

ITALIA DEL NORD

cediamo eventualmente con immobile **AZIENDA** con proprio **BRAND SETTORE COSTRUZIONE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE ED ESTETICHE** immagine di prestigio - prodotti con elevato know-how - mercato prevalentemente estero - garantita continuità ed assistenza dell'attuale proprietario

11616

ROMA Affermata Azienda

(a 2 km dal G.R.A. e con piazzali di esclusiva pertinenza) operante **SETTORE COMMERCIO MATERIALI** per l'**EDILIZIA** con consolidato portafoglio clienti ed interessante fatturato valuta proposte di acquisto per intero pacchetto societario ed eventuale immobile **CLASSE ENERGETICA G 122,4 kWh/mq/a**

11390

BOGNANCO (VB) famosa località termale / turistica società valuta la vendita di **IMPORTANTE STRUTTURA ALBERGHIERA ***** di recente costruzione (1994), tutto a norma 31 camere - elegantemente arredata e corredata - ampie sale per la ristorazione, soggiorno tv, dehors coperto, solarium, laboratori polivalenti - libero da vincoli e servitù - possibilità di gestione immediata

11562

PARMA cediamo imperdibile **AREA** di **MQ 50.000** edificabile per **MQ. 12.000** in **COMMERCIALE / DIREZIONALE** possibilità di edificazione in collaborazione con la parte venditrice

11614

Cediamo storica **SOCIETÀ LEADER** nel **SETTORE MECCANICO e METALMECCANICO** consolidato portafoglio clienti con prestigiose referenze previsione fatturato 2013 oltre euro 10.000.000 con possibilità ulteriore forte sviluppo - certificata UNI EN ISO 9001:2008 settori EA 17, 28 EN ISO 3834 -2:2006, SOA categorie OG6, OG9, OS18 class.V - qualificato come centro trasformazione - **MASSIMA RISERVATEZZA**

11085

ADIACENTE TANGENZIALE zona Cinisello Balsamo (MI) vendiamo o cediamo in locazione **PALAZZINA UFFICI** su 4 piani per totali circa mq. 1.200 con adiacente laboratorio / magazzino di ulteriori mq. 700 cedibile o affittabile unitamente al corpo principale - per le sue caratteristiche l'opportunità si ritiene unica nel suo genere

11348

A GARLASCO (PV) 35 km. da Milano in posizione di ampia visibilità e intenso passaggio veicolare vendesi intera **PROPRIETÀ IMMOBILIARE di MQ 3.000** circa su are di **MQ 6.000** ampi piazzali per movimento merci, struttura polivalente per molteplici attività commerciali - possibilità anche di vendita frazionata

11621

TOSCANA SOCIETÀ LEADER VENDITA CORNICI ON-LINE valuta la cessione sito avviato da 6 anni con catalogo di alta qualità a prezzo interessante per diversificazione investimenti, vendesi storico **NEGOZIO di FERRAMENTA CASALINGHI COLORI MATERIALE ELETTRICO** articoli regalo e manutenzioni varie - ampio retro abitabile di mq. 25 con servizi - possibilità di ulteriore ampliamento - richiesta modicissima - ottimo investimento lavorativo per famiglia

11609

PROVINCIA BOLOGNA importante cittadina contesto centrale selezioniamo candidati all'acquisto di affermata attività di **ABBIGLIAMENTO MONOMARCA** proposta esclusiva vero affare

11673

PROVINCIA BARI COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO comprendente 70 stanze, sala ricevimenti, congressi, ristorazione, discoteca, piscina scoperta semiolimpionica con servizi, parco con anfiteatro - superficie totale mq. 23.000 pertinenza societaria costituita da circa mq. 9.600 di terreno fronte mare in località Cozze

11594

PROVINCIA PERUGIA cediamo **AZIENDA AGRITURISTICA** con strutture **IMMOBILIARI** uniche nel suo genere oltre a 12 HA di **TERRENO, MANEGGIO e PISCINA** - posizione panoramica - agevolmente raggiungibile

PROVINCIA POTENZA vicinanza **MARATEA** e parco nazionale del Pollino cediamo **RISTORANTE** con vista panoramica di 150 coperti con **PIZZERIA** con forno a legna totalmente rinnovato ed arredato - annessa area parcheggio e spazi esterni attrezzati

11678

PROVINCIA FORLÌ-CESENA AZIENDA INNOVATIVA settore RINNOVABILI valuta il subentro di soci per immediate realizzazioni - investimento di sicuro interesse non inferiore al 7% netto

11674

PROVINCIA DI SALERNO vendiamo o ricerchiamo socio per **STABILIMENTO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE** su area di circa mq. 20.000 terreno - superficie coperta circa mq. 2.000 su due piani - attrezzature complete per **LAVORAZIONI SARTORIALI** - tutto a norma - vero affare

10867

TOUR OPERATOR di nicchia presenza sul mercato da 15 anni valuta cessione parziale o totale garantita collaborazione continuativa

11382

BRIANZA cediamo **STORICA AZIENDA** settore **ARREDAMENTO CLASSICO** immagine di grande prestigio conosciuta in tutto il mondo per la qualità del prodotto

MILANO ricerchiamo socio operativo / di capitale per **AZIENDA** settore **IMPIANTISTICA INDUSTRIALE** elevato know-how aziendale ed importanti appalti eseguiti - si darà priorità a società/professionisti con spiccate attitudini commerciali e canali preferenziali per acquisizione lavori

10928

PROVINCIA RAVENNA centralissimo **BAR** diurno e serale - arredi ed attrezzature perfetti avviamento storico - ottimo fatturato - occasione unica per attività definitiva

11337

ROMA PROVINCIA nota località turistica cedesi storica attività di **RISTORAZIONE** con **IMMOBILE** di competenza - posizione unica vista lago

11656

In **IMPORTANTE CENTRO** provincia **ROMA** cedesi avviatissima ed importante attività di **LIBRERIA SALA CONVEGNI** con licenza bar e possibilità di ristorazione - grande metratura

ROMA zona MUSEI VATICANI cedesi prestigioso e storico **RISTORANTE** ampia metratura - incasso documentabili possibilità di acquisto di parte dell'**IMMOBILE**

11659

GRECIA in una della più note **ISOLE CICLADI** cediamo **COMPLESSO TURISTICO / RESIDENZIALE** in posizione incantevole ed unica - possibilità di ulteriore edificabilità - ottimo reddito

11612

LEGNANO (MI) posizione centrale di immagine e prestigio ricerchiamo socio operativo con proprio portafoglio clienti per **CENTRO BENESSERE ESTETICO** - valido anche per medici / fisioterapisti / estetiste o esperti massaggi - richiesta minima - si potrebbe esaminare anche la vendita totale

NOTA LOCALITÀ TURISTICA SCIISTICA provincia **SONDRIO** cedesi compreso l'**IMMOBILE** storico **ALBERGO** posizione panoramica

11601

PROVINCIA AQUILA AZIENDA IMMOBILIARE abruzzese di 2^a generazione valuta la cessione totale di quote societarie **PATRIMONIO IMMOBILIARE a REDDITO** destinazioni ad uso diversificate oltre a progetto di ristrutturazione di **IMPORTANTE STRUTTURA** in **AVEZZANO CENTRO**

CENTRO ITALIA proponiamo la cessione parziale di quote societarie di **AFFERMATA AZIENDA METALMECCANICA PATRIMONIO IMMOBILIARE** di oltre **MQ 7.000** importante portafoglio clienti

ARONA (NO) cedesi **BAR** con **RICEVITORIA SISAL** - ampio locale climatizzato - posti seduti 40/48 + dehors privato di 16 posti forte consumo caffè settimanale chiusura domenica - tv satellitare premium club - richiesta modica affiancamento garantito - incasso gg. documentabile

ADIACENTE MILANO cediamo con avviamento quarantennale e consolidato portafoglio clienti **AZIENDA MECCANICA LAVORAZIONI CONTO TERZI** - attrezzatissimo con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** che verrà affittato - garantita assistenza

PROVINCIA LOMBARDA cedesi **STORICA** attività di **ABITI da SPOSA / CERIMONIA** ed accessori - posizione strategica comodità di parcheggio

11620

PROVINCIA DI MODENA si cede **IMMOBILE COMMERCIALE** di azienda storica oltre a palazzina residenziale - posizione esclusiva ottimo investimento oltre che per società immobiliari anche per varie attività commerciali e non **CLASSE ENERGETICA C 23,60 Kwh/mc/a**

SARONNO (VA) adiacente uscita autostradale cediamo in affitto varie **PORZIONI di CAPANNONE INDUSTRIALE** in ottime condizioni di manutenzione, in parte dotati di carroponte - ideale per svariate attività artigianali / industriali

PROVINCIA DI BOLOGNA LOCALITÀ COLLINARE CEDIAMO **RISTORANTE PIZZERIA** di prestigio **DIMENSIONI CONTENUTE IDEALE PER CAPACI NUCLEI FAMILIARI**

PROVINCIA DI TERAMO posizione paesaggistica di sicuro interesse a 18 km da **ALBA ADRIATICA** cediamo affermata attività di **HOTEL RISTORANTE PIZZERIA** - immobile in perfetto stato possibilità di valore aggiunto con relativa ultimazione della struttura

PROVINCIA ANCONA storica **AZIENDA** settore **RIVENDITA all'INGROSSO** altamente specializzata in **CASALINGHI, PORCELLANE e CRISTALLI** valuta la cessione con relativo **IMMOBILE** di pertinenza affiancamento garantito

11340

In rinomato **CAPOLUOGO** di **PROVINCIA LOMBARDO** cedesi con o senza **IMMOBILE** di pregio storica **AZIENDA di PRODUZIONE SCIARPE e CRAVATTE** - trattative riservate

PARCO NAZIONALE degli ABRUZZI (AQ) selezioniamo investitori interessati all'acquisto di **HOTEL ****** in posizione di prestigio - opportunità esclusiva per tour operator, albergatori, società immobiliari

VICINANZE CASALE OVADA (AL) SP per Alessandro **SPLENDIDO RISTORANTE GRIGLIERIA BAR** completamente nuovo con abitazione attigua su due livelli elegantemente arredata e corredata, ampio giardino, superfici edificabili, parcheggio privato vendesi attività ed immobile - affare irripetibile pagamento molto dilazionato

ANCONA proponiamo la cessione di **AGRITURISMO** d'eccellenza posto in esclusivo contesto paesaggistico **MARCHIGIANO** di interesse mondiale - importante investimento adatto ad appassionati

PIEMONTE cedesi **AZIENDA INFORMATICA SYSTEM INTEGRATOR** con 20 anni di esperienza portafoglio clienti fidelizzati - staff tecnico con certificazioni - significativi valori di fatturato per assistenza tecnica e margini operativi

11266

TOSCANA LUCCHESE sulla strada del vino noto **AGRITURISMO** con strutture all'avanguardia ampliabili - valuta cessione **IMMOBILIARE** con ramo aziendale - trattative riservate in virtù della struttura di pregio

Storico **ALBERGO** sito a **MARINA di CAMEROTA (SA)** nel Parco Nazionale del Cilento - buone condizioni strutturali e con ampie prospettive di incremento reddituale accetta proposta d'acquisto

OMEGA (VB) posizione di forte passaggio veicolare cediamo avviatissima **TABACCHERIA EDICOLA BAR CAFFETERIA** lottomatica ricche telefoniche biglietteria autobus - sicuro investimento lavorativo per famiglia - canone di locazione da concordare

REGGIO EMILIA - si valuta la cessione di **CENTRO FISIOTERAPICO e POLIAMBULATORIO** con **CENTRO BENESSERE** comunicante oltre ad **IMMOBILE** di pertinenza mq 250 - sicuro investimento per società del settore oltre che per professionisti interessati alle singole attività - possibilità di inglobare nella cessione un fantastico **ATTICO** residenziale

REGGIO EMILIA si valuta la cessione parziale / totale di quote societarie in capo a storica **AZIENDA MECCANICA** specializzata in **RIDUTTORI EPICICLOIDALI** oltre a **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di oltre **MQ 3.000** opportunità per aziende del settore

11644

LAGO MAGGIORE (NO) zona di forte passaggio e località turistica cedesi splendido **BAR RISTORANTE PIZZERIA** unico nel suo genere - contratto nuovo - ottimo avviamento 50/60 posti interni, dehors privato, ampio parcheggio sicuro investimento lavorativo per gestione familiare eventuale partner operativo o gestione con riscatto

PROVINCIA DI NAPOLI **STORICA AZIENDA di INFORMATICA** settore della **RISTORAZIONE** con ottima rendita valuta proposte di cessione

VENETO ORIENTALE avviata e consolidata attività socio-assistenziale e sanitaria a carattere domiciliare privato operante in un mercato in forte espansione - ottimamente organizzata e gestita cedesi

In rinomata località termale **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi avviatissima **TABACCHERIA RICEVITORIA, INTERNET POINT** etc. - ottimi aggi - garantito ottimo investimento lavorativo

NORD ITALIA - affermata **AZIENDA di ELETTRONICA INDUSTRIALE** € 6.000.000,00 di fatturato - ottima redditività importante know-how progettuale e di attrezzature prestigiose **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - al fine di espandersi sui nuovi mercati mondiali esamina proposte di joint venture o cessione del 50% delle quote

11413

ROMA CITTÀ cedesi storica **PASTICCERIA CAFFETERIA GELATERIA** laboratorio perfettamente attrezzato arredi in ottimo stato

PROVINCIA REGGIO EMILIA cediamo nota ed **AFFERMATA** attività di **RISTORAZIONE** con **FORNO** per **PIZZA** - contesto esclusivo vicinanza fiere e stazione alta velocità - investimento minimo - attività redditizia e definitiva

ROMA CITTÀ cedesi **GIOIELLERIA OROLOGERIA** avviamento ventennale richiesta molto interessante

NAPOLI zona Piazza **GARIBALDI** causa rinnovo urbano in corso **ALBERGO** con avviamento 60ennale - buon fatturato in crescita valuta proposte di cessione

MILANO zona centrale cedesi prestigioso **CENTRO BENESSERE** di oltre 200 mq. dotato di ampia grotta di sale - buon fatturato e potenzialità di sviluppo anche come centro medico richiesta interessante - trattative riservate

11380

PROVINCIA FORLÌ-CESENA adiacente **RIMINI** noto **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** con **IMMOBILE** commerciale di prestigio **MQ 3.000** su due livelli oltre a vilino indipendente ed area di pertinenza - investimento raccomandato a società patrimonializzate

PROVINCIA DI CHIETI - ITALY stupendo **RISTORANTE** con 5 SUITE fronte mare ristrutturato con gusto e materiali di pregio, giardino confinante con spiaggia **STRUTTURA IMMOBILIARE** adatta anche come residenza di prestigio esamina proposte di cessione

VERONA cedesi al miglior offerente **2 NEGOZI di COMPRO ORO** in ottima posizione

TOSCANA provincia **GROSSETO** piazza centrale di borgo medievale cediamo al miglior offerente **RISTORANTE PIZZERIA** con buon incasso incrementabile con progetto per apertura nuovo **RISTORANTE** in altro immobile di proprietà - possibile cessione separata attività ed immobile causa trasferimento

TOSCANA nelle vicinanze di **MASSA** zona collinare si valuta la cessione di **RISTORANTE** molto noto nella zona con **IMMOBILE di PROPRIETÀ** incasso molto buono consolidato da oltre 40 anni di attività - trattativa riservata

11611

PROVINCIA DI PESARO URBINO e ANCONA cediamo **CENTRO ELABORAZIONE DATI CONTABILI** con avviamento storico in posizione commerciale/industriale - portafoglio clienti fidelizzato - garanzia di continuità

COMO cediamo **PANIFICIO SEMIINDUSTRIALE** attrezzatissimo con lavoro assicurato anche con negozi di proprietà che vengono mantenuti proposta unica - ideale per volenterosi con spiccate attitudini commerciali

ROMA CITTÀ cedesi storica ed avviatissima attività di **PASTICCERIA BAR GELATERIA** proposta molto interessante

IMPORTANTE CITTADINA provincia **MONZA BRIANZA** cedesi quote 50% di **LOUNGE BAR STUZZICHERIA** completamente ristrutturato - ambiente caratteristico ed accogliente

BESOZZO (VA) posizione centrale zona lago Maggiore vendiamo **CON IMMOBILE** in nuova palazzina **NEGOZIO FRUTTA e VERDURA** circa mq. 200 - ideale molteplici attività - ottimo affare commerciale/immobiliare - ideale per famiglia

11542

ALASSIO (SV) posizione centralissima fronte mare **SOCIETÀ** esamina proposte per cessione di **BAR RISTORANTE PIZZERIA** - locale storico completamente rinnovato con due ampi dehors coperti e giardino privato - ampia disponibilità di trattativa con possibilità di eventuale gestione con riscatto

TOSCANA nelle immediate vicinanze delle mura si vende al miglior offerente avviatissima **GELATERIA BAR** con buon fatturato incrementabile a prezzo interessante causa salute

LAGO DI GARDA (VR) stupenda **GASTRONOMIA CON LICENZA di BAR e RISTORANTE** - 40 posti interni + 50 esterni - apertura annuale - possibilità di lavorare in sinergia con importante azienda di catering cedesi

Importante cittadina della **BRIANZA (MB)** su strada di fortissimo passaggio in posizione angolare cediamo **GELATERIA D'ASPORTO** completamente attrezzata ed arredata volume d'affari incrementabile vero affare anche per giovani

MILANO cediamo **STORICA AZIENDA** settore **TRASLOCHI** con immagine consolidata nel corso degli anni - ottimo fatturato incrementabile, possibilità affitto immobile adeguato in città - garantita assistenza

11227

OSTRA VETERE (AN) cediamo dinamica attività di **BAR PIZZERIA RISTORANTE** ubicazione centrale ambiente informale e giovanile unico servizio serale - reale opportunità per volenterosi

CREMONA stupendo **BAR RISTORANTE** con dehors 100 coperti interni + 40 esterni posizione di grande passaggio impianti a norma - appartamento sovrastante - ottimo contratto di affitto cedesi

In rinomata località **PROVINCIA di MILANO** cedesi avialissimo **CENTRO ESTETICO e SOLARIUM** - il tutto perfettamente conforme alle attuali normative europee - garantita ottima opportunità lavorativa

TOSCANA MARINA di MASSA (MS) a 800 mt dal mare si vende al miglior offerente **ATTIVITÀ ALIMENTARI** con buon cassetto consolidato da 13 anni di attività causa motivi familiari

TOSCANA in nota centro a 20 km. da **PUNTA ALA (GR)** in zona di passaggio pedonale si valuta la cessione di **NEGOZIO CALZATURE ed ACCESSORI**, noti marchi - prezzo interessante causa trasferimento

CENGIO (SV) ottima posizione commerciale avviata **PARAFARMACIA ERBORISTERIA** con superfici polifunzionali abbinabili con studio medico o professionale cedesi a prezzo modicissimo causa trasferimento

A pochi km. da **ALBA (CN)** in rinomata cittadina turistica ed antiquaria cedesi **BAR TAVOLA CALDA** interamente ristrutturato recentemente - superficie totale mq. 220 con sala slot, biliardo, sala carte ampio dehors frontale in caratteristici portici e dehors interno privato

BOLOGNA cediamo tipico **RISTORANTE EMILIANO** posizione strategica avviamento consolidato da professionisti - possibilità di lungo afficamento imperdibile investimento

FANO (PU) **OCCASIONE IRRIPIETIBILE** cerchiamo **GESTORE per BAR** direttamente sul lungomare **RICHIESTA MINIMA**

11424