COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO
TEL. 02.39261191

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

TEL. 02.39215804
General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

www.cogefim.com - info@cogefim.it
Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale
www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

ALTISSIMA REDDITIVITÀ. Nord Italia **STORICA AZIENDA** leader produzione di nicchia articoli per **FERRAMENTA** e **INDUSTRIA MANIFATTURIERA** valuta la cessione con eventuali immobili. Impianto fotovoltaico proprio da 55 Kw 12365

CAGLIARI centro - posizione primaria vendesi attività quindicennale **PUB RISTO-BAR** - location esclusiva di mq. 500 (ex convento) unica nel suo genere, concessione su piazza (oltre 50 posti) meta prescelta dai turisti in città per i servizi offerti - operatività giornaliera dalla mattina - fatturato in crescita - ottimo giro d'affari - vendesi con o senza relativo immobile 12396

PIACENZA EST Quartiere Montale proponiamo **CAPANNONE** in **D7** caratterizzato da posizione strategica - sede di prestigiose aziende internazionali - la superficie ospita in locazione una colonnina Telecom, il reddito che ne deriva è incluso nell'offerta di vendita 12231

ROMA cedesi **IMMOBILI** per 10.000 mq con **CENTRO SPORTIVO** piscine ristorante bar centro estetico due scuole campi calcetto beach volley e baby park in parte utilizzato in proprio in parte a reddito su 44.000 mq di proprietà - trattative riservate 12242

PROVINCIA DI VARESE posizione commerciale eccezionale antistante centro commerciale con primario marchio grande distribuzione vendiamo **SPLENDIDO IMMOBILE COMMERCIALE** di recente costruzione di circa mq. 6.000 totali di cui circa 3.500 espositivi - ampi parcheggi e magazzini - ideale per qualsiasi attività o sede di prestigio 12235

VENETO ultra quarantennale e affermato **FASHION STORE** di 2.350 mq specializzato nell'**ABBIGLIAMENTO** medio/alto qualificato per i servizi rivolti alla clientela - importante valore di magazzino selezionato - ottimo **IMMOBILE** di proprietà con sovrastante abitazione/uffici di 372 mq - ampio parcheggio - possibilità di acquisizione di ulteriore immobile con relativo terreno - esamina proposte di cessione totale 12364

STRAORDINARIA UBICAZIONE FRONTE CASELLO ROMA SUD AUTOSTRADA A1 - adiacente Università di Tor Vergata, Banca d'Italia, Città dello Sport - si valutano proposte per la cessione di un **COMPENDIO IMMOBILIARE** - composte da tre proprietà attigue:
- immobile commerciale D8 superficie coperta mq. 4.600
- terreno di mq. 7.200 interessato ad un progetto per una struttura ricettiva
- terreno di mq. 24.000 inserito in un P.I. in fase avanzata di approvazione che gli conferisce una capacità edificatoria di mc 22.000 totali 12369

CAMPANIA avviata **SOCIETÀ** operante nel settore **ALIMENTARE** con buona rendita e **STRUTTURA** di **PROPRIETÀ** accetta proposte 12401

VICINANZE TORTONA (AL), polo logistico di **RIVALTA SCRIVIA** e casello A7 Serravalle **SOCIETÀ** vende **CAPANNONE INDUSTRIALE** di recente costruzione - ampie superfici polivalente frazionabili di circa **MQ 2.000** area di **MQ 4.000,** ampio parcheggio possibilità subentro a mutuo esistente 30001

GENOVA ottime posizioni commerciali **SOCIETÀ** cede 3 **PUNTI VENDITA GIOIELLERIE OREFICERIE COMPRO ORO** anche separatamente garantito affiancamento e corso gratuito per inesperti 12412

CENTRALISSIMO ADIACENZE MILANO con ampie superfici e portico vendesi **BAR TAVOLA FREDDA** 12270

ARENZANO (GE) centro storico cedesi rinomato **RISTORANTE PIZZERIA** 100 posti + dehors - unica gestione da oltre 38 anni - richiesta molto inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per famiglia 30016

VENETO affermata ed ultraventennale **AZIENDA** di **PRODUZIONE** e **COMMERCIO di GUARNIZIONI, TENUTE MECCANICHE** ed **ARTICOLI TECNICI INDUSTRIALI** oltre 1500 clienti - buon fatturato con bilanci in utile - ottimizzata sui costi - bene introdotta nel mercato di riferimento - immobili di proprietà causa mancato cambio generazionale esamina proposte di cessione totale 12333

AZIENDA LEADER con sede in **PUGLIA** operante nel **SETTORE PRODUZIONE ALIMENTARE** con rete distributiva in Italia ed all'estero - fatturato in crescita valuterebbe la cessione delle quote 12139

Adiacente autostrada **MI-CO** e ingresso Pedemontana Lombarda vendiamo **COMPENDIO IMMOBILIARE** su area di circa 100.000 mq. con 22.000 mq. uso **PARCHEGGIO**, 13.000 mq. uso **UFFICI** classe energetica G e 7.500 mq. di **CAPANNONI** - per le sue caratteristiche il complesso immobiliare si ritiene unico nel suo genere ed adatto a molteplici utilizzi - possibilità di ampliamento superficie coperta per circa 22.000 mq. eventuale acquisto attraverso acquisizione Società Srl 30015

Ricerchiamo socio finanziatore per l'apertura di **PUNTO VENDITA** Europeo **SETTORE COMMERCIO AUTOCARRI** - anche se già introdotto con proprio punto commerciale - l'investimento richiesto varierà da € 700.000,00 a € 2.000.000,00 - si garantiranno serietà, elevato know-how tecnico e commerciale oltre alla prospettiva di ottima redditività 12291

TRA CASERTA e **BENEVENTO** vedesi **IMMOBILE** con avviato **SUPERMERCATO** 12423

LAGO DI COMO in posizione incantevole vendiamo prestigioso unico **HOTEL***** 12435

PROVINCIA VERONA avviato **HOTEL******, 97 camere, area meeting, palestra - struttura molto curata nei dettagli - impianti tecnologici completamente a norma - ottimi incassi - commercialmente molto ben posizionato - struttura adatta anche come casa di riposo esamina proposte di cessione totale 12262

ZONA TARANTO - cessione totale - **STRUTTURA ALBERGHIERA** posta in posizione ad alta visibilità - 122 camere su 5 piani - 2 sale **RISTORANTE** 1 discoteca - 1 sala congressi - 1 piscina scoperta - parco attrezzato - totale mq. 9.000 su suolo di mq. 15.600 - ottime condizioni dei luoghi 12426

POLONIA OVEST immediate vicinanze confine tedesco vendiamo **SOCIETÀ** di **AUTOTRASPORTI** con importante parco automezzi - sede di **MQ 2.000** coperti su area di **MQ 20.000** 12317

ECCELLENZA ITALIANA AZIENDA DOLCIARIA specializzata nella **PRODUZIONE** artigianale di **PRODOTTI** da **FORNO** dolci e salati tradizionali, affermata nei mercati globali con rinomati marchi di appartenenza - **PATRIMONIO IMMOBILARE** di qualità - know how quarantennale - fatturato superiore ad € 5.000.000,00 in costante crescita - opportunità esclusiva si esaminano proposte di acquisto 12285

EMILIA ROMAGNA vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 3.000 mq. ubicato in posizione strategica ad un km dal casello autostradale - esaminiamo inoltre l'affitto oltre all'eventuale vendita di affermata e storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in riduttori con proprio marchio di appartenenza 30006

BASSO LAZIO (FR) vendesi splendida **STRUTTURA** da poco ristrutturata con attività di **MOBILIFICIO - IMMOBILE** riconvertibile in struttura ricettivo / alberghiera o appartamenti 12395

BOLOGNA PROVINCIA SOCIETÀ ALBERGHIERA priva di sofferenze bancarie esamina la contestuale cessione di **DUE ALBERGHI** in perfetto stato di manutenzione - posizione di estrema importanza - primato territoriale di presenze in costante crescita - ottimo fatturato - proposta adatta ad investitori patrimonializzati 12143

NUORO centro della Sardegna in località **PRATO SARDO** zona industriale si cede lotto di **CAPANNONI** di **VARIE METRATURE ANCHE FRAZIONABILI** - possibilità di notevole ampliamento - vie di collegamento, parcheggi e spazi annessi unici introvabili 12371

FRIULI VENEZIA GIULIA AZIENDA ultra quarantennale specializzata nelle **PANTOGRAFATURE CNC PRODUZIONE ANTINE - PIANI TAVOLO** in **PVC** ed **ESPOSITORI DUREVOLI** - capannone di mq. 4.500 su area di mq. 9.000 - ottimamente attrezzata - importante know-how esamina proposte di cessione 12234

SARDEGNA sud occidentale famosissima località turistica Pula (CA) posizione irripetibile in prima linea sul mare in una delle baie di sabbia fine tra le più belle della Sardegna vendiamo **HOTEL****** posto su area di circa mq. 11.300 composto da 42 camere con servizi, **RISTORANTE**, piscina, concessione su spiaggia 12348

PROVINCIA di **VARESE** zona strategica vicinanze Malpensa ed adiacente Azienda Multinazionale vendiamo con immobile **RISTORANTE BAR TABACCHI** avviamento quarantennale - eventuale appartamento soprastante 12415

PROVINCIA di **PERUGIA** confine umbro-toscano, posizione collinare cediamo affermato **BIO AGRITURISMO** a basso consumo energetico, ricettivo annuale con **RISTORAZIONE** settore zootecnico, oliveto dop 12103

Importante cittadina collinare **TORINESE** ubicata nei pressi delle principali vie di accesso alle tangenziali si cede **STRUTTURA COMMERCIALE** di **PREGIO** di 400 mq con impianti e finiture di nuova concezione - si valuta cessione parziale - investimento unico nel suo genere 12301

PUGLIA - SAVELLETRI spendida **STRUTTURA RICETTIVA** di recente realizzazione in posizione panoramica - 33 camere, **RISTORANTE, PISCINA, SPA** elegantemente arredata cedesi 12135

PROVINCIA di **MILANO** zona **MELZO** fronte nuovo raccordo vendiamo splendido **IMMOBILE INDUSTRIALE** su area di circa mq. 12.000 con **PALAZZINA UFFICI** fronte strada di circa mq. 1.000 su due piani e **CAPANNONI** per circa mq. 2.700 - immobile ideale anche per grosse aziende come sede di prestigio 30002

MIRADOLO TERME (PV) - graziosa **CASA FAMIGLIA** per **ANZIANI** - ottimamente avviata con ospiti al completo e autosufficienti - ubicata in villa indipendente con giardino e alloggio inservienti - cedesi per trasferimento sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta modica e possibilità di eventuale acquisto immobile 12397

SPILAMBERTO (MO) vendiamo affermato **SUPERMERCATO** ubicato in dinamico contesto residenziale - utili superiori alla media - occasione imperdibile per nuclei familiari 12418

OSTUNI (BR) cedesi **COMPLESSO TURISTICO** composto da ampie sale **RISTORANTE** - verande attrezzate - piscina coperta semi olimpionica con annessi spogliatoi - **ALBERGO** 40 camere - 5 bungalow mq. 100 cad. 1 bungalow di mq. 400 - 1 bungalow di mq. 130 in muratura - 3 campi da calcio - 1 trullo saraceno, 1 bar esterno - aree park 12411

PROVINCIA di **VERONA** quarantennale **AZIENDA** di **COSTRUZIONI MECCANICHE FRESATURA, TORNITURA ALESATURA** - importanti clienti selezionati - **IMMOBILE** e **TERRENO** di proprietà - esamina proposte per nuove sinergie industriali - eventuale cessione totale 12203

GALLARATE (VA) fronte autostrada vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa **MQ 700** su area di **MQ 2.000** completamente ristrutturato con finiture di pregio, ampliabile - eventualmente vendibile affittato con ottimo reddito ad attività settore pubblico esercizio 12376

BOJANO (CB) avviata attività di **BAR PASTICCERIA PIZZERIA** con annesso laboratorio per produzione di torroni, confetti, uova pasquali - prospiciente strada statale ad alta percorrenza ottimi fatturati 12391

TOSCANA si valutano proposte di cessione per attività di **AUTONOLEGGIO TURISTICO** con vetture d'epoca - operativa su tutto il territorio nazionale ottima opportunità causa trasferimento 12351

ROMA CITTÀ vendesi attività di **PALESTRA** avviamento decennale - frequenza media mensile 1.000/1.100 soci - trattative riservate 12407

ALTO LAZIO (RI) vendesi **STRUTTURA ADIBIBILE** a **VARI UTILIZZI** (ristorante - autosalone - discoteca ecc) ottime condizioni con impianto fotovoltaico 20 kw - trattative riservate 12424

ROMA PROVINCIA importante centro vendesi **RISTOPUB** in perfette condizioni - incassi molto elevati incrementabili - trattative riservate 12425

ROMA SAN GIOVANNI cedesi avviatissima **PIZZERIA** da **ASPORTO** zona grande passaggio davanti a fermata della metropolitana 12388

BRESCIA IN ZONA PERIFERICA si valutano proposte per cessione attività **RIVENDITA PRODOTTI SENZA GLUTINE** con angolo **BAR** - ottima opportunità per modesto impegno economico 12408

SALENTO - UGENTO (LE) a pochi mt. dal mare - cedesi elegante **STRUTTURA** adibita a **RISTORAZIONE / RICEVIMENTI** con annesso suolo edificabile per realizzazione struttura alberghiera con progetto approvato 12409

FERRARA PROVINCIA cediamo **TABACCHERIA RICEVITORIA BAR** - ubicata in posizione centrale - consolidato riferimento locale come punto lottomatica - arredi e plateatico completamente rimessi a nuovo - possibilità di ampio appartamento incluso nell'affare 12205

Gruppo di imprenditori operanti nel **SETTORE RISTORATIVO PUB** e **VINERIA BAR** valuta cessione di attività varie per dimensione e tipologia situate nella provincia di **TORINO** e nell'**EPOREDIESE** - possibilità di cessione parziale o totale - attività avviatissime investimento sicuro - fatturati dimostrabili 12417

PROVINCIA DI BARI cedesi avviata **ATTIVITÀ** di **RICAMBI ELETTRODOMESTICI MATERIALE ELETTRICO - CASALINGHI - ANTENNISTICA** - posto in zona centrale in via ad alta percorrenza valuta proposte 12427

SAN SALVO MARINA (CH) vendiamo affermato **PUB** in posizione di estremo interesse - locale provvisto di ampio dehors coperto - clientela selezionata - affiancamento garantito 12405

TOSCANA PROVINCIA di **AREZZO** vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** con 100 coperti - apertura solo serale - incasso interessante incrementabile per l'ampia metratura dell'immobile ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 12404

TOSCANA VERSILIA si valutano proposte per la cessione di caratteristico **RISTORANTE** con soluzione d'arredamento "da vedere" - 50 coperti + 50 in dehors - ottima opportunità per chi cerca ristorante esclusivo 12402

NORD TORINO in importante cittadina cedesi avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** che per volumi, fatturati e posizione è unico nel suo genere – locale totalmente rinnovato – investimento sicuro 12287

MOLFETTA (BA) CORSO PRINCIPALE vicinanze stazione cedesi elegante e completamente rinnovato **B&B** trasformabile in albergo di lusso 7 camere - impianti autonomi - avviato nel 2008 - ottimo investimento 12410

BOLOGNA dinamico contesto commerciale vendiamo storico **NEGOZIO** specializzato in vendita al dettaglio di **CALZE UOMO/DONNA** con proprietà immobiliare strumentale - imperdibile per diretti conduttori 12406

TOSCANA - SIENA zona **CENTRALE** vendiamo **ESCLUSIVO NEGOZIO** di **ABBIGLIAMENTO** - superficie di mq. 120 con 2 vetrine - importanti brand - ottima opportunità causa mancato ricambio generazionale 12380

PROVINCIA di **AVELLINO** cedesi **STRUTTURA INDUSTRIALE** di nuova costruzione di circa **MQ 2.000** in area **PIP** 30005

PESARO contesto direzionale di primaria importanza vendiamo avviatissima **ATTIVITÀ** di **TAGLIO CAPELLI UOMO DONNA** caratterizzata da importante portafoglio clienti - imperdibile opportunità per addetti del settore 12433

PORDENONE vendesi **STUPENDO** ed **UNICO NEGOZIO** di **ABBIGLIAMENTO ABITI** da **SPOSA** - ottima posizione commerciale - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento - ottimo prezzo 30008

VALDIVARA (SP) a 10 Km da **LA SPEZIA ZONA 5 TERRE** sulla Via Aurelia cedesi avviato **RISTORANTE BAR** con pizza - 110 posti giardino e ampio parcheggio privato - possibilità acquisto licenza **AFFITTACAMERE** - sicuro investimento lavorativo per famiglia con investimento modicissimo 12238

PERUGIA settore **ENOLOGICO-OLEARIO** cediamo **AZIENDA AGRICOLA** con patrimonio immobiliare abitativo/ricettivo di pregio - marchio e clientela in espansione - ubicazione di estremo interesse 12246

PROVINCIA RIMINI vendiamo **CAPANNONE** in **D/7** caratterizzato da **IMPIANTI** tecnici idonei alla **LAVORAZIONE** di **RIFIUTI PLASTICI** - ottima opportunità per addetti del settore - possibilità di cambio destinazione d'uso - si valuta inoltre il subentro di un **PARTNER** per sviluppi aziendali - inoltre si valuta l'affitto di locazione con macchinari o senza 12434

PROVINCIA CUNEO zona **LANGA** posizione panoramica **STUPENDO AGRITURISMO** completamente nuovo - **IMMOBILI** di ampie superfici polivalenti con camere, ristorante e piscina - terreni di vari ettari - allevamento bovini - lavorazione insaccati bollo Cee e macello proprio - spacci con negozi vendita - vendesi totalmente o frazionatamente - eventuale gestione a riscatto 12206

PIEMONTE - LAGO MAGGIORE AGENZIA VIAGGI INCOMING / OUTGOING società cede con ampio oggetto sociale e portafoglio clienti italiani/esteri - fidelizzato e specializzata nella promozione territorio nord Italia e laghi - richiesta modica - ottimo investimento lavorativo per giovani 12429

CONSULENTE del **LAVORO** rileverebbe **STUDIO PAGHE CENTRO ELABORAZIONE DATI** in **MILANO CITTÀ** e **PROVINCIA - MASSIMA RISERVATEZZA** 12421

ZONA NOVARESE adiacente Malpensa e lago Maggiore **AZIENDA AGRICOLA** con **RISTORAZIONE** ottimamente attrezzata - avviamento pluriennale, importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di ampie superfici polivalenti comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato 12198

MACERATA AZIENDA EDILE di seconda generazione in possesso di **SOA - OG1 V** e **OG8** Il esamina la cessione totale di quote societarie con relativi contratti di manutenzione in essere affiancamento garantito 12207

MILANO zona **NORD** vendiamo **AZIENDA PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE** con **PROPRIO MARCHIO INTERNAZIONALE** di **COMPLEMENTI** di arredo e mobili di design - esportazione 95% - clientela di alto livello 12400

CAMPANIA - SALERNO valutiamo proposte per la cessione di **AZIENDA** settore **EDILIZIA** e **PRODUZIONE** per **FINITURE INTERNE** con **BREVETTI** 12393

MILANO (ZONA VERCELLI) vendesi compreso l'**IMMOBILE** storica **TINTORIA TRADIZIONALE** target medio/alto - clientela fidelizzata - attrezzata 12420

VENETO AZIENDA ARTIGIANALE di **PREFABBRICATI** in calcestruzzo - avviamento ultra quarantennale - impianto di betonaggio automatizzato idea innovativa nel campo del tamponamento esamina proposte di joint-venture 30003

MILANO ADIACENZE vendiamo **SCATOLIFICIO** attrezzato con importante portafoglio clienti costituito da 40 anni di attività - **IMMOBILE** vendibile anche separatamente - area circa mq. 8.000 ed edificati mq. 2.200 - destinazione **TERRENO RESIDENZIALE** 12329

PROVINCIA VARESE vicinanze uscita autostradale vendiamo **BAR** interno a centro commerciale zona lago Maggiore ottimi incassi - ideale per gestione manageriale 30013

BASSO LAZIO CAPOLUOGO di **PROVINCIA** cedesi attività di **RIVENDITA PAVIMENTI, RIVESTIMENTI** ed **ARREDO BAGNO** avviatissima 12309

VENETO stupenda **PALESTRA** trentennale di mq. 1.600 comprensiva di **CENTRO ESTETICO** indipendente, area benessere e ampio parcheggio - **IMMOBILE** recentemente ristrutturato con impianto fotovoltaico di 80 kw di proprietà esamina proposte di cessione 12328

CASTELLI ROMANI vendesi avviatissimo **RISTORANTINO** in centro storico perfette condizioni - trattative riservate 12398

ADIACENTE MILANO cediamo anche totalmente **AZIENDA COMMERCIALE** settore **DISTRIBUZIONE INGROSSO** di **REGISTRATORI** di **CASSA, SISTEMI** per **L'AUTOMAZIONE** del punto vendita - avente rapporti in essere con produttori cinesi e omologazioni ministeriali di proprietà per gli stessi prodotti 12211

ROVIGO stupendo e funzionale **CENTRO ESTETICO** di **MQ 120** specializzato in trattamenti estetici e curativi - 7 cabine + sauna - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** esamina proposte di cessione totale 12384

TARQUINIA (VT) vendesi **AZIENDA AGRICOLA** con possibilità di agriturismo - posizione splendida possibilità di incremento edilizio economicamente molto interessante 12370

MILANO posizione di grandissimo passaggio e visibilità fianco metropolitana cediamo **STORICO AUTOSALONE** completamente ristrutturato con deposito adiacente per circa 50 auto - clientela fidelizzata - ottimi fatturati - garantita assistenza 12399

CASTELLANA GROTTE (BA) prospiciente ingresso alle grotte cedesi **IMMOBILE** di circa **MQ 1.000** adibito a **RISTORANTE ALBERGO + MQ 1.000** area park - completo di terrazzi e balconi - ottimo investimento 12355

CENTRALISSIMO ADIACENZE MILANO con ampie superfici e portico vendesi **BAR TAVOLA FREDDA** 12436

ENTROTERRA MARCHIGIANO (PU) collina di bassa quota vendiamo **ESCLUSIVA PROPRIETÀ IMMOBILIARE** con annessi **RISTORANTINO** di nicchia plurisegnalato, appartamento signorile con vista mozzafiato oltre a **B&B** con 3 camere - percorso turistico enogastronomico di primaria importanza - clientela di livello 12302

PALERMO zona industriale storica **AZIENDA METALMECCANICA** di **CARPENTERIA LEGGERA** valuta proposte di acquisto 11925

LAGO TRASIMENO (PG) cediamo **GESTIONE ALBERGHIERA** di affermato **HOTEL**** - 33 camere, appartamento privato, ampio parcheggio, piscina, bassi costi di gestione - opportunità esclusiva per piccoli nuclei familiari 12169

ZONA LOMAZZO (CO) vendiamo splendida **VILLA LIBERTY** completamente ristrutturata - 200 mq. su due piani e 400 mq. terreno - posizione centrale - vero affare ideale anche per professionisti/ architetti/commercialisti/ dentisti ecc... 30004

FAENZA CENTRO (RA) avviatissima attività di **RIVENDITA ARTICOLI SANITARI** e **ORTOPEDICI** con annesso **LABORATORIO** specializzato - clientela fidelizzata - convenzioni Asl e Inail - fatturato costante - esamina proposte di acquisto 12192

SARONNO (VA) posizione centrale con parcheggi antistanti cediamo **PIZZERIA DA ASPORTO** completamente attrezzata 2 vetrine ideale anche per giovani alla prima esperienza - lavoro incrementabile 12419

PROVINCIA DI COMO stupendo **RISTORANTE LOUNGE BAR** completamente ristrutturato con materiali di pregio ed impianti moderni - impianto fotovoltaico di 6 kw. - stupendo ed unico giardino, ampio parcheggio comunale - ottimo contratto di affitto esamina proposte di cessione 30007

REPUBBLICA di **SAN MARINO AZIENDA FLOROVIVAISTICA** avviata negli anni '90 specializzata in **PROGETTAZIONI, REALIZZAZIONI, RISTRUTTURAZIONI** e **MANUTENZIONI AREE VERDI** per privati, aziende ed enti statali - in possesso di noto punto vendita al dettaglio esamina la cessione del ramo aziendale con garanzia effettiva di continuità 12233

NORCIA (PG) vendiamo attività **RICETTIVA** a mo' di casa vacanze con relativi **CASALI** di **PREGIO** in contesto caratterizzato da riservatezza ed ambientazione naturalistica tipici dell'area geografia in oggetto - opportunità esclusiva sia per addetti del settore sia per residenze private o aziendali 12339

RIETI PROVINCIA cedesi **RISTORANTE PIZZERIA** con relativo **IMMOBILE** e parco circostante - posizione amena - possibilità di sviluppo immobiliare 12368

ASCOLI PICENO CENTRO vendiamo **PRESTIGIOSO RISTORANTE ENOTECA** oltre ad affermato **WINE BAR** specializzato in degustazioni al piatto - introvabile dehors estivo condiviso provvisto di 150 posti a sedere opportunità per dinamici con minimo investimento 12356

ISERNIA zona centrale cedesi **BAR CAFFETTERIA TAVOLA CALDA** avviato - inizio attività 2013 - completamente ristrutturato e arredato - 20/30 coperti 12347

CATANZARO centro storico cedesi avviato **RISTORANTE PIZZERIA** 100 coperti interni + 30 esterni - arredamento rustico molto curato completo di cucina attrezzata e forno - ottimo investimento 12378

EMILIA ROMAGNA settore **OLIVICOLO - SOCIETÀ AGRICOLA** di primaria importanza organizzata per la **COLTIVAZIONE, PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE** - impianti e frantoio di ultima generazione - esamina la cessione aziendale con annesse proprietà immobiliari di pregio adatte a rappresentanze aziendali o al ricettivo di tipo turistico gastronomico in contesto paesaggistico collinare di livello - offerta adatta anche per aziende commerciali rivolte a mercati esteri 12245

TORINO in centro direzionale con accesso quotidiano di circa 7.000 persone si cede per raggiunti limiti di età - **ASILO NIDO + MATERNA** avviatissimo - strutture totalmente nuove - investimento di sicuro interesse 12389

ORVIETO (TR) centro storico vendiamo **BAR RISTORANTE** caratterizzato da un intenso passaggio pedonale - turismo internazionale - impostazione diversificata - arredi e attrezzature a norma - fatturato di sicuro interesse in costante crescita - attività definitiva per dinamici nuclei familiari - affiancamento garantito 12432

CREMONA cediamo storico negozio di **FORNITURE COMPLETE** per **UFFICIO**, vendita diretta e on line - vastissimo assortimento - affiliati a produttori ed importatori nazionali - continua crescita, possibilità di affiancamento ed acquisto immobile 30011

PESCHIERA DEL GARDA (VR) stupendo **BISTRO'** utilizzabile anche come **RISTORANTE** ottimamente strutturato e attrezzato - molto elegante - ottima posizione commerciale cedesi ad ottimo prezzo 12363

MILANO ADIACENZE vendiamo attività di **TOELETTATURA** - avviamento ventennale ubicata in importante centro commerciale - richiesta modica - si vende eventualmente anche l'**IMMOBILE - AFFARISSIMO** 30009

APPENNINO PARMENSE (PR) incantevole contesto paesaggistico vendiamo **ANTICO BORGO** del 1600 con affermata attività **AGRITURISTICA** - 5 unità abitative indipendenti per soggiorni di breve e lunga durata - ricettivo e servizi sinonimo di eccellenza - percorso naturalistico, sportivo eno-gastronomico di primaria importanza - opportunità di sicuro interesse per appassionati, adatta alla trasformazione in residenze estive di pregio 12338

Importante cittadina a Sud di **TORINO** si cede **AVVIATISSIMA LAVANDERIA SEMINDUSTRIALE** 23 anni di storia fatturati e clientela dimostrabili interamente rinnovata - investimento sicuro 12289

LIEGI BELGIO adiacente centro vendesi **NEGOZIO** di mq. 170 - 2 ampie vetrine - perfettamente ristrutturato recentemente - spese condominiali minime libero immediatamente - fronte ampio parcheggio - ubicato su strada di forte passaggio - idoneo per molteplici attività commerciali 12251

TORINO in posizione unica nel suo genere si cede avviatissima **GASTRONOMIA GIRARROSTO** di ultima generazione interamente ristrutturata - ambiente moderno - possibile dehors - investimento sicuro 12353

RICCIONE VIALE CECCARINI (RN) vendiamo **AFFERMATA AGENZIA IMMOBILIARE** affiliata a primario gruppo specializzato opportunità esclusiva per dinamici investimento minimo per attività imprenditoriale definitiva 12377

PROVINCIA di **MILANO** presso noto centro commerciale di importante cittadina cedesi **PRESTIGIOSO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** con ampie superfici ed attrezzature all'avanguardia 12298

AOSTA posizione centralissima pedonale graziosa **BRASSERIE ENOTECA** 40 posti interni con sale private e degustazione + dehors estivo ottima redditività cedesi a prezzo conveniente - sicuro investimento lavorativo 12372

Provincia **PAVIA** avviatissima **ARMERIA - ARTICOLI** e **ABBIGLIAMENTO** da **CACCIA** - clientela nazionale ed internazionale - specializzata in **ARMI** da **CACCIA, TIRO** a **SEGNO - DIFESA - COLLEZIONE** e **AVANCARICA** - recensioni su media settoriali primarie riviste cediamo a prezzo del valore di magazzino 12243

PAVIA zona Vallone in buona posizione commerciale cediamo avviato **BAR TAVOLA FREDDA** - richiesto solo il valore commerciale cespiti - sicuro investimento lavorativo per famiglia 12382

Nel **PIENO CENTRO** di **TORINO** posizione unica si cede locale storico di **BAR CAFFETTERIA APERI-LOUNGE** - clientela assodata fatturati dimostrabili investimento da non perdere, introvabile! 12416

OLTREPO' PAVESE (PV) cediamo **SPLENDIDO CENTRO ESTETICO / PARRUCCHIERE** - locale elegante con ottima visibilità, ubicato in posizione centralissima - ampie superfici polivalenti 12352

NORD SARDEGNA prestigiosa **LOCALITÀ TURISTICA** si cede **RISTORANTE** situato in **SPLENDIDA PIAZZETTA** con vista mare - clientela di alto livello acquisita negli anni finiture e **LOCATION** veramente uniche 12306

GENOVA in zona esclusiva cediamo rinomato **ISTITUTO** di **BELLEZZA** con storico **SOLARIUM** marchi prestigiosi 12269