pianetahotel_feb_mar14_cogefim_Layout 1 27/01/14 11:14 Pagina 1

COGEFIM

VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

Leader nazionale nell'intermediazione aziendale

10523 - PROVINCIA BERGAMO (lungo fiume) in posizione strategica cedesi compreso l'IMMOBILE unico storico ed incantevole ALBERGO RISTORANTE

10585 - Provincia di VERONA uscita svincolo autostradale grazioso hotel *** di 28 stanze con RISTORANTE a reddito - completamente ristrutturato e a norma - possibilità di accollo del mutuo esamina proposte di cessione

10852 - RAVENNA - COLLINE TOSCO-ROMAGNOLE incantevole contesto paesaggistico collinare si cede area di oltre mq 160.000 con strutture di elevato pregio in stile rustico elegante - torre medievale adibita a ricettivo - investimento adatto anche per eventuali sviluppi immobiliari

11017 - PROVINCIA ASCOLI PICENO dinamico contesto collinare di bassa quota a 10 km dal mare si cede RESIDENCE in ottimo stato edificato nel 2004 - attività annuale per affitti di lunga e breve durata

11023 - TOSCANA vicinanze PISA si valuta la cessione di LAGHETTO di PESCA SPORTIVA con BAR RISTORANTE con ampio spazio all'aperto, parcheggio - possibilità di notevole ampliamento per altri eventi - trattativa riservata

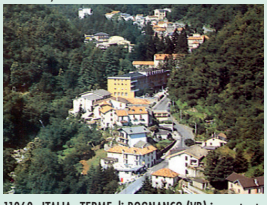
11028 - ENTROTERRA di ALASSIO e ALBENGA (PROV. IMPERIA) storico ALBERGO con RISTORANTE BAR - posizione panoramica a mt. 550 slm - cedesi attività con IMMOBILE di ampie superfici polivalenti e annessa abitazione gestori - in ottimo stato di conservazione - lavoro annuale - opportunità unica per investimento lavorativo/immobiliare

11036 - ITALIA - LA SPEZIA vicinanze CINQUE TERRE - EX ALBERGO di circa MQ 600 a mt. 650 slm con PROGETTO APPROVATO per RESIDENZA PROTETTA per 24 posti letto vendesi intera struttura + eventuale appartamento direzionale / uffici centro paese

11037 - ITALIA - LA SPEZIA famosa località turistica 5 TERRE fronte mare centro storico cediamo storico e conosciuto RISTORANTE - 120 posti + dehors - ottimo giro d'affari - richiesta adeguata al suo valore e alle potenzialità di lavoro annuale

11039 - PROVINCIA DI SALERNO zona collinare panoramica a circa 15 minuti dal mare vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA edificata per circa mq. 1.600 su area di circa mq. 14.000 realizzata al 60% - VERO AFFARE IMMOBILIARE

11051 - IN RINOMATA LOCALITA' TERMALE provincia di VITERBO cedesi prestigioso e grande AGRITURISMO con AZIENDA AGRICOLA ottimamente ubicata su strada di grande percorrenza - IMMOBILE di recente ristrutturazione e finemente affrescati in stile etrusco - richiesta interessante - trattative riservate



11060 - ITALIA - TERME di BOGNANCO (VB) importante STRUTTURA ALBERGHIERA polivalente con 29 camere, 63 posti letto con RISTORANTE e BAR + 8 vani privati - superficie mq. 230 a piano su 7 piani fuori terra, ottimo stato di conservazione (anno di costruzione 1972) e operativo esamina proposte per la vendita totale a prezzo inferiore al valore di perizia

11073 - ENTROTERRA MARCHIGIANO (MC) si cede STABILE RESIDENZIALE composto da 11 APPARTAMENTI A REDDITO in contesto collinare incomparabile - ottimo investimento per società immobiliare

11075 - ZONA GORGONZOLA (MI) su strada statale vendiamo CON IMMOBILE D'EPOCA ristrutturato ed ampliabile attività di BAR TAVOLA CALDA ENALOTTO SUPERENALOTTO - ampio appartamento al primo piano e parcheggio privato retrostante con giardino - ideale per nucleo familiare

11076 - VALLI di LANZO (TO) cediamo AGRITURISMO con RISTORAZIONE e CAMERE in affascinante contesto naturale tra percorsi escursionistici di montagna - coltivazione e trasformazione di frutta ed ortaggi con laboratorio ben attrezzato

11081 - TOSCANA società di INFORMATICA e COMUNICAZIONE, con solide collaborazioni in essere con alcuni comuni per sviluppo pubblicità, informazioni turistiche ed altro valuta proposte di joint-venture con società anche del settore o ricerca socio investitore per sviluppo prodotto esclusivo - trattativa riservata

11099 - TOSCANA zona VERSILIA (LU) si valuta la cessione di incantevole ALBERGO stile LIBERTY adatto a trasformazione in appartamenti abitativi grazie al cambiamento destinazione d'uso - proposta unica nel suo genere - trattative riservate

11107 - TOSCANA centro turistico in PROVINCIA DI LIVORNO vicinanze mare - si valuta cessione AGRITURISMO con produzione di PROPRI PRODOTTI - su superficie di 5 ettari con mq. 700 coperti - cambio di destinazione d'uso - zona in forte sviluppo - trattativa riservata

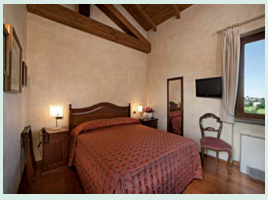
11116 - TOSCANA (PI) ad 800 mt. da una delle più rinomate piazze, si valuta la cessione di IMMOBILE COMMERCIALE di MQ 3.500 in ottimo stato di manutenzione e conservazione su area di MQ 8.000 con ottima redditività data da solide società e da un'attenta gestione di n. 2 campi da calcetto - trattativa riservata

11117 - TOSCANA a mt. 550 uscita Pisa Nord si valuta la cessione di CAPANNONE ARTIGIANALE / INDUSTRIALE di mq.1.433 uffici compresi su due piani raggiungibili sia da scala esterna che da ascensore, completo di tutti gli allacciamenti e con accesso da resede esclusivo - Il tutto su un' area di MQ. 3.000 - richiesta molto interessante, TRATTATIVA RISERVATA

11125 - PROVINCIA MODENA cediamo affermato hotel *** con ristorante separato nelle vicinanze di Maranello - ottimo investimento per attività definitiva di nucleo famigliare con esperienza

11128 - ADIACENTE MALPENSA (VA) vendiamo con IMMOBILE splendido ALBERGO curato nei minimi particolari tanto da creare una struttura unica nel suo genere - vero affare immobiliare / commerciale

11151 - TOSCANA società di SVILUPPO TECNOLOGIE INNOVATIVE in possesso di dispositivi brevettati utilizzanti tecnologia RFID da divulgare in svariati settori tra i quali sanità, beni culturali, agricoltura ed altro valuta partner-ship e/o joint-venture per studiare business plan per la commercializzazione delle suddette innovazioni - trattative riservate



11153 - VENDESI prestigiosa VILLA con ampio giardino zona centralissima a SANTA MARGHERITA (GE) CLASSE ENERGETICA D E 133,4 kWh/m2/a

11286 - SARONNO (VA) posizione centrale di prestigio cediamo splendido BAR RISTORANTE CAFFETTERIA con dehor - immagine di prestigio - arredamento curato nei minimi dettagli - ideale per professionisti

11364 - MORTARA (PV) in posizione centralissima cediamo grazioso BAR RISTORANTE slot machine - locale storico - facile gestione familiare - sicuro investimento lavorativo per coppia - richiesta modicissima

VISITA IL NOSTRO SITO: www.cogefim.com oltre 1500 proposte con foto • Tel. 02 39261191 - Fax 02 39262165