

ITALY - NORD ITALIA - affermata e quarantennale **AZIENDA di PROGETTAZIONE e PRODUZIONE QUADRI ELETTRICI** a media e bassa tensione - **CERTIFICATA ISO** - elevato know-how - la produzione è a ciclo completo e si sviluppa su un importante **CAPANNONE di PROPRIETÀ** di mq. 3.400 - modernamente organizzata e strutturata con gestionali che permettono di avere un'ottima redditività bilanci sempre in utile - molto bene patrimonializzata enormi potenzialità di ulteriore sviluppo - nella delicata fase del passaggio generazionale del direttore tecnico e del direttore commerciale (figure chiave per l'azienda) esamina proposte di joint-venture o di cessione totale

14885

NORD ITALIA - AZIENDA PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE COMPONENTI per AUTOMAZIONE (ROBOTICA) proprietaria di vari brevetti - certificata **TUV** - clientela selezionata e fidelizzata - ottimo fatturato molto incrementabile - bilanci sempre positivi con elevato reddito - autofinanziamento per ritiro attività lavorativa dei soci fondatori (ultra pensionati) per mancato ricambio generazionale - si valutano proposte di cessione totale garantendo adeguato affiancamento, consulenza ed assistenza iniziale - compenso da concordare **IMMOBILE di PROPRIETÀ**

14844

NORD ITALIA storica AZIENDA PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE ESPOSITORI PLEXIGLASS per punti vendita **COSMETICA, FARMACEUTICA, etc..** - clientela fidelizzata Italia/Estero (Francia, Svizzera, Germania) ottimo fatturato molto incrementabile - bilanci sempre attivi con utili elevati - causa ritiro attività lavorativa soci (pensione) e mancanza ricambio generazionale per evitare la chiusura totale si valutano seguenti proposte: vendita totale/ricerca socio commerciale/joint-venture/cessione ramo d'azienda garantendo consulenza, affiancamento e assistenza con compensi da concordare

14843

ITALY decennale SITO E-COMMERCE unico in Italia per la struttura e la competenza tecnica relativa ai prodotti venduti - importantissimo mercato di riferimento - oltre 6.000 clienti registrati 16.000 newsletter settimanali - enormi potenzialità di crescita - nella fase di uscita di un **SOCIO** per raggiunti limiti d'età si cerca imprenditore o manager di capitale e operativo fortemente orientato al marketing e ai mercati globali o si valutano proposte di **CESSIONE TOTALE**

14926

NORD ITALY affermata **AZIENDA** cinquantennale settore **VENDITA CERAMICHE ARREDO BAGNO e ACCESSORI DI DESIGN** - prestigiosa esposizione mq 300 + magazzino di mq 4000 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - aziende che ha sempre operato fornendo servizi di qualità attraverso una consulenza e progettazione specializzata - buoni fatturati con possibilità di ulteriore incremento - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

14906

ITALIA - storica **AZIENDA LEADER COSTRUZIONE SERRE INDUSTRIALI PROFESSIONALI** - clientela Italia/Estero, fidelizzata e selezionata - portafoglio lavori già acquisito - **IMMOBILI di PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti e prestigiosi uffici - ottimamente attrezzata - per ritiro attività lavorativa soci fondatori valuta cessione totale/ affitto d'azienda/joint-venture garantendo adeguato affiancamento

14869

TRA ALESSANDRIA e NIZZA MONFERRATO vendesi importante **AZIENDA AGRICOLA** completa di **IMMOBILI PADRONALI** e di servizio **CAPANNONI, RICOVERO ATTREZZI** e **STALLE** funzionali per allevamento bovini e attrezzature **TERRENI** di circa 51 ettari, accorpatis, pianeggianti e irrigui - proprietà polivalente per varie produzioni

14915

AZIENDA di IMPORT/EXPORT LEADER nella **DISTRIBUZIONE e VENDITA di ARTICOLI** per la **PESCA SPORTIVA** con propri marchi di risonanza mondiale esamina la vendita totale del gruppo costituito da una **SPA** con fatturato di circa € 10.000.000,00 e da una **SRL** con fatturato di circa € 4.000.000,00 oltre al **PATRIMONIO IMMOBILIARE** strumentale di pertinenza - azienda caratterizzata da un know-how quarantennale e dalla fluidità dei rapporti commerciali con la Cina - opportunità di investimento di sicuro interesse - causa raggiunti limiti d'età del socio fondatore

14914

ITALIA - ALTO MONFERRATO (AL) località dell'Appennino Ligure-Piemontese vendesi prestigiosa e importante proprietà comprendente: **CASCINA COMPLETAMENTE e RECENTEMENTE RISTRUTTURATA** con dependance elegantemente arredata, corredata con mobili di pregio e su misura - innumerevoli posti letto con 5 bagni - area di mq. 13.000 completamente cintata - parco piantumato e frutteto - piscina e sorgente propria - immobile polivalente - idoneo per agriturismo, **B&B** e casa vacanze

14858

ITALIA NORD-EST - affermata **AZIENDA di ABBIGLIAMENTO QUARANTENNALE** - specializzata in importante nicchia di mercato - elevato know-how - espressione del **"MADE in ITALY"** con **MARCHI REGISTRATI - IMMOBILE di PROPRIETÀ** di mq 2.000 circa - **OUTLET- SITO E-COMMERCE e SITO PRODUTTIVO** all'estero - al fine di svilupparsi su nuovi mercati globali esamina proposte di joint-venture commerciali o eventuale cessione

14867

NORD EST ITALY - trentennale e affermata **AZIENDA DI PROGETTAZIONE INGEGNERIA INTEGRATA CORE BUSINESS PROGETTAZIONE DATA CENTER** - certificata **ISO 9001 ANSI TIA-942 - UPTIME INSTITUTE** - importanti clienti impostata su un know-how gestionale e organizzativo che permette di avere una buona redditività - possibilità di ulteriore sviluppo - esamina proposte di cessione totale

14886

Statale Varesina vicinanze **SARONNO (VA)** cediamo **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da vari lotti per totale 5.000 mq circa in parte affittati a reddito posizione eccezionale di grande interesse commerciale inoltre **AZIENDA ARTIGIANALE** settore **PRODUZIONE VERNICI** con proprio marchio - ottimo avviamento da trasferire garantita assistenza

32112

ITALY PROVINCIA DI VERONA - nel cuore della Valpolicella - stupendo **HOTEL 3 STELLE** molto personalizzato e curato nei dettagli - 16 di fascino con possibilità di ampliamento per ulteriori 10 - piscina - impianto fotovoltaico posizione turistica e commerciale strategica - clientela selezionata - esamina proposte di cessione totale

14878

MILANO posizione centrale di prestigio vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** prestigioso e storico **PUB** - clientela fidelizzata ottimi incassi dimostrabili ed incrementabili - **VERO AFFARE** commerciale/immobiliare

32127

PROVINCIA di TORINO importante città industriale/commerciale - ubicato nella stessa struttura di Hotel **** - per ritiro attività lavorativa soci proprietari - cedesi prestigiosissimo **RISTORANTE** - 70/80 posti climatizzati + dehors di 90/100 posti locale elegantemente arredato e corredata clientela fidelizzata di medio-alto livello ampio parcheggio - richiesta adeguata al volume d'affari - proposta unica per professionisti o società catering

14930

NORD ITALY affermata **AZIENDA** ultratrentennale specializzata nella **COSTRUZIONE di STAMPI** per **MATERIE PLASTICHE** nei settori automotive, alimentare, piccolo/medio elettrodomestico, elettronica, arredamento - molto ben organizzata e gestita - attrezzata con macchinari di ultima generazione - punto di forza dell'azienda è la flessibilità che la rende competitiva bilanci sempre in utile - ottima redditività esamina proposte di cessione

14889

PROVINCIA di VARESE cediamo avviata **AZIENDA SETTORE METALMECCANICO** - clientela consolidata e possibilità di espansione fatturato garantita assistenza dell'attuale titolare

14927

Vicinanze **MALPENSA (VA)** in centro paese vendiamo **BAR** con **LICENZA RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato a nuovo anche con spazi esterni **VERO AFFARE** anche per nucleo familiare

32128

CANTU' (CO) vendiamo a prezzo molto interessante **LICENZA TAXI - VERO AFFARE** anche per giovani

32130

VIGEVANO (PV) zona artigianale **PIP** avviata attività di **AUTORIPARAZIONI** specializzata nel **MONTAGGIO GANCI DA TRAINO, IMPIANTI METANO e GPL**, sensori parcheggio e accessori vari - per ritiro attività lavorativa (pensione) cedesi alla migliore offerta garantendo adeguato affiancamento iniziale si assicura ottimo investimento lavorativo per giovani imprenditori

14900

REGIONE MARCHE - settore **LEGNO** vendiamo **AZIENDA ARTIGIANA** operante nella **LAVORAZIONE TRANCIAI - NOBILITAZIONE PANNELLI PIANI e SAGOMATI CONTO TERZI** - con circa 30/35 clienti selezionati - impianti e macchinari a norma di legge - fatturato costante con utile aziendale superiore alla media **IMMOBILE di PROPRIETÀ** proposto in locazione o vendita - affiancamento garantito per 12 mesi

14862

REGIONE MARCHE vendiamo importante **AZIENDA di RISTORAZIONE** ubicata su area privata con **IMMOBILI di PROPRIETÀ** posti a bordo spiaggia oltre ad annesso **STABILIMENTO BALNEARE** attività annuale al vertice delle classifiche di gradimento - opportunità di sicuro interesse sia per società specializzate sia per nuclei familiari del settore

14919

EMILIA ROMAGNA - AZIENDA SETTORE MODA specializzata in **PRODUZIONI di MAGLIERIA ALTA QUALITÀ** a ciclo di filiera completo con parco macchine ai massimi livelli storicamente rivolta a brand del lusso di risonanza mondiale - in possesso di un importante archivio punti e di un know how adatti alle più svariate esigenze si esamina la vendita totale con l'opzione di vendita o affitto dell'**IMMOBILE** strumentale provvisto di fotovoltaico - opportunità di sicuro interesse anche per società estere interessate alle produzioni Made in Italy ed al marchio italiano registrato

14935

ZONA OVEST DI MILANO vendesi attività **PIADINERIA/CAFFETTERIA** - 1 vetrina - aperta da oltre 6 anni - ottima reputazione e clientela fidelizzata - attrezzatura in ottimo stato attività in crescita

14932

PALAU (OT) - SARDEGNA - si vende **STUTTURA IMMOBILIARE RICETTIVA** 10 unità (6 trilocali + 3 monolocali + 1 ufficio) - finiture di pregio - posizione unica - reddito garantito - affare unico - trattative riservate

13885

HINTERLAND TORINESE si vende in cessione totale **AZIENDA** con sede italiana e seconda sede in Romania - operante nel settore **ELETTROMECCANICA ELETTRONICA CABLAGGI e ASSEMBLAGGI** vari - azienda certificata **IATF AUTOMOTIVE** - si valuta eventuale cessione **IMMOBILI** - trattative riservate

14520

MILANO posizione ottimale di grande visibilità vendiamo splendido **BAR** con cucina e **RIVENDITA PASTICCERIA** attrezzature ed arredamento nuovi e di immagine - ottimi incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo

32129

LAGO MAGGIORE (VB) fronte lago e **SOLE BORGOME**, imbarcodere e parcheggio storico e prestigioso **RISTORANTE BAR PIZZERIA** (forno a legna) - elegantemente arredato, corredata, climatizzata - completamente a norma - veranda chiusa + dehors per 130 posti - società vende attività con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** ristrutturato - ottimo investimento immobiliare/aziendale per professionisti o investitori

14822

LIGURIA importante **AZIENDA IMPIANTI ELETTRICI/ELETTONICI/CONDIZIONAMENTO/SICUREZZA/FOTVOLTAICI** ottimamente introdotta nel territorio - clientela selezionata e fidelizzata; aziende, enti pubblici e privati - personale altamente qualificato - consistente portafoglio lavori acquisiti ed in continuo aumento - valuta serie proposte di collaborazione in compartecipazione societaria per molteplici impegni - eventuale cessione anche totale garantendo collaborazione del titolare

14922

PROVINCIA di VARESE zona confine svizzero cediamo avvitissima **CARROZZERIA con IMMOBILE** ottimo affare commerciale/immobiliare - garantita assistenza

32131

LOMBARDIA storica **AZIENDA REALIZZAZIONE/RIPARAZIONE SOSPENSIONI** settore **MOTORISTICO** per **COMPETIZIONI** e privati - ottimamente attrezzata con team proprio - clientela fidelizzata Italia/estero anche con vendita sito e-commerce - prestigioso **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti in posizione strategica - dotato di impianto fotovoltaico - appartamento soprastante di mq. 250 arredato - per ritiro attività lavorativa cedesi a prezzo inferiore al valore commerciale - si garantisce consulenza e collaborazione gratuita per anni uno

14931

HINTERLAND TORINO - statale del Moncenisio - storico **BIRRERIA PANINOTECA** con cucina - posti interni 130 + ampio dehors privato di 100 posti + parcheggio - ottimamente arredata ed attrezzata - società cede a prezzo inferiore del valore - sicuro investimento lavorativo per giovani

14810

MILANO società proprietaria di **DUE PIZZERIE D'ASPORTO** ubicate in ottima posizione (zone centrali) completamente nuove - ottimamente attrezzate con macchine di pregio, elegantemente arredate e corredate - logo registrato, sito internet ed applicazione telefonica - cedesi anche separatamente causa problemi gestionali a prezzo inferiore al loro valore - sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori - possibilità di finanziamento

14917

TORINO - ottima posizione adiacente Ospedale Maria Vittoria vendesi **AUTORIMESSA** di mq. 750 con 24 posti auto + 6 posti moto - locale videosorvegliato - tutti affittati con lista di prenotati per subentro in affitto - si assicura ottimo investimento con buon reddito garantito da clientela fidelizzata - da visionare immediatamente - causa trasferimento dei proprietari

14920

PROVINCIA di VARESE in importante paese sul confine svizzero vendiamo **CENTRO ESTETICO** - completamente arredato ed attrezzato a nuovo - ottimi incassi in continuo incremento

14938

PROVINCIA di ROVIGO storica da più di 40 anni **TABACCHERIA + RICEVITORIA + CARTOLIBRERIA + ABBIGLIAMENTO + PROFUMI e DETERSIVI SFUSI** unica in centro paese - 4 vetrine - distributore automatico ottimi risultati economici - possibilità di ulteriore sviluppo esamina proposte di cessione

14929

PROVINCIA di PAVIA importante località industriale/commerciale in posizione centralissima sulla piazza principale del mercato adiacenti uffici, banche, supermarket e farmacia cedesi avvitissimo **BAR PIZZERIA** (forno a legna) con **SLOT** e relativa licenza - locale climatizzato e nuovissimo con ampio dehors - clientela fidelizzata ottimi incassi e utili dimostrabili - possibilità di **APPARTAMENTO** gestori soprastante - affarone per nucleo familiare

14896

MILANO ZONA GAGGIANO vendiamo avvitissimo **PUB** con adiacente **RISTORANTE** che può essere ceduto separatamente ottimi incassi - garantita assistenza

32125

NOTA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE (RA) vendiamo **LAVANDERIA ARTIGIANALE** avviata negli anni '80 caratterizzata da un portafoglio clienti superiore alla capacità produttiva - arredi e macchinari completi - disponibilità ad un affiancamento anche di lunga durata - opportunità di sicuro interesse per nucleo familiare come attività definitiva

14911

SANREMO (IM) posizione di intenso passaggio pedonale angolo Corso Matteotti adiacente parcheggi pubblici e mercato due volte alla settimana nuovissimo e grazioso **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** - marchi prestigiosi di medio-alto livello - dotato di ampio soppalco e servizi - società cede causa molteplici impegni lavorativi punto vendita ideale anche per società di franchising

14923

SANREMO (IM) posizione unica fronte teatro Ariston via pedonale di intenso passaggio vendiamo graziosa **PANINOTECA** climatizzata con **LICENZA VENDITA ALIMENTARI** - marchio registrato - sito internet con ottime recensioni - consegna a domicilio - cedesi per raggiunti limiti d'età pensionabile - prezzo interessante chiusura serate anche pre Covid - sicuro investimento lavorativo per coppia - facile gestione - lavoro assicurato tutto l'anno - contratto valido 10 anni - garanzia affiancamento

14782

PROVINCIA di PAVIA importante località industriale/commerciale in posizione centralissima sulla piazza principale del mercato adiacenti uffici, banche, supermarket e farmacia cedesi avvitissimo **BAR PIZZERIA** (forno a legna) con **SLOT** e relativa licenza - locale climatizzato e nuovissimo con ampio dehors - clientela fidelizzata ottimi incassi e utili dimostrabili - possibilità di **APPARTAMENTO** gestori soprastante - affarone per nucleo familiare

14896

PROVINCIA VERCELLI in posizione centralissima a 4 km, casello autostrada **TO-MI** - cedesi causa gravi problemi di salute storico **MINIMARKET ALIMENTARI** cucina attrezzata per **GASTRONOMIA - IMMOBILE di PROPRIETÀ** in vendita o affitto - ottimo volume d'affari con reddito garantito per nucleo familiare - disponibilità di appartamento arredato con canone irrisorio - richiesta molto inferiore del valore commerciale

14934