

PROVINCIA di ROVIGO SETTORE CEREALICOLO - affermata **AZIENDA** di riferimento esamina la cessione di un **RAMO AZIENDALE** con **RELATIVO PATRIMONIO IMMOBILIARE** costituito da ampio **DEPOSITO** di stoccaggio attrezzato oltre ad antistante palazzina ad uso **UFFICI** - provvista di **ALLOGGI di PREGIO** - si valuta in alternativa la eventuale vendita immobiliare a reddito garantito dalla permanenza definitiva dell'azienda in oggetto 12674

MILANO ZONA SUD - cediamo con **IMMOBILE** avviata **AUTOFFICINA** con **CARROZZERIA** - **CENTRO REVISIONI** e **GOMMISTA** e inoltre annesso grande **AUTOLAVAGGIO SELF-SERVICE** e **TUNNEL** - richiesta molto interessante - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo 12819

TRA TORTONA E SERAVALLE SCRIVIA (AL) vicinanze outlet e caselli **A7 - A26, NOVI LIGURE** e **CASTELLANIA** (casa Coppi) splendido **AGRITURISMO** (6 camere con servizi + ristorante + bar + alloggio gestori con 3 camere + servizi) vigneto - frutteto e orto - box cavalli - piscina + spogliatoio e servizi - cedesi attività ultradecennale con immobili dotati di impianto fotovoltaico e pannelli solari 30391

TOSCANA GROSSETO si valutano proposte per la vendita di avviato **RISTORANTE** con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio ottima opportunità causa trasferimento 12838

PROVINCIA di VARESE zona Laveno lago Maggiore vendiamo con **IMMOBILE** indipendente attività di **BAR TABACCHI PIZZERIA** - rifiniture di pregio e costruzione curata nei dettagli ne fanno una proposta commerciale unica nel suo genere 30384

TOSCANA A POCHI KM DA VOLTERRA valutiamo proposte per la vendita di **AGRITURISMO** di livello superiore con **PRODUZIONE PRODOTTI** tipici **TOSCANI BIOLOGICI** - 6 appartamenti, 2 piscine - 123 ettari di terreno con possibile sviluppo agricolo/commerciale - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 30399

TOSCANA in nota **LOCALITÀ TURISTICA** in **PROVINCIA di PISTOIA** valutiamo proposte per vendita di noto e caratteristico **RISTORANTE** all'interno di **IMMOBILE** in passato adibito a teatro di mq 250 oltre a sopalchi privé - fatturato già importante incrementabile con eventi comici/dancing/teatrale ottima opportunità - cedono causa mancato ricambio generazionale 12846

AZIENDA COMMERCIALE da sette anni **DISTRIBUTORE ESCLUSIVO** Italia **PRODOTTI** settore **BENESSERE/SPORTIVO** cede quote di maggioranza 12829

BASSO LAZIO (FR) vendesi splendida **STRUTTURA** da poco ristrutturata con attività di **MOBILIFICIO - IMMOBILE** riconvertibile in struttura ricettivo / alberghiera o appartamenti 12395

CAMPANIA - PROVINCIA DI SALERNO rinomato **RISTORANTE** con ottima clientela cedesi 12850

PUGLIA - ACCADIA (FG) cedesi **IMMOBILE STORICO** con annessa al piano strada **FERRAMENTA** - proprietà così composta: piano strada mq. 200 + piano primo abitazione di mq. 110 con terrazza di mq. 90 + suolo di mq. 2.800 di cui mq. 1.500 edificabili 30383

TERAMO provincia **SOCIETÀ AFFERMATA** e specializzata nella **PRODUZIONE di PROPRI PRODOTTI ELETTRONICI** rivolti al **SETTORE della SICUREZZA e VIDEOSORVEGLIANZA** in possesso di **IMMOBILI STRUMENTALI** valuta la cessione parziale di quote rivolta ad aziende del settore con reti commerciali consolidate 30388

RINOMATA LOCALITÀ A SUD DI TORINO per raggiunti limiti di età si cede **RISTORANTE PIZZERIA** in location esclusiva unica nel suo genere - situata in pieno centro in villa colonica di 2 piani con balconi e pertinenze esterne come dehor - clientela assodata fatturati dimostrabili 30393

BERGAMO PROVINCIA affermata e certificata **CARPENTERIA** in **FERRO PESANTE e LEGGERA** con consolidato e importante fatturato valuta concrete proposte di cessione **QUOTE SOCIETARIE** e **IMMOBILIARI** - trattative riservate 30187

MILANO zona centrale - cedesi avviato e prestigioso **LOUNGE BAR CAFFETERIA** con **CUCINA** - locale spazioso e perfettamente strutturato - buoni incassi incrementabili - richiesta molto interessante 12815

ADIACENTE SARONNO (VA) CENTRO PAESE posizione ben visibile di passaggio con parcheggi antistanti ed adiacente asilo e chiesa vendiamo con **IMMOBILE** attività di **EDICOLA CARTOLERIA** - avviamento decennale lavoro incrementabile - ideale anche per giovani 12848

PROVINCIA di RAGUSA cedesi avviata ed affermata **LAVANDERIA INDUSTRIALE** con **CAPANNONE** ottimo fatturato 12744

ITALIA NORD-OVEST importante AZIENDA di VERNICIATURA INDUSTRIALE A LIQUIDO con due impianti automatizzati ad alta capacità - **CERTIFICAZIONE ISO TS16949** in corso - su superficie di mq 2.300 + area esterna di mq. 700 - personale qualificato valuta concrete proposte di partner di capitale/joint-venture o eventuale cessione totale 12644

PERIFERIA MILANO - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita **IMMOBILE** di mq. 150 circa con attività di **RISTORAZIONE** esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale **GESTIONE** con **AFFITTO AZIENDA** - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili 12703

PROVINCIA DI NOVARA in importante centro zona Lago Maggiore vendesi **GRANDE STRUTTURA COMMERCIALE** con possibile cambio destinazione d'uso 30214

STRADA PROVINCIALE ASTI - CHIVASSO - società proprietaria di imponente struttura di ampie superficie polivalenti e modulabili con avviate attività di **BAR VINERIA RISTORANTE PIZZERIA SALA BALLO/DISCOTECA** per 450 posti interni + dehors - area di vaste superfici con parcheggio - parco giochi bimbi e terreno adiacente edificabile - valuta proposte vendita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare numeroso 12725

MILANO vendiamo **CON IMMOBILE - HOTEL** prestigioso **4 STELLE** con ottimi incassi dimostrabili ubicato in immobile d'epoca ristrutturato di fascino 12723

TOSCANA ZONA DEL CHIANTI CLASSICO valutiamo proposte per vendita **AGRITURISMO** formato da **9 APPARTAMENTI** oltre al locale **RISTORANTE** con 7,5 ettari ricavi consolidati da oltre 20 anni con turismo proveniente dal nord Europa ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 12813

PROVINCIA di BERGAMO graziosa **TABACCHERIA-GIOCHI-SUPERALOTTO** - aggi complessivi € 100.000,00 circa - possibilità di bar intercomunicante - esamina proposte di cessione 30255

IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA di MILANO in posizione strategica vendesi **SOCIETÀ** operante da oltre 30 anni **SETTORE INFORMATICA/TELEFONIA** 12810

TOSCANA - PROVINCIA DI SIENA in rinomata centro turistico si valutano proposte per la vendita di attività di **PANETERIA PASTICCERIA** con attrezzatissimo **LABORATORIO** per la produzione per il proprio centro vendita ed altri rivenditori - ottima opportunità per la posizione centrale invidiabile oltre all'elevato fatturato 30385

FAMOSA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE RIVIERA LIGURE PONENTE (IM) prestigioso **IMMOBILE** di mq. 800 circa fronte mare - uso albergo - attualmente vuoto e immediatamente disponibile - la proprietà intende cederlo con licenze e autorizzazioni depositate al miglior offerente - affare irripetibile 12816

Cedesi avviata attività di **LAVANDERIA TRADIZIONALE** in quartiere signorile/residenziale di **NAPOLI** con ottima rendita 12828

MEDIO ADRIATICO (MC) AGENZIA VIAGGI certificata **UNI EN ISO** altamente specializzata in business travel - elevata professionalità - clientela fidelizzata esamina la vendita anche graduale - garanzia di affiancamento ed assistenza - acquisto adatto per addetti del settore 30063

PROVINCIA TORINO all'interno di importante centro commerciale cediamo **NEGOZIO di ERBORISTERIA** affiliato a noto franchising leader assoluto in Italia ottimo fatturato dimostrabile richiesta di sicuro interesse 30094

ADIACENTE MILANO SUL NAVIGLIO in stabile d'epoca completamente ristrutturato vendiamo **SPLENDIDO RISTORANTE** su 2 piani - circa 100 posti + dehors estivo sul Naviglio e giardino sul retro - curato nei minimi dettagli - ideale per professionisti del settore contratto di affitto nuovo 12834

PARMA CENTRO vendiamo **ATTIVITÀ CENTENARIA** molto conosciuta per la rivendita di dettaglio **FORMAGGI** e **SALUMI TIPICI** ubicazione strategica - ottima opportunità per diretti conduttori come attività definitiva 12795

ITALIA - ZONA ASTI - importante **SALUMIFICIO ARTIGIANALE** - immobile di proprietà superfici polivalenti con celle stagionatura e locali refrigeranti ampio parcheggio privato - vendita **INGROSSO e DETTAGLIO** con spaccio diretto - causa ritiro attività società cede attività ed immobile 12840

Tipica **TRATTORIA** sul mare di **BACOLI (NA)** con ottima rendita cedesi 12672

ITALIA in posizione panoramica e turistica - tra colline e vigneti **DOC** - importante crocevia **TRA MILANO GENOVA e TORINO** - a breve distanza dall'outlet più grande d'Europa - vendesi splendida **TENUTA** con attività ricettiva - **RISTORAZIONE** e **TERRENI AGRICOLI** - ottimo investimento documentabile 12841

MILANO vicino Corso Lodi posizione strategica vendiamo storica attività ventennale di **PARRUCCHIERE UOMO/DONNA CON IMMOBILE** 30397

RIMINI prima collina vendiamo **PICCOLA ATTIVITÀ di BAR CAFFETERIA** provvista di cucina dedicata alla preparazione di posti e prodotti da forno senza glutine - ubicazione centralissima di contesto storico paesaggistico - noto percorso turistico internazionale - investimento per attività definitiva per almeno due persone 30344

MODENA CENTRO vendiamo innovativa **GELATERIA** da passaggio in contesto pedonale di estrema rilevanza - ottimi arredi e attrezzature - fatturato adatto per dirette conduzioni senza ausilio di personale 30368

SANT'AGATA BOLOGNESE (BO) posizione centralissima vendiamo piccolo ed attrezzato **CENTRO ESTETICO** completo di attrezzature ed impianti certificati - modico costo di affitto - clientela fidelizzata - cifra di vendita irrisoria causa trasferimento 30387

BOLOGNA PROVINCIA vendiamo attività di **MACELLERIA GASTRONOMIA** molto ben avviata in posizione strategica con ampia possibilità di parcheggio - arredi e attrezzature completi - acquisto adatto per conduzioni familiari o per aziende del settore 30318

MILANO CORSO BUENOS AIRES posizione di assoluto **INTERESSE COMMERCIALE** antistante uscita **MM1** cedesi **CONTRATTO di LOCAZIONE** valido 11 anni - idoneo molteplici attività commerciali di prestigio anche di franchising esclusa attività di food - disponibilità immediata 30390

BRINDISI zona centro in prossimità di uffici - scuole - supermercati - cedesi **BAR CAFFETERIA** recentemente avviato completamente ristrutturato ed arredato - 30 coperti interni + 20 esterni 12727

Provincia di **NAPOLI** avviata attività di **ARCHITETTURA SACRA** cerca partners 12639

ITALIA - SARDEGNA - PROVINCIA di CAGLIARI - proponiamo primaria attività quarantennale **INDUSTRIA ACQUE MINERALI (PROPRIETÀ A POZZI)** - presente attualmente sul mercato **53 MARCHI** - possibilità ulteriore sviluppo triplicando i numeri con ulteriori 3 marchi "da creare" - cessione d'azienda (stabilimento - azienda) ottimo investimento!!! 12789

ITALIA - SARDEGNA - CAGLIARI CENTRO proponiamo **QUOTA 25%** importante e storica attività **STUDIO TECNICO MEDICO** attività svolta in regime di accreditamento presso **SIN (Cardiologia, Fisioterapia, Fisiokinesiterapia, Oculistica)** - altrettante attività svolte in regime di "libero professionista" - Cessione ramo d'azienda (Immobile - Attività). Ottimo investimento!!! 12785

TOSCANA AREZZO vendiamo **CENTRO ESTETICO** aggiornato con le più recenti attrezzature - n. 6 cabine - ottimo fatturato e buona opportunità - cedono causa trasferimento 12845

TOSCANA cintura di **PISA** ottima opportunità per cessione di **PIZZERIA BISTECCHERIA ANTIPASTERIA** con oltre 360 posti a sedere e 200 su terrazza - ricavi altissimi - si cede al di sotto del valore causa trasferimento 12793

TOSCANA, COMUNE DI STAZZEMA (LU), ALLE PENDICI DEL MONTE CORCHIA nota meta turistica vendiamo grazioso **ALBERGO** a conduzione familiare di **19 CAMERE** con saloni per ricevimenti e dehors per aperitivi - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale 12839

PUGLIA - TARANTO - LOCALITÀ SAN GIORGIO IONICO cedesi **IMMOBILE INDUSTRIALE** di complessivi mq. 3.000 circa così composto: piano terra (circa mq. 2.000) frazionato in 10 unità indipendenti - piano primo (circa mq. 1.000) suddiviso in 6 unità abitative - seminterrato di mq. 150 area esterna mq. 3.000 per spazi di manovra fir 30382

AZIENDA di servizi operante nel **SETTORE EDILIZIA e COSTRUZIONI STRADALI** con sede **HINTERLAND TORINESE** cede per raggiunti limiti di età - **CERTIFICAZIONI SOA: OG1 cl. III - OG3 cl. IV - OG4 cl. III - OS9 cl. II - OS10 cl. II - OS24 cl. I** 12742

MILANO ZONA NAVIGLIO cedesi avviata attività d'**INTRATTENIMENTO** e **RISTORAZIONE** - locale ben strutturato con ampia sala danzante e sovrastante grande appartamento - il tutto in ottime condizioni - garantito ottimo investimento lavorativo 12769

LOMBARDIA adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo **STORICA AZIENDA** con **PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE** settore **PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE** e **VENDITA MACCHINE** settore **MECCANICA** - elevato know how ed immagine consolidata 12761

(AQ) vendiamo **STRUTTURA PARASPEDALIERA** di ultima generazione garantendo un reddito da locazione commerciale di sicuro interesse - opportunità esclusiva per società di gestione immobiliare patrimonializzate esamina inoltre la vendita contestuale o separata di relativa azienda caratterizzata da eccellenza ed avviamento consolidato 30389

ADIACENTE MILANO vendiamo **CON IMMOBILE** di ampie superfici attività di **PIZZERIA** apertura serale - incasso circa € 1.000.000,00 annui - **VERO AFFARE** commerciale e immobiliare 12832

MODENA PROVINCIA vendiamo **PORZIONE di CENTRO COMMERCIALE** composto da **SUPERMERCATO** con licenza di MQ 2.200 oltre ad **OPEN SPACE** frazionabile di MQ 700 più **5 NEGOZI** di cui uno a reddito - opportunità per investitori o per dirette conduzioni commerciali 30346

PUGLIA in piena zona del **PRIMITIVO DI MANDURIA** cedesi avviata **AZIENDA VITIVINICOLA** con marchio registrato - produzione annua 25.000 bottiglie di vino di eccellenza - avviata da 15 anni - valuta proposte di cessione totale e/o parziale 12818

TORINO SECONDA CINTURA in rinomata località collinare si cede causa trasferimento per motivi familiari avviato **LABORATORIO PRODOTTI DA FORNO** e **PIZZERIA ASPORTO** con area **DEGUSTAZIONE** e zona dehors fatturati e giro d'affari dimostrabili - affare unico anche **DROGHERIA** e **FORMAGGI INTROVABILI** 12830

MILANO - stupendo **BAR SELF SERVICE PIZZA** di mq. 450 - 160 posti a sedere - vicino poste fermate bus metropolitana - impianti a norma - cedesi ad un prezzo irripetibile! 12812

CITTADINA PRIMA CINTURA di TORINO a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione - causa trasferimento per motivi familiari, proprietà cede **IN GESTIONE STORICO RISTORANTE** in pieno centro con finiture di pregio e clientela assodata - ideale per cerimonie e incontri di lavoro - opportunità introvabile 30394

In nota località dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesi avviatissimo e grande **RISTORANTE** locale ottimamente strutturato con ampio dehor utilizzabile tutto l'anno - ubicato su strada di grande collegamento garantisce un'ottima opportunità lavorativa richiesta molto interessante 30377

TRIESTE zona industriale - **IMMOBILE INDUSTRIALE POLIVALENTE** - di mq. 875 composto da magazzino + officina + laboratorio + area direzionale + mq. 600 di area scoperta + impianto fotovoltaico di kw 33,6 - struttura antisismica - ottimo prezzo 12458

MODENA PROVINCIA storica attività di **PASTICCERIA BAR CAFFETERIA** provvista di ampio **LABORATORIO di PRODUZIONE** esamina la vendita aziendale - clientela prettamente diurna ambiente raffinato - ubicazione centrale strategica - opportunità esclusiva per nuclei familiari 30340

MILANO (ZONA VITTORIA) splendida **GELATERIA CAFFETERIA** vendesi enormi prospettive richiesta equa 12835

VARAZZE (SV) cedesi famoso e storico **PANIFICIO ARTIGIANALE con FOCACCERIA e PASTICCERIA** - laboratorio e negozio in posizione centrale - fronte mare clientela dettaglio e ingrosso con elevato volume di affari ideale per nucleo familiare numeroso 12712