

<p>ZONA MALPENSA-MILANO nuovissimo HOTEL **** 41 camere, sala meeting, ristorante con 120, posti ampia sala colazioni ed ampi spazi comuni immerso nel verde del Parco Ticino SOCIETÀ proprietaria valuta cessione quote o intero complesso già a reddito</p> <p>11220</p>	<p>IMPORTANTE e GRANDE GRUPPO operante nel SETTORE della MOTORIZZAZIONE con fatturato di oltre € 10.000.000,00 e proprietaria dell'INTERA AREA in cui opera - causa mancanza di ricambio generazionale valuta serie e concrete proposte di acquisto dell'INTERO PACCHETTO SOCIETARIO - trattative riservate</p> <p>10986</p>	<p>Adiacente MILANO e tangenziale comodo principali arterie di comunicazione cediamo con IMMOBILE ALBERGO *** 47 camere con RISTORANTE - possibilità di terreno adiacente edificabile per ulteriori mq. 1.200 coperti - proposta commerciale / immobiliare unica</p> <p>11222</p>		
<p>ITALIA del NORD ricerchiamo PARTNER JOINT VENTURE per IMPORTANTE AZIENDA settore COMMERCIALIZZAZIONE e PRODUZIONE PRODOTTI CHIMICI COLORANTI e AUSILIARI in settore specifico - fatturato annuo circa € 7.000.000,00 incrementabili - redditività molto interessante</p> <p>11310</p>	<p>ITALIA NORD OVEST storica AZIENDA commerciale ARTICOLI TECNICI per FALEGNAMERIE - importante fatturato clientela selezionata e fidelizzata Piemonte e Lombardia esamina proposte di cessione garantendo affiancamento e notevoli potenzialità</p> <p>11394</p>	<p>ROMA AFFERMATA AZIENDA (a 2 km dal G.R.A. e con piazzali di esclusiva pertinenza) operante SETTORE COMMERCIO MATERIALI per l'EDILIZIA con consolidato portafoglio clienti ed interessante fatturato valuta proposte di acquisto per intero pacchetto societario ed eventuale immobile CLASSE ENERGETICA G 122,4 kWh/mq/a</p> <p>11390</p>		
<p>PROVINCIA PERUGIA cediamo AZIENDA AGRITURISTICA con strutture IMMOBILIARI uniche nel suo genere oltre a 12 HA di TERRENO, MANEGGIO e PISCINA - posizione panoramica - agevolmente raggiungibile</p> <p>11341</p>	<p>MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo splendido BAR TAVOLA CALDA PANIFICIO - arredamento curato nei minimi dettagli tanto da creare un'ambientazione unica nel suo genere - importanti incassi incrementabili ampia superficie oltre mq. 200 con soppalco scenografico ideale anche per esposizione d'arredamento, show-room etc.</p> <p>11133</p>	<p>ADIACENTE MILANO zona Malpensa cediamo SPENDIDO IMMOBILE con superficie coperta di circa MQ 2.000 + uffici di mq. 200 su area di 8.000 - AUTORIZZAZIONI allo STOCCAGGIO ed al TRATTAMENTO di RIFIUTI NON PERICOLOSI estensibile ad altre categorie</p> <p>11327</p>		
<p>OPPEANO (VR) IMMOBILE stupendo e unico nel suo genere utilizzato come DISCOTECA e utilizzabile anche come commerciale e direzionale - AREA INDUSTRIALE / COMMERCIALE di mq. 44.000 urbanizzata per mq. 26.200 - entrambi gli immobili sono in posizione logistica strategica vicino a svincoli autostradali cedesi CLASSE ENERGETICA C 11,8 kWh/mc/a</p> <p>11389</p>	<p>SIRMIONE (BS) si cede prestigioso LOCALE SERALE/NOTTURNO con importante clientela selezionata</p> <p>11199</p>	<p>EMILIA ROMAGNA cediamo storico MOBILIFICIO INDUSTRIALE con PATRIMONIO IMMOBILIARE di pertinenza oltre ad importante area edificabile nelle immediate vicinanze di casello autostradale</p> <p>11169</p>		
<p>FANO (PU) OCCASIONE IRRIPETIBILE cerchiamo gestore per BAR direttamente sul lungomare eventualmente si valuta vendita attività + immobile</p> <p>11142</p>	<p>Vicinanze BIELLA - SS BIELLA / SANTHIA' di forte passaggio veicolare cedesi storico BAR TABACCHERIA TAVOLA CALDA - attività cinquantennale - ottimo reddito - immobile di proprietà, contratto di affitto equo - possibilità di alloggio - sicuro investimento lavorativo</p> <p>11294</p>	<p>PROVINCIA DI MODENA si cede IMMOBILE COMMERCIALE di azienda storica oltre a palazzina residenziale - posizione esclusiva - ottimo investimento oltre che per società immobiliari anche per varie attività commerciali e non CLASSE ENERGETICA C 23,60 kWh/mc/a</p> <p>11124</p>	<p>PROVINCIA PERUGIA cediamo affermato CENTRO CED con IMMOBILE di pertinenza in posizione strategica - affiancamento garantito - ottimo investimento per società del settore</p> <p>11240</p>	
<p>ADIACENTE MILANO in grossa cittadina posizione centralissima di prestigio cediamo storica attività di OTTICA in IMMOBILE di proprietà che verrà ceduto in affitto - attrezzatura completissima - ottimi incassi - garantita assistenza</p> <p>11226</p>	<p>VAL di FEMME (TN) grazioso HOTEL *** con 33 camere, piscina, sauna, grotta di sale, giardino, appartamento padronale - recentemente ristrutturato e valorizzato nei dettagli con molto gusto - possibilità di aumento volumetria - struttura polivalente adatta anche come casa di riposo, centro benessere e polispecialistico etc. esamina proposte di cessione</p> <p>11197</p>	<p>TRA MILANO e TORINO a 3 km. dal casello A4 società valuta la vendita di IMPORTANTE IMMOBILE uso TERZIARIO - ARTIGIANALE di MQ 9.000 circa in ottimo stato di conservazione - superfici polivalenti dotate di 2 montacarichi ed ascensore - ampio piazzale con parcheggi - idoneo per svariate attività commerciali - si accettano eventuali permuthe immobiliari</p> <p>11148</p>		
<p>TOSCANA SOCIETÀ proprietaria di alcuni Assets immobiliari quali: a) COMPLESSO IMMOBILIARE plurisuo costituito da varie unità parzialmente locali a terzi a reddito; b) INSEDIAMENTO PRODUTTIVO composto da vari fabbricati a destinazione commerciale con possibilità di progetti per diversa conformazione; c) PORZIONE di CORTE RURALE costituita da vari fabbricati fra loro attigui con terreni pertinenti e con possibilità di accesso esclusivo e di ristrutturazione con varie unità per uso abitativo d) VILLA nelle immediate vicinanze della città di LUCCA e casello autostradale con ottime rifiniture, terreno per giardino, taverna e rimessa Tutti in ottime posizioni commerciali e destinate a rivalutarsi</p> <p>11311</p>	<p>PROVINCIA NOVARA stupenda BIRRERIA PANINOTECA RISTORANTE PIZZERIA completamente nuova climatizzata - 180 posti appartamento soprastante cedesi a prezzo molto inferiore al suo valore reale</p> <p>11406</p>	<p>Rinomata ACCADEMIA di FORMAZIONE PROFESSIONALE PRIVATA accreditata dalla regione Lazio valuta concrete proposte d'acquisto - quote totali o parziali - trattative riservate</p> <p>11215</p> <p>Rinomata LOCALITÀ CASTELLI ROMANI (RM) cedesi avvilissimo RISTORANTE PIZZERIA spazioso, 300 coperti circa - ottimamente strutturato parcheggio privato - grande terrazza - richiesta molto interessante</p> <p>11186</p>	<p>PROVINCIA MONZA BRIANZA in contesto paesaggistico di grande fascino nel verde vendiamo splendido IMMOBILE D'EPOCA RISTRUTTURATO su due piani con ampio terreno e parcheggio di pertinenza attività di RISTORAZIONE di alto livello con arredamento curato nei minimi dettagli tanto da creare un'ambientazione esclusiva ed unica nel suo genere - ottimo affare commerciale / immobiliare</p> <p>11292</p>	<p>NORD ITALIA AFFERMATA AZIENDA operante nei settori dell'energia proveniente da FONTI TRADIZIONALI, RINNOVABILI e DI RECUPERO, ELETTROTECNICO, AUTOMAZIONE e CONTROLLO, COGENERAZIONE, ANALISI EMISSIONI - elevato know-how - certificata ISO molto flessibile esclusivista di importanti aziende al fine di affermarsi sui nuovi mercati internazionali valuta proposte di joint-venture</p> <p>11132</p>
<p>Si valuta la vendita quote di società immobiliare proprietaria di negozi in un centro commerciale ben avviato e messi a reddito superfici da mq. 330 a mq. 500 anche frazionabili zona LAGO MAGGIORE (NO) CLASSE ENERGETICA B 14,39 kWh/mc/a</p> <p>11200</p>	<p>Cediamo storica SOCIETÀ LEADER nel SETTORE MECCANICO e METALMECCANICO consolidato portafoglio clienti con prestigiose referenze previsione fatturato 2013 oltre euro 10.000.000 con possibilità ulteriore forte sviluppo - certificata UNI EN ISO 9001:2008 settori EA 17, 28 EN ISO 3834 -2:2006, SOA categorie OG6, OG9, OS18 class.V qualificato come centro trasformazione MASSIMA RISERVATEZZA</p> <p>11085</p>	<p>PROVINCIA di MANTOVA storica ESPOSIZIONE di RIVESTIMENTI, CERAMICA, BAGNI - ottima posizione commerciale - prestigiose PROPRIETÀ IMMOBILIARI composte da un capannone più esposizione di circa mq. 1.800, prestigiosa casa padronale indipendente di mq. 560 su un'area complessiva di oltre mq. 6.200 fronte strada esamina proposte di cessione totale</p> <p>11194</p> <p>PROVINCIA RAVENNA centralissimo BAR diurno e serale - arredi ed attrezzature perfetti avviamento storico ottimo fatturato - occasione unica per attività definitiva</p> <p>11337</p>	<p>Posizione strategica uscita tangenziale PAVIA SUD STATALE dei GIOVI - vendesi IMMOBILE ed ATTIVITÀ ben avviata STUDIO di PROGETTAZIONE - RISTRUTTURAZIONE ed ARREDAMENTO d'INTERNI - completamente indipendente con ampio parcheggio privato - impianto climatizzazione - laboratorio magazzino con ampio ingresso carrai + rustico adiacente - ottimo investimento anche per qualsiasi altra attività commerciale - disponibile subito</p> <p>11221</p>	<p>MILANO cediamo STORICA AZIENDA settore TRASLOCHI con immagine consolidata nel corso degli anni - ottimo fatturato incrementabile, possibilità affitto immobile adeguato in città garantita assistenza</p> <p>11227</p>
<p>PROVINCIA di VARESE importante cittadina comodo principali arterie di comunicazione e adiacente Malpensa cediamo POLIAMBULATORIO MEDICO con avviamento trentennale - consolidato portafoglio clienti - immagine di prestigio - eventualmente con IMMOBILE</p> <p>11235</p>	<p>ITALIA NORD OVEST RICERCHIAMO PARTNER - JOINT-VENTURE per attivazione IMPIANTI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA da BIOMASSE mediante piro-gassificazione con processo innovativo - garantito significativo reddito sul capitale investito e partecipazione societaria</p> <p>11339</p>	<p>ROMA cedesi prestigioso e rinomato RISTORANTE ottimamente strutturato - notevoli incassi documentabili - trattative riservate</p> <p>11345</p> <p>PROVINCIA di VARESE comodo uscita autostradale cediamo o ricerchiamo socio attivo e di capitale per SVILUPPO AZIENDALE in settore settore REFRIGERAZIONE CLIMATIZZAZIONE - avviamento ventennale consolidato ed importante portafoglio clienti costituito anche da aziende estere</p> <p>11127</p>	<p>SPAGNA - IBIZA in prima linea turistica adiacente hotel vendesi avviata società NOLEGGIO AUTO e MOTO con OFFICINA RIPARAZIONI + attività BIGLIETTERIA per ESCURSIONI, FESTE DISCOTECA e BARCA - garantito ottimo reddito e facilitazioni di pagamento</p> <p>11329</p>	<p>CH - (PE) ACCREDITATA SPA CHIETINA ricerca affittuari referenziati per SVARIE TIPOLOGIE di IMMOBILI di recente edificazione e di varia metratura: INDUSTRIALI, LOGISTICA, STOCCAGGIO MERCI o COMMERCIALI - costi di affitto fortemente concorrenziali</p> <p>11217A</p>
<p>PROVINCIA MODENA cediamo o ricerchiamo SOCIO per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali SETTORE della SOMMINISTRAZIONE unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne</p> <p>11174</p>	<p>BOLZANO affermata AZIENDA trentennale di IMPIANTI TELEFONICI e CABLAGGI - IMMOBILI di PROPRIETÀ esamina proposte di cessione CLASSE ENERGETICA G 179,9 - 105,3 kWh/mq/a</p> <p>11386</p>	<p>SALSOMAGGIORE (PR) si cede STRUTTURA del 1400 unica nel suo genere rimessa a nuovo in stile rustico elegante con annesso RISTORANTE di nicchia e APPARTAMENTI di tipo ricettivo, privato oltre ad area di pertinenza</p> <p>11387</p>	<p>NORD ITALIA AZIENDA operante nel settore della PRODUZIONE di DETERGENTI PROFESSIONALI - certificata ISO - importanti clienti - 250 prodotti - capacità di produzione di 30.000 kg al giorno con sistemi tecnologici innovativi esamina proposte di joint - venture ed eventuale cessione totale</p> <p>11193</p>	<p>TRENTINO ALTO ADIGE affermata AZIENDA di COMMERCIO ALL'INGROSSO e DETTAGLIO MATERIALE EDILE 2 punti vendita - fatturato oltre € 7 milioni - clientela selezionata - anagrafica con oltre 6000 clienti - ottimamente organizzata e gestita - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - bilanci in utile - esamina proposte di cessione totale</p> <p>11205</p>
<p>NORD ITALIA causa mancato ricambio generazionale, cedesi con o senza IMMOBILE storica rinomata azienda certificata (33 anni attività), SETTORE CHIMICO - PRODUZIONE COLORANTI e PIGMENTI tecnologie proprietarie brevettate, marchi registrati - personale specializzato altamente qualificato - clientela italiana e internazionale consolidata e fidelizzata - buona redditività con opportunità di incremento CLASSE ENERGETICA E 21,6 kWh/mc/a</p> <p>11134</p>	<p>PROVINCIA di VERONA giovane AZIENDA di SABBIATURE e VERNICIATURE INDUSTRIALI medie - ben strutturata ed attrezzata - importanti clienti - lavoro in forte crescita esamina proposte di cessione</p> <p>11312</p>	<p>PROVINCIA PIACENZA primaria AZIENDA EMILIANA specializzata nella produzione di INSACCATI TIPICI LOCALI DOP valuta la cessione parziale o totale di quote societarie - ottimo investimento per aziende del settore o per holding commerciali nazionali ed estere</p> <p>11439</p>	<p>PROVINCIA MODENA cediamo attività di HOTEL *** con RISTORAZIONE e possibilità di riapertura DISCOTECA annessa - ottimo investimento per dinamico nucleo familiare con minimo investimento</p> <p>11322</p>	<p>PROVINCIA PERUGIA si cede IMMOBILE con PRODUZIONE e VENDITA OLIO e VINI di qualità - oltre 40 HA di pertinenza contesto turistico di tipo paesaggistico ed enogastronomico di interesse mondiale</p> <p>11272</p>
<p>Cedesi avviata AZIENDA AGRICOLA di oltre 47 ettari con sovrastanti grande casa colonica, capannone con celle frigorifere più altri piccoli immobili di lavoro - azienda ubicata in NOTA LOCALITÀ dei CASTELLI ROMANI (RM) - trattative riservate</p> <p>11187</p>	<p>PROVINCIA di MILANO cediamo AZIENDA settore TESSILE, PRODUZIONE NASTRI ARTICOLI di ALTA QUALITÀ - attrezzature complete - clientela sull'intero territorio nazionale con fatturato incrementabile eventualmente con IMMOBILE</p> <p>11318</p>	<p>PROVINCIA ANCONA si cede redditizia attività di RIVENDITA ON LINE settore DVD, LIBRI NUOVI e USATI - effettive possibilità di sviluppo - affiancamento garantito - possibilità di trasferire in altre province d'Italia</p> <p>11399</p>	<p>PROVINCIA PERUGIA cediamo AFFERMATA AZIENDA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e MANUTENZIONE PISCINE - IMMOBILE di sicuro interesse incluso nella proposta di vendita - affiancamento garantito</p> <p>11395</p>	<p>PROVINCIA AQUILA AZIENDA IMMOBILIARE abruzzese di 2' generazione valuta la cessione totale di quote societarie PATRIMONIO IMMOBILIARE a REDDITO - destinazioni ad uso diversificate oltre a progetto di ristrutturazione di IMPORTANTE STRUTTURA in AVEZZANO CENTRO</p> <p>11323</p>
<p>CENTRO ITALIA - RIVIERA ABRUZZESE (TE) si cede moderno RESIDENCE TURISTICO impareggiabile vista mare - località bandiera blu d'Europa - borgo indipendente con finiture da prima casa - ottimo investimento per tour operator</p> <p>10972</p>	<p>PESCARA cediamo QUOTE societarie pari al 50% in capo ad importante AZIENDA di AUTOFFICINA CARROZZERIA GOMMISTA REVISIONI AUTO SOCCORSO STRADALE e IMMOBILE oltre a piazzale di ampie metrature - garanzia di subentro in contratti con enti e compagnie assicurative</p> <p>11321</p>	<p>TOUR OPERATOR di nicchia presenza sul mercato da 15 anni valuta cessione parziale o totale garantita collaborazione continuativa</p> <p>11382</p>	<p>PROVINCIA ANCONA storica AZIENDA settore RIVENDITA all'INGROSSO altamente specializzata in CASALINGHI, PORCELLANE e CRISTALLI valuta la cessione con relativo IMMOBILE di pertinenza - affiancamento garantito</p> <p>11340</p>	<p>ENTROTERRA RIMINESE (RN) cediamo unità immobiliare con storica ATTIVITÀ di RISTORAZIONE PIZZERIA oltre a DISCOTECA e TABACCHI - possibilità di ampio appartamento per gestori - ottimo investimento per nuclei familiari</p> <p>11330</p>
<p>PROVINCIA di TERAMO posizione paesaggistica di sicuro interesse a 18 km da ALBA ADRIATICA - cediamo affermata attività di HOTEL RISTORANTE PIZZERIA - immobile in perfetto stato possibilità di valore aggiunto con relativa ultimazione della struttura</p> <p>11356</p>	<p>PROVINCIA PAVIA cediamo storica IMPRESA artigianale di IMPIANTI ELETTRICI CIVILI INDUSTRIALI ed AUTOMAZIONE con progettazione e certificazione - consolidato portafoglio clienti (aziende privati) - garantito affiancamento ed assistenza tecnica - sicuro investimento lavorativo</p> <p>11365</p>	<p>PROVINCIA di CREMONA storica TRATTORIA in ottima posizione commerciale struttura indipendente - adatta a nucleo familiare o società ottimi incassi con notevole potenzialità serale cedesi</p> <p>11019</p>	<p>PROVINCIA di PESARO URBINO e ANCONA cediamo CENTRO ELABORAZIONE DATI CONTABILI con avviamento storico in posizione commerciale/industriale - portafoglio clienti fidelizzato - garanzia di continuità</p> <p>11373</p>	<p>REGGIO EMILIA - si valuta la cessione di CENTRO FISIOTERAPICO e POLIAMBULATORIO con CENTRO BENESSERE comunicante oltre ad IMMOBILE di pertinenza mq 250 - sicuro investimento per società del settore oltre che per professionisti interessati alle singole attività - possibilità di inglobare nella cessione un fantastico ATICO residenziale</p> <p>11378</p>