

VERGIATE (VA)

vicinanze vendiamo **CAPANNONE INDUSTRIALE**

mq 9.000 coperti su area di mq 24.000 - con possibilità di ulteriore edificabilità

VERO AFFARE

14784

NORD ITALIA

afferzata **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA** nella **CONSTRUZIONE STAMPI TRANCIATURA** e nello **STAMPAGGIO** di vari tipi di **METALLI** anche nobili - ottimamente attrezzata ed organizzata importanti clienti - enormi potenzialità di crescita - importante know-how - ottima redditività cede causa mancato ricambio generazionale

14788

ROMANIA - ARAD a 50 Km confine Ungheria e a 100 Km da Timisoara con ottimi collegamenti stradali e autostradali - storica **AZIENDA** leader **PRODUZIONE MOBILI METALLICI** di diverse tipologie - ottimamente attrezzata per ogni tipo di lavorazione - ottimi contatti con la Germania - clientela fidelizzata idonea a beneficiare fondi europei - **IMMOBILI DI PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti con carroponte e impianto verniciatura completo - ampi uffici + 2 appartamenti - la proprietà cede l'azienda per mancanza di ricambio generazionale - possibilità di vendita solo immobili con relative attrezzature garantendo comunque iniziale affiancamento e collaborazione

14841

CUNEO storica **AZIENDA RIPARAZIONI MEZZI PESANTI** specializzata in macchine movimento terra - ottimamente attrezzata con interventi in officina ed esterni in cava - clientela fidelizzata (aziende ed enti pubblici) - cede per raggiunta età pensionabile comunque garantendo adeguato affiancamento - possibilità di pagamento dilazionato e collaborazione gratuita

14921

TRA ALESSANDRIA e NIZZA MONFERRATO vendesi importante **AZIENDA AGRICOLA** completa di **IMMOBILI PADRONALI** e di servizio **CAPANNONI**, **RICOVERO ATTREZZI** e **STALLE** funzionali per allevamento bovini e attrezzature **TERRENI** di circa 51 ettari, accorpatis, pianeggianti e irrigui - proprietà polivalente per varie produzioni

14915

ITALIA - STRESA (VB) famosa località turistica di richiamo mondiale sulle sponde del Lago Maggiore nella centralissima piazza principale cede storica attività di **RISTORANTE BAR** con licenze annuali garantiti ottimi incassi solo con apertura stagionale

14907

VENETO avviato **MOBILIFICIO BIO** - falegnameria ben attrezzata **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - mercato in forte espansione nella delicata fase del passaggio generazionale - cerchiamo artigiani specializzati in grado di affiancare e poi sostituire i soci che andranno in pensione e manager commerciale per poter dare un forte sviluppo aziendale - è richiesta competenza dimostrabile e capitale da poter investire

14903

MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** prestigioso e storico **PUB** - clientela fidelizzata ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili - **VERO AFFARE** commerciale/immobiliare

32127

PROVINCIA di TORINO importante città industriale/commerciale - ubicato nella stessa struttura di Hotel **** - per ritiro attività lavorativa soci proprietari - cede prestigiosissimo **RISTORANTE** - 70/80 posti climatizzati + dehors di 90/100 posti locale elegantemente arredato e corredato clientela fidelizzata di medio-alto livello ampio parcheggio - richiesta adeguata al volume d'affari - proposta unica per professionisti o società catering

14930

ITALY trentennale e avviata **AZIENDA** operante del **SETTORE IMPORT/EXPORT di PRODOTTI ITTICI** - stabilimento con bollino **CEE** - **IMMOBILI di PROPRIETÀ** importanti clienti selezionati e costituiti da hotel e ristoranti - azienda dinamica impostata sulla qualità ed il servizio strutturata anche come piattaforma logistica fatturato consolidato - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

14842

PROVINCIA ANCONA vendiamo noto **PUNTO VENDITA** specializzato in **ARTICOLI per il GIARDINO e ALIMENTAZIONE PER ANIMALI** - azienda avviata negli anni '80 divenuta sinonimo di professionalità e serietà - circa mq. 2.500 di **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completano la proposta di vendita in oggetto - fatturato in costante crescita - società totalmente priva di sofferenze debitorie

14891

LIGURIA LOCALITÀ BALNEARE RIVIERA PONENTE (SV) posizione centrale caratteristico **RISTORANTE** aperto tutto l'anno - unica gestione ultra-decennale clientela fidelizzata - spazio idoneo per inserimento pizzeria 100 posti compreso dehors - cede per problemi di salute garantendo ottima redditività - lavoro assicurato contratto affitto rinnovato - canone modico ideale per nucleo familiare

32109

PROVINCIA di VARESE

cediamo avviata **AZIENDA SETTORE METALMECCANICO** clientela consolidata e possibilità di espansione fatturato - garantita assistenza dell'attuale titolare

32124

VIGEVANO (PV) zona artigianale **PIP** avviata attività di **AUTORIPARAZIONI** specializzata nel **MONTAGGIO GANCI DA TRAINO, IMPIANTI METANO e GPL**, sensori parcheggio e accessori vari - per ritiro attività lavorativa (pensione) cede alla migliore offerta garantendo adeguato affiancamento iniziale si assicura ottimo investimento lavorativo per giovani imprenditori

14900

PROVINCIA di BIELLA storica e cinquantennale **SRLS AZIENDA** settore **CARPENTERIA COSTRUZIONE TETTI in LEGNO e SMALTIMENTO AMIANTO (ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI)** rimozione e bonifica personale qualificato - causa pensionamento del titolare si valuta cessione totale/porzionale o joint-venture garantendo consulenza, collaborazione ed eventuale direzione tecnica - portafoglio lavori già acquisito - **IMMOBILE in affitto o vendita** - 14796

TORINO in centro commerciale proponiamo la vendita o l'affitto a riscatto (con contratto triennale) con il relativo **IMMOBILE di 70 mq + sopralco avviatissimo NEGOZIO di FERRAMENTA, COLORI** (con o senza tintometri), **MATERIALE ELETTRICO/IDRAULICO, CASALINGHI e CARTOLERIA** - richiesta modestissima affare irripetibile come investimento lavorativo e immobiliare per famiglia o coppia di giovani - 32073

LUGANO SVIZZERA

vendiamo anche totalmente affermato **STUDIO ODONTOIATRICO** con notevoli fatturati in continua crescita garantita assistenza del titolare

32096

REGIONE MARCHE vendiamo importante **AZIENDA DI RISTORAZIONE** ubicata su area privata con **IMMOBILI di PROPRIETÀ** posti a bordo spiaggia oltre ad annesso **STABILIMENTO BALNEARE** attività annuale al vertice delle classifiche di gradimento - opportunità di sicuro interesse sia per società specializzate sia per nuclei familiari del settore

14919

CASTELLAZZO BORMIDA (AL) ottima posizione vendesi **EX STRUTTURA ALBERGHIERA** con **ABITAZIONE PRIVATA (ATTIVITÀ ATTUALMENTE CHIUSA)** convertibile in **CASA FAMIGLIA PER ANZIANI E NON o RSA** - parcheggio e area verde di mq. 1.300 - **PROPOSTA VALIDA PER IMPRENDITO, ENTI, ONLUS ecc** - **RICHIESTA CON IMMOBILE SOLO € 550.000 TRATT**

13857

VENETO avviata trentennale **AZIENDA di IMBALLAGGI INDUSTRIALI** altamente specializzata - importanti clienti cede causa mancato ricambio generazionale disponibilità del titolare ad un affiancamento

32106

BUCCINASCO (MI) vendiamo **PIZZERIA** con lavoro principale con asporto - incassi elevati dimostrabili - **VERO AFFARE** per famiglia - 32126

NORD ITALY affermata **AZIENDA** ultratrentennale specializzata nella **CONSTRUZIONE di STAMPI per MATERIE PLASTICHE** nei settori automotive, alimentare, piccolo/medio elettrodomestico, elettronica, arredamento - molto ben organizzata e gestita - attrezzata con macchinari di ultima generazione - punto di forza dell'azienda è la flessibilità che la rende competitiva bilanci sempre in utile - ottima redditività esamina proposte di cessione

14889

MILANO NORD cede storica **AZIENDA COMMERCIO, NOLEGGIO e ASSISTENZA TECNICA PIANOFORTI e STRUMENTI MUSICALI** in genere - clientela selezionata e fidelizzata con attività ultratrentennale - consulenza e collaborazione con istituti scolastici, enti pubblici e privati per eventi - per ritiro attività lavorativa (pensione) e mancanza di ricambio generazionale affare per professionisti e amanti della musica

14892

VENETO piccola **AZIENDA di LAVORAZIONE MECCANICHE di PRECISIONE** - bene avviata da oltre 20 anni - clientela costituita da importanti multinazionali bene attrezzata - bilanci sempre in utile ottima redditività - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione

14887

In nota località dell'**ALTO CREMASCO (CR)** cede con o senza **IMMOBILE** avviatissimo ed importante **BAR TABACCHI** con **RICEVITORIA e SALA SLOT** attività ottimamente strutturata con ampi spazi sia interni che esterni + comoda e grande **ABITAZIONE** soprastante - presente in loco da oltre 40 anni con notevoli e documentabili incassi

32102

PROVINCIA di COMO in centro paese vendiamo **CON IMMOBILE** completamente ristrutturato ed arredato a nuovo attività **CENTRO OLISTICO** - ideale anche come attività di estetica ed affini - vero affare commerciale/immobiliare - 32107

GALLARATE (VA) posizione centralissima vendiamo **PICCOLO BAR** ideale anche per giovani alle prime esperienze - vero affare - 32110

In nota località della **PROVINCIA di BRESCIA** cede avviatissimo e importante **BAR TABACCHI RICEVITORIA SISAL** locale in perfette condizioni e ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno

14895

TOSCANA - storica **AZIENDA settore AGROALIMENTARE ZOOTECNICO** con ampio bacino di clientela fidelizzata ubicata in posizione strategica di forte passaggio con ampie superfici polivalenti per mancanza di ricambio generazionale cede attività con/senza **IMMOBILI**

14864

HINTERLAND TORINESE si vende in cessione totale **AZIENDA** con sede italiana e seconda sede in Romania operante nel **SETTORE ELETTROMECCANICA ELETTRONICA CABLAGGI e ASSEMBLAGGI** vari - azienda certificata **IATF AUTOMOTIVE** - si valuta eventuale cessione **IMMOBILI** trattative riservate

14520

LOMBARDIA **SOCIETÀ di COSTRUZIONI TECNOLOGICHE IMPIANTISTICHE** certificata ISO 9 valuta cessione ramo d'azienda iscrizioni SOA OG 11 e OG 30 con disponibilità alla direzione tecnica contestualmente vende prestigioso **IMMOBILE di esclusiva PROPRIETÀ**

14823

SEVESO (MB) vendiamo splendido **RISTORANTE PIZZERIA BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ampi spazi esterni **VERO AFFARE** - 32103

PROVINCIA di VERONA - avviato **PANIFICIO PASTICCERIA PIZZA AL TAGLIO BAR GELATERIA** - posti a sedere 70 interni e 60 esterni - laboratorio di mq. 130 super attrezzato - prestigioso **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - struttura unica in zona - enormi potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale - astenersi perditempo

14790

MILANO ZONA GAGGIANO vendiamo avviatissimo **PUB** con adiacente **RISTORANTE** che può essere ceduto separatamente ottimi incassi - garantita assistenza

32125

MILANO società proprietaria di **DUE PIZZERIE D'ASPORTO** ubicate in ottima posizione (zone centrali) completamente nuove - ottimamente attrezzate con macchine di pregio, elegantemente arredate e coredate - logo registrato, sito internet ed applicazione telefonica - cede anche separatamente causa problemi gestionali a prezzo inferiore al loro valore - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori - possibilità di finanziamento

14917

TORINO - ottima posizione adiacente Ospedale Maria Vittoria vendesi **AUTORIMESSA** di mq. 750 con 24 posti auto + 6 posti moto - locale videosorvegliato - tutti affittati con lista di prenotati per subentro in affitto - si assicura ottimo investimento con buon reddito garantito da clientela fidelizzata - da visionare immediatamente - causa trasferimento dei proprietari

14920

MILANO posizione angolare vendiamo con avviamento trentennale **ATTIVITÀ di PANIFICIO con LABORATORIO** attrezzato - ottimo arredamento ideale per famiglia - 32105

PROVINCIA di BIELLA storica e cinquantennale **SRLS AZIENDA** settore **CARPENTERIA COSTRUZIONE TETTI in LEGNO e SMALTIMENTO AMIANTO (ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI)** rimozione e bonifica personale qualificato - causa pensionamento del titolare si valuta cessione totale/porzionale o joint-venture garantendo consulenza, collaborazione ed eventuale direzione tecnica - portafoglio lavori già acquisito - **IMMOBILE in affitto o vendita** - 14796

14796

PROVINCIA di PAVIA importante località industriale/commerciale in posizione centralissima sulla piazza principale del mercato adiacente uffici, banche, supermercato e farmacia cede avviatissimo **BAR PIZZERIA** (forno a legna) con **SLOT** e relativa licenza - locale climatizzato e con ampio dehors - clientela fidelizzata ottimi incassi e utili dimostrabili - possibilità di **APPARTAMENTO** gestori soprastante - affare per nucleo familiare

14896

SANREMO (IM) posizione di intenso passaggio pedonale angolo Corso Matteotti adiacente parcheggi pubblici e mercato due volte alla settimana nuovissimo e grazioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** - marchi prestigiosi di medio-alto livello - dotata di ampio sopralco e servizi - società cede causa molteplici impegni lavorativi punto vendita ideale anche per società di franchising

14923

NOTA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE (RA) vendiamo **LAVANDERIA ARTIGIANALE** avviata negli anni '80 caratterizzata da un portafoglio clienti superiore alla capacità produttiva - arredi e macchinari completi - disponibilità ad un affiancamento anche di lunga durata - opportunità di sicuro interesse per nucleo familiare come attività definitiva

14911

BUSTO ARSIZIO (VA) vendiamo **SARTORIA ARTIGIANALE** in ottima posizione - richiesta minima - 14924

LIGURIA RIVIERA PONENTE famosa località commerciale/turistica balneare vendiamo **HOTEL con RISTORANTE PIZZERIA** (forno a legna) **BAR** - ampio giardino con parcheggio e dehors - **APPARTAMENTO** gestori - aperto tutto l'anno - avviamento ultraquarantennale - vendesi **IMMOBILE ed ATTIVITÀ** causa ritiro lavorativo (pensione) - affare irripetibile per nucleo familiare

32088

RAVENNA alle porte del centro vendiamo attività organizzata per il servizio di **CAFFETTERIA** con **LABORATORIO di GASTRONOMIA** e **CUCINA** autorizzato Gluten Free oltre alla tradizionale somministrazione di pasti completi - opportunità di sicuro interesse per diretti conduttori

14912

MILANO posizione ottimale di grande visibilità vendiamo splendido **BAR** con cucina e **RIVENDITA PASTICCERIA** - attrezzature ed arredamento nuovi e di immagine - ottimi incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo

32129

MILANO cediamo avviata **IMPRESA di PULIZIE** certificata ISO con appalti in Italia del nord - garantita continuità ed assistenza dell'attuale titolare anche mantenendo quote minoritarie - eventualmente cediamo anche **COOPERATIVA OPERANTE STESSO SETTORE**

14871

PARABIAGO (MI) cediamo avviata **ATTIVITÀ di ESTETICA** - attrezzature completissime - clientela fidelizzata - garantita assistenza - 32120

Cediamo attività di **VENDITA ON LINE** con proprio **MARCHIO REGISTRATO** in Europa - **ARTICOLO INNOVATIVO e FUNZIONALE** facilmente inseribile in eventuali linee di prodotti per i cani sia per la vendita on-line sia per la vendita in negozi - soluzione ottimale anche per l'utilizzo da parte di anziani e persone con problemi motori

14909

ROMA centro storico in splendido edificio vendiamo **PRESTIGIOSA CLINICA di MEDICINA e CHIRURGIA ESTETICA** finemente ristrutturata brandizzata extra lusso - attrezzature all'avanguardia contratto d'affitto vantaggioso - ottima redditività e clientela

14548