

AZIENDA MECCANICA CNC specializzata in **COSTRUZIONI** e **LAVORAZIONI** di **PRECISIONE** c/terzi con meccanismo di produzione efficace, innovativo ed altamente automatizzato, anche per piccole serie/lotti - parco macchine, torni e centri di lavoro costantemente aggiornati - lavorazioni diversificate caratterizzate da alti standard qualitativi - fatturato in crescita pari ad € 7.000.000 circa - redditività certificata di sicuro interesse causa mancanza ricambio generazionale si esamina proposta di acquisto - con modalità da concordare garantendo un graduale passaggio di consegne

15067

EMILIA-ROMAGNA - AZIENDA specializzata in **PROGETTAZIONE, INSTALLAZIONE** di **GRANDI IMPIANTI ELETTRICI/SPECIALI/TERMICI/CONDIZIONAMENTO** attiva sul territorio da oltre 45 anni - in possesso di **ATTESTAZIONE SOA**, certificazioni ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, Modello 231 - contratti di manutenzione in essere e portafoglio clienti costituito in prevalenza da Enti Pubblici, Regionali, Ministeri, ecc. - know-how specifico in tema di gare e appalti pubblici - track record positivo e redditività elevata con reali prospettive di ulteriore crescita **RICERCA IMPRENDITORI** del **SETTORE** interessati al subentro negli assets societari con modalità da definire

15055

MILANO
cediamo storica **AZIENDA SETTORE VENDITA INGROSSO/NOLEGGIO ATTREZZATURE** e **MACCHINE EDILI** mercato Italia/Estero ottimi utili da bilancio con margini migliorativi garantita assistenza

15026

TRA TORINO E ASTI - storica **AZIENDA GALVANICA** specializzata in **OSSIDAZIONE ALLUMINIO** e **LEGHE** ubicata in **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - clientela consolidata selezionata e fidelizzata - personale qualificato certificata - il socio fondatore per motivi di anzianità e malattia valuta proposte **CESSIONE QUOTE SOCIETARIE** dell'attività e dell'immobile al prezzo inferiore di perizia

15059

NORD ITALY venticinquennale e affermata **AZIENDA METALMECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato - fatturato di € 15.000.000 in continua crescita certificata ISO 9001 - importanti clienti che operano in vari settori economici - ottimamente attrezzata e gestita in un ciclo produttivo 4.0 - importante know-how - molto bene patrimonializzata con l'ambizione di volersi sviluppare ulteriormente sui mercati globali nella delicata fase del passaggio generazionale - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

15046

MILANO
afferмата **AZIENDA** operante settore **ENOTECHE** valuta concrete proposte di cessione totale o parziale di quote societarie

15047

LIGURIA - RIVIERA DI Ponente importante **LOCALITÀ BALNEARE** storica **AZIENDA INGROSSO** e **DETTAGLIO PANIFICIO/FOCACCIA/PASTICCERIA** con **LABORATORIO** ottimamente attrezzato - 2 punti vendita un in posizione centralissima (via Aurelia) con clientela selezionata e fidelizzata (bar, panifici, supermercati ecc) avviamento ultraventennale cedes per molteplici impegni familiari dei soci

15078

PIEMONTE
affermato **STUDIO FISCALE** e **DEL LAVORO, COMMERCIALISTA** - ottimamente avviato clientela selezionata/fidelizzata valuta collaborazione, joint-venture eventuale anche cessione garantendo collaborazione con compensi da concordare

15052

LAGO DI LUGANO ITALIA (VA)
cediamo splendido **RISTORANTE** direttamente a lago in posizione esclusiva ed unica dal punto di vista paesaggistico - clientela di livello - elevati incassi dimostrabili - proposta unica nel suo genere

32185

MOLISE vendiamo per motivi personali **LAVANDERIA INDUSTRIALE** con o senza **IMMOBILE** impianti automatizzati - **CERTIFICAZIONE ISO 9001/14065** - fatturato annuo circa € 2.000.000 in crescita costante - ottimo investimento lavorativo/immobiliare

14863

VENETO affermata **AZIENDA INFORMATICA** impostata su know-how e l'agilità nello sviluppo delle idee - ottimizzata sui costi con l'ambizione e le capacità di voler sviluppare importanti progetti per le aziende - cerca **SOCIO DI CAPITALE** lungimirante

15075

EMILIA ROMAGNA - VICINANZE MARANELLO e **SASSUOLO (RE) - AZIENDA EDILE** esamina la vendita totale di **TERRENO EDIFICABILE** e **RELATIVO PROGETTO** che prevede la costruzione di **18 VILLETTE A SCHIERA** - causa molteplici impegni lavorativi si valuteranno anche proposte di joint-venture che prevedano il completamento di detto progetto già in stato di esecuzione

15063

EMILIA ROMAGNA ubicazione strategica cediamo **AZIENDA** di **RISTORAZIONE** affiliata in franchising a prestigiosa catena **BURGER & STEAK HOUSE** location di estrema rilevanza provvista di cinema multisala e numerose attrattive commerciali locale avviato nel 2008 caratterizzato da una unica gestione con ottima redditività e fatturato tuttora in crescita - ottima opportunità con investimento richiesto inferiore al costo di un contratto di affiliazione ex novo

15051

Statale Varesina **TRA SARONNO** e **MILANO (PROV. VA)** vediamo **OFFICINA MECCANICA** attrezzatissima con eccezionale spazio espositivo per vendita auto - vero affare

14979

ZONA LEGNANO (MI) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** in location molto interessante richiesta inferiore al reale valore ottimi incassi dimostrabili

32164

INCANTEVOLE CONTESTO COLLINARE (RE) cediamo lussuossissima **ATTIVITÀ RICETTIVA** con relativo affitto immobiliare - il complesso si compone di 2 strutture adiacenti rivolte ad una clientela di fascia alta con disponibilità massima di **10 CAMERE DOPPIE** oltre alla **RISTORAZIONE** pensata per eventi cerimoniali e proposte alla carta con apertura al pubblico - superficie esterna in fase di personalizzazione con finiture di livello - opportunità impareggiabile

15062

CAPOLUOGO EMILIANO - location esclusiva molto ricercata di lussuoso borgo d'epoca - cediamo **AZIENDA** specializzata in **TRATTAMENTI ESTETICI** e **BENESSERE DELLA PERSONA** compreso il **DIMAGRIMENTO** - ambienti raffinati provvisti di impianti tecnologici adatti all'inserimento di poliambulatori e cliniche odontoiatriche - contesto rilassante adatto anche per rappresentanze aziendali

15061

In **IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND** di **MONZA** cedesi avviato e prestigioso **COCKTAIL BAR** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e grande dehors estivo - garantita l'ottima opportunità lavorativa

15043

EMILIA ROMAGNA - ricerchiamo **SOCIO ANCHE DI MAGGIORANZA** per **SRL TECNICO COMMERCIALE** specializzata in **PROGETTAZIONI** e **FORNITURE** di **ATTREZZATURE SPECIALI** per **L'INDUSTRIA** - portafoglio clienti fidelizzato e di estrema rilevanza - l'operazione sarà finalizzata ad un graduale e totale passaggio di consegne anche nell'arco di 4 anni - il candidato socio dovrà essere necessariamente **PERITO MECCANICO/INGEGNERE MECCANICO**

15065

PROVINCIA DI VARESE in importante cittadina vicinanza Malpensa cediamo storica **ATTIVITÀ SETTORE ELETTRONICA** - ideale per giovani con spiccate attitudini imprenditoriali - garantita assistenza dei proprietari

32175

MILANO Zona Farini vendiamo splendido **RISTORANTE** specialità pesce circa 70 posti - **VERO AFFARE** anche in funzione dell'espansione della zona

32189

PARMA settore **PROGETTAZIONE** e **COSTRUZIONE** di **MACCHINARI** per **L'INDUSTRIA ALIMENTARE** - azienda priva di ricambio generazionale per motivi anagrafici intende cedere la totalità dei propri assets garantendo un periodo di affiancamento anche di lunga durata si propone inoltre la contestuale vendita del proprio **CAPANNONE INDUSTRIALE** posizionato in una location strategica ricercatissima

15057

MILANO
posizione ottimale cediamo splendido **RISTORANTE SPECIALITÀ PESCE** cura dei dettagli e clientela di livello superiore - possibilità di acquisto anche attraverso acquisizione **QUOTE SOCIETÀ SRL**

15053

PROVINCIA DI SONDRIO in nota località vendiamo splendido **RISTORANTE BAR** arredato con cura nei minimi dettagli - posizione eccezionale centrale di grande visibilità ampio dehors estivo - importanti incassi incrementabili - clientela di livello

32188

Tra **MILANO** e **PAVIA** in centro paese ubicato in immobile dell'800 prestigioso **RISTORANTE** elegantemente arredato con 30 posti climatizzati clientela fidelizzata di medio-alto livello società cede a prezzo molto interessante per ritiro attività lavorativa

15035

VICINANZE MAGENTA / MALPENSA vendiamo in centro paese **BAR TABACCHI RICEVITORIA** - ottimi incassi e aggi dimostrabili - ampie superfici - ottimo investimento con possibilità incremento lavoro

32162

PROVINCIA DI VARESE sulle sponde di uno dei rinomati laghi vendiamo con **IMMOBILE RISTORANTE PIZZERIA** - proposta unica nel suo genere ottimo investimento immobiliare/commerciale

14998

LAGO DI GARDA (BS) fronte lago - in zona centrale cedesi **2 RISTORANTI BISTROT** - buoni incassi ulteriormente incrementabili - impostati con un format innovativo replicabile - esamina proposte di cessione investimento adatto ad imprenditori molto attenti

15056

NOVARA ottima posizione adiacente uffici, tribunale e istituti scolastici cedesi bellissimo **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** con **BANCO GELATERIA** completamente nuovo ed elegantemente arredato climatizzato con 35 posti + dehors privato - società cede alla metà del suo valore per impossibilità di gestione causa molteplici impegni lavorativi - affare irripetibile per nucleo familiare e professionisti

32151

PROVINCIA DI LODI - prestigioso **AREA DI MQ. 18.000** di cui edificati mq. 4000 con possibilità di ulteriore ampliamento di mq. 7000 - sulla strada provinciale SP23 ad elevato traffico automobilistico - destinazione d'uso relativo a servizi (**CENTRO COMMERCIALE - GRANDE DISTRIBUZIONE - LOGISTICA - AREA PARCHEGGIO CAMION CON RELATIVI SERVIZI - RISTORAZIONE ECC**) - investimento ad alto valore speculativo - cedesi ad un **OTTIMO PREZZO!!!**

15030

SVIZZERA vicinanza **PONTE TRESA (DOGANA)** vendiamo storica attività di **GIOIELLERIA OROLOGERIA ARTICOLI DA REGALO** ecc. - clientela fidelizzata si valuta a parte vendita scorte di magazzino costituito da circa 40% orologeria, 40% argenteria/articoli regalo e 20% vario

32172

NORD-EST quarantennale **GALVANOTECNICA** altamente specializzata bene organizzata - ottima redditività - importante know-how - clienti fidelizzati e ottimi pagatori - enormi potenzialità di sviluppo - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

15001

PROVINCIA DI LODI - STRUTTURA IMMOBILIARE di mq. 1200 circa **SUDDIVISI SU DUE LIVELLI** a **REDDITO FINO AL 2026** - ottima struttura polivalente - bene mantenuta **OTTIMO PREZZO** - proposta adatta ad investitori lungimiranti e attenti

15027

PROVINCIA DI CREMONA - graziosa **CAFFETERIA PASTICCERIA** e **RIVENDITA PANE** unica in un bacino d'utenza di 1200 abitanti - negozio completamente a norma ampio dehors ampi parcheggi - posizione commerciale strategica ottimo contratto d'affitto - valuta proposte di cessione

15029

ROMA Zona **EUR** vicinanza Ospedale Regina Elena e Università Campus Biomedico vendiamo splendida **STRUTTURA IMMOBILIARE** con **GIARDINO** e **PISCINA** composta da 12 appartamenti - l'immobile si presta bene per la sua struttura e per la sua posizione per attività di tipo ricettivo e/o per creazione di alloggi studenteschi, collettivi, etc...

13255

LIGURIA importante **AZIENDA IMPIANTI ELETTRICI/ELETTRONICI/CONDIZIONAMENTO/SICUREZZA/FOTOVOLTAICI** ottimamente introdotta nel territorio - clientela selezionata e fidelizzata: aziende, enti pubblici e privati - personale altamente qualificato - consistente portafoglio lavori acquisiti ed in continuo aumento - valuta serie proposte di collaborazione in compartecipazione societaria per molteplici impegni - eventuale cessione anche totale garantendo collaborazione del titolare

14922

VENETO avviata trentennale **AZIENDA** di **IMBALLAGGI INDUSTRIALI** - altamente specializzata - importanti clienti - cedesi causa mancato ricambio generazionale - disponibilità del titolare ad un affiancamento

14910

COMO semicentro vendiamo completamente attrezzata con ottimo avviamento quindicennale **ATTIVITÀ** di **ESTETICA** - superficie di 50 mq - richiesta molto interessante - ideale anche per giovani alle prime esperienze

32191

SAVONA ottima posizione - strada di forte transito zona centrale - **AZIENDA ARTIGIANALE PRODUZIONE FOCACCERIA** con annesso **NEGOZIO MINIMARKET ALIMENTARI** posizione angolare - cedesi a prezzo interessante causa trasferimento - sicuro investimento lavorativo per copia - possibilità di incremento

15058

ASCOLI PICENO vendiamo **PANIFICIO ARTIGIANALE** perfettamente attrezzato - portafoglio clienti costituito in prevalenza da supermercati, circa 20/25 punti vendita - fatturato in crescita pari ad € 348.000 - prezzo di vendita richiesto inferiore al reale valore di mercato - causa troppo impegno derivante da altra attività lavorativa non in concorrenza con il forno in questione

14976

PIOLTELLO (MI) vendiamo con **IMMOBILE** attività di **GRAFICA** e **STAMPA** - attrezzature completissime - ottimo avviamento - importante portafoglio clienti - garantita assistenza

15066

In nota località **PROVINCIA** di **BERGAMO** cedesi avviata **GASTRONOMIA** con **RIVENDITA ALIMENTARE** e **RISTORAZIONE** - attività ottimamente strutturata con arredi e macchinari in perfette condizioni d'uso e manutenzione richiesta estremamente vantaggiosa

14975

ZONA OVEST DI MILANO vendesi attività **PIADINERIA/CAFFETERIA** - 1 vetrina - aperta da oltre 6 anni - ottima reputazione e clientela fidelizzata - attrezzatura in ottimo stato attività in crescita

14932

PROVINCIA di **BARLETTA-ANDRIA-TRANI** in posizione strategica e di passaggio vendiamo avvilissima attività di **BAR PASTICCERIA GELATERIA** e **TORREFAZIONE** - in possesso di patentino per la vendita di generi di monopolio - ampia soletta interna per complessivi 40 coperti - ottimo affare

32176

VENETO ventennale **CENTRO ESTETICO** altamente specializzato in **BENESSERE** e **DIMAGRIMENTO BIODINAMICO** ottima struttura - data base costituito da oltre 2.000 clienti buoni fatturati ulteriormente incrementabili - cedesi causa mancato ricambio generazionale

15069

COMUNITÀ MONTANA BOLOGNESE vendiamo attrezzatissima **PIZZERIA D'ASPORTO** caratterizzata dalla possibilità di aggiungere il servizio al tavolo con lieve modifica - incassi adatti al mantenimento di piccolo nucleo familiare ubicazione residenziale vicinanza casello autostradale

15049

VENETO avviata **FERRAMENTA** trentennale - ottima posizione commerciale - vicino a 5 zone industriali - incassi costituiti da privati ed aziende - magazzino contenuto - buoni incassi ulteriormente incrementabili - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione

15041

PROVINCIA di **COMO** vicinanza confine svizzero vendiamo **ATTIVITÀ** di **PARRUCCHIERE** con **CABINA ESTETICA** - clientela fidelizzata - garantita assistenza

32159

MILANO cedesi avviata **LAVANDERIA STIRERIA** attività ottimamente strutturata con macchinari ed attrezzature di ultima generazione - ubicazione in zona di prestigio ad altissima densità residenziale

15074

In **IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND** di **MILANO** cedesi avvilissima **NEGOZIO** di **TOILETTATURA** con **ARTICOLI** e **ALIMENTI** per **CANI** e **GATTI** - attività ottimamente strutturata - richiesta estremamente vantaggiosa

15060