

MILANO
adiacente tangenziale in posizione invidiabile cediamo **IMMOBILE** sua area di mq. 2.500, mq. 650 circa di **CELLE FRIGO** a norma, **PALAZZINE UFFICI** ed **ABITAZIONE** circa mq. 400 - eventuale avviata attività di **INGROSSO CARNI** - opportunità commerciale / immobiliare unica

BRESCIA PROVINCIA
cedesi con **IMMOBILE** del '600 prestigiosissimo e grande **RISTORANTE** ristrutturato posto nel centro storico su area di **MQ 10.000** garantito importante investimento immobiliare e lavorativo trattative riservate

OLTREPO' PAVESE cedesi attività commerciale in zona ad altissimo passaggio vicinanza ospedale e centri commerciali composta da **BELLISSIMO IMMOBILE MODERNO** di MQ 800 su due piani con ampie vetrate, parcheggio di proprietà, impianto fotovoltaico, climatizzazione classe A e 3 - licenze commerciali: produzione prodotti lattiero-caseari, vendita / spaccio e somministrazione di bar / caffetteria, gelateria e piccola cucina - l'attività è operativa da settembre 2012 e tutti gli impianti ed arredi sono nuovissimi

NORD ITALIA AZIENDA LEADER nella **CURVATURA** di **PROFILATI** in alluminio - ferro - acciaio - pvc con sistemi tecnologici avanzati - notevole know-how internamente studio delle geometrie, esecuzione e tempistiche di consegna - importante clientela Italia-Estero valuta proposte di partner joint-venture o eventuale cessione totale garantito affiancamento e supporto tecnico

CANTON TICINO - SVIZZERA
cediamo con avviamento quarantennale **AZIENDA INDUSTRIALE PRODUTTRICE** di **IMPIANTI** e **SISTEMI** per **TRASPORTO** prevalentemente verticale interno di prodotti sfusi per svariati settori produttivi importanti utili superiori alla media ottimo affare

A 30 km. da **MILANO** provincia **PAVIA**
STUPENDA DISCOTECA di ampie superfici polivalenti interne / esterne - splendido giardino attrezzato omologata per 700 persone cedesi a prezzo interessante
Nel comune di **BORGO LAVEZZARO (NO)** la società "**EDILBORGO SAs**" propone in vendita **SPENDIDI APPARTAMENTI** di varie tipologie e superfici in **STUPENDO CONTESTO RESIDENZIALE** con **PARCO** e **PISCINA** tel. 0321.88.54.62 - 338.41.42.768 sig. Mauro o sig.ra Rosangela

VENETO avviato e ultratrentennale **CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO ORTODONTICO** - prestigiosa ed innovativa **PROPRIETA' IMMOBILIARE** di **MQ 400** indipendente con parcheggio privato per 26 auto - impianto fotovoltaico da kw. 13,8 molto ben attrezzato e con impianti a norma ottima posizione commerciale - buoni fatturati con un data base di oltre 9.000 aziende esamina proposte di cessione totale

ITALIA DEL NORD
cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** - immagine di prestigio prodotti con elevato know-how mercato prevalentemente estero garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

PROVINCIA DI COMO vendiamo splendido **CAPANNONE** in zona artigianale / industriale nuova - uffici di mq. 300 1° piano, capannone di mq. 600 - impianti domotici, pannelli fotovoltaici, impianto di allarme etc. - proposta unica nel suo genere - 1° piano ampliabile con altri uffici

PROVINCIA ROMA SUD
cedesi splendido nuovissimo **AGRITURISMO** perfettamente attrezzato autonomo dal punto di vista energetico prezzo molto interessante

ROMA CENTRO
cedesi storica attività di **FERRAMENTA - MATERIALI EDILI - IDRAULICA - SERVIZI MANUTENZIONE** con possibilità acquisto immobile

BRIANZA (CO) IMPORTANTE CITTADINA
su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo **SPENDIDO IMMOBILE** di circa **MQ 2.500** coperti su area di circa mq. 4.000 - palazzina uffici fronte strada con grande immagine e design curato nei minimi dettagli - appartamento custode

FAMOSA LOCALITÀ BALNEARE della **RIVIERA LIGURE** cedesi storica **AUTOSCUOLA** garantito eventuale affiancamento

BRINDISI cediamo prestigioso **HOTEL CENTRALE** in condizioni eccellenti dotato di 66 camere e **RISTORANTE** con accesso indipendente, terrazza coperta, piscine esterne, spa, 4 bar e sala convegni inoltre si cede **TENUTA** di **10 ETTARI** dotata di 89 camere e **RISTORANTI**

Cedesi **QUOTE SOCIETÀ** di **COMUNICAZIONI** con fatturato annuo di **€ 7.000.000,00** in crescita operante sull'intero territorio nazionale attraverso la presenza di numerose filiali - anno di costituzione 2.000

GALLURA (OT)
cediamo in posizione unica **HOTEL ****** sul porto turistico a 50 mt dalle spiagge con **RISTORANTE, TERRAZZE PANORAMICHE** e **PISCINA** - possibilità di cessione totale o parziale investimento sicuro

SALENTO vicinanza Otranto (LE) vendesi **SUOLO EDIFICABILE** sito in posizione strategica con corrente elettrica e pozzo artesiano in zona di interesse archeologico - progetto approvato per mc. 2.700/11780

VIBO VALENTIA
vendiamo **PARCO COMMERCIALE** di circa **MQ 9.000** su più livelli con 11 locali oltre piazzali esterni

BARI CENTRO CITTÀ in posizione prestigiosa locale di mq. 140 adibito a **RISTORANTE** completo di attrezzature in perfette condizioni - locale collocato in edificio storico con interrato disponibile di ulteriori mq. 150

MADE IN ITALY storico **BRAND** settore **BORSE** ed **ACCESSORI** in **PELLE** di fama mondiale con produzioni diversificate in paesi esteri esamina proposte di cessione

CENTRO di NOLA (NA)
storica **STRUTTURA ALBERGHIERA** con piscina discoteca e ristorante accetta proposte

CASTELLI ROMANI (RM)
vendesi attività di **RISTORAZIONE PIZZERIA BAR** con relativo **IMMOBILE** di competenza trattative riservate

IMPORTANTE CITTADINA
adiacente **MILANO** cediamo splendida **PALESTRA** con **CENTRO BENESSERE** superficie di circa mq. 1.100 - garantito nuovo contratto di affitto ed assistenza

HINTERLAND MILANESE cedesi grande **IMMOBILE INDUSTRIALE** con possibilità di attività annessa garantito ottimo investimento immobiliare

MILANO cediamo attività di **STAMPA DIGITALE** con punto vendita al pubblico attrezzatura completissima - garantita assistenza dell'attuale proprietario ottima clientela acquisita e fidelizzata

A) TORINO PROVINCIA cedesi avviata **IMPRESA EDILE** con **ISCRIZIONE SOA OG1 IV° - OG 11°** e **ISO 9001** proprietaria di vari immobili
B) RINOMATA LOCALITÀ PROV. TORINO cedesi **IMMOBILE INDUSTRIALE** di **MQ 400** con **PALAZZINA UFFICI** + cortile privato - il tutto a reddito - ottimo investimento immobiliare

CANTON TICINO (SVIZZERA)
cediamo con avviamento ventennale attività di **VENDITA REGISTRATORI** di **CASSA** e **SISTEMI INFORMATICI** - clientela prevalentemente settore pubblico esercizio - garantita assistenza del titolare - ottimo fatturato incrementabile

VICINANZE MALPENSA (MI)
in centro paese vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa **MQ 2.000** volumetria circa **MC 8.000** destinazione attuale commerciale / residenziale richiesta inferiore al reale valore - si accettano parziali permuta immobiliari

AZIENDA operante nell'**ESPORTAZIONE** di **PRODOTTI GASTRONOMICI ITALIANI** con sede a **MATERA** fatturato di circa **€ 1.000.000,00** - cessione e/o ricerca finanziatori

CHIETI AZIENDA leader nazionale in **PRODOTTI** e **SERVIZI HI-FI** e **DOMOTICA** ad alto valore aggiunto - avviamento storico - locali tecnici per prove video e audio - ricerca socio di capitale per concreto sviluppo aziendale - valuta inoltre la cessione totale del ramo d'azienda

PROVINCIA DI BRINDISI
DIMORA STORICA immersa in Parco secolare con annessa cappella restaurata con affreschi originali adibita a **RICEVIMENTI** e **BANCHETTISTICA** ideale come location di pregio

TORINO in pieno centro vendesi **COCKTAIL BAR** - posizione unica dehors su piazza storica - avviamento decennale - investimento sicuro - possibilità di ampliamento orario di apertura

FORLÌ (FC) cediamo **AZIENDA STORICA** specializzata in **PRODUZIONE PREFABBRICATI** in **CEMENTO ARMATO** con **IMMOBILE** di proprietà eventualmente proposto in locazione si esaminano inoltre proposte di cessione parziale di quote con relativa garanzia di continuità

NORD SARDEGNA vendesi **SUGHERIFICIO** storico con pacchetto clienti ed impianti all'avanguardia know-how di tre generazioni

TRA BUSTO ARSIZIO e LEGNANO cediamo **AREA INDUSTRIALE** superficie totale **MQ 65.000** con superficie **COPERTA** di **MQ 26.000** - possibilità di trasformazione parziale in commerciale - operazione già finanziata all'80% - richieste garanzie

PROVINCIA di FOGGIA in nota località turistica vendesi splendido **STABILIMENTO BALNEARE** con più di 400 ombrelloni, attrezzatissimo, parcheggio, **RISTORANTE** per 140 coperti, **PIZZERIA, BAR**, gazebi attrezzati - dispone di mezzi pulitori meccanici - la struttura è operativa da oltre 50 anni e si presenta in ottime condizioni - totali mq. 12.000 di cui coperti mq. 600 - corredata di ogni licenza ed autorizzazione

ROMA PROVINCIA
cedesi **BAR RISTORAZIONE** avviatissimo zona residenziale possibilità giochi e tabacchi

FRIULI VENEZIA GIULIA
afferzata **AZIENDA** ventiquennale operante nel **SETTORE** delle **FORNITURE** per **UFFICIO** impostata sui servizi - certificata **ISO** - buon fatturato bene attrezzata - oltre 3.200 clienti in anagrafica esamina proposte di cessione

PROVINCIA DI TARANTO
in nota località vendesi grazioso **RISTORANTE PIZZERIA** completamente rinnovato ed arredato con 50 coperti interni e 70 esterni - dotate di forno elettrico, cucina, attrezzature in ottimo stato e canna fumaria

PROVINCIA MILANO direzione **BERGAMO** cediamo avviata ed attrezzata **CARPENTERIA METALLICA** portafoglio clienti fidelizzato ottimo fatturato incrementabile

ROMA CITTÀ zona prestigiosa vendesi **PUB RISTORANTE** avviamento ventennale ottimo cassetto incrementabile arredamento originale in stile

COMO posizione centralissima su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo **BAR TABACCHI RICEVITORIA** con elevatissimi oggi ed incassi in incremento ideale per conduzione familiare

MILANO zona **CENTRALE** cediamo con **IMMOBILE** di circa mq. 110 **STUDIO ODONTOIATRO** completamente attrezzato garantita collaborazione dell'attuale proprietario per trasferimento della clientela - opportunità di investimento unica commerciale - immobiliare

FRANCAVILLA FONTANA (BR) vendesi **OPIFICIO** completo di mezzi e attrezzature superficie coperta 700 mq circa su suolo di **1 HA** incluse licenze e autorizzazioni

CALABRIA
cediamo splendido **HOTEL ***** sul mare con spiaggia annessa - dotato di 80 camere balconate e **RISTORANTE** per 200 coperti circa, roof garden attrezzato

PROVINCIA MILANO adiacente tangenziale immerso nel verde cediamo con **IMMOBILE** indipendente **ALBERGO** di circa 50 camere ampliabili - ottimi incassi ideale anche per grande gruppo

Cediamo **AZIENDINA** costituita da 3 punti vendita **ACQUISTO ORO USATO** ubicati in **NORD ITALIA** in ottime posizioni commerciali - affiliati in franchising ad importante marchio - vanta un ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza

FRIULI VENEZIA GIULIA (UD)
cediamo stupendo **RISTORANTE GIAPPONESE** unico nel suo genere, molto conosciuto e frequentato - impianti a norma e struttura di buon gusto - impianti importanti ed incrementabili adatto anche come investimento

TORINO vendesi **ATTIVITÀ ARTICOLI** da **REGALO** e **ARGENTERIA ESCLUSIVISTA** yankee candle ottima posizione fatturato dimostrabile

PROVINCIA VERONA
cediamo struttura polivalente di **MQ 1.300** adibita a **PALESTRA RIABILITATIVA - CENTRO DIMAGRIMENTO - CENTRO ESTETICO - PISCINA RIABILITATIVA** con relativa **SPA** - importanti potenzialità di fatturato cedesi a prezzo di saldo

DIRETTIVA MI-VA zona **LEGNANO (MI)** su strada di forte passaggio e grande visibilità con parcheggio privato cediamo **GARDEN** completamente attrezzato ottima immagine - incassi incrementabili ideale per famiglia o società

In rinomata **LOCALITÀ PROVINCIA di MONZA** e **BRIANZA** cedesi prestigiosa **CAFFETTERIA PASTICCERIA** e **GELATERIA** - elegantemente strutturata - ubicazione centro storico garantito ottimo investimento lavorativo

40 Km da **ROMA**
importante centro turistico cedesi avviata attività di **BAR PANINOTECA PIZZERIA RISTORANTE** arredi e attrezzature nuovi

MILANO BRERA cedesi posizione di circa mq. 60 con 3 luci frontali ottima opportunità per commerciali attualmente **CALZATURE ABBIGLIAMENTO**

PROVINCIA BARLETTA - ANDRIA - TRANI
in meravigliosa località turistica vendesi noto **RISTORANTE** sul porto con 75 coperti circa elegantemente arredato e dotato di attrezzature perfettamente funzionanti

PROVINCIA ROMA
cedesi avviatissimo **CENTRO FITNESS** perfettamente attrezzato ampio parcheggio

PROVINCIA di VARESE zona statale Varesina in centro paese posizione di grande visibilità e forte passaggio cediamo attività **EDICOLA CARTOLERIA ARTICOLI REGALO** - ottimi incassi incrementabili - avviamento ultradecennale

CASTELNOVO NE MONTI (RE) strepitosa opportunità accreditata **SOCIETÀ AGRICOLA** con **PROPRIETÀ IMMOBILIARI** di pregio ricerca socio per ultimazione di business plan settore allevamento animali con possibilità di integrare attività agrituristica investimento redditizio garantito

PROVINCIA DI VARESE
zona Saronno posizione di grande passaggio e visibilità cediamo **SPENDIDO BAR GELATERIA** con laboratorio immagine di prestigio ottimi incassi incrementabili ideale per nucleo familiare

PROVINCIA RAVENNA cediamo attività di **RISTORAZIONE** con **IMMOBILE** di pertinenza oltre 26.000 coperti annui - ampio dehors coperto, parcheggio per 20 posti auto - attrezzature perfette posizione strategica - imperdibile per nuclei familiari possibilità di appartamento comunicante

ITALIA del SUD SETTORE METALMECCANICO SOCIETÀ DI PRODUZIONE MACCHINE PER PALI PER ILLUMINAZIONE DI QUALSIASI GENERE - produzione macchine per costruzione di barriere autostradali - macchine per produzione targhe automobilistiche - macchine per produzione di manufatti in lamiera valuta la vendita di quote societarie

MILANO posizione centrale cediamo **RISTORANTE** circa 40 posti completamente attrezzato e recentemente arredato a nuovo - ottima clientela fidelizzata con fatturati e margini di crescita - ideale per varie tipologie di ristorazione

RAVENNA
cediamo avviato **ASILO NIDO** con possibilità di trasformazione in scuola dell'infanzia/materna posizione residenziale esclusiva locale perfetto provvisto di ampia area esterna di arredi in ottimo stato

ROMA PROVINCIA
zona Castelli Romani cedesi avviata **GELATERIA ARTIGIANALE** con ottimo cassetto incrementabile

BOLOGNA PROVINCIA cediamo piccola **CASA EDITRICE** con avviamento consolidato oltre a **BOOK SHOP** con rivendita al dettaglio di articoli da regalo e cartoleria in posizione centrale cessione contestuale o separata di nicchia nel settore

RINOMATA LOCALITÀ
provincia **BRESCIA** cedesi storica **ATTIVITÀ di PANIFICAZIONE e PASTICCERIA** con possibilità di acquisto **IMMOBILE** - garantito ottimo investimento lavorativo ed immobiliare