

**Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale**

**TORTONA (AL)** società immobiliare valuta proposte per cessione di **IMMOBILE AZIENDALE** attualmente locato con ottimo reddito comprensivo di **PALAZZINA** uffici/appartamento custode, capannone industriale - area di mq. 11.000 piazzale/giardino e terreno edificabile - possibilità di frazionamento - progetto approvato per ampliamento

**CANTON TICINO - SVIZZERA**  
cediamo con avviamento quarantennale **AZIENDA INDUSTRIALE PRODUTTRICE di IMPIANTI e SISTEMI** per **TRASPORTO** prevalentemente verticale interno di prodotti sfusi per svariati settori produttivi - importanti utili superiori alla media - ottimo affare

**TORINO PROVINCIA**  
**IMPORTANTE ED AFFERMATA AZIENDA**  
**PRODUZIONE RICAMBI AUTO**  
(in settore after-market)  
con consolidato portafoglio clienti a livello internazionale, con fatturato medio di € 8.000.000 e ottimo rendimento economico, valuta concrete proposte d'acquisto quote societarie

**ADIACENZE MILANO** comodo uscite autostradali vendiamo **SPLENDIDO IMMOBILE** artigianale / industriale su area di **MQ 8.000** circa di cui coperti **MQ 5.000** con **CAPANNONI** ed **UFFICI** proposta unica nel suo genere

**MONDOVI' PIAZZA (CN)** centro storico, società vende prestigioso immobile con progetto approvato (ex casa circondariale) per la realizzazione di 16 appartamenti residenziali di pregio di diverse metrature, più 3 attici con vista panoramica e 19 box auto, per mq. complessivi (compreso parti comuni) di 3.340 - possibilità di convertire la progettazione tutta o in parte per realizzo commerciale, alberghiero e/o socio assistenziale - massima disponibilità di trattativa

**TOSCANA** vicinanze **LIVORNO** valutiamo proposte per la cessione **CAMPEGGIO** storico area di 5 HA di **PROPRIETÀ** oltre a 2,3 HA uso parking con affitto irrisorio - 25 bungalow bar ristorante market gruppi igienici per un totale di 1.800 mq di strutture piscina semi olimpionica - 300 piazzole di cui la metà contratto annuale ottime condizioni economiche per mancanza ricambio generazionale

**TOSCANA** zona **SENESE** cediamo **AZIENDA AGRITURISTICA** su area di 46 ettari - struttura con referenze storiche risalenti al 1400 ristrutturazione eseguita rispettando i beni culturali-ambientali si cede causa mancanza di ricambio generazionale

**EMILIA ROMAGNA STORICA** ed **AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA** nazionale, specializzata in stampi, stampaggio lamiera a freddo e costruzione attrezzature speciali, inserita nei mercati globali, clienti diversificati di fama mondiale, fatturato costante superiore ai 5.000.000 di euro esamina la cessione totale di quote con patrimonio immobiliare di pertinenza - proposta adatta ad investitori patrimonializzati

**CROTONE** zona industriale cedesi **MARMERIA** completa di macchinari in capannone di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo esterno

**FRIULI VENEZIA GIULIA (UD) AZIENDA** ultraventennale di **PRODUZIONE MANUFATTI in CEMENTO** specializzata in una nicchia di mercato - elevato know-how - modernamente attrezzata e gestita al fine di posizionarsi sui nuovi mercati globali esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

**SARDEGNA**  
cedesi **CONCESSIONARIA AUTO** prestigiosi marchi esteri in forte espansione, investimento sicuro - fatturato dimostrabili - si valuta anche la cessione parziale

**PROVINCIA di COMO ZONA BRIANZA** comoda e facilmente raggiungibile da **MILANO** su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo **IMMOBILE** costituito da **PALAZZINA UFFICI** di circa 500 mq e **CAPANNONE** di circa 3.500 mq su area di circa 5.000 mq - ideale per trasformazione in commerciale grande distribuzione/ampi parcheggi - eventualmente macchinari e avviamento **AZIENDA SETTORE LEGNAMI**

**VENETO AZIENDA** artigianale di **NICCHIA** con forte componente del "Made in Italy", grande creatività, enorme potenzialità di mercato mondiale - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

**CATANZARO** vendesi **SOCIETÀ** operante nel settore **TELECOMUNICAZIONI** attiva dal 2000 e certificata

**PROVINCIA SIENA** società di servizi in possesso di **PROGETTO** regolarmente registrato per realizzazione una o più **STRUTTURE CASA VACANZE PER MENO ABILI** - possibilità di usufruire di finanziamenti regionali / nazionali / europei con società agevolate al settore valuta proposte di interlocutori interessati alla realizzazione e alla gestione

**ROMA CITTÀ**  
cedesi **AZIENDA PRODUZIONE PRESIDI OTICI**  
avviamento decennale proprio punto vendita trattative riservate

**ZONA MARINA di SIBARI (CS)** cedesi **SPLENDIDO STABILIMENTO BALNEARE:** 220 ombrelloni **RISTORANTE** coperto 200 posti a sedere oltre a terrazze esterne con 300 posti **BAR GELATERIA RICEVITORIA SISAL** **LOTTOMATICA TABACCHI** - chiosco paninoteca esterno, balera, parcheggio auto

**TOSCANA - PROVINCIA DI PISA** si valuta la cessione di **PRESTIGIOSA VILLA** di nuova costruzione in stile moderno con piscina a sfioro e rifiniture di pregio ed utilizzo delle più moderne tecnologie - arredata con mobili di design di alta qualità

**ALGERO (SS)** vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con circa mq 27.000 di terreno - serra di mq. 2.400 e abitazione di pregio annessa - lago e uliveto con sorgente naturale - si presta a molteplici trasformazioni in ambiente turistico o ricreativo

**STORICA RESIDENZA SICILIANA** adibita ad attività **ALBERGHIERA** sulla costa sud-est valuta proposte di acquisto

**UMBRIA** affermata **SOCIETÀ AGRICOLA** specializzata in produzione di olio bio provvista di laboratorio lavorazione carni con annessa **STRUTTURA AGRITURISTICA** esamina la cessione totale oltre a valutare il subentro di un partner commerciale internazionale

Vicinanze **PIZZO CALABRO (VV)** cedesi **ALBERGO** sul porto 33 camere - 2 sale convegni con annesso **RISTORANTE** 1 stella Michelin di 320 coperti - struttura completamente arredata e funzionante

**TOSCANA MONTEVARCHI (AR)** immediata uscita autostrada vendiamo **2 CAPANNONI** con metratura totale di **MQ 2.200** con annessa **VILLA SIGNORILE** e **2 APPARTAMENTI** - ottimo affare causa trasferimento attività esistente - trattative riservate

**AFFERMATA SPA** operante settore **COMPRO ORO** con 16 avviatissimi **PUNTI VENDITA** in **MILANO** e **BRIANZA** garantendo ottimo investimento lavorativo valuta concrete proposte di acquisto quote totali

**BERGAMO CENTRO** in posizione strategica cedesi compreso **l'IMMOBILE** prestigiosa e storica **SOCIETÀ SANITARIA**

**BRESCIA CENTRO** cedesi con **IMMOBILE** importante e rinomato **STUDIO ODONTOIATRICO** ubicato in zona prestigiosa e strategica con ampio parcheggio adiacente. Inoltre vendesi in zona **GRANDE** e **SIGNORILE ATTICO** di mq 250, anche abbinabile - trattativa riservata

**VALLE D'ITRIA (BA)** in nota località di interesse mondiale cedesi **ALBERGO** in zona centrale - 59 camere, ristorante 120 coperti, sala ricevimenti 250 coperti, parcheggio interno - completamente ristrutturato

**TOSCANA SOCIETÀ SRL** con attività di **DISTRIBUZIONE ARTICOLI PERSONALIZZATI** con licenze pluriennali acquisite per il merchandising con noti marchi settore vini ed altro valuta offerte per la cessione di 2 siti oltre a 2 punti vendita

**PROVINCIA di BRINDISI** cedesi **AZIENDA di RICICLO INDUMENTI USATI - CAPANNONE** di 1.880 mq + 500 mq di tettoia + 1.200 mq di piazzale - ottimi fatturati - completo di macchinari, mezzi e bilico

**PROVINCIA MODENA** posizione strategica cediamo moderna **AREA di SERVIZIO di MQ 5.500** con **DISTRIBUZIONE di CARBURANTI** superiore alla media nazionale - erogazioni in costante crescita - annessa attività di **SOMMINISTRAZIONE** con **LICENZA TABACCHI** - investimento imperdibile

**PROVINCIA di PESARO-URBINO** storica **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE e VENDITA di INFISSI** ricerca socio per aumento di capitale - prospettive adeguate a società del settore

**FRIULI VENEZIA GIULIA** affermata **AZIENDA** venticinquennale operante nel settore delle **FORNITURE per UFFICIO** - impostata sui servizi - certificata ISO - buon fatturato - bene attrezzata - oltre 3.200 clienti in anagrafica esamina proposte di cessione

**CAORSO (PC)** cediamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di storica **AZIENDA METALMECCANICA** medio/pesante - mq. 6.000 divisi in 5 campate comunicanti su superficie di oltre mq. 25.000 in posizione strategica centrale molto adatte alla logistica industriale

**PROVINCIA di FOGGIA** vendesi **AZIENDA VIVAISTICA** di 3,5 ettari unico lotto su fronte strada comprendente pozzo artesiano, villa padronale di circa 300 mq su 2 livelli fuori terra + garage, strade interne asfaltate e illuminazione polifacitata su strade principali - 7.000 mq di serre coperte a vetri e vetri ombreggianti - totalmente recintato con casetta in legno di mq. 60 fronte strada

**EMILIA ROMAGNA (FC)** accreditata **CARPENTERIA METALLICA**, medio pesante, certificata **UNI EN**, priva di sofferenze bancarie, causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale con relativo **PATRIMONIO AZIENDALE** ed **IMMOBILIARE** di pertinenza

**CASTELLETTO TICINO (NO)** TERRENO di circa **MQ 40.000** dei quali circa 1.500 già edificabile. Il rimanente agricolo ma con proficua in essere per edificabilità - ottima posizione e nelle vicinanze del lago e Malpensa - eventuali permuta immobiliare al 50% e possibilità di vendita frazionata

Provincia di **VIBO VALENTIA** zona industriale **AZIENDA** di **PRODUZIONE TUBI ALETATI** tipo embedded ed extruded, scambiatori di calore arculer e **IMBALLAGGI INDUSTRIALI** con capannone di mq. 2.400 su suolo di mq. 13.000 - completa di macchinari e attrezzature

**CESENA (FC)** cediamo affermata **IMPRESA EDILE** specializzata in ristrutturazioni condominiali oltre a patrimonio aziendale e immobile di pertinenza - affiancamento garantito

**MILANO** zona **CENTRALE** cediamo con **IMMOBILE** di circa mq. 110 **STUDIO ODONTOIATRICO** completamente attrezzato - garantita collaborazione dell'attuale proprietario per trasferimento della clientela - opportunità di investimento unica commerciale - immobiliare

**LOMBARDIA** affermata **AZIENDA** realizzazione e manutenzione **AREE VERDI PUBBLICHE e PRIVATE, LAVORI AGRICOLI MECCANIZZATI C/T** - importante portafoglio clienti selezionato - personale specializzato ed affidabile - ottimamente attrezzata valuta proposte cessione totale garantendo assistenza ed affiancamento prolungato

**SOCIETÀ FRANCHISING SETTORE RISTORAZIONE** con know how esclusivo e specifico valuta proposte di cessione anche separatamente a 3 **PUNTI VENDITA** in ITALIA del NORD - posizioni strategiche - importanti fatturati in forte crescita - ideale per imprenditori con spiccate attitudini commerciali

**CASTELNOVO NE MONTI (RE)** strepitosa opportunità accreditata **SOCIETÀ AGRICOLA** con **PROPRIETÀ IMMOBILIARI** di pregio ricerca socio per ultimazione di business plan settore allevamento animali con possibilità di integrare attività agrituristica investimento redditizio garantito

**PROVINCIA PESARO URBINO** cediamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** e **STORICA CONCESSIONARIA** settore **RIVENDITA CAMPER, CARAVAN**, accessori, rimessaggi località balneare di sicuro interesse

**CASORIA CENTRO (NA)** società proprietaria di **IMMOBILE** di **MQ 1.300** ideale per **AUTORIMESSA** e **SUPERMARKET** oltre a **CAPANNONI** attigui di **MQ 350-200-90** - valuta proposte di vendita

**ITALY - VENETO (VR)** cediamo quote del 40% di storica **AZIENDA SPECIALIZZATA** nella **REALIZZAZIONE di ARREDAMENTI di LUSO** con altissimo contenuto "Made in Italy" marchio conosciuto a livello mondiale esaminano proposta

**PROVINCIA di FORLI'-CESENA** Rinomato contesto termale cediamo **SOCIETÀ AGRICOLA** disposta su 20 HA con sorgente naturale, scuderia, due case coloniche ristrutturate, vani accessori e attrezzature complete - investimento adatto ad appassionati anche per attivazione di tipo ricettivo

**PROVINCIA di BARI** cedesi **AZIENDA di CONFEZIONI ABBIGLIAMENTO** (fasonisti) per importanti marchi dell'alta moda internazionale capannone con uffici 1.400 mq - macchinari e attrezzature complete

Provincia di **TERAMO** cediamo storica **AZIENDA AGRICOLA** con proprietà immobiliare di circa 9 HA oltre a 2000 mq di stalle e casa colonica - collegamenti urbani ottimali esposizione solare rivolta verso Sud

**CAMPANIA STORICA AZIENDA** per il rilascio di garanzie finanziarie con ottima rendita accetta proposte di acquisto

**ADIACENTE MILANO** cediamo **PUNTO VENDITA** in **FRANCHISING di MARCHIO** a livello mondiale innovativo settore **FOOD** ideale per manager imprenditoriale con spiccate attitudini commerciali per sviluppo catena a livello nazionale - esclusive territoriali già contrattualizzate si valutano partecipazioni societarie

**MILANO** zona commerciale interessante cediamo **AZIENDA ARTIGIANALE** specializzata nella **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE di TARGHE, SINOTTICI / LAVORAZIONE PLEXIGLASS**, fresature incisioni C/T - ampio portafoglio clienti - possibilità rilevare anche solo portafoglio clienti ed attrezzature Contratto di affitto molto interessante

**PROVINCIA di COSENZA** vicinanze SIBARI vendesi **AZIENDA AGRICOLA** di circa 3,5 ettari con **EDIFICI** di mq. 1.000, **TARTUFAIA**, 1.500 piante di ulivo - impianto idrico-elettrico, mezzi meccanici per la raccolta e frantoio - posizione collinare

**ADIACENTE MILANO** cediamo anche parzialmente consolidata attività in crescita settore **VENDITA ON-LINE E-COMMERCE di PRODOTTI DI NICCHIA** - consolidato portafoglio fornitori - immagine di prestigio e risultati conseguiti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere con utili molto incrementabili

**COMO** posizione **CENTRALISSIMA** di **PRESTIGIO** cediamo con avviamento quarantennale **STUDIO ODONTOIATRICO** arredato ed attrezzato a nuovo ampi spazi lo rendono idoneo anche per trasformazione in centro polispecialistico stabile ed immagine di prestigio

Per gravi problemi di salute del titolare **BIELLA STORICA AZIENDA EDILE AFFINE** (di nicchia) specializzata in ristrutturazione e restauro chiavi in mano con selezionata clientela valuta proposte di cessione totale inoltre possibilità di acquisto o affitto di appartamenti arredati varie metrature

**PROVINCIA di CHIETI** proponiamo la cessione di **AFFERMATA e STORICA IMPRESA FUNEBRE** caratterizzata da elevata professionalità ed attrezzature complete - investimento adatto a società del settore e/o ad imprenditori motivati - garanzia assistenza

**ROMA CITTÀ** cedesi avviatissima attività di **AUTORIMESSA - GARAGE con OFFICINA - SOCCORSO STRADALE** e **LAVAGGIO AUTO** eventuale possibilità di affitto d'azienda

**PROVINCIA di BARI** vendesi avviata **AZIENDA di RIVENDITA MATERIE TERMIDRAULICO - IMPIANTI di IRRIGAZIONE - GIARDINAGGIO** - avviamento ventennale - allestimento in ottimo stato

**ITALIA NORD OVEST** per ritiro attività lavorativa affermata **AZIENDA PRODUZIONE INSEGNNE LUMINOSE** con prestigioso portafoglio clienti selezionato valuta proposte di cessione attività ed **IMMOBILE** operativo garantendo adeguata assistenza ed affiancamento prolungato - sicuro investimento lavorativo

**PROVINCIA di REGGIO EMILIA AZIENDA METALMECCANICA MANIFATTURERA** ultratrentennale caratterizzata da lavorazioni e portafoglio clienti diversificati valuta la cessione del ramo d'azienda garantendo la collaborazione post-vendita anche definitiva oltre alla cessione di **CAPANNONE** affittato a terzi