

**EMILIA ROMAGNA**  
affermata **AZIENDA** settore **CONFEZIONAMENTO ALIMENTARE** in possesso di tecnologia e macchinari ineguagliabili oltre a proprio portafoglio clienti di primaria importanza valuta la cessione parziale / totale

**ITALIA NORD EST**  
affermata e ultracinquantennale **AZIENDA** di **COSTRUZIONI** - molto bene introdotta nel territorio locale - prestigiose realizzazioni - importanti cantieri in fase di realizzazione - al fine di un consolidamento finanziario e strutturale dell'azienda per poter affrontare i nuovi mercati globali - valuta proposte di joint-venture o di cessione parziale dei singoli assets

**ITALIA DEL NORD**  
cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** immagine di prestigio - prodotti con elevato know-how - mercato prevalentemente estero garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

**PROVINCIA BOLOGNA**  
cediamo radicata e storica attività di **RIVENDITA ALIMENTARI** con annesso **LABORATORIO** di gastronomia - oltre 50 mt. di esposizione e 5 mt. di banco refrigerato - due vetrine su strada principale

**A GARLASCO (PV)** 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 3.000** circa su aree di **MQ 6.000** ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata

**GROSSETO**  
si vende **CENTRO ESTETICO** con attrezzature di alta qualità all'avanguardia di anni due richiesta appetibile causa trasferimento

**SVIZZERA** comodo confine italiano vendiamo **AZIENDA** settore **VENDITA ATTREZZATURE, MACCHINARI** per **CASE** di **CURA, OSPEDALI, MEDICI** ect. - esclusive importanti aziende punto vendita per privati - immagine di grande prestigio ed affidabilità derivante da anni di avviamento garantita continuità ed assistenza

**IMPORTANTE CITTADINA** adiacente **BERGAMO** in posizione strategica con ampie superfici cedesi attività di **CALZATURE PELLETERIA** con **OUTLET**

**LECCE CENTRO**  
splendida **CAFFETERIA** situata in zona strategica completamente arredata e rinnovata nel 2014 mq. 310 totali con circa 100 coperti

**PROVINCIA BRESCIA**  
**SOCIETÀ AGRICOLA - CASEIFICIO** attrezzato per la vendita al **DETTAGLIO** e **INGROSSO** con **BOLLO CEE** valuta la cessione totale comprensiva di **IMMOBILE**

**MILANO**  
su 3 livelli cedesi particolare caratteristico **IMMOBILE** posizione strategica adatto a molteplici soluzioni

**AI PIEDI DEL VESUVIO (NA)** storico **RISTORANTE** per cerimonie e banchetti con ottima rendita valuta proposte di cessione

**IN IMPORTANTE CAPOLUOGO** di **PROVINCIA LOMBARDO** cedesi con o senza **IMMOBILE** storica e rinomata **PASTICCERIA** di fine '800 disposta su mq. 300 complessivi ottimo fatturato

**MACUGNAGA MONTEROSA (VB)**  
cedesi **CAMPEGGIO** in eccellente posizione con accesso da strada provinciale consolidata clientela ottima redditività e potenziale sviluppo - superficie di mq. 20.000 di proprietà

A pochi km. da **ALBA (CN)** in rinomata cittadina turistica ed antiquaria cedesi **BAR TAVOLA CALDA** interamente ristrutturato recentemente - superficie totale mq. 220 con sala slot, biliardo, sala carte - ampio dehors frontale in caratteristici portici e dehors interno privato

**PROVINCIA BOLOGNA**  
importante cittadina contesto centrale selezioniamo candidati all'acquisto di affermata attività di **ABBIGLIAMENTO MONOMARCA** proposta esclusiva vero affare

**MILANO**  
su 3 livelli cedesi particolare caratteristico **IMMOBILE** posizione strategica adatto a molteplici soluzioni

**STATALE VARENSINA**  
zona **SARONNO (CO)** cediamo **SPLENDIDO IMMOBILE** con **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con 2 piani abitativi soprastanti totali mq. 1.600 circa - utili elevati ideale anche per grosse società opportunità unica nel suo genere

**STATALE VARENSINA**  
zona **SARONNO (CO)** cediamo **SPLENDIDO IMMOBILE** con **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con 2 piani abitativi soprastanti totali mq. 1.600 circa - utili elevati ideale anche per grosse società opportunità unica nel suo genere

**CENTRO STORICO**  
di importante cittadina **PROVINCIA BERGAMO** proponiamo in affitto con licenza **IMMOBILE PRESTIGIOSO** adatto a **RISTORAZIONE** di alto livello

**PROVINCIA DI VITERBO**  
cedesi aviatissimo e storico **GARDEN** fiori piante e prodotti per piccoli e grandi animali ottimo giro d'affari

**PROVINCIA di MATERA**  
nel Parco Nazionale del Pollino **HOTEL\*\*\*** con **RISTORANTE** composto da 14 camere standard + 1 suite - 40 coperti anno di costruzione 2003

**PROVINCIA di VICENZA**  
ventennale ed affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE STAMPI** - ottimamente attrezzata ottimi utili in bilancio - **CAPANNONE di PROPRIETÀ** cedesi causa mancato cambio generazionale

**BRIANZA**  
cediamo **STORICA AZIENDA** settore **ARREDAMENTO CLASSICO** immagine di grande prestigio conosciuta in tutto il mondo per la qualità del prodotto

**ROMA PROVINCIA**  
nota località turistica cedesi storica attività di **RISTORAZIONE** con **IMMOBILE** di competenza posizione unica vista lago

**ROMA zona MUSEI VATICANI**  
cedesi prestigioso e storico **RISTORANTE** ampia metratura - incasso documentabili possibilità di acquisto di parte dell'**IMMOBILE**

Società produzione contenuti formativi e comunicativi **MULTIMEDIALI** in ambito aziendale, prevalentemente settore sicurezza con clientela consolidata nei settori chimico, agroalimentare, **ENERGETICO**, automobilistico, con capacità operativa nazionale e nei paesi europei, valuta cessione/partnership

**GRECIA**  
in una della più note **ISOLE CICLADI** cediamo **COMPLESSO TURISTICO / RESIDENZIALE** in posizione incantevole ed unica possibilità di ulteriore edificabilità - ottimo reddito

**REGGIO EMILIA**  
zona industriale cediamo dinamico **BAR RISTORANTE** con apertura diurna - chiuso il sabato e la domenica - arredi ed attrezzature perfetti - acquisto adatto a nucleo familiare

**CAGLIARI HINTERLAND** in posizione irripetibile struttura commerciale di altissimo livello mq. 6.000 - attività leader in Sardegna nel settore da oltre 40 anni - locali climatizzati - illuminazione led ampi parcheggi - vendesi immobile + attività ramo d'azienda - trattative riservate

**NOTA LOCALITÀ TURISTICA SCIISTICA**  
provincia **SONDRIO**  
cedesi compreso l'**IMMOBILE** storico **ALBERGO** posizione panoramica

**GALLARATE (VA)** posizione centralissima **CENTRO STORICO** cediamo completamente attrezzata ed arredata attività di **GASTRONOMIA** con annessa saletta ristorante in fase di autorizzazione ideale per famiglia con spiccate attitudini commerciali attività con avviamento cinquantennale

**IMPRESA EDILE**  
vende direttamente alla miglior offerta **STUPEDE VILLE BIFAMILIARI** da ultimare a **GRAVELLONA LOMELLINA (PV)** a km. 5 da Vigevano possibilità acquisto lotto terreno confinante di mq. 570

**MILANO Piazza FIRENZE**  
cediamo **PICCOLO BAR** con ottimo lavoro molto incrementabile - completamente attrezzato ed arredato ideale per conduzione familiare

**ANCONA** proponiamo la cessione di **AGRITURISMO** d'eccellenza posto in esclusivo contesto paesaggistico **MARCHIGIANO** di interesse mondiale - importante investimento adatto ad appassionati

**MILANO** posizione di passaggio e grande visibilità cediamo **NEGOZIO** con attività anche di **INGROSSO** settore **ARTICOLI e PRODOTTI per PARRUCCHIERI / ESTETISTE** - avviamento ultraventennale - vero affare

**CENTRO ITALIA** proponiamo la cessione parziale di quote societarie di **AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA** **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di oltre **MQ 7.000** importante portafoglio clienti

**AZIENDA**  
**DI AUTOMAZIONE ROBOTICA INDUSTRIALE** con fatturato di **€ 1.500.000,00** in forte crescita valuta proposte di vendita

**TORINO CENTRO**  
cedesi totalmente o parzialmente **PRESTIGIOSO** e grande **RISTORANTE** e **GASTRONOMIA** - ottimamente strutturato garantito valido investimento lavorativo

**COMO** posizione commerciale invidiabile di grande impatto e passaggio cediamo **PUNTO VENDITA ABBIGLIAMENTO** attualmente femminile - valido anche per franchising - vero affare

**PROVINCIA di VARESE**  
zona Statale Varesina in centro paese cediamo **NEGOZIO di RIVENDITA PANE** e piccola **GASTRONOMIA** - completamente attrezzata ed arredata - richiesta modica - ideale anche per neo imprenditori

**ROMA CITTÀ**  
cedesi **BAR TAVOLA CALDA PASTICCERIA** ottimo cassetto incrementabile clientela abituale di passaggio

**MILANO** zona Piazza Repubblica / Stazione Centrale cediamo splendido **RISTORANTE** completamente attrezzato ed arredato in modo molto raffinato - clientela di livello con ottimo fatturato incrementabile

Fra **BERGAMO** e **MILANO (BG)** adiacente svincolo autostradale c/o centro commerciale in posizione strategica, predisposto a qualsiasi attività cediamo **OPEN SPACE + MAGAZZINO, MQ 400** circa

**CINISELLO BALSAMO (MI)**  
posizione eccezionale cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** circa 30 posti incassi molto elevati in incremento ideale per famiglia - vero affare

**TOSCANA VERSILIA (MS)**  
zona centrale a 200 mt. dal mare si vende causa trasferimento avviata **LAVANDERIA SELF-SERVICE** con buon incasso giornaliero

**LECCE** zona **CENTRALE** cediamo **BAR GELATERIA CAFFETERIA** cibi caldi e freddi di circa **MQ 240** con oltre 100 coperti - nuovissima realizzazione completamente attrezzata e dotata di macchinari perfettamente funzionanti

**PROVINCIA DI PADOVA (Colli Euganei)**  
**IMMOBILE POLIVALENTE** parzialmente ristrutturato utilizzabile come abitativo / artigianale / turistico-alberghiero - area di 1 ettaro in posizione logistica strategica cedesi ad un ottimo prezzo

**LORETO (AN)** cediamo **STRUTTURA ALBERGHIERA \*\*\*** con rinomata attività di **RISTORAZIONE** - impareggiabile posizione collinare a 5 km. dalla costiera del Conero itinerario turistico balneare-culturale-religioso

**NAPOLI** cedesi **SOCIETÀ** operante nella **DISTRIBUZIONE di MATERIALI ISOLANTI SETTORE INDUSTRIA / EDILIZIA** e **SOCIETÀ** concessionaria **EUOBET - VLT**

**TOSCANA**  
provincia **LIVORNO** si valuta la cessione di **PIZZERIA SNACK BAR** con ottimo cassetto incrementabile - ideale per famiglia

Primaria e storica **AZIENDA di INFORMATICA** di vertici del proprio mercato di riferimento (ristorazione, bar, pasticcerie, gelaterie), proprietaria dei codici sorgenti e di **IMMOBILI** valuta proposte di cessione totale

**LAGO MAGGIORE (NO)** zona di forte passaggio e località turistica cedesi splendido **BAR RISTORANTE PIZZERIA** unico nel suo genere - contratto nuovo - ottimo avviamento 50/60 posti interni, dehors privato, ampio parcheggio sicuro investimento lavorativo per gestione familiare eventuale partner operativo o gestione con riscatto

**TOSCANA LUCCHESIA** sulla strada del vino noto **AGRITURISMO** con strutture all'avanguardia amplibili - valuta cessione **IMMOBILIARE** con ramo aziendale - trattative riservate in virtù della struttura di pregio

**PROVINCIA FORLÌ-CESENA** adiacente **RIMINI** noto **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** con **IMMOBILE** commerciale di prestigio **MQ 3.000** su due livelli oltre a villino indipendente ed area di pertinenza - investimento raccomandato a società patrimonializzate

**LAGO DI GARDA (VR)** stupenda **GASTRONOMIA CON LICENZA di BAR e RISTORANTE** - 40 posti interni + 50 esterni - apertura annuale - possibilità di lavorare in sinergia con importante azienda di catering cedesi

**REGGIO EMILIA** si valuta la cessione parziale / totale di quote societarie in capo a storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **RIDUTTORI EPICICLODIALI** oltre a **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di oltre **MQ 3.000** - opportunità per aziende del settore

**PROVINCIA LOMBARDA**  
cedesi **STORICA** attività di **ABITI da SPOSA / CERIMONIA** ed accessori - posizione strategica comodità di parcheggio

In rinomata località termale **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi aviatissima **TABACCHERIA RICEVITORIA, INTERNET POINT** etc. - ottimi aggi - garantito ottimo investimento lavorativo

**TOSCANA** nelle vicinanze di **MASSA** zona collinare si valuta la cessione di **RISTORANTE** molto noto nella zona con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - incasso molto buono consolidato da oltre 40 anni di attività - trattativa riservata

**MILANO PROVINCIA**  
cediamo bellissima **CAFFETERIA PASTICCERIA** con laboratorio di **GELATERIA** zona centrale con dehors estivo, arredi e finiture nuove di alto livello

Importante cittadina della **BRIANZA (MB)** su strada di fortissimo passaggio in posizione angolare cediamo **GELATERIA D'ASPORTO** completamente attrezzata ed arredata - volume d'affari incrementabile - vero affare anche per giovani

**ALASSIO (SV)** posizione centralissima fronte mare **SOCIETÀ** esamina proposte per cessione di **BAR RISTORANTE PIZZERIA** - locale storico completamente rinnovato con due ampi dehors coperti e giardino privato - ampia disponibilità di trattativa con possibilità di eventuale gestione con riscatto

**ROMA PROVINCIA**  
zona Castelli Romani cedesi avviata **GELATERIA ARTIGIANALE** con ottimo cassetto incrementabile

**MEDE (PV)**  
posizione centralissima cedesi ottimo prezzo **EDICOLA GIOCATTOI** investimento lavorativo per nucleo familiare

**ROMA CITTÀ**  
cedesi storica **PASTICCERIA CAFFETERIA GELATERIA** laboratorio perfettamente attrezzato arredi in ottimo stato

**VENETO ORIENTALE** avviata e consolidata attività socio-assistenziale e sanitaria a carattere domiciliare privato operante in un mercato in forte espansione - ottimamente organizzata e gestita cedesi

In rinomato **CAPOLUOGO** di **PROVINCIA LOMBARDO** cedesi con o senza **IMMOBILE** di pregio storica **AZIENDA di PRODUZIONE SCIARPE e CRAVATTE** - trattative riservate

**ROSCIANO (PE)**  
cediamo imperdibile duplice **STRUTTURA IMMOBILIARE** con attività di **AFFITTACAMERE RISTORANTE BAR** - impeccabile area di pertinenza in contesto collinare di bassa quota

**BOLOGNA** cediamo tipico **RISTORANTE EMILIANO** posizione strategica avviamento consolidato da professionisti - possibilità di lungo afficamento imperdibile investimento

**SAN DAMIANO D'ASTI (AT)**  
cedesi storica **LAVANDERIA LAVASECCO** richiesta modica garantito affiancamento

**ROMA CITTÀ** cedesi storica ed aviatissima attività di **PASTICCERIA BAR GELATERIA** con laboratorio di produzione gelato senza glutine proposta molto interessante

**PROVINCIA di VARESE**  
fronte lago di Lugano cediamo **GELATERIA da ASPORTO** completamente attrezzata - ottimo incasso incrementabile - posizione molto interessante

**IN RINOMATA LOCALITÀ**  
**PROVINCIA di MILANO** cedesi aviatissimo **CENTRO ESTETICO e SOLARIUM** - il tutto perfettamente conforme alle attuali normative europee - garanzia ottima opportunità lavorativa

**PROVINCIA FORLÌ-CESENA**  
**AZIENDA INNOVATIVA** settore **RINNOVABILI** valuta il subentro di soci per immediate realizzazioni - investimento di sicuro interesse non inferiore al 7% netto

**PARMA** cediamo imperdibile **AREA di MQ 50.000** **EDIFICABILE per MQ. 12.000** in **COMMERCIALE / DIREZIONALE** - possibilità di edificazione in collaborazione con la parte venditrice

**LUGANO** zona collinare di forte passaggio e grande visibilità adiacente stazione cediamo in posizione angolare con spazio esterno **RISTORANTE BAR PIZZERIA** ideale per conduzione familiare ottimo incasso incrementabile

**CENGIO (SV)** ottima posizione commerciale avviata **PARAFARMACIA ERBORISTERIA** con superfici polifunzionali abbinabili con studio medico o professionale cedesi a prezzo modicissimo causa trasferimento

**OSTRA VETERE (AN)**  
cediamo dinamica attività di **BAR PIZZERIA RISTORANTE** ubicazione centrale ambiente informale e giovanile unico servizio serale - reale opportunità per volenterosi