

ADIACENTE MILANO
comodo principali arterie di comunicazione in posizione ben visibile cediamo **IMMOBILE ALBERGHIERO** di circa **MQ 1.000** ampliabile con appartamenti adiacenti vero affare commerciale-immobiliare ideale per grossa azienda del settore o imprenditori

NORD ITALIA
stupendo **CAMPEGGIO** di **MONTAGNA** di **MQ 34.000**, valle molto conosciuta e soleggiata - terreno pianeggiante e drenato - 165 piazzole più stupendi chalet, piscina, ristorante e bar completamente a norma - ubicato in zona molto interessante - possibilità di enorme sviluppo cedesi causa mancato ricambio generazionale

A) NORD ITALIA - SRL proprietaria di **7 IMMOBILI** per un totale di oltre mq. 15.000 di cui la maggior parte locati a enti pubblici + **2 CENTRI COMMERCIALI** - 3 impianti fotovoltaici per un totale di kw 190 - ottime posizioni logistiche - esamina proposte di cessione totale delle quote
B) NORD ITALIA - SRL proprietaria di **7 IMMOBILI** per un totale di oltre mq. 15.000 di cui la maggior parte locati a enti pubblici - 3 impianti fotovoltaici per un totale di kw 190 - ottime posizioni logistiche - esamina proposte di cessione totale delle quote

PROVINCIA MACERATA
cediamo **ATTIVITÀ** di **COUNTRY HOUSE** con annessa rinomata attività di **RISTORAZIONE** - cucina messicana e nazionale con forno per pizza - opportunità esclusiva in contesto paesaggistico strepitoso turismo annuale

MEDIA VALTELLINA (SO)
posizione strategica cediamo **PRESTIGIOSO IMMOBILE** comprendente **SUPERMERCATO** con ampio parcheggio e storico **RISTORANTE PIZZERIA**, possibilità camere - ideale per abile imprenditore o grossa catena

PRESTIGIOSA GELATERIA
artigianale con prodotti di alta qualità vegani e biologici ubicata nel **NOVARESE** adiacente Malpensa e lago Maggiore su strada di forte passaggio veicolare con ampi parcheggi cedesi garantendo affiancamento, know-how, incassi elevati e personale esperto

TOSCANA zona SENESE
cediamo **AZIENDA AGRITURISTICA** su area di 46 ettari - struttura con referenze storiche risalenti al 1400 ristrutturazione eseguita rispettando i beni culturali-ambientali si cede causa mancanza di ricambio generazionale

CROTONE
zona industriale cedesi **MARMERIA** completa di macchinari in capannone di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo esterno

MILANO
zona Piazzale **LORETO** cedesi avviatissimo **BAR TAVOLA FREDDA** ben strutturato con piccolo dehors estivo - ideale per nucleo familiare

PROVINCIA SIENA
società di servizi in possesso di **PROGETTO** regolarmente registrato per realizzazione una o più **STRUTTURE CASA VACANZE PER MENO ABILI** - possibilità di usufruire di finanziamenti regionali / nazionali / europei con società agevolate al settore valuta proposte di interlocutori interessati alla realizzazione e alla gestione

AFFERMATA SPA
operante settore **COMPRO ORO** con 16 avviatissimi **PUNTI VENDITA** in **MILANO** e **BRIANZA** - garantendo ottimo investimento lavorativo valuta concrete proposte di acquisto quote totali

Siamo stati incaricati di valutare proposte di acquisto per **IMPORTANTE MARCHIO STORICO ITALIANO** settore **MOTOCICLISTICO** dotato codice **VIN** o ricerchiamo socio finanziatore per perfezionamento innovativo prodotto motociclistico già testato sul mercato con rete vendita nazionale ed estera

TARANTO cediamo affermata società **SETTORE IMPIANTI INDUSTRIALI** consolidata in ambiti militari, bancari, gdo, progettazione installazione e manutenzione ampio e consolidato portafoglio clienti a livello nazionale

IN RINOMATA LOCALITÀ provincia di **MILANO** cedesi avviata **TRATTORIA PIZZERIA** con forno a legna - ottimamente strutturata buoni incassi documentabili gestione ideale per nucleo familiare di 4/5 persone

FRONTE PROVINCIALE di elevato passaggio tra **LODI / PIACENZA** cedesi storico **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio parcheggio e giardino

TOSCANA
noto centro turistico in **VERSILIA (LU)** causa mancanza ricambio generazionale si valuta cessione di notissimo **RISTORANTE** con fatturato elevato consolidato da oltre 20 anni di operatività occasione unica nel suo genere

STORICA AZIENDA PRODUTTRICE MACCHINE PULITURA METALLI ROBOTIZZATE per ampliamento commesse estere valuta proposte di socio a tempo determinato, 24 mesi, garantendo interesse annuo del 10% - capitale richiesto € 300.000,00

FRIULI VENEZIA GIULIA (UD) AZIENDA
ultraventennale di **PRODUZIONE MANUFATTI** in **CEMENTO** - specializzata in una nicchia di mercato - elevato know-how - modernamente attrezzata e gestita al fine di posizionarsi sui nuovi mercati globali esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

IN ELEGANTE ZONA DI ROMA
cedesi **PRESTIGIOSO** e **STORICO NEGOZIO PRIMA INFANZIA** con elevatissimo fatturato trattative riservate

CHIETI AZIENDA leader nazionale in **PRODOTTI** e **SERVIZI HI-FI** e **DOMOTICA** ad alto valore aggiunto avviamento storico - locali tecnici per prove video e audio - ricerca socio di capitale per concreto sviluppo aziendale - valuta inoltre la cessione totale del ramo d'azienda

MILANO CITTÀ
cediamo con ottimo avviamento **PALESTRA** completamente attrezzata e curata nei particolari anche sotto il profilo del design ideale anche per imprenditori / professionisti

STORICA RESIDENZA SICILIANA
adibita ad attività **ALBERGHIERA** sulla costa sud-est valuta proposte di acquisto

PROVINCIA di REGGIO EMILIA AZIENDA METALMECCANICA MANIFATTURIERA ultratrentennale caratterizzata da lavorazioni e portafoglio clienti diversificati valuta la cessione del ramo d'azienda garantendo la collaborazione post-vendita anche definitiva oltre alla cessione di **CAPANNONE** affittato a terzi

STATALE VARENSINA
zona **SARONNO (CO)** cediamo **SPLENDIDO IMMOBILE** con **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con 2 piani abitativi soprastanti totali mq. 1.600 circa - utili elevati ideale anche per grosse società opportunità unica nel suo genere

CAMPANIA STORICA AZIENDA
per il rilascio di garanzie finanziarie con ottima rendita accetta proposte di acquisto

VENETO avviato e ultratrentennale **CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO ORTODONTICO** - prestigiosa ed innovativa **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** di **MQ 400** indipendente con parcheggio privato per 26 auto - impianto fotovoltaico da kw. 13,8 molto ben attrezzato e con impianti a norma - ottima posizione commerciale - buoni fatturati con un data base di oltre 9.000 pazienti esamina proposte di cessione totale

AZIENDA LEADER NAZIONALE
nel **SETTORE ASCENSORISTICO** ricerca socio di capitali per nuovi programmi di sviluppo già avviati offerta rivolta a soggetti patrimonializzati

PROVINCIA ROMA SUD
cedesi splendido nuovissimo **AGRITURISMO** perfettamente attrezzato - autonomo dal punto di vista energetico - prezzo molto interessante

PROVINCIA di BERGAMO
su area di mq 3.000 circa vendesi **IMMOBILE (VILLA)** uso abitativo e commerciale adatto a molteplici soluzioni

BERGAMO CENTRO
in posizione strategica cedesi compreso **IMMOBILE** prestigiosa e storica **SOCIETÀ SANITARIA**

VALLE D'ITRIA (BA) in nota località di interesse mondiale cedesi **ALBERGO** in zona centrale - 59 camere, ristorante 120 coperti, sala ricevimenti 250 coperti, parcheggio interno - completamente ristrutturato

BRESCIA CENTRO cedesi con **IMMOBILE** importante e rinomato **STUDIO ODONTOIATRICO** ubicato in zona prestigiosa e strategica con ampio parcheggio adiacente. Inoltre vendesi in zona **GRANDE** e **SIGNORILE ATTICO** di mq 250, anche abbinabile - trattativa riservata

RAVENNA cediamo avviato **ASILO NIDO** con possibilità di trasformazione in scuola dell'infanzia/materna - posizione residenziale esclusiva - locale perfetto provvisto di ampia area esterna - arredi in ottimo stato

ADIACENTE MILANO cediamo **PUNTO VENDITA** in **FRANCHISING** di **MARCHIO** a livello mondiale innovativo settore **FOOD** ideale per manager imprenditori con spiccate attitudini commerciali per sviluppo catena a livello nazionale - esclusive territoriali già contrattualizzate - si valutano partecipazioni societarie

SESTRI LEVANTE (GE) in zona commerciale di intenso passaggio veicolare cediamo grazioso **BAR TAVOLA FREDDA** - locale storico con gestione di oltre 24 anni - chiusura serale e domenicale - ottimi incassi sicuro investimento lavorativo per coppia - possibilità di finanziamento con fidejussione bancaria

PROVINCIA LATINA
zona grande passaggio auto e treni cedesi storica **TABACCHERIA, SISAL, LOTTOMATICA** ottimi oggi incrementabili

VICINANZE MALPENSA (MI) in centro paese vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa **MQ 2.000** volumetria circa MC 8.000 - destinazione attuale commerciale / residenziale - richiesta inferiore al reale valore - si accettano parziali permuta immobiliari

PESCARA CENTRO proponiamo la cessione di **GIOIELLERIA** organizzata da professionista del settore bassi costi di gestione possibilità di permanenza definitiva in collaborazione con marchi del settore interessati

PIACENZA CENTRO cediamo **ERBORISTERIA** ben organizzata anche con vendita di articoli bioalimentari, calzature fisiologiche, consulenze nutrizionali, biocosmesi di alta qualità - arredi e impostazione di ultima generazione

IMPORTANTE CITTADINA adiacente **MILANO** cediamo splendida **PALESTRA** con **CENTRO BENESSERE** - superficie di circa mq. 1.100 - garantito nuovo contratto di affitto ed assistenza

COMO posizione **CENTRALISSIMA** di **PRESTIGIO** cediamo con avviamento quarantennale **STUDIO ODONTOIATRICO** arredato ed attrezzato a nuovo - ampi spazi lo rendono idoneo anche per trasformazione in centro polispecialistico stabile ed immagine di prestigio

ADIACENTE MILANO cediamo anche parzialmente consolidata attività in crescita settore **VENDITA ON-LINE E-COMMERCE** di **PRODOTTI DI NICCHIA** consolidato portafoglio fornitori - immagine di prestigio e risultati conseguiti ne fanno un'opportunità unica nel suo genere con utili molto incrementabili

CESENA (FC)
cediamo affermata **IMPRESA EDILE** specializzata in ristrutturazioni condominiali oltre a patrimonio aziendale e immobile di pertinenza - affiancamento garantito

PARMA SUD cediamo importante e rinomata **GELATERIA** ottimo fatturato documentabile arredi e attrezzature in ottimo stato - possibilità di alloggio per esercente - attività definitiva per nuclei familiari

ROMA CITTÀ
in importante centro commerciale cedesi avviatissima attività di **PRODOTTI** per **ANIMALI** - ottimi incassi dimostrabili prezzo affare

PROVINCIA di BARI vendesi **STABILE** ideale per struttura ricettiva con 1° piano di mq. 175 - 2° piano di mq. 175 e garage di mq. 175 - parcheggio esterno mq. 200 **BAR CAFFETERIA** mq. 175 - zona residenziale

In importante cittadina dell'interland a **NORD** di **MILANO** cedesi avviatissimo e grande **BAR TAVOLA CALDA** perfettamente strutturato e inserito in frequentatissimo **CENTRO COMMERCIALE** ottimi incassi dimostrabili gestione ideale per nucleo familiare

CASTELNOVO NE MONTI (RE) strepitosa opportunità accreditata **SOCIETÀ AGRICOLA** con **PROPRIETÀ IMMOBILIARI** di pregio ricerca socio per ultimazione di business plan settore allevamento animali con possibilità di integrare attività agrituristica investimento redditizio garantito

NORD MILANO
in ottima posizione cedesi grazioso piccolo **BAR**

TERNI PROVINCIA lago di Piediluco incantevole contesto paesaggistico vicinanza cascata delle Marmore cediamo **STORICO CONVENTO FRANCESCO** trasformato in **ALBERGO RISTORANTE** attività ben avviata - occasione imperdibile

In **NOTO** centro commerciale **PROVINCIA BERGAMO** vicinanza svincolo autostradale cedesi prestigioso **CENTRO ESTETICA AVANZATA, BENESSERE, SOLARIUM** compreso **IMMOBILE**

PALAZZO STORICO
posto nel **CUORE** di **TRAPANI** con attività **ALBERGHIERA** valuta proposte di acquisto

ITALY - VENETO (VR) cediamo quote del 40% di storica **AZIENDA SPECIALIZZATA** nella **REALIZZAZIONE** di **ARREDAMENTI di LUSO** con altissimo contenuto "Made in Italy" marchio conosciuto a livello mondiale esaminano proposte

ROMA
cedesi **2 NEGOZI** di **PARRUCCHIERE**, 1 in città e 1 in importante centro della provincia, entrambi ben avviati ed arredati - affitti modici

MILANO zona **FIERA CITTÀ** cediamo **PRESTIGIOSO RISTORANTE** circa 60 posti completamente ristrutturato a nuovo con cura dei minimi particolari tanto da renderlo unico nel suo genere con target di clientela alto - vero affare per imprenditori / professionisti anche non del settore

PROVINCIA di BARI cedesi **AZIENDA** di **CONFEZIONI ABBIGLIAMENTO** (fasonisti) per importanti marchi dell'alta moda internazionale - capannone con uffici 1.400 mq macchinari e attrezzature complete

BRESCIA CENTRO cedesi avviata attività settore **COMMERCIO** ed **ORGANIZZAZIONE PARTY, CERIMONE** ed **EVENTI VARI** attività in franchising di recente realizzazione con grandi potenzialità di crescita

PROVINCIA PORDENONE avviato **NEGOZIO** di **MAGLIERIA CASHMERE** con prodotti di alta qualità fatti da laboratori di zona + **STUPENDA VILLA** di **MQ 350** cedesi causa mancato cambio generazionale

PROVINCIA BOLOGNA AZIENDA artigiana specializzata nella **LAVORAZIONE** del **FERRO** per cemento amato valuta la cessione patrimonio aziendale composto da importante pista di produzione oltre al portafoglio clienti - si garantisce assistenza permanente

PROVINCIA di VARESE zona Malpensa su strada di fortissimo passaggio e parcheggio antistante cediamo **PANIFICIO ARTIGIANALE** con laboratorio attrezzatissimo - ottimo volume d'affari incrementabile - ideale per famiglia

MILANO zona **DUOMO** vendiamo attività di **PICCOLO FAST-FOOD** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - know-how aziendale specifico trasferibile all'acquirente con assistenza del venditore - fatturato con possibilità di forte crescita

PROVINCIA PERUGIA
borgo esclusivo medievale cediamo **RISTORANTE** in posizione centrale con terrazza panoramica mozzafiato ambiente di livello - imperdibile investimento minimo

PROVINCIA di CHIETI proponiamo la cessione di **AFFERMATA** e **STORICA IMPRESA FUNEBRE** caratterizzata da elevata professionalità ed attrezzature complete - investimento adatto a società del settore e/o ad imprenditori motivati garanzia assistenza

In rinomata località **PROVINCIA BRESCIA** cedesi grande e ben strutturato **LOCALE SERALE** con intrattenimento e musica dal vivo possibilità di apertura giornaliera - ampio dehors estivo - richiesta interessante

RECCO (GE) cedesi storico **RISTORANTE PIZZERIA** 80 posti interni + dehors - contratto valido 12 anni - richiesta adeguata al suo valore ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare

FIRENZE zona **CENTRALISSIMA** si vende **BELLISSIMO BAR** con arredamento in noce, incasso incrementabile data la posizione investimento proporzionato al momento storico

VIGEVANO (PV) ATTIVITÀ ultradecennale di **TINTEGGIATURA** e **RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO** selezionato portafoglio clienti e ordini già acquisiti - ottimamente attrezzata valuta proposte di cessione garantendo affiancamento

SARONNO (VA)
posizione di fortissimo passaggio e grande visibilità cediamo piccolo **BAR** con dehors esterno ideale per famiglia o giovani incassi incrementabili