

**NORD ITALIA** stupendo **CAMPEGGIO** di **MONTAGNA** di **MQ 34.000**, valle molto conosciuta e soleggiata terreno pianeggiante e drenato 165 piazzole più stupendi chalet, piscina, ristorante e bar - completamente a norma ubicato in zona molto interessante possibilità di enorme sviluppo cedesi causa mancato ricambio generazionale

**ITALIA DEL NORD** cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** immagine di prestigio prodotti con elevato know-how mercato prevalentemente estero garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

**TORTONA (AL)** società immobiliare valuta proposte per cessione di **IMMOBILE AZIENDALE** attualmente locato con ottimo reddito comprensivo di **PALAZZINA** uffici / appartamento custode, capannone industriale - area di mq. 11.000 piazzale / giardino e terreno edificabile possibilità di frazionamento progetto approvato per ampliamento

**CANTON TICINO - SVIZZERA** cediamo con avviamento quarantennale **AZIENDA INDUSTRIALE PRODUTTRICE** di **IMPIANTI** e **SISTEMI** per **TRASPORTO** prevalentemente verticale interno di prodotti sfusi per svariati settori produttivi - importanti utili superiori alla media - ottimo affare

**NORD ITALIA AZIENDA LEADER** nella **CURVATURA** di **PROFILATI** in alluminio - ferro - acciaio - pvc con sistemi tecnologici avanzati - notevole know-how - internamente studio delle geometrie, esecuzione e tempistiche di consegna - importante clientela Italia-Estero valuta proposte di partner - joint-venture o eventuale cessione totale - garantito affiancamento e supporto tecnico

**STORICA AZIENDA CASEARIA** in **PROVINCIA** di **NAPOLI** con fatturato di oltre € 13.000.000,00 e ottima rendita da clientela rinomata struttura operativa nuovi impianti valuta proposte

**AFFERMATA SPA** operante settore **COMPRO ORO** con 16 avvistissimi **PUNTI VENDITA** in **MILANO** e **BRIANZA** - garantendo ottimo investimento lavorativo valuta concrete proposte di acquisto quote totali

**OLTREPO' PAVESE** cedesi attività commerciale in zona ad altissimo passaggio vicinanza ospedale e centri commerciali composta da **BELLISSIMO IMMOBILE MODERNO** di **MQ 800** su due piani con ampie vetrate, parcheggio di proprietà, impianto fotovoltaico, climatizzazione classe A e 3 - licenze commerciali: produzione prodotti lattiero-caseari, vendita / spaccio e somministrazione di bar / caffetteria, gelateria e piccola cucina - l'attività è operativa da settembre 2012 e tutti gli impianti ed arredi sono nuovissimi

**PROVINCIA DI VICENZA** ventennale ed affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE STAMPI** - ottimamente attrezzata ottimi utili in bilancio - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** cedesi causa mancato cambio generazionale

**TOSCANA MONTEVARCHI (AR)** immediata uscita autostrada vendiamo **2 CAPANNONI** con metratura totale di **MQ 2.200** con annessa **VILLA SIGNORILE** e **2 APPARTAMENTI** - ottimo affare causa trasferimento attività esistente - trattative riservate

**TRA MILANO E TORINO** adiacente A4 - vendesi **AZIENDA VERNICIATURA INDUSTRIALE** con **IMPIANTO** di mt. 12 lunghezza + mt. 2,5 larghezza + mt. 3 altezza - immobile di proprietà di mq 650 area di mq 2.000

**ROMA CENTRO** cedesi storica attività di **FERRAMENTA - MATERIALI EDILI - IDRAULICA - SERVIZI MANUTENZIONE** con possibilità acquisto immobile

**SVIZZERA** comodo confine italiano vendiamo **AZIENDA** settore **VENDITA ELETTRONICHE, ATTREZZATURE, APPARECCHI** per **CASE DI CURA, OSPEDALI, MEDICI** ect. - esclusive importanti aziende - punto vendita per privati - immagine di grande prestigio ed affidabilità derivante da anni di avviamento - garantita continuità ed assistenza

**A GARLASCO (PV)** 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 3.000** circa su area di **MQ 6.000** ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata

**SICILIA ORIENTALE STORICA** **AZIENDA** di vendita ed assistenza **MACCHINE, IMPIANTI e PRODOTTI AGRICOLI e ZOOTECNICI** valuta proposte di vendita

**FAMOSISSIMA LOCALITÀ TURISTICA** invernale **ITALIA NORD-OVEST SOCIETÀ SPORTIVA** di gestione **CAMPI TENNIS INDOOR e OUTDOOR + CENTRO FITNESS** per rinnovo struttura ricettiva valuta proposte sponsor o soci finanziatori - si valuta eventuale cessione totale garantendo assoluto affiancamento

**NORD ITALIA - PROVINCIA UDINE** **AZIENDA** di **PRODUZIONE TERRICCIO SEMENTI BULBI CIPOLLE** impianto di produzione nuovo marchio conosciuto **IMMOBILE** di circa **MQ 7.000** situato in centro paese, area ulteriormente edificabile cedesi ad un prezzo irripetibile

**PROVINCIA CATANIA** vendesi **CAPANNONE** di **MQ 3.000** su area di mq. 10.000 - struttura composta da 4 campate di **MQ 750** ciascuna e separati da portoni tagliafuoco della Ninz - **UFFICI** di mq. 280 tutto a norma adatto a qualsiasi attività

**TOSCANA zona SENESE** cediamo **AZIENDA AGRITURISTICA** su area di 46 ettari - struttura con referenze storiche risalenti al 1400 ristrutturazione eseguita rispettando i beni culturali-ambientali si cede causa mancanza di ricambio generazionale

**PROVINCIA NAPOLI** storica **AZIENDA** di **VENDITA e ASSISTENZA CONDIZIONATORI** con numerosi mandati cat ed elevata rendita da clientela - accetta proposte per cessione

**PROVINCIA SIENA** società di servizi in possesso di **PROGETTO** regolarmente registrato per realizzazione una o più **STRUTTURE CASA VACANZE PER MENO ABILI** - possibilità di usufruire di finanziamenti regionali / nazionali / europei con società agevolate al settore valuta proposte di interlocutori interessati alla realizzazione e alla gestione

**A) TORINO PROVINCIA** cedesi avviata **IMPRESA EDILE** con **ISCRIZIONE SOA OG1 IV° - OG 11° e ISO 9001** - proprietaria di vari immobili

**A) NAPOLI** cedesi **SOCIETÀ** operante nella **DISTRIBUZIONE** di **MATERIALI ISOLANTI SETTORE INDUSTRIA / EDILIZIA** e **SOCIETÀ** concessionaria **EUOBET - VLT**

**COLLINA TORINO** si cede attività di **RISCALDAMENTO ENERGIA SOSTENIBILE**, stufe, caminetti, caldaie a biomassa e solare - fatturati e clientela dimostrabili

**B) NAPOLI** vendesi **LOCALI COMMERCIALI** locali a reddito 9% annuo

**B) RINOMATA** località **PROV. TORINO** cedesi **IMMOBILE INDUSTRIALE** di **MQ 400** con **PALAZZINA UFFICI** + cortile privato - il tutto a reddito - ottimo investimento immobiliare

**OLTREPO' PAVESE** posizione dominante prestigiosa **AZIENDA VITIVINICOLA 21 HA** di proprietà dei quali **9 HA** vigneto specializzati in coltivazione biologica stupenda **VILLA PADRONALE**, cantine di vinificazione ed invecchiamento, sala degustazione e alloggi vari 4 strutture indipendenti e polivalenti valuta serie proposte di vendita totale / parziale

**TOSCANA MARINA di PISA (PI)** adiacente parco San Rossore sul lungarno vendiamo consolidato **CANTIERE NAVALE** con 40 posti barca, pontile, 3 case abitabili, deposito ottima valutazione causa mancato ricambio generazionale

**AZIENDA LEADER NAZIONALE** nel **SETTORE ASCENSORISTICO** ricerca socio di capitali per nuovi programmi di sviluppo già avviati - offerta rivolta a soggetti patrimonializzati

**VENETO** avviato e ultratrentennale **CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO ORTODONTICO** - prestigiosa ed innovativa **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 400** indipendente con parcheggio privato per 26 auto impianto fotovoltaico da kw. 13,8 molto ben attrezzato e con impianti a norma - ottima posizione commerciale - buoni fatturati con un data base di oltre 9.000 aziende esamina proposte di cessione totale

**TOSCANA SOCIETÀ' SRL** con attività di **DISTRIBUZIONE ARTICOLI PERSONALIZZATI** con licenze pluriennali acquisite per il merchandising con noti marchi settore vini ed altro valuta offerte per la cessione di 2 siti oltre a 2 punti vendita

**TOSCANA AFFERMATA** attività di **AUTODEMOLIZIONI, RECUPERO e TRATTAMENTO METALLI** - due società con licenze separate una delle quali per trasporto e deposito di materiali pericolosi e non valuta proposte di cessione con immobili - trattative riservate

**GRECIA** in una della più note **ISOLE CICLADI** cediamo **COMPLESSO TURISTICO / RESIDENZIALE** in posizione incantevole ed unica possibilità di ulteriore edificabilità - ottimo reddito

**BRIANZA (CO) IMPORTANTE CITTADINA** su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo **SPLENDIDO IMMOBILE** di circa **MQ 2.500** coperti su area di circa mq. 4.000 palazzina uffici fronte strada con grande immagine e design curato nei minimi dettagli - appartamento custode

Società produzione contenuti formativi e comunicativi **MULTIMEDIALI** in ambito aziendale, prevalentemente settore sicurezza con clientela consolidata nei settori chimico, agroalimentare, **ENERGETICO**, automobilistico, con capacità operativa nazionale e nei paesi europei, valuta cessione/partnership

**VIBO VALENTIA** vendiamo **PARCO COMMERCIALE** di circa **MQ 9.000** su più livelli con 11 locali oltre piazzali esterni

**PROVINCIA di BERGAMO** su area di mq 3.000 circa vendesi **IMMOBILE (VILLA)** uso abitativo e commerciale adatto a molteplici soluzioni

**ROMA** cedesi **IMPIANTO SPORTIVO** con relativo **IMMOBILE** di competenza, grande metratura ottimo giro d'affari - parcheggio privato, 2 piscine mq. 6.000 coperti - ottimo investimento - trattative riservate

**PROVINCIA ROMA SUD** cedesi splendido nuovissimo **AGRITURISMO** perfettamente attrezzato - autonomo dal punto di vista energetico - prezzo molto interessante

**PROVINCIA MILANO** direzione **BERGAMO** cediamo avviata ed attrezzata **CARPENTERIA METALLICA** portafoglio clienti fidelizzato ottimo fatturato incrementabile

**PROVINCIA PESARO URBINO** cediamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** e **STORICA CONCESSIONARIA** settore **RIVENDITA CAMPER, CARAVAN**, accessori, rimessaggi località balneare di sicuro interesse

**MADE IN ITALY** storico **BRAND** settore **BORSE ed ACCESSORI** in **PELLE** di fama mondiale con produzioni diversificate in paesi esteri esamina proposte di cessione

**CASORIA CENTRO (NA)** società proprietaria di **IMMOBILE** di **MQ 1.300** ideale per **AUTORIMESSA** e **SUPERMARKET** oltre a **CAPANNONI** attigui di **MQ 350 200 - 90** - valuta proposte di vendita

**FORLÌ (FC)** cediamo **AZIENDA STORICA** specializzata in **PRODUZIONE PREFABBRICATI** in **CEMENTO ARMATO** con **IMMOBILE** di proprietà eventualmente proposto in locazione - si esaminano inoltre proposte di cessione parziale di quote con relativa garanzia di continuità

**MILANO** zona **CENTRALE** cediamo con **IMMOBILE** di circa mq. 110 **STUDIO ODONTOLATRO** completamente attrezzato - garantita collaborazione dell'attuale proprietario per trasferimento della clientela - opportunità di investimento unica commerciale - immobiliare

**CENTRO ITALIA** proponiamo la cessione parziale di quote societarie di **AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA PATRIMONIO IMMOBILIARE** di oltre **MQ 7.000** importante portafoglio clienti

**ALGHERO (SS)** vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con circa ha 27.000 di terreno - serra di mq. 2.400 e abitazione di pregio annessa lago e uliveto con sorgente naturale - si presta a molteplici trasformazioni in ambiente turistico o ricreativo

**CASTELNOVO NE MONTI (RE)** strepitosa opportunità accreditata **SOCIETÀ AGRICOLA** con **PROPRIETÀ IMMOBILIARI** di pregio ricerca socio per ultimazione di business plan settore allevamento animali con possibilità di integrare attività agrituristica - investimento redditizio garantito

**VICINANZE MALPENSA (MI)** in centro paese vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa **MQ 2.000** volumetria circa **MC 8.000** - destinazione attuale commerciale / residenziale - richiesta inferiore al reale valore si accettano parziali permutate immobiliari

**ANCONA** proponiamo la cessione di **AGRITURISMO** d'eccellenza posto in esclusivo contesto paesaggistico **MARCHIGIANO** di interesse mondiale - importante investimento adatto ad appassionati

**CAPOLUOGO EMILIANO CENTRO STORICO** dimora nobiliare di pregio del 1500 adibita ad hotel \*\*\*\* 22 camere su 3 livelli - adatta anche a rappresentanza aziendale o residenziale di lusso oltre ad autorimessa in corpo separato composta da posti auto a reddito si esaminano proposte di cessione investimento imperdibile

**TOSCANA** provincia **FIRENZE** affermata **SOCIETÀ RICAMBI AUTO** settore diesel, condizionatori, elettrico, meccanica, con concessioni vende 25% quote sociali con possibilità di inserimento quale collaboratore attivo

**VALLE D'AOSTA** località turistica di forte passaggio **STUPENDO CAMPEGGIO** per gestione familiare con bar ristorante aperto al pubblico 60% piazzole occupate da clientela fissa buona redditività in crescita cedesi quote societarie con lungo contratto di affitto

**LOMBARDIA** affermata **AZIENDA** realizzazione e manutenzione **AREE VERDI PUBBLICHE e PRIVATE, LAVORI AGRICOLI MECCANIZZATI C/T** - importante portafoglio clienti selezionato - personale specializzato ed affidabile ottimamente attrezzata valuta proposte cessione totale garantendo assistenza ed affiancamento prolungato

**TOSCANA LUCCHESIA** sulla strada del vino noto **AGRITURISMO** con strutture all'avanguardia amplificabili valuta cessione **IMMOBILIARE** con ramo aziendale - trattative riservate in virtù della struttura di pregio

**TRA BUSTO ARSIZIO e LEGNANO** cediamo **AREA INDUSTRIALE** superficie totale **MQ 65.000** con superficie **COPERTA** di **MQ 26.000** - possibilità di trasformazione parziale in commerciale - operazione già finanziata all'80% - richieste garanzie

**ITALIA NORD OVEST** per ritiro attività lavorativa affermata **AZIENDA PRODUZIONE INSEGNE LUMINOSE** con prestigioso portafoglio clienti selezionato valuta proposte di cessione attività ed **IMMOBILE** operativo garantendo adeguata assistenza ed affiancamento prolungato sicuro investimento lavorativo

**PROVINCIA di PALERMO** nel centro di località turistica gruppo imprenditoriale cede **LOCALE COMMERCIALE** di mq. 1.500 già a rendita inoltre cerca **SOCIO** per la realizzazione di un **COMPLESSO ALBERGHIERO** di circa 300 camere affacciato sul mare

**TARANTO** cediamo affermata società **SETTORE IMPIANTI INDUSTRIALI** consolidata in ambiti militari, bancari, gdo, progettazione installazione e manutenzione - ampio e consolidato portafoglio clienti a livello nazionale

**CATANZARO** vendesi **SOCIETÀ** operante nel **SETTORE TELECOMUNICAZIONI** attiva dal 2000 e certificata