storico con pacchetto clienti ed impianti all'avanguardia - know-how di tre generazioni

CHIERESE (TO) cedesi struttura **INDUSTRIALE** di recente costruzione **MQ 600** con n. 2 **APPARTAMENTI** più aree magazzino, produzione e commercio con vetine, parcheggio e giardini di proprietà

PROVINCIA CHIETI vicinanza mare si valuta la cessione di prestigiosa **DIMORA NOBILIARE** storica curatissima nei particolari ed unica nel suo genere - posizione panoramica da sogno - annessa attività di **RISTORAZIONE** ad alto livello molto conosciuta anche per eventi cerimoniali - investimento adatto a soggetti patrimonializzati

GALLARA (OT) cediamo in posizione unica **HOTEL ****** sul porto turistico a 50 mt dalle spiagge con **RISTORANTE, TERRAZZE PANORAMICHE e PISCINA** - possibilità di cessione totale o parziale investimento sicuro

MILANO STORICA SOCIETÀ SETTORE STRUMENTI di MISURA valuta la cessione compreso l'**IMMOBILE**

PIACENZA CENTRO cediamo **ERBORISTERIA** ben organizzata anche con vendita di articoli bio/alimentari, cacciate, fisiologiche, consulenze nutrizionali, biocosmesi di alta qualità arredi e impostazione di ultima generazione

PROVINCIA di PESARO-URBINO storica **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE e VENDITA di INFISI** ricerca socio per aumento di capitale - prospettive adatte a società del settore

AZIENDA LEADER NAZIONALE nel SETTORE ASCENSORISTICO ricerca socio di capitali per nuovi programmi di sviluppo già avviati - offerta rivolta a soggetti patrimonializzati

ROMA CENTRO cedesi storica attività di **FERRAMENTA - MATERIALI EDILI - IDRAULICA SERVIZI MANUTENZIONE** con possibilità acquisto immobile

VENETO AZIENDA ultraquindicennale specializzata nel **SETTORE GRAFICO/PUBBLICITARIO** - impostata sui servizi e l'innovazione dei materiali - **CAPANNONE di MQ 1.500** - al fine di aggredire i nuovi mercati globali esamina proposte di joint venture

PROVINCIA di REGGIO EMILIA AZIENDA METALMECCANICA MANIFATTURIERA ultratrentennale specializzata da lavorazioni e portafoglio clienti diversificati valuta la cessione del ramo d'azienda garantendo la collaborazione post-vendita anche definitiva oltre alla cessione di **CAPANNONE** affittato a terzi

PARMA cediamo importante e rinomata **GELATERIA** ottimo fatturato documentabile - arredi e attrezzature in ottimo stato - possibilità di alloggio per esercente - attività definita per nuclei familiari

VENETO avviato e ultratrentennale **CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO ORTODONTICO** - prestigiosa ed innovativa **PROPRIETÀ IMMOBILIARE di MQ 400** indipendente con parcheggio privato per 26 auto - impianto fotovoltaico da kw. 13,8 molto ben attrezzato e con impianti a norma - ottima posizione commerciale - buoni fatturati con un database di oltre 9.000 aziende esamina proposte di cessione totale

TOSCANA provincia **LIVORNO** in piccolo e notissimo centro balneare cediamo **STORICO RISTORANTE** dei tempi della "Bella Vita" posto direttamente sulla piazzetta centrale del paese - ottime condizioni - si cede causa trasferimento

VALLE D'ITRIA (BA) in nota località di interesse mondiale cedesi **ALBERGO** in zona centrale - 59 camere, ristorante 120 coperti, sala ricevimenti 250 coperti, parcheggio interno completamente ristrutturato

PROVINCIA VERONA STUPENDA struttura polivalente di **MQ 1.300** adibita a **PALESTRA RIABILITATIVA - CENTRO DIMAGRIMENTO - CENTRO ESTETICO - PISCINA RIABILITATIVA** con relativa SPA - importanti potenzialità di fatturato cedesi a prezzo di saldo

CASTELNOVO NE MONTI (RE) strepitosa opportunità accreditata **SOCIETÀ AGRICOLA** con **PROPRIETÀ IMMOBILIARI** di pregio ricerca socio per utilizzazione di business plan settore allevamento animali con possibilità di integrare attività agrituristica - investimento redditizio garantito

PROVINCIA di VIBO VALENTIA zona industriale **AZIENDA di PRODUZIONE TUBI ALLETATI** tipo embedded ed extruded, scambiatori di calore arculer e **IMBALLAGGI INDUSTRIALI** con capannone di mq. 2.400 su suolo di mq. 13.000 - completa di macchinari e attrezzature

ITALY - VENETO (VR) cediamo quote del 40% di storica **AZIENDA SPECIALIZZATA nella REALIZZAZIONE di ARREDAMENTI di LUSO** con altissimo contenuto "Made in Italy" marchio conosciuto a livello mondiale esaminano proposte

BRESCIA CENTRO cedesi con **IMMOBILE** importante e rinomato **STUDIO ODONTOIATRICO** ubicato in zona prestigiosa e strategica con ampio parcheggio adiacente - inoltre vendesi in zona **GRANDE e SIGNORILE ATTICO** di mq 250, anche abbinabile - trattativa riservata

LOMBARDIA affermata **AZIENDA** realizzazione e manutenzione **AREE VERDI PUBBLICHE e PRIVATE, LAVORI AGRICOLI MECCANIZZATI C/T** - importante portafoglio clienti selezionato - personale specializzato ed affidabile - ottimamente attrezzata valuta proposte cessione totale garantendo assistenza ed affiancamento prolungato

PROVINCIA di FOGGIA in nota località turistica vendesi splendido **STABILIMENTO BALNEARE** con più di 400 ombrelloni, attrezzatissimo, parcheggio, **RISTORANTE** per 140 coperti, **PIZZERIA, BAR**, gazebo attrezzati - dispone di mezzi pulitori meccanici - la struttura è operativa da oltre 50 anni e si presenta in ottime condizioni - totali mq. 12.000 di cui coperti mq. 600 - corredata di ogni licenza ed autorizzazione

CAMPANIA STORICA AZIENDA per il rilascio di garanzie finanziarie con ottima rendita accetta proposte di acquisto

PROVINCIA BARLETTA - ANDRIA - TRANI in meravigliosa località turistica vendesi noto **RISTORANTE** sul porto con 75 coperti circa - elegantemente arredato e dotato di attrezzature perfettamente funzionanti

ADIACENTE MILANO cediamo anche parzialmente consolidata attività in crescita settore **VENDITA ONLINE E-COMMERCE di PRODOTTI di NICCHIA** - consolidato portafoglio fornitori - immagine di prestigio e risultati conseguiti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere con utili molto incrementabili

CHIETI AZIENDA leader nazionale in **PRODOTTI e SERVIZI HI-FI e DOMOTICA** ad alto valore aggiunto - avviamento storico - locali tecnici per prove video e audio - ricerca socio di capitale per concreto sviluppo aziendale - valuta inoltre la cessione totale del ramo d'azienda

PROVINCIA PERUGIA primario polo artigianale cediamo **IMPORTANTE STRUTTURA IMMOBILIARE** con annessa attività di **RISTORAZIONE** ambiente adatto ad eventi cerimoniali in contesto polivalente di sicuro interesse

MILANO cediamo **AZIENDA COMMERCIALE** molto ben strutturata **SPECIALIZZATA** nella **PROGETTAZIONE CHIAVI in MANO** di scaffalature industriali e per magazzini - ottima clientela con possibilità di notevoli sviluppi

MILANO ZONA MONTE NAPOLEONE posizione centralissima di immagine cediamo **PUNTO VENDITA** circa 35 mq con 1 vetrina - ideale per molteplici attività anche marchi o franchising richiesta modica

ROMA PROVINCIA importante centro cedesi avvistissima attività di **PRODUZIONE e DISTRIBUZIONE PASTA FRESCA** perfettamente attrezzato ed arredato con attiguo **BAR TAVOLA PIZZERIA** avviamento ultradecennale

FORLÌ (FC) cediamo **AZIENDA STORICA** specializzata in **PRODUZIONE PREFABBRICATI in CEMENTO ARMATO** con **IMMOBILE** di proprietà eventualmente proposto in locazione - si esaminano inoltre proposte di cessione parziale di quote con relativa garanzia di continuità

ROMA CITTÀ in importante centro commerciale cedesi avvistissima attività di **PRODOTTI per ANIMALI** - ottimi incassi dimostrabili - prezzo affare

PROVINCIA di TREVISO AZIENDA artigianale di **PRODUZIONE SACCHI IN PLASTICA** - buona clientela - ottima redditività - adatto a nucleo familiare esamina proposte di cessione

PIEMONTE notissima località turistica a richiamo religioso - vendesi **LOCALE TIPICO** ubicato in parco naturale centro città - prezzo molto interessante ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare

ROMA CITTÀ cedesi avvistissimo **CENTRO ESTETICO** perfettamente attrezzato - buoni incassi incrementabili

NOVARA cedesi avviata **GELATERIA** con **LABORATORIO** ben attrezzato per complessivi mq. 120 - posizione interessante - garantito affiancamento professionale

RAVENNA cediamo avviato **ASLO NIDO** con possibilità di trasformazione in scuola dell'infanzia/materna - posizione residenziale esclusiva - locale perfetto provisto di ampia area esterna - arredi in ottimo stato