

Da 30 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

www.cogefim.com - info@cogefim.it

<p>PROVINCIA DI TREVISO stupendo TABACCHI CARTOLERIA ARTICOLI REGALO di mq. 80 + mq. 90 di magazzino posizione commerciale strategica possibilità inserimento slot cedesi 11046</p>	<p>IN RINOMATA LOCALITA' TERMALE provincia di VITERBO cedesi prestigioso e grande AGRITURISMO con AZIENDA AGRICOLA ottimamente ubicata su strada di grande percorrenza IMMOBILE di recente ristrutturazione e finemente affrescati in stile etrusco richiesta interessante trattative riservate 11051</p>	<p>EMILIA ROMAGNA - PARMA si cede RISTORANTE in ubicazione strategica unico servizio diurno circa 25.000 coperti annui ottimo acquisto per nucleo familiare capace possibilità di alloggio 11053</p>	<p>PROVINCIA DI MILANO direzione Abbiategrosso / Malpensa vendiamo con IMMOBILE CAPANNONE / uffici di circa mq. 300 attività di SERIGRAFIA TAMPOGRAFIA - ampio portafoglio clienti - fatturato molto incrementabile 11056</p>	<p>PROVINCIA DI ROMA cedesi IMPORTANTE AREA INDUSTRIALE di mq. 16.000 con superficie coperta mq. 2.100 interamente occupati da società che svolge attività nel settore industriale in ambito nazionale GARANZIA DI EQUO REDDITO A LUNGO TERMINE - trattativa riservata 11063</p>	<p>AFFARE IRREPETIBILE A NOVARA corso Mazzini fronte ospedale cediamo STORICO BAR CAFFETERIA richiesta barista eventuale gestione con riscatto minimo anticipo richiesto possibilità di finanziamento 11064</p>	<p>CESATE (MI) statale Varesina in centro paese popoloso vendiamo BAR TABACCHI con ottimi incassi e aggi incrementabili contratto di affitto nuovo vero affare per famiglia 11066</p>	<p>PROVINCIA COMO comodo uscita autostradale MI-CO su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità con ampio parcheggio antistante e spazio esterno per circa 200 posti cediamo BAR RISTORANTE circa mq. 350 - opportunità unica nel suo genere 11067</p>
<p>MILANO ADIACENZE cediamo o ricerchiamo socio operativo / di capitale con canali preferenziali per inserimento nuove lavorazioni per AZIENDA strutturata per RIPARAZIONI ELETTRONICHE avente convenzioni con importanti gruppi elevato know-how 11068</p>	<p>SANT'ELPIDIO A MARE (MC) si cede IMPORTANTE STRUTTURA SETTECENTESCA adatta a svariate destinazioni d'uso investimento proposto con la cessione di quote e relativo contributo pubblico per la ristrutturazione 11070</p>	<p>NORD ITALIA si cedono QUOTE MINORITARIE di primaria AZIENDA nel settore BIOMEDICALE caratterizzata da qualità ed avanguardia investimento di sicuro interesse 11071</p>	<p>ENTROTERRA MARCHIGIANO (MC) si cede STABILE RESIDENZIALE composto da 11 APPARTAMENTI A REDDITO in contesto collinare incomparabile ottimo investimento per società immobiliare 11073</p>	<p>ZONA GORGONZOLA (MI) su strada statale vendiamo CON IMMOBILE D'EPOCA ristrutturato ed ampliabile attività di BAR TAVOLA CALDA ENALOTTO SUPERENALOTTO - ampio appartamento al primo piano e parcheggio privato retrostante con giardino ideale per nucleo familiare 11075</p>	<p>VICINANZE LEGNANO (MI) in edificio del '300 cediamo SPLENDOIDO RISTORANTE con circa 50/60 posti ambientazione molto caratteristica clientela medio alta conoscibili per l'ottimo rapporto qualità / prezzo - incasso molto incrementabile 11078</p>	<p>ROMAGNANO SESIA (NO) cedesi storica TABACCHERIA LOTTOMATICA + tutti i servizi, slot machine, CARTOLERIA GIOCATTOI e 1 PATENTINO (BAR) - ottimo reddito documentato - richiesta inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare 11079</p>	<p>STORICO BAR BIRRERIA PANINOTECA posizione panoramica e di passaggio, prime colline OLTREPO PAVESE (PV) con ampio dehors e giardino società cede a prezzo veramente irrisorio possibilità di acquisto IMMOBILE comprensivo di appartamento ottimo investimento lavorativo per giovane coppia 11101</p>
<p>Importante città a 30 KM DA MILANO cediamo storica attività di ARTICOLI per ANIMALI, TOILETTATURA e GREEN più CLINICA VETERINARIA annessa grandi superfici polivalenti e parcheggio privato - causa trasferimento estero ottimo investimento lavorativo con reddito elevato 11102</p>	<p>MILANO ZONA CENISIO su via di forte passaggio e visibilità cediamo RICEVITORIA LOTTO SISAL GRATTA e VINCI SLOT ecc aggi incrementabili richieste minima 11104</p>	<p>ITALIA - GATTINARA (VC) vicinanze autostrade vendesi CAPANNONE ARTIGIANALE - libero subito di mq. 450 (15x30) altezza mt. 5 senza colonne - 4 ingressi 2 carrai - ufficio + servizi + spogliatoio area di mq. 2.000 - cabina elettrica + vari impianti - annesso terreno edificabile confinante di mq. 6.000 - doppio ingresso + tettoia automezzi di mq. 180 - richieste prezzo inferiore valore di perizia 11105</p>	<p>EMILIA ROMAGNA POLIAMBIULATORIO di ultima generazione in posizione esclusiva valuta la cessione oltre al subentro di un socio di capitale investimento di sicuro interesse 11106</p>	<p>TOSCANA centro turistico in PROVINCIA DI LIVORNO vicinanze mare - si valuta cessione AGRITURISMO con produzione di PROPRI PRODOTTI - su superficie di 5 ettari con mq. 700 coperti - cambio di destinazione d'uso - zona in forte sviluppo - trattativa riservata 11107</p>	<p>ITALIA - LIGURIA affermata AZIENDA settore IMPIANTISTICA ELETTRICA-IDRAULICA e risparmio energetico con progetti innovativi in fase di lancio per ulteriore crescita valuta proposte cessione quote parziali o totali 11109</p>	<p>AFFARISSIMO!!! NOVARA su strada di intenso passaggio veicolare e più centrale della città cediamo GRAZIOSO ATELIER per la vendita al dettaglio di ABBIGLIAMENTO ed ALIMENTI per CANI di piccola taglia ottima opportunità per giovani RICHIESTA SOLO € 35.000,00 11110</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE comodo autostrada cediamo ATTIVITÀ artigianale settore MANUTENZIONE CALDAIE ed IMPIANTISTICA - circa 2.000 clienti nelle province di VA-CO-MI-MB garantita assistenza 11112</p>
<p>MILANO zona San Siro su piazza in posizione ottimale di grande visibilità e passaggio cediamo CHIOSCO EDICOLA in 50 anni di attività due gestioni ottimi aggi incrementabili ideale anche per giovani 11113</p>	<p>Nota località termale provincia di PISTOIA cediamo BAR con licenza di ristorante, circa 30 coperti, commesse sportive, giochi per ragazzi con buonissima rendita - appalto con istituto scolastico per la fornitura di 750 panini giornalieri - ottima richiesta causa trasferimento 11114</p>	<p>ADIACENZE MONZA in paese della Brianza posizione di passaggio e di immagine con spazio esterno estivo e parcheggio antistante cediamo SPLENDOIDO BAR con ottimi incassi incrementabili ideale per famiglia 11115</p>	<p>TOSCANA (PI) ad 800 mt. da una delle più rinomate piazze, si valuta la cessione di IMMOBILE COMMERCIALE di MQ 3.500 in ottimo stato di manutenzione e conservazione su area di MQ 8.000 con ottima redditività data da solide società e da un'attenta gestione di n. 2 campi da calcio - trattativa riservata 11116</p>	<p>TOSCANA a mt. 550 uscita Pisa Nord si valuta la cessione di CAPANNONE ARTIGIANALE / INDUSTRIALE di mq. 1.433 uffici compresi su due piani raggiungibili sia da scala esterna che da ascensore, completo di tutti gli allacciamenti e con accesso da resede esclusivo - il tutto su un'area di MQ. 3.000 - richiesta molto interessante, TRATTATIVA RISERVATA, 11117</p>	<p>Sulla SS Novara-Vigevano a 20 km. da interporto Mortara a 15 km. casello autostrada A4 Marcallo-Mesero e 18 km Novara est vendesi TERRENO di MQ 14.500 servito da due strade con possibilità di trasformazione urbanistica strategica (ATUs) - corpo unico, tutto pianeggiante, nessun vincolo - si accettano parziali permutate immobiliari 11118</p>	<p>AFFERMATA AZIENDA settore ENERGIE RINNOVABILI, RISPARMIO ENERGETICO valuta cessione quote 11119</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE importante cittadina cediamo eventualmente con IMMOBILE attività di AMBULATORIO POLISPECIALISTICO MEDICO / FISIOTERAPICO - attività di prestigio con consolidato portafoglio clienti e convenzioni in atto - vero affare anche per professionisti 11120</p>
<p>IMPORTANTE e RINOMATA AZIENDA CASEARIA della LOMBARDIA valuta concrete proposte di acquisto totale o parziale di quote societarie ed immobiliari trattative riservate 11121</p>	<p>ZONA SARONNO (MI) su strada statale varesina in posizione visibile e di immagine cediamo BAR TAVOLA FREDDA CALDA PATENTINO TABACCHI LOTTOMATICA ottimi incassi incrementabili ideale per famiglia 11122</p>	<p>PROVINCIA DI MODENA si cede IMMOBILE COMMERCIALE di azienda storica oltre a palazzina residenziale - posizione esclusiva - ottimo investimento oltre che per società immobiliari anche per varie attività commerciali e non CLASSE ENERGETICA C 23,60 Kwh/mc/a 11124</p>	<p>PROVINCIA MODENA cediamo affermato hotel *** con ristorante separato nelle vicinanze di Maranello ottimo investimento per attività definitiva di nucleo familiare con esperienza 11125</p>	<p>VARAZZE (SV) zona centralissima fronte mare cedesi grazioso NEGOZIO ABBIGLIAMENTO UOMO / DONNA completamente nuovo - marchi importanti ottimi incassi dimostrabili sicuro investimento lavorativo per coppia giovane 11126</p>	<p>ADIACENTE MALPENSA (VA) vendiamo con IMMOBILE splendido ALBERGO curato nei minimi particolari tanto da creare una struttura unica nel suo genere - vero affare immobiliare / commerciale 11128</p>	<p>MILANO cediamo o ricerchiamo partner per SOCIETA' con PRESTIGIOSO PUNTO VENDITA settore ABBIGLIAMENTO con BRAND ITALIANO ESCLUSIVO - accordi in corso con gruppi esteri per esportazione mercato russo - ottimo investimento anche per manager - prospettive di utili sopra la media 11131</p>	<p>MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo splendido BAR TAVOLA CALDA PANIFICIO - arredamento curato nei minimi dettagli tanto da creare un'ambientazione unica nel suo genere - importanti incassi incrementabili - ampia superficie oltre mq. 200 con sopralco scenografico ideale anche per esposizione d'arredamento, show-room etc. 11133</p>
<p>ADIACENTE SARONNO (MI - VA) in centro paese vendiamo storico BAR TABACCHERIA SISAL LOTTOMATICA ubicato in posizione strategica - ottimi incassi ed aggi dimostrabili - ideale per nucleo familiare 11135</p>	<p>PROVINCIA DI VARESE zona Busto Arsizio comodo uscita autostradale cediamo con avviamento decennale CENTRO ESTETICO completamente attrezzato ed arredato - ottimo portafoglio clienti acquisito - vero affare anche per giovani - richiesta minima 11136</p>	<p>ZONA PAULO (MI) su strada di fortissimo passaggio e visibilità con parcheggio antistante cediamo SPLENDOIDO RISTORANTE specializzato pesce - arredamento ed attrezzature completissime - vero affare per nucleo familiare 11139</p>	<p>ADIACENTE MILANO cediamo AZIENDA settore INGROSSO MATERIALE per UFFICIO con avviamento trentennale ottimo fatturato molto incrementabile 11140</p>	<p>SESTO SAN GIOVANNI (MI) cedesi rinomato ed avvilissimamente CENTRO ESTETICO e SOLARIUM ottimamente strutturato con apparecchiature di ultima generazione richiesta molto interessante 11144</p>	<p>MILANO zona Corso Buenos Aires in posizione strategica cedesi consolidata ATTIVITÀ di OGGETTISTICA ARTISTICA ubicazione valida per altre attività 11146</p>	<p>ALESSANDRIA SPINETTA MARENGO in posizione di intenso passaggio in zona molto commerciale cediamo per motivi familiari storica TABACCHERIA RICEVITORIA EDICOLA elevati aggi documentabili - richiesta inferiore al suo valore - possibilità di affiancamento iniziale 11147</p>	<p>TRA MILANO e TORINO a 3 km. dal casello A4 società valuta la vendita di IMPORTANTE IMMOBILE uso TERZIARIO - ARTIGIANALE di MQ 9.000 circa in ottimo stato di conservazione - superfici polivalenti dotate di 2 montacarichi ed ascensore - ampio piazzale con parcheggi - idoneo per svariate attività commerciali - si accettano eventuali permutate immobiliari 11148</p>
<p>TOSCANA nelle immediate VICINANZE di VOLTERRA (PI) si valuta la cessione di avviata attività BAR RISTORANTE ALIMENTARI con buon cassetto - si vende per problemi di salute - ottimo affare trattativa riservata 11149</p>	<p>TOSCANA società di INFORMATICA e COMUNICAZIONE, con solide collaborazioni in essere con alcuni comuni per sviluppo pubblicitario, informazioni turistiche ed altro valuta proposte di joint-venture con società anche del settore o ricerca socio investitore per sviluppo prodotto esclusivo - trattativa riservata 11081</p>	<p>TOSCANA società di Sviluppo TECNOLOGIE INNOVATIVE in possesso di dispositivi brevettati utilizzanti tecnologia RFID da divulgare in svariate settori tra i quali sanità, beni culturali, agricoltura ed altro valuta partner-ship e/o joint-venture per studiare business plan per la commercializzazione delle suddette innovazioni - trattative riservate 11151</p>	<p>PROVINCIA di COMO su strada di fortissimo passaggio con parcheggio privato vendiamo splendido locale RISTORANTE PUB STEAK HOUSE con arredamento unico - totale circa mq. 400, cucina attrezzatissima - ideale per gestione manageriale con possibilità di forti incrementi di fatturato 11152</p>	<p>TOSCANA a Pistoia in zona semicentrale si cede BAR PIZZERIA ristrutturato di recente con ottimo incasso incrementabile attivando ristorazione costo molto interessante 11155</p>	<p>CASALPUSTERLENGO (LO) posizione strategica con appartamento soprastante cedesi avviato BAR TRATTORIA GRIGLIERIA di mq. 250 attività storica - affitto modico vero affare per famiglia 11156</p>	<p>ADIACENTE MILANO cediamo quote 25% di SOCIETA' con fatturato di circa € 2.800.000,00 annui in settore di nicchia ad elevato know-how raggiunto in anni di percorso sul mercato - utili dimostrabili - ideale per professionisti / imprenditori o aziende similari 11157</p>	<p>PROVINCIA di COMO cediamo comodo principali arterie di comunicazione ed ubicato in nuovo centro direzionale / commerciale / residenziale SPLENDOIDO BAR diurno / serale con ampio spazio esterno incassi superiori alla media 11159</p>
<p>LOCALITA' TURISTICA estiva/invernale CONFINE con la SVIZZERA (CO) a circa 1.000 mt di altitudine cediamo avviata attività in posizione centralissima PASTICCERIA PANETIERIA CAKE DESIGN con produzione propria - completamente attrezzata ed arredata possibilità di incremento fatturato 11160</p>	<p>COMO posizione di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo BAR TAVOLA CALDA con annessa SALA SLOT ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili - ideale per conduzione familiare 11161</p>	<p>MODENA PROVINCIA cediamo storico BAR diurno con chiusura domenicale in contesto centrale - ampio dehors coperto clientela selezionata - buon volume d'affari - attività definitiva per nucleo familiare 11165</p>	<p>NORD ITALIA storica AZIENDA settore EDILE STRADALE BONIFICHE MINERARIO RECUPERO e RICICLAGGIO e SMALTIMENTO RIFIUTI con proprio brevetto - varie iscrizioni SOA - autorizzazioni trasporto rifiuti c/7 nazionali e internazionali - importante patrimonio immobiliare e innumerevoli cespiti operativi - vari impianti fissi e mobili per trattamento inerti e rifiuti 11167</p>	<p>NAPOLI in quartiere di alto livello cediamo con avviamento quarantennale LABORATORIO di ANALISI I° livello di circa mq. 700 in parte sublocata come centro polispecialistico - immagine di prestigio - autorizzazioni ed accreditamento definitivo ne fanno un'opportunità unica nel suo genere 11083</p>	<p>EMILIA ROMAGNA cediamo storico MOBILIFICIO INDUSTRIALE con PATRIMONIO IMMOBILIARE di pertinenza oltre ad importante area edificabile nelle immediate vicinanze di casello autostradale 11169</p>	<p>PIACENZA posizione esclusiva vicinanze F.S. si cede storica TABACCHERIA con annesso servizio BAR - ambiente rinnovato con possibilità di apertura ulteriore attività in locale adiacente incluso nell'affitto in essere 11172</p>	<p>PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo SOCIO per espansione, franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali SETTORE della SOMMINISTRAZIONE unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne 11174</p>
<p>FINALE LIGURE (SV) posizione centralissima cediamo grazioso MINI-MARKET ALIMENTARI (latteria salumi formaggi gastronomia) completamente ristrutturato ed arredato a nuovo nel 2012 attività centenaria - sicuro investimento lavorativo con reddito garantito per coppia familiare 11176</p>	<p>ALESSANDRIA zona centro cedesi storica attività di AUTORIZZATA con annesso AUTOLAVAGGIO, portale di 3 anni - licenza per 80 posti auto con contratti mensili - stazione ricarica condizionatori - elevato reddito possibilità di ulteriore ampliamento ad altre attività (officina meccanica eventuale centro revisioni e gommista) - ottimo investimento lavorativo con incassi sicuri 11178</p>	<p>PROVINCIA PAVIA vicinanze Casteggio cediamo BAR TABACCHI con annessa TRATTORIA completamente nuova - 40 posti climatizzati ampio giardino privato con parcheggio interno - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare con sicuro reddito garantito 11179</p>	<p>PROVINCIA BOLOGNA vicinanze fiera e casello autostradale cediamo HOTEL *** con IMMOBILE di pertinenza - sicuro investimento adatto anche a cambio destinazione d'uso 11182</p>	<p>MILANO MARITTIMA (RA) si valuta la cessione di affermata PALESTRA in contesto sportivo di sicuro interesse investimento minimo, adatto anche a non esperti ottimi margini di guadagno 11183</p>	<p>TOSCANA nota località in PROVINCIA di AREZZO si valuta cessione di bellissimo e centrale NEGOZIO di ARTICOLI da REGALO e CASALINGHI con ottimo cassetto ad ottime condizioni causa problemi familiari della titolare trattative riservate 11185</p>	<p>TOSCANA ZONA INDUSTRIALE di GUAMO (LU) si vende a prezzo molto interessante CAPANNONE di mq. 600 con tettoie per mq. 500 ed uffici per mq. 100 su area di mq. 2.500 attrezzato per la REVISIONE delle AUTOCISTERNE trattativa riservata CLASSE ENERGETICA G 89,1 kWh/mc/a 11189</p>	<p>FRA BERGAMO / MILANO adiacente svincolo autostradale fronte strada di elevato passaggio cedesi BAR PASTICCERIA con enormi potenzialità 11080</p>