

PROVINCIA DI MILANO cediamo con **IMMOBILE** storica **SPA** fatturato circa € 13.000.000,00 annui settore **LAVORAZIONE** e **COMMERCIO CARNI**
PATRIMONIO IMMOBILIARE costituito da **CAPANNONE** di circa **MQ 2.500** quasi interamente dotato di celle refrigerate e laboratorio di macellazione palazzina uffici / appartamenti ed ampio piazzale, volumetria residua - immobile ideale per varie destinazioni in considerazione dell'ampia superficie destinata a celle inoltre separatamente si vende **TERRENO EDIFICABILE** per **MQ 11.000**

TORTONA (AL) società immobiliare valuta proposte per cessione di **IMMOBILE AZIENDALE** attualmente locato con ottimo reddito comprensivo di **PALAZZINA** uffici / appartamento custode, capannone industriale area di mq. 11.000 piazzale / giardino e terreno edificabile possibilità di frazionamento progetto approvato per ampliamento

ITALIA DEL NORD cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** immagine di prestigio prodotti con elevato know-how mercato prevalentemente estero garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

BOLZANO
CARPENTERIA ultratrentennale ottimamente attrezzata - iscrizione **SOA** importanti realizzazioni di strutture portanti, facciate e serramenti - **PRESTIGIOSO IMMOBILE** di **MQ 2.000** in ottima posizione logistica esamina proposte di joint-venture/ cessione totale o eventualmente cessione del solo capannone

TOSCANA SOCIETÀ SRL con attività di **DISTRIBUZIONE ARTICOLI PERSONALIZZATI** con licenze pluriennali acquisite per il merchandising con noti marchi settore vini ed altro valuta offerte per la cessione di 2 siti oltre a 2 punti vendita

BRIANZA cediamo **STORICA AZIENDA** settore **ARREDAMENTO CLASSICO** immagine di grande prestigio conosciuta in tutto il mondo per la qualità del prodotto

ADIACENTE MILANO cediamo quote di **SOCIETÀ** settore **DISTRIBUZIONE** in esclusiva di **MACCHINE** per **ASSEMBLAGGIO SCHEDE ELETTRONICHE - IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** ed importante portafoglio clienti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere

SVIZZERA comodo confine italiano vendiamo **AZIENDA** settore **VENDITA ELETTRONICHE, ATTREZZATURE, APPARECCHI** per **CASE** di **CURA, OSPEDALI, MEDICI** ect. - esclusive importanti aziende punto vendita per privati - immagine di grande prestigio ed affidabilità derivante da anni di avviamento garantita continuità ed assistenza

COMO cediamo con o senza **IMMOBILE** di proprietà storica **AZIENDA INGROSSO ORTOFRUTTA** punti vendita diretti clientela selezionata e fidelizzata volume d'affari annuo circa € 4.000.000,00

EMILIA ROMAGNA affermata **AZIENDA** settore **CONFEZIONAMENTO ALIMENTARE** in possesso di tecnologia e macchinari ineguagliabili oltre a proprio portafoglio clienti di primaria importanza valuta la cessione parziale / totale

PROVINCIA CUNEO STORICA AZIENDA AGRICOLA leader nella **SELEZIONE** e **PRODUZIONE CARNE PIEMONTESE** definita "l'oro rosso" e tra le più pregiate al mondo (carne magra, tenera e saporita, con pochi grassi saturi) - dagli anni '60 ha introdotto il ceppo Holstein per la produzione di latte di primissima qualità - possibilità di introdurre processo di trasformazione per vendita diretta al consumatore finale di latte e carne grazie agli ampi locali e all'ottima posizione geografica - azienda dotata di impianto fotovoltaico di 800 Kw del 2013 - sono valutabili proposte di totale cessione o partner per la costituzione di SS agricole con eredi (figli) per la conduzione aziendale e introduzione del processo di trasformazione ai fini di un'agricoltura avanzata

PROVINCIA DI LECCE in nota località turistica vendesi azienda di **PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE INFISSI** interni ed esterni, con **CAPANNONE** di circa mq. 1.100 realizzato nel 2008 disposto su due livelli, completo di attrezzature e macchinari e con annesso impianto fotovoltaico di 100 kw

NORD ITALIA in stupenda zona collinare, avviata attività ultratrentennale di **RISTORAZIONE** per banchetti, nozze, eventi - molto conosciuta per il servizio e la qualità oltre 600 coperti suddivisi su 2 sale polifunzionali pregiato immobile di mq. 2.800 su area di circa mq. 5.000 enormi potenzialità di sviluppo con l'incremento dell'attività di ristorazione e con l'inserimento di iniziative diversificate come l'alberghiero cedesi causa mancato ricambio generazionale

TRENTINO stupendo **HOTEL** di **37 CAMERE + 2 APPARTAMENTI** completamente ristrutturato con impianti a norma - stupenda vista sulle montagne circostanti - ottima posizione - causa mancato cambio generazionale esamina proposte di cessione

Società produzione contenuti formativi e comunicativi **MULTIMEDIALI** in ambito aziendale, prevalentemente settore sicurezza con clientela consolidata nei settori chimico, agroalimentare, **ENERGETICO**, automobilistico, con capacità operativa nazionale e nei paesi europei, valuta cessione/partnership

IN IMPORTANTE CAPOLUOGO di **PROVINCIA LOMBARDO** cedesi con o senza **IMMOBILE** storica e rinomata **PASTICCERIA** di fine '800 disposta su mq. 300 complessivi ottimo fatturato

MILANO adiacente tangenziale in posizione invidiabile cediamo **IMMOBILE** sua area di mq. 2.500, mq. 650 circa di **CELLE FRIGO** a norma, **PALAZZINE UFFICI** ed **ABITAZIONE** circa mq. 400 eventuale avviata attività di **INGROSSO CARNI** opportunità commerciale / immobiliare unica

ITALIA NORD EST affermata e ultracinquantennale **AZIENDA** di **COSTRUZIONI** - molto bene introdotta nel territorio locale - prestigiose realizzazioni - importanti cantieri in fase di realizzazione - al fine di un consolidamento finanziario e strutturale dell'azienda per poter affrontare i nuovi mercati globali - valuta proposte di joint-venture o di cessione parziale dei singoli assets

BRESCIA PROVINCIA cedesi con **IMMOBILE** del '600 prestigiosissimo e grande **RISTORANTE** ristrutturato posto nel centro storico su area di **MQ 10.000** garantito importante investimento immobiliare e lavorativo - trattative riservate

MACUGNAGA MONTEROSA (VB) cedesi **CAMPEGGIO** in eccellente posizione con accesso da strada provinciale consolidata clientela ottima redditività e potenziale sviluppo superficie di mq. 20.000 di proprietà

STORICA AZIENDA CASEARIA in **PROVINCIA** di **NAPOLI** con fatturato di oltre € 13.000.000,00 e ottima rendita da clientela rinomata struttura operativa - nuovi impianti valuta proposte

OLTREPO' PAVESE cedesi attività commerciale in zona ad altissimo passaggio vicinanza ospedale e centri commerciali composta da **BELLISSIMO IMMOBILE MODERNO** di **MQ 800** su due piani con ampie vetrate, parcheggio di proprietà, impianto fotovoltaico, climatizzazione classe A e 3 licenze commerciali: produzione prodotti lattiero-caseari, vendita / spaccio e somministrazione di bar / caffetteria, gelateria e piccola cucina - l'attività è operativa da settembre 2012 e tutti gli impianti ed arredi sono nuovissimi

GROSSETO si vende **CENTRO ESTETICO** con attrezzature di alta qualità all'avanguardia di anni due richiesta appetibile causa trasferimento

VALLE D'IRIA (BA) cediamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** con 65 camere ed annessa **RISTORAZIONE** per 150 coperti, **PISCINA** esterna, progetto approvato per oltre 200 camere inoltre **SUOLO SUL MARE** con cubatura di 45.000 mc nelle immediate vicinanze dell'aeroporto di BRINDISI e del porto turistico

MILANO su 3 livelli cedesi particolare caratteristico **IMMOBILE** posizione strategica adatto a molteplici soluzioni

A GARLASCO (PV) 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 3.000** circa su area di **MQ 6.000** ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata

SVIZZERA in importante città ubicato in centro commerciale di grandissimo afflusso e visibilità cediamo **PUNTO VENDITA** di circa **MQ 700** settore **PRIMA INFANZIA** ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per qualsiasi tipo di commercio anche come punto di immagine per grosse aziende

NORD ITALIA AZIENDA ULTRADECENNALE con **4 PUNTI VENDITA** di cui 2 di proprietà oltre 4 milioni di fatturato - ottimizzata sui costi enormi potenzialità di mercato - dovendo prendere delle decisioni strategiche aziendali esamina proposte di cessione totale - solo vendita degli assets ed eventuali joint venture

NORD ITALIA trentennale ed **AFFERMATA AZIENDA** di **COSTRUZIONI** con iscrizioni **SOA OG 1 VIII** (illimitata) **LEADER** in **ITALIA** nella **PROGETTAZIONE** e **COSTRUZIONE** di edifici sostenibili **CON IL PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ "LEED"** - **IMPORTANTI ED INNOVATIVE COSTRUZIONI** REALIZZATE IN TUTTI I SETTORI DELL'EDILIZIA **KNOW HOW PROGETTUALE** e **CONSTRUTTIVO** **PRESTIGIOSI ASSETS** IN BILANCIO - **CON LA CONSAPEVOLEZZA** E L'**AMBIZIONE DI POTER DARE IL PROPRIO CONTRIBUTO AI NUOVI MERCATI EMERGENTI** **ESAMINA** proposte di **JOINT VENTURE** valutando anche la cessione delle singole proprietà

ROMA zona **MUSEI VATICANI** cedesi prestigioso e storico **RISTORANTE** ampia metratura - incasso documentabili possibilità di acquisto di parte dell'**IMMOBILE**

GRECIA in una della più note **ISOLE CICLADI** cediamo **COMPLESSO TURISTICO / RESIDENZIALE** in posizione incantevole ed unica possibilità di ulteriore edificabilità - ottimo reddito

PROVINCIA BRESCIA - SOCIETÀ AGRICOLA **CASEIFICIO** - attrezzato per la vendita al **DETTAGLIO** e **INGROSSO** con **BOLLO CEE** valuta la cessione totale comprensiva di **IMMOBILE**

PROVINCIA DI VITERBO cedesi avviatissimo e storico **GARDEN** fiori piante e prodotti per piccoli e grandi animali ottimo giro d'affari

STATALE VARESIGNA zona **SARONNO (CO)** cediamo **SPLENDDO IMMOBILE** con **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con 2 piani abitativi soprastanti totali mq. 1.600 circa - utili elevati ideale anche per grosse società opportunità unica nel suo genere

PROVINCIA DI MATERA nel Parco Nazionale del Pollino **HOTEL ***** con **RISTORANTE** composto da 14 camere standard + 1 suite - 40 coperti anno di costruzione 2003

ROMA PROVINCIA nota località turistica cedesi storica attività di **RISTORAZIONE** con **IMMOBILE** di competenza posizione unica vista lago

PROVINCIA DI VITERBO cedesi avviatissimo e storico **GARDEN** fiori piante e prodotti per piccoli e grandi animali ottimo giro d'affari

In **IMPORTANTE CENTRO** provincia **ROMA** cedesi avviatissima ed importante attività di **LIBRERIA SALA CONVEGNI** con licenza bar e possibilità di ristorazione - grande metratura

In rinomato **CAPOLUOGO** di **PROVINCIA LOMBARDO** cedesi con o senza **IMMOBILE** di pregio storica **AZIENDA** di **PRODUZIONE SCIARPE E CRAVATTE** trattative riservate

ROMA città cedesi attività di **AUTOSALON VENDITA** ed **ASSISTENZA** più **IMMOBILE** adiacente - zona prestigiosa trattative riservate

PROVINCIA CHIETI vicinanza mare si valuta la cessione di prestigiosa **DIMORA NOBILIARE** storica curatissima nei particolari ed unica nel suo genere - posizione panoramica da sogno - annessa attività di **RISTORAZIONE** ad alto livello molto conosciuta anche per eventi cerimoniali - investimento adatto a soggetti patrimonializzati

PROVINCIA DI VICENZA ventennale ed affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE STAMPI** ottimamente attrezzata - ottimi utili in bilancio - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** cedesi causa mancato cambio generazionale

CENTRO STORICO di importante cittadina **PROVINCIA BERGAMO** proponiamo in affitto con licenza **IMMOBILE PRESTIGIOSO** adatto a **RISTORAZIONE** di alto livello

Primaria e storica **AZIENDA** di **INFORMATICA** ai vertici del proprio mercato di riferimento (ristorazione, bar, pasticcerie, gelaterie), proprietaria dei codici sorgenti e di **IMMOBILI** valuta proposte di cessione totale

PROVINCIA NAPOLI storica **AZIENDA** di **VENDITA** e **ASSISTENZA CONDIZIONATORI** con numerosi mandati cat ed elevata rendita da clientela accettata proposta per cessione

REGGIO EMILIA si valuta la cessione parziale / totale di quote societarie in capo a storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **RIDUTTORI EPICICLOIDALI** oltre a **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di oltre **MQ 3.000** - opportunità per aziende del settore

PROVINCIA DI VICENZA ventennale ed affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE STAMPI** ottimamente attrezzata - ottimi utili in bilancio - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** cedesi causa mancato cambio generazionale

CENTRO STORICO di importante cittadina **PROVINCIA BERGAMO** proponiamo in affitto con licenza **IMMOBILE PRESTIGIOSO** adatto a **RISTORAZIONE** di alto livello

TRA BUSTO ARSIZIO e **LEGNANO** cediamo **AREA INDUSTRIALE** superficie totale **MQ 65.000** con superficie **COPERTA** di **MQ 2.600** possibilità di trasformazione parziale in commerciale operazione già finanziata all'**80%** richieste garanzie

PROVINCIA DI BARI negozio specializzato in **ARTICOLI SPORTIVI** e **MERCHANDISING** delle più importanti società sportive mq. 80 + deposito - 3 vetrine in zona centrale ad alta visibilità

AZIENDA di **AUTOMAZIONE ROBOTICA INDUSTRIALE** con fatturato di € 1.500.000,00 in forte crescita valuta proposte di vendita

ADIACENTE MILANO e nuova **FIERA** in location esclusiva, cortile d'epoca ristrutturato cediamo splendido **RISTORANTE** circa 50 posti + 20 esterni in cortile - finiture di alto livello ed uniche rendono la proposta unica nel suo genere

ROMA CITTÀ cedesi **BAR TAVOLA CALDA PASTICCERIA** ottimo cassetto incrementabile clientela abituale di passaggio

NORD ITALIA storica **AZIENDA** specializzata in **PRODOTTI** da **FORNO BIO CERTIFICATI** valuta la cessione di quote e relativo know-how portafoglio clienti nazionale in costante crescita

IZONA STRATEGICA immediate vicinanze **MILANO** e aeroporto Malpensa vendesi **IMPORTANTE PROPRIETÀ** comprendente stupenda **VILLA PADRONALE** con **RISTORANTE** di alto livello elegantemente arredato ampi saloni polifunzionali, splendido parco + adiacente area edificabile per nuova struttura ricettiva / alberghiera

LORETO (AN) cediamo **STRUTTURA ALBERGHIERA ***** con rinomata attività di **RISTORAZIONE** impareggiabile posizione collinare a 5 km. dalla costiera del Conero - itinerario turistico balneare-culturale-religioso

CAGLIARI HINTERLAND in posizione irripetibile struttura commerciale di altissimo livello - mq 6.000 attività leader in Sardegna nel settore da oltre 40 anni - locali climatizzati - illuminazione led ampi parcheggi - vendesi immobile + attività ramo d'azienda - trattative riservate

ROMA CITTÀ zona prestigiosa vendesi **PUB RISTORANTE** avviamento ventennale ottimo cassetto incrementabile arredamento originale in stile

GROSSETO si valuta cessione **PIZZERIA** unica nel suo genere improntata su avvenimenti folkloristici che in pochi anni l'hanno portata ad introiti importanti trattativa interessante causa motivi familiari

IMPORTANTE CITTADINA adiacente **BERGAMO** in posizione strategica con ampie superfici cedesi attività di **CALZATURE PELLETERIA** con **OUTLET**

MILANO Piazza **FIRENZE** cediamo **PICCOLO BAR** con ottimo lavoro molto incrementabile completamente attrezzato ed arredato ideale per conduzione familiare

CINISELLO BALSAMO (MI) posizione eccezionale cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** circa 30 posti incassi molto elevati in incremento ideale per famiglia - vero affare

LECCE zona **CENTRALE** cediamo **BAR GELATERIA CAFFETTERIA** cibi caldi e freddi di circa **MQ 240** con oltre 100 coperti - nuovissima realizzazione completamente attrezzata e dotata di macchinari perfettamente funzionanti

ANCONA proponiamo la cessione di **AGRITURISMO** d'eccellenza posto in esclusivo contesto paesaggistico **MARCHIGIANO** di interesse mondiale importante investimento adatto ad appassionati

AI PIEDI DEL VESUVIO (NA) storico **RISTORANTE** per cerimonie e banchetti con ottima rendita valuta proposte di cessione

GALLARATE (VA) posizione centralissima **CENTRO STORICO** cediamo completamente attrezzata ed arredata attività di **GASTRONOMIA** con annessa saletta ristorante in fase di autorizzazione ideale per famiglia con spiccate attitudini commerciali - attività con avviamento cinquantennale

PROVINCIA REGGIO EMILIA cediamo nota ed **AFFERMATA** attività di **RISTORAZIONE** con **FORNO** per **PIZZA** - contesto esclusivo vicinanza fiere e stazione alta velocità investimento minimo - attività redditizia e definitiva

VAL VENOSTA (BZ) stupendo **RIFUGIO ALPINO** a quota 2.200 vicino impianti di risalita e seggiovia aperto 9 mesi l'anno - ottimi incassi - non necessita di alcun intervento cedesi ad ottimo prezzo

Storico **ALBERGO** sito a **MARINA** di **CAMEROTA (SA)** nel Parco Nazionale del Cilento buone condizioni strutturali e con ampie prospettive di incremento reddituale accetta proposta d'acquisto

BOLOGNA cediamo tipico **RISTORANTE EMILIANO** - posizione strategica avviamento consolidato da professionisti - possibilità di lungo afficimento imperdibile investimento

ROMA CITTÀ cedesi **GIOIELLERIA OROLOGERIA** avviamento ventennale richiesta molto interessante

PROVINCIA BOLOGNA vendiamo nota ed affermata **AZIENDA** artigianale specializzata nella **PRODUZIONE** conto proprio di **INSACCATI TIPICI** di **ALTA QUALITÀ** clientela internazionale - **IMMOBILE** provvisto di ampio laboratorio attrezzato e negozio commerciale per vendita al dettaglio con parcheggi di pertinenza

PROVINCIA DI BARI cediamo avviatissima attività commerciale settore **ARREDAMENTI D'INTERNI** disposto su mq. 400 coperti in zona centrale **MARCHI** prestigiosi

CENTRO ITALIA proponiamo la cessione parziale di quote societarie di **AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA PATRIMONIO IMMOBILIARE** di oltre **MQ 7.000** importante portafoglio clienti

ROSCIANO (PE) cediamo imperdibile duplice **STRUTTURA IMMOBILIARE** con attività di **AFFITTACAMERE** **RISTORANTE BAR** - impeccabile area di pertinenza in contesto collinare di bosca queta

ROMA PROVINCIA zona Castelli Romani cedesi avviata **GELATERIA ARTIGIANALE** con ottimo cassetto incrementabile

PROVINCIA FORLÌ-CESENA **AZIENDA INNOVATIVA** settore **RINNOVABILI** valuta il subentro di soci per immediate realizzazioni investimento di sicuro interesse non inferiore al 7% netto

LAGO DI GARDA (VR) stupenda **GASTRONOMIA** con **LICENZA DI BAR E RISTORANTE** 40 posti interni + 50 esterni apertura annuale - possibilità di lavorare in sinergia con importante azienda di catering cedesi

TRA SAVONA e **CEVA (CN)** posizione centralissima vendesi **IMMOBILE** di ampie superfici polivalenti con magazzini e cortile di pertinenza occupato da **PANIFICIO PASTICCERIA** e relativo **NEGOZIO ALIMENTARI** che verrà ceduto a prezzo irrisorio

BERGAMO in primo centro commerciale fronte aeroporto interazione cedesi splendido **RISTORANTE PIZZERIA BAR** forno a legna 120 posti - elegantemente arredato e corredato - sicuro investimento per professionisti del settore - aperto 360 gg. anno - orario 07.30 - 22.00

MILANO posizione di passaggio e grande visibilità cediamo **NEGOZIO** con attività anche di **INGROSSO** settore **ARTICOLI** e **PRODOTTI** per **PARRUCCHIERI** / **ESTETISTE** avviamento ultratrentennale vero affare

FIDENZA (PR) posizione centralissima cediamo **BAR** con **LABORATORIO** di **PRODUZIONE PASTICCERIA** adatto anche alla preparazione di pasticcini locali diurno in stile elegante provvisto di comodo plateatico estivo - imperdibile offerta